



REGIONE
LAZIO

DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA
AREA EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA

TRASMISSIONE A MEZZO PEC

a tutti i Comuni del Lazio
- loro sedi -

e p. c. all' Assessore regionale Politiche abitative,
Urbanistica, Ciclo dei rifiuti e Impianti di
trattamento, smaltimento e recupero
dott. Massimiliano Valeriani
- sede -

OGGETTO: Emergenza COVID-19. Fondo per il sostegno alla locazione, annualità 2019. Nuove disposizioni riguardanti le modalità di trasmissione dei fabbisogni comunali, i criteri di ripartizione ed erogazione regionale in favore dei Comuni e di erogazione comunale in favore dei soggetti ammessi al contributo.

Vista la situazione di emergenza causata dall'epidemia COVID-19 e le difficoltà che tale situazione sta comportando, **la Giunta regionale ha determinato misure di sostegno urgenti in favore dei Comuni in considerazione della grave crisi economica e sociale che si configura soprattutto per le famiglie più deboli ed esposte al pericolo di non poter garantire la sussistenza.**

In tal senso è stata approvata la deliberazione della Giunta regionale n. 177 del 9 aprile 2020 che stabilisce la deroga a quanto previsto con la D.G.R. n. 784/2019 limitatamente alle modalità di trasmissione dei fabbisogni comunali, ai criteri di ripartizione ed erogazione regionale in favore dei Comuni e di erogazione comunale in favore dei soggetti ammessi al contributo.

L'intendimento è quello di accelerare al massimo i tempi per l'erogazione ai Comuni delle risorse necessarie a sostenere le famiglie per il pagamento dei canoni di locazione, ferme restando le modalità di verifica dei requisiti soggettivi di cui alle direttive e ai bandi comunali e degli eventuali criteri di priorità stabiliti.

In tal senso si chiede ai Comuni di trasmettere formalmente all'indirizzo PEC sostegnoallalocazione@regione.lazio.legalmail.it entro il giorno 24 aprile 2020 la comunicazione del numero di domande pervenute alla chiusura dei bandi, al fine di consentire in tempi brevi alla scrivente struttura di ripartire le risorse previste per il sostegno alla locazione, secondo le modalità determinate nella deliberazione di Giunta regionale, allegata alla presente.

Ai Comuni che hanno già rilevato il fabbisogno effettivo si chiede di trasmettere, entro lo stesso termine e allo stesso indirizzo PEC, la graduatoria definitiva e il modello di rilevazione.

In sintesi, di seguito si riportano le principali novità procedurali stabilite con la D.G.R. in argomento:

- a) i Comuni che hanno concluso le ordinarie procedure previste dalla D.G.R. n. 784/2019, trasmettono a questa Direzione regionale la graduatoria definitiva comunale ed il modello di rilevazione del fabbisogno comunale messo a disposizione dalla Regione, unitamente al provvedimento comunale di approvazione degli atti in argomento. Questa Direzione regionale eroga ai Comuni gli importi relativi al cento per cento del fabbisogno comunale accertato e dichiarato, riservandosi l'effettuazione delle verifiche;

- b) i Comuni che non hanno concluso le ordinarie procedure previste dalla D.G.R. n. 784/2019, trasmettono a questa Direzione regionale il numero delle domande dei soggetti richiedenti il contributo, pervenute ed accettate dal sistema di protocollazione comunale. Acquisito il numero complessivo delle domande pervenute ai Comuni, sulla base delle risorse disponibili dell'annualità 2019 del Fondo, questa Direzione regionale determina il valore medio da attribuire alla singola domanda di contributo e, conseguentemente, anticipa l'erogazione ai Comuni dell'importo così determinato: importo del valore medio a domanda x n. di domande ricevute dal Comune;
- c) i Comuni verificano il possesso dei requisiti dei richiedenti ed erogano immediatamente i contributi nella misura riconosciuta a seguito dell'espletamento dell'istruttoria, nel rispetto della capienza di quanto assegnato dalla Regione per ogni singola domanda (valore medio) e comunque nei limiti della disponibilità erogata al Comune. Le eventuali risorse residue possono essere distribuite ai soggetti aventi titolo, ai quali, in prima istanza, è stato attribuito il contributo, pari al valore medio di cui alla lettera b), inferiore a quello effettivamente spettante, rilevato a seguito dell'istruttoria e definito nella graduatoria comunale. L'ammontare del contributo per ciascun richiedente non può comunque superare € 3.098,74, fatto salvo l'eventuale incremento di cui al punto 5 dell'Allegato A alla D.G.R. n. 784/2019;
- d) i Comuni che svolgono le attività di cui alle lettere b) e c), e solo successivamente alla conclusione delle stesse, rendicontano alla Regione il fabbisogno comunale con la trasmissione della documentazione stabilita con la D.G.R. n. 784/2019.

Si ribadisce la assoluta necessità di acquisire da parte della scrivente Direzione il numero complessivo delle domande pervenute ovvero dei fabbisogni effettivi se già rilevati dai Comuni a seguito della chiusura delle istruttorie, entro il termine del 24 aprile 2020 al fine di dare immediata disponibilità delle risorse da erogare alle famiglie che necessitano del sostegno.

La documentazione è trasmessa da parte dei Comuni all'indirizzo PEC sostegnoallalocazione@regione.lazio.legalmail.it

IL DIRIGENTE ad interim DELL'AREA
(dott. Pierpaolo Rocchi)

IL DIRETTORE REGIONALE
(arch. Manuela Manetti)

L'ESTENSORE
Daniela Di Giovanni
IL FUNZIONARIO
geom. Giuseppe Bianchini