

<b>Composizione nuovi mutui.</b> (quote percentuali)									
	LAZIO			CENTRO			ITALIA		
	2007	2013	2014	2007	2013	2014	2007	2013	2014
<b>Età</b>									
Fino a 34 anni	33,1	28,7	25,9	36,2	31,2	29,3	39,8	34,8	33,6
35-45	37,1	35,6	36,3	36	35,6	36,7	35,7	35,5	36,5
oltre 45 anni	29,8	35,7	37,8	27,8	33,1	34	24,5	29,7	29,8
<b>Nazionalità</b>									
Italiani	90,2	94,7	94,2	89,1	94,5	93,7	86,9	93,2	92,6
Stranieri	9,8	5,2	5,8	10,8	5,4	6,2	12,2	6	6,7
<b>Sesso</b>									
Maschi	55,8	53,7	54,5	56	54,4	55,3	56,7	55,8	55,7
Femmine	44,2	46,3	45,5	44	45,6	44,7	43,3	44,2	44,3
<b>Importo (in euro)</b>									
meno di 95.000	17,6	17,1	18,6	19,7	21,2	22,5	22,2	25,3	25,8
95.000 -120.000	22,9	22,7	24,2	24,7	24,7	25,8	27,2	27,3	27,7
120.000 -150.000	20,5	21,5	20,5	21,7	21,3	20,5	22,9	20,4	20,2
oltre 150.000	39	38,8	36,8	33,9	32,9	31,1	27,7	27	26,4

Fonte dati: Banca d'Italia

### Numero Transazioni Normalizzate con Mutuo Ipotecario nel 2014 e variazione annua

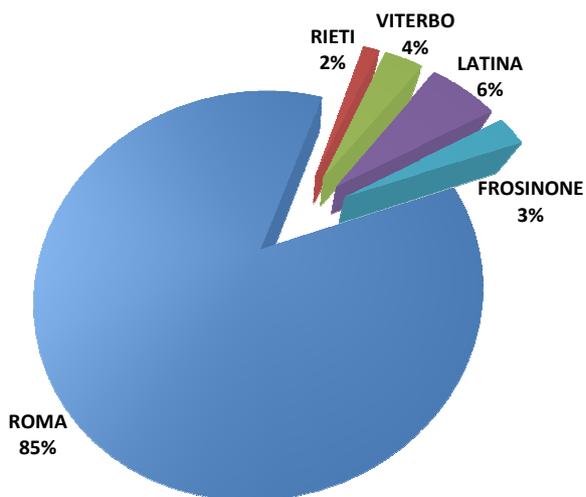
	PROVINCIA				CAPOLUOGHI			RESTO PROVINCIA			
	NTN IP	Var.% dal 2013	NTN-IP per prv. % (1)	Incidenza % NTN-IP su NTN PF (2)	NTN IP	Var.% dal 2013	Incidenza % NTN-IP su NTN PF (2)	NTN IP	Var.% dal 2013	NTN-IP per prv. % (1)	Incidenza % NTN-IP su NTN PF (2)
<b>ROMA</b>	17.071	14,30%	85,50%	46,60%	12.339	16,70%	47,80%	4.732	8,50%	68,60%	43,70%
<b>RIETI</b>	306	10,90%	1,50%	24,40%	106	-2,00%	34,90%	200	19,20%	2,90%	21,00%
<b>VITERBO</b>	742	8,50%	3,70%	30,80%	179	-1,80%	33,50%	563	12,20%	8,20%	30,00%
<b>LATINA</b>	1.300	23,40%	6,50%	39,50%	369	12,40%	42,80%	930	28,40%	13,40%	38,40%
<b>FROSINONE</b>	551	2,80%	2,80%	28,60%	76	-13,10%	42,60%	476	5,80%	6,90%	27,20%
<b>LAZIO</b>	<b>19.970</b>	<b>14,20%</b>	<b>100,00%</b>	<b>43,80%</b>	<b>13.069</b>	<b>15,80%</b>	<b>47,20%</b>	<b>6.901</b>	<b>11,20%</b>	<b>100,00%</b>	<b>38,70%</b>

Dati Agenzia delle Entrate – OMI

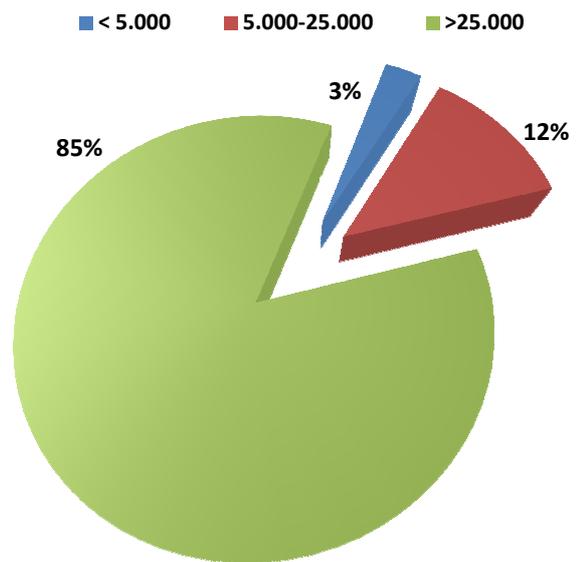
(1) N.T.N. con Mutuo Ipotecario per provincia in percentuale sul totale del Lazio.

(2) Incidenza percentuale delle N.T.N. con mutuo ipotecario sul totale delle N.T.N. stipulate da Persone Fisiche.

**Distribuzione N.T.N. con mutui ipotecari nel 2014 per province**

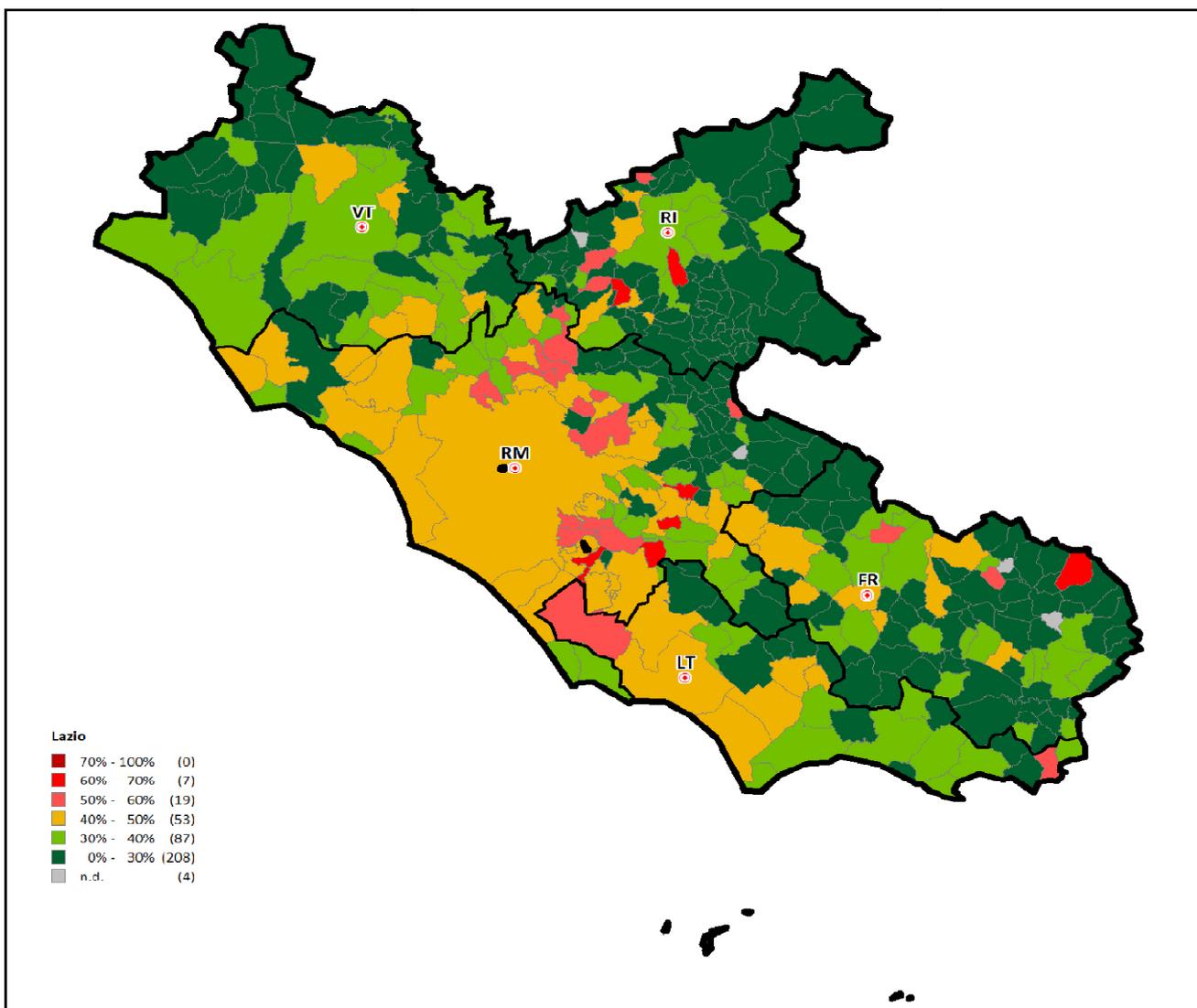


**Distribuzione Nr.Trans.N. con mutui ipotecari nel 2014 per classi demografiche dei comuni**



Dati Agenzia delle Entrate – OMI

**Mappa distribuzione incidenza NTN IP 2014 su NTN nei comuni della regione**



Fonte Osservatorio del Mercato Immobiliare