

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 24 marzo 1998, n. 985.

Legge 5 agosto 1978, n. 457 e legge 17 febbraio 1992, n. 179. Imprese di costruzione e loro consorzi. Provincia di Roma. Graduatoria definitiva e individuazione dei soggetti attuatori.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

Vista la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la deliberazione C.I.P.E. del 16 marzo 1994;

Viste le deliberazioni del Consiglio regionale 30 ottobre 1991, n. 287, 1 febbraio 1995, n. 1108 e 18 settembre 1996, n. 221, di programmazione degli interventi di edilizia residenziale pubblica;

Vista la propria deliberazione 6 settembre 1994, n. 7271 e successive modificazioni ed integrazioni, di approvazione dei bandi di concorso per l'assegnazione dei fondi di edilizia agevolata-convenzionata alle imprese di costruzioni e loro consorzi ed alle cooperative edilizie e loro consorzi;

Vista la propria deliberazione 20 febbraio 1996, n. 787, di individuazione delle domande ammissibili ed inammissibili, di presa d'atto dei punteggi acquisiti dagli operatori e di apertura dei termini per eventuali ricorsi e/o osservazioni;

Vista la propria deliberazione 21 gennaio 1997, n. 94, con la quale veniva redatta la graduatoria delle domande ed elencati gli operatori provvisoriamente ammessi a finanziamento;

Preso atto che avverso tale deliberazione è stato presentato ricorso al TAR del Lazio da parte di alcune imprese;

Constatato che il TAR ha sospeso la predetta deliberazione 94/97;

Ritenuto opportuno, per non compromettere la programmazione Regionale e danneggiare così tutti i partecipanti ai bandi, «ammettere con riserva alle fasi successive del procedimento» le imprese ricorrenti;

Visto, in proposito, anche il parere del Dirigente l'Ufficio Consulenza legale della Presidenza della Giunta;

Considerato che tale procedura comporta:

a) una diversa distribuzione dei fondi, per l'inclusione, tra gli operatori ammessi provvisoriamente a finanziamento, anche delle imprese aventi lo stesso punteggio delle società ricorrenti;

b) la richiesta della documentazione, al fine di verificare il punteggio acquisito nella graduatoria provvisoria, anche a questi ultimi operatori;

Rilevato che le imprese aventi lo stesso punteggio, unitamente alle società ricorrenti, sono:

Elenco 1:

Edilgraziani, Gavima s.r.l., Igeco 87 s.r.l., Immobiliare Fiume e S.A.I.C.E.S. s.r.l., Scarpitti s.a.s.,

Carcone Liberato, Cervelloni Costantino e Figli s.a.s., Edilstrade Minturno s.r.l., S.A.C.E.P. s.r.l., SO.PE. s.r.l., Colapicchioni Roberto, Minerva s.r.l., Navarra Costruzioni s.r.l., Costruzioni Civili e Commerciali s.p.a. So.Ge.La, Costruzioni s.r.l., G.A.M.A. Appalti s.r.l., Nova Urbs s.r.l., Coganco s.r.l., Ruperto Geom. Michele s.a.s., Petro Appalti s.r.l., S.I.E.C.O.P s.p.a., C.R.C. s.r.l., Edilsud, I.CO.G.I. s.p.a., Ghella s.p.a., Guidonia II Immobiliare, Tosi Ezio & C. s.p.a., EDIL.TI s.r.l., IS.MA s.r.l., Edil GA.PA s.r.l., S.C.E.R. s.r.l., Landi Costruzioni s.n.c.;

Richiesta anche ai sopra elencati operatori la documentazione atta a comprovare il punteggio acquisito nella graduatoria provvisoria;

Ricordato che il termine, della presentazione della suddetta documentazione, scadeva, per questi ultimi operatori, il 9 gennaio 1998;

Esaminata la documentazione degli operatori sopra elencati e di tutti quelli provvisoriamente ammessi a finanziamento;

Ritenuto, tuttavia, opportuno e produttore, al fine di semplificare la gestione dei finanziamenti, proporre più provvedimenti diversificati per operatori (imprese o cooperative) e per ambiti territoriali (province e comune di Roma);

Tenuto conto:

a) dell'ambito territoriale: provincia di Roma;

b) degli operatori: imprese e loro consorzi;

Riscontrato che i sotto elencati operatori, per le motivazioni a fianco di ciascuno indicate, perdono punti:

Elenco 2

000005 3B SRL

piano di zona da: 2 a: 1
punti totali: da: 21 a: 20

000108 3I IMPRESA INVESTIMENTI IMMOBILIARI

piano di zona da: 2 a: 1
punti totali: da: 19 a: 18

000495 ACE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SPA

piano di zona da: 2 a: 1
punti totali: da: 19 a: 18

000330 ANNA COSTRUZIONI S.R.L.

piano di zona da: 2 a: 1
punti totali: da: 18 a: 17

000509 ARTEL COOP SCRL

piano di zona da: 2 a: 1
punti totali: da: 20 a: 19

000321 AURELIA 70 S.R.L. piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 21 a: 20	000390 DE ANGELIS GUERRINO E FIGLI SAS piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 19 a: 18
000387 AVIM SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 15 a: 14	000150 DECAS SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 13 a: 12
000165 C.A.R.D. SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 11 a: 10	000147 DEMA COSTRUZIONI SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 19 a: 18
000338 C.ED.E P. COSTR.EDILI E PUBBLICHE S.R.L. piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 18 a: 17	000173 DI CARLO MARIO SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 18 a: 17
000101 CAMAD ARL piano di zona adesione ad Associazione punti totali:	da: 2 a: 1 da: 2 a: 0 da: 19 a: 16	000176 DOMIZIANA S.R.L. piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 16 a: 15
000003 CENTRO ROMA 86 SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 15 a: 14	000175 DONATI S.P.A. piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 19 a: 18
000422 CO.GE.P. SPA piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 21 a: 20	000006 EDIL CAERE SOC.COOP.DI PROD.E LAV. ARL appalti IACP da: punti totali:	1 a: 0 da: 22 a: 21
000017 COEDIS APPALTI SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 13 a: 12	000138 EDIL LAURENTINO 84 piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 15 a: 14
000133 COMEP SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 18 a: 17	000081 EDILMARE TRE R.L. albo costruttori punti totali:	da: 3 a: 1 da: 19 a: 17
000531 CONSAEDIL COSTRUZIONI SRL piano di zona adesione ad Associazione punti totali:	da: 2 a: 1 da: 2 a: 0 da: 21 a: 18	000420 EDILSUD SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 17 a: 16
000096 CONSORZIO CASA DEL LAZIO piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 19 a: 18	000519 EFFECI COSTRUZIONI SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 11 a: 10
000018 CORFINIO 2 SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 12 a: 11	000148 FIN.LA SPA piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 15 a: 14
000370 DC GROUP SRL piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 13 a: 12	000397 GENESI S.R.L. piano di zona punti totali:	da: 2 a: 1 da: 21 a: 20

000321 AURELIA 70 S.R.L. piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 21 a: 20	000390 DE ANGELIS GUERRINO E FIGLI SAS piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 19 a: 18
000387 AVIM SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 15 a: 14	000150 DECAS SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 13 a: 12
000165 C.A.R.D. SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 11 a: 10	000147 DEMA COSTRUZIONI SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 19 a: 18
000338 C.ED.E P. COSTR.EDILI E PUBBLICHE S.R.L. piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 18 a: 17	000173 DI CARLO MARIO SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 18 a: 17
000101 CAMAD ARL piano di zona da: 2 a: 1 adesione ad Associazione da: 2 a: 0 punti totali: da: 19 a: 16	000176 DOMIZIANA S.R.L. piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 16 a: 15
000003 CENTRO ROMA 86 SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 15 a: 14	000175 DONATI S.P.A. piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 19 a: 18
000422 CO.GE.P. SPA piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 21 a: 20	000006 EDIL CAERE SOC.COOPDI PROD.E LAV. ARL appalti IACP da: 1 a: 0 punti totali: da: 22 a: 21
000017 COEDIS APPALTI SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 13 a: 12	000138 EDIL LAURENTINO 84 piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 15 a: 14
000133 COMEP SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 18 a: 17	000081 EDILMARE TRE R.L. albo costruttori da: 3 a: 1 punti totali: da: 19 a: 17
000531 CONSAEDIL COSTRUZIONI SRL piano di zona da: 2 a: 1 adesione ad Associazione da: 2 a: 0 punti totali: da: 21 a: 18	000420 EDILSUD SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 17 a: 16
000096 CONSORZIO CASA DEL LAZIO piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 19 a: 18	000519 EFFECI COSTRUZIONI SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 11 a: 10
000018 CORFINIO 2 SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 12 a: 11	000148 FIN.LA SPA piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 15 a: 14
000370 DC GROUP SRL piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 13 a: 12	000397 GENESI S.R.L. piano di zona da: 2 a: 1 punti totali: da: 21 a: 20

000544 GIAROLA GIBERTO
 appalti IACP da: 1 a: 0
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 22 a: 20

000163 GIOFIN SRL
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 15 a: 14

000174 GISA S.P.A.
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 15 a: 14

000004 GUIDONIA II IMMOBILIARE
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 17 a: 16

000479 I.C.R.E. IMPRESA COSTRUZIONI ROMANA
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 18 a: 17

000179 I.P.C. ITALIANA COSTRUZIONI PROGETTI SRL
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 18 a: 17

000341 ICARIA S.R.L.
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 19 a: 18

000465 IM.A.C. SRL
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 18 a: 17

000427 MARCHETTI & C. SRL
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 16 a: 15

000083 NUTI ING. MARIO IMPR.SA GEN.LE DI
 COSTRUZ
 anzianità da: 3 a: 2
 punti totali: da: 18 a: 17

000406 PIZZOLI COSTRUZIONI S.P.A.
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 16 a: 15

000137 PORTA DI ROMA
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 15 a: 14

000088 R.E.C.A.G.I. S.P.A
 appalti IACP da: 1 a: 0
 punti totali: da: 20 a: 19

000109 RE.MA.CO. SRL
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 19 a: 18

000407 VAS SOC. IMMOBILIARE A.R.L.
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 19 a: 18

000049 VICA SOC.SRL
 piano di zona da: 2 a: 1
 punti totali: da: 15 a: 14

Riscontrato che i sotto elencati operatori, per le motivazioni a fianco di ciascuno indicate, sono esclusi:

Elenco 3

000043 A.L.E.S. ARL ALCIONE LAVORI ED. STRADALI non inviata documentazione;

000359 CONSORZIO CESP DI SERVIZI punto 6.2 del bando;

000381 S.AP.P. SRL SOC. APPALTI E PROGETTAZIONI non inviata documentazione;

000488 S.I.C.R.A. SOC. IMP. COSTR. RISTRUT. APPALTI non inviata documentazione;

000156 SCI COSTRUZIONI SRL non inviata documentazione.

Determinata, per le motivazioni sopra esposte, la seguente graduatoria delle imprese e loro consorzi:

ELENCO 4

Codice	Operatore	Comune
	Punti 22	
00424	LUCARELLI RAFFAELE	COLONNA
00002	PUCCINI IMMOBILIARE S.R.L.	CIVITAVECCHIA
	Punti 21	
00006	EDIL CAERE SOC. COOP. DI PROD. E LAV. ARL	CIVITAVECCHIA
00336	I.C.A. S.R.L.	CIVITAVECCHIA
00333	CECIS	ALBANO LAZIALE
00327	EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L.	SANT'ANGELO ROMANO

00417 I.BE.CO. COSTRUZIONI SPA	ARICCIA	Punti 18	
00547 INTECO PROG. E REALIZAZIONI SPA	CIVITAVECCHIA	00130 SAPEM	CAPENA
00455 NATOLI DOTT. ING. GIORGIO E MAURIZIO	CIVITAVECCHIA	00400 I.S.M.E.CO. SRL APPALTI E COSTR. EDILI	SANT'ANGELO ROMANO
00346 SARFO APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L.	CIVITAVECCHIA	00402 STIRPE BENITO S.P.A.	MARINO
00048 SO.CO.STRA.MO.	CIVITAVECCHIA	00147 DEMA COSTRUZIONI SRL	GUIDONIA MONTECELIO
		00175 DONATI S.P.A.	GUIDONIA MONTECELIO
		00390 DE ANGELIS GUERRINO E FIGLI SAS	NETTUNO
Punti 20		00407 VAS SOC. IMMOBILIARE A.R.L.	MONTE-ROTONDO
00005 3B SRL	GUIDONIA MONTECELIO	00495 ACE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SPA	GUIDONIA MONTECELIO
00544 GIAROLA GIBERTO	CIAMPINO	00108 3I IMPRESA INVESTIMENTI IMMOBILIARI	MONTERO-TONDO
00421 S.A.E. SOCIETÀ APPALTI EDILI S.R.L.	COLONNA		
00472 ELEUTERI ARCH. GIUSEPPE	SANTA MARINELLA	Punti 17	
00358 EDIL C.A.S.A. S.R.L.	CIVITAVECCHIA	00386 C.R.C. SRL. COMPAGNIA ROMANA COSTRUTTORI	ARDEA
00047 CICCHETTI MASSIMO	CIVITAVECCHIA	00433 I.CO.G.I. SPA	GUIDONIA MONTECELIO
00321 AURELIA 70 S.R.L.	MONTERO-TONDO	00485 GHELLA S.P.A.	CIVITAVECCHIA
00397 GENESI S.R.L.	POMEZIA	00502 TOSI EZIO & C. S.P.A.	ALBANO LAZIALE
00422 CO.GE.P. SPA	NETTUNO	00173 DI CARLO MARIO SRL	GROTTAFERRATA
00414 GALILEO SRL	CIVITAVECCHIA	00179 I.P.C. ITALIANA COSTRUZIONI PROGETTI SRL	MONTERO-TONDO
00716 C.A.R.T. S.R.L.	ALBANO LAZIALE	00330 ANNA COSTRUZIONI S.R.L.	VALMONTONE
		00338 C.ED.E P. COSTR.EDILI E PUBBLICHE S.R.L.	GUIDONIA MONTECELIO
Punti 19		00465 IM.A.C. SRL	MONTERO-TONDO
00088 R.E.C.A.G.I. S.P.A	CIVITAVECCHIA	00479 I.C.R.E. IMPRESA COSTRUZIONI ROMANA	GUIDONIA MONTECELIO
00152 ROMANA EDILTECNICA	MONTERO-TONDO	00133 COMEP SRL	MONTE PORZIO CATONE
00160 GRUPPO COSIAC SPA	CIVITAVECCHIA	00081 EDILMARE TRE R.L.	CAPENA
00310 ROMANA SCAVI SRL	ARICCIA	00083 NUTI ING.MARIO IMPR.SA GEN.LE DI COSTRUZ.	BRACCIANO
00311 I.B.I. COSTRUZIONI SRL	MARINO		
00509 ARTEL COOP SCRL	GUIDONIA MONTECELIO	Punti 16	
		00185 EDIL.TI. ARL.	ARICCIA
Punti 18		00496 IS.MA. SRL	RIANO
00096 CONSORZIO CASA DEL LAZIO	NETTUNO	00539 EDIL GA.PA. S.R.L.	CIVITAVECCHIA
00531 CONSAEDIL COSTRUZIONI SRL	MONTECOM-PATRI	00720 S.C.E.R. SRL SOCIETÀ COSTR.EDL RESID.LE	MARINO
00337 SILAM S.R.L.	SANTA MARINELLA		
00109 RE.MA.CO. SRL	BRACCIANO		
00341 ICARIA S.R.L.	MONTERO-TONDO		

00420 EDILSUD SRL	ARTENA	Punti 12	
00004 GUIDONIA II IMMOBILIARE	GUIDONIA MONTECELIO	00150 DECAS SRL	ARDEA
00101 CAMAD ARL	MONTERO-TONDO	00370 DC GROUP SRL	MONTERO-TONDO
		00017 COEDIS APPALTI SRL	GUIDONIA MONTECELIO
Punti 15		Punti 11	
00134 SILONE 88 SRL	ALBANO LAZIALE	00350 QUALE 2010 COSTRUZIONI SRL	PALESTRINA
00142 GIOELI SRL	SANTA MARINELLA	00018 CORFINIO 2 SRL	GUIDONIA MONTECELIO
00124 AIRONE SRL	COLONNA		
00320 ITAL STRA.CO. SRL	MARINO	Punti 10	
ITAL. STRADE COSTR.NI		00165 C.A.R.D. SRL	ZAGAROLO
00456 S.I.F.I. SRL	GUIDONIA MONTECELIO	00519 EFFECI COSTRUZIONI SRL	GUIDONIA MONTECELIO
00176 DOMIZIANA S.R.L.	POMEZIA	00523 EDILPRIMA S.A.S.	LADISPOLI
00406 PIZZOLI COSTRUZIONI S.P.A.	CIAMPINO		
00427 MARCHETTI & C. SRL	ZAGAROLO	Punti 09	
Punti 14		00425 GEFI COSTRUZIONI SRL	GUIDONIA MONTECELIO
00132 TARAS SRL	MARINO		
00457 EMME SRL	GUIDONIA MONTECELIO	Punti 05	
00148 FIN.LA SPA	CERVETERI	00403 EDILMARINA 82 SRL	SANTA MARINELLA
00163 GIOFIN SRL	VELLETRI		
00174 GISA S.P.A.	MENTANA	Operatori: 91	
00387 AVIM SRL	ZAGAROLO		
00049 VICA SOC.SRL	GUIDONIA MONTECELIO		
00137 PORTA DI ROMA	BRACCIANO		
00138 EDIL LAURENTINO 84	FRASCATI		
00003 CENTRO ROMA 86 SRL	GUIDONIA MONTECELIO		
Punti 13			
00721 BIEMME SRL	COLONNA		

Ricordato che è necessario suddividere gli operatori ammessi a finanziamento in due elenchi: uno per la legge 457/78 ed uno per la legge 179/92;

Viste le disponibilità finanziarie, sono ammesse a finanziamento, con indicazione a fianco di ciascun operatore:

a) per la legge 457/78: numero di alloggi e mutuo massimo ammissibile;

b) per la legge 179/92: numero di alloggi; superficie complessiva realizzabile e corrispondente contributo pubblico, le sottoelencate imprese e loro consorzi:

Elenco 5

Punti	Operatori	Comune	Legge 457/78		Legge 179/92		
			all. 457	Mutuo	all. 179	mq Sc	Contributo
22	LUCARELLI RAFFAELE	Colonna			16	1.862,30	910.663.132
22	PUCCINI IMMOBILIARE	Civitavecchia	16	1.040.000.000			
21	EDIL CAERE	Civitavecchia	18	1.170.000.000			
21	I.C.A.	Civitavecchia			16	1.862,30	910.663.132
21	CÉCIS	Albano laziale			16	1.862,30	910.663.132
21	EDIL BRICA APPALTI E COSTRUZIONI	Sant'Angelo romano			16	1.862,30	910.663.132

Segue: Elenco 5

Punti	Operatori	Comune	Legge 457/78		Legge 179/92		
			all. 457	Mutuo	all. 179	mq Sc	Contributo
16	EDILSUD	Artena			16	1.862,30	910.663.132
16	GUIDONIA II IMMOBILIARE	Guidonia Montecelio	16	1.040.000.000			
16	CAMAD	Monterotondo			16	1.862,30	910.663.132
.....			146	9.490.000.000	848	98.701,73	48.265.145.970

Vista, in fine, la legge 15 maggio 1997, n. 127;

Delibera:

1. Di condividere ed approvare la procedura, per le motivazioni indicate in premessa, attuata al fine di superare le difficoltà insorte con il ricorso al TAR del Lazio da parte di alcune imprese.

2. Di prendere atto ed approvare, in conseguenza di quanto previsto al precedente punto 1, la richiesta di documentazione agli operatori di cui all'elenco 1, che fa parte integrante della presente deliberazione.

3. Di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, l'elenco 2, che fa parte integrante della presente deliberazione.

4. Di approvare per le motivazioni indicate in premessa, l'esclusione dalla graduatoria degli operatori di cui all'elenco 3, che fa parte integrante della presente deliberazione.

5. Di approvare la graduatoria di cui all'elenco 4, che fa parte integrante della presente deliberazione.

6. Di ammettere a finanziamento gli operatori di cui all'elenco 5, che fa parte integrante della presente deliberazione, secondo le indicazioni ivi riportate.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17 della legge 15 maggio 1997, n. 127.

La presente deliberazione è pubblicata sul *Bollettino Ufficiale* della Regione Lazio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 marzo 1998, n. 1075.

Comune di Colfelice (Frosinone). Variante generale al P.R.G. Restituzione.

LA GIUNTA REGIONALE

Vista la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8;

Vista la legge regionale 5 settembre 1972, n. 8;

Vista la legge regionale 12 giugno 1975, n. 72;

Vista la legge regionale 8 novembre 1977, n. 43 e successive modificazioni;

Vista la legge 15 maggio 1997, n. 127;

Vista la deliberazione consiliare n. 45 del 7 ottobre 1993, con la quale il comune di Colfelice (Frosinone), ha adottato la variante generale al P.R.G. del proprio territorio;

Ritenuto che con nota n. 471 del 18 marzo 1994, l'amministrazione comunale ha trasmesso all'assessorato regionale all'urbanistica gli atti e gli elaborati della variante generale al P.R.G. per l'approvazione;

Visto il voto n. 13/5 del 19 marzo 1998, con il quale il CTCR sottosezione al cui esame gli atti della variante di che trattasi sono stati sottoposti, ha espresso il parere che la variante suddetta non sia meritevole di approvazione e debba essere respinta per i motivi indicati nel voto stesso;

Considerato che, per i motivi e le considerazioni riportate nel suddetto voto, che si fa integralmente proprio e si allega al presente provvedimento quale parte integrante, sub lettera A, la variante generale al P.R.G. adottata dal comune di Colfelice (Frosinone) va respinta;

Su proposta dell'assessore all'urbanistica e casa;

Delibera:

Per i motivi indicati nel voto della sottosezione del CTCR del 19 marzo 1998, n. 13/5, che forma parte integrante della presente delibera alla quale è allegato sub lettera A, è respinta la variante generale al P.R.G. del comune di Colfelice (Frosinone) adottata con delibera consiliare n. 45 del 7 ottobre 1993.

La presente deliberazione verrà pubblicata sul *Bollettino Ufficiale* della Regione e non è soggetta a controllo a norma dell'art. 17 della legge n. 127/97.

ALLEGATO

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO URBANISTICA E CASA

Comitato Tecnico Regionale
1ª Sezione/Sottosezione
Adunanza del 19 marzo 1998
Voto n. 13/5

Commissione relatrice: dott. ing. Paolo Berdini
dott. arch. Lucio Zoppini

PARERE DEL CTCR - 1ª SEZIONE - SOTTOSEZIONE

Comune di Colfelice (Frosinone). Variante al piano regolatore generale, adottata con delibera consiliare n. 45 del 7 ottobre 1993.

La variante generale al piano regolatore del comune di Colfelice (Frosinone) è pervenuta, per esame e parere, alla Regione Lazio, assessore urbanistica e casa, settore 45, in data 18 marzo 1994, prot. n. 471.