

STRUTTURA	<i>Dipartimento:</i> DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO
PROPONENTE	<i>Direzione Regionale:</i> PIANI Progr.ED.RES. TER.SETT. SER.CIV. TUT.CONSUM. <i>Area:</i> INTERVENTI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA
Prot. n. _____ del _____	
OGGETTO: Schema di deliberazione concernente:	
D.G.R. n.1143/05. Programma di costruzione e recupero di edifici del patrimonio E.R.P. dell'A.T.E.R. di Viterbo con economie di precedenti interventi. Eliminazione lastre di amianto nel fabbricato sito in Capranica (VT), Via Gramsci n.1-3. Conferma, ai sensi del comma 4 art.7 bis della Lr n.12/1999 e ss.mm.ii., della localizzazione del finanziamento di € 85.610,92, riferito al Fondo Globale Regioni-Edilizia Sovvenzionata e versato presso la Cassa Depositi e Prestiti.	

Oggetto: D.G.R. n.1143/05. Programma di costruzione e recupero di edifici del patrimonio E.R.P. dell'A.T.E.R. di Viterbo con economie di precedenti interventi. Eliminazione lastre di amianto nel fabbricato sito in Capranica (VT), Via Gramsci n.1-3. Conferma, ai sensi del comma 4 art.7 bis della Lr n.12/1999 e ss.mm.ii., della localizzazione del finanziamento di €85.610,92, riferito al Fondo Globale Regioni-Edilizia Sovvenzionata e versato presso la Cassa Depositi e Prestiti.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA DELL'ASSESSORE ALLE POLITICHE DELLA CASA, TERZO SETTORE, SERVIZIO CIVILE E TUTELA DEI CONSUMATORI;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge 5 agosto 1978, n.457 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Legge 17 febbraio 1992, n.179 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Rr 6 settembre 2002, n.1 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Lr 6 agosto 1999, n.12 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Lr 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Lr 3 settembre 2002, n.30 e ss.mm. e ii.;

VISTA la Lr 28 dicembre 2006, n.27 e ss.mm. e ii.;

VISTE le LLrr 23 dicembre 2011, n.19 e n.20;

VISTA la Convenzione del 16 ottobre 2001, tra la Regione Lazio e la Cassa Depositi e Prestiti per la gestione del Fondo Globale Regioni, Edilizia Sovvenzionata che, all'art.3, dispone le competenze e le procedure relative all'erogazione dei finanziamenti dei Programmi approvati;

VISTA la D.G.R. n.93 del 21 gennaio 1997;

VISTA la D.G.R. n.1143 del 23 dicembre 2005, relativa a "*Leggi 5 agosto 1978, n.457, 17 febbraio 1992, n.179. Programma di costruzione e di recupero di edifici del patrimonio di edilizia residenziale pubblica dell'A.T.E.R. di Viterbo. Autorizzazione all'utilizzo di economie di interventi già finanziati con deliberazioni di Consiglio regionale nn.933/80, 991/89 52/90 e di Giunta regionale n.1830/99. Importo autorizzato Euro 1.109.355,20*", che tra gli altri, prevede un intervento di manutenzione straordinaria relativo alla rimozione di lastre di amianto in un fabbricato sito nel Comune di Capranica, via Gramsci n.1-3;

VISTA la D.G.R. n. 337 del 24 luglio 2010;

VISTA la D.G.R. n. 447 del 15 ottobre 2010;

VISTE le proprie Deliberazioni del 26 gennaio 2012, n.30 e del 23 febbraio 2012 ,n.117 di Aggiornamento dei limiti massimi di costo per l'Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata in applicazione del punto F) della D.G.R. n. 93 del 21 gennaio 1997;

VISTA la Determinazione del Direttore del Dipartimento Urbanistica e Casa del 12 luglio 2001, n.347, concernente "*Snellimento e semplificazione delle procedure di approvazione nel processo attuativo degli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata. Direttive sui pareri di competenza delle commissioni ex art. 63 Legge n.865/1971 presso gli IACP e relative approvazioni*";

RILEVATO CHE con D.G.R. n.1143/2005, è stato localizzato, tra gli altri, un intervento di manutenzione straordinaria relativo alla rimozione di lastre di amianto in un fabbricato di proprietà A.T.E.R. della Provincia di Viterbo sito nel Comune di Capranica, via Gramsci n.1-3, per un importo di €85.610,92;

PRESO ATTO che:

- la Regione Lazio, Assessorato per le Politiche dell'Urbanistica – Dipartimento Urbanistica e Casa con nota n.120054 del 14 luglio 2006, ha espresso il proprio Nulla Osta all'approvazione del progetto preliminare e il Q.T.E. n.0 relativo all'intervento in oggetto;

- il Comitato Tecnico, art.9 Lr n.30/2002, dell'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo ha espresso, con verbale della seduta del 7 novembre 2006, parere positivo al progetto esecutivo e al Q.T.E. n.1 relativo all'intervento in oggetto;
- l'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo con nota n.1450 del 4 luglio 2008, ha trasmesso, per l'intervento in oggetto, un aggiornamento del QTE (QTE n.1 bis) che, pur aumentando il costo di realizzazione tecnica, conferma che il costo totale dei lavori è invariato e pari ad €85.610,92;
- l'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo con nota n.446 del 5 marzo 2012, acquisito al protocollo della Regione Lazio al n.98490 del 6 marzo 2012, ha richiesto la conferma, ai sensi del comma 4 art.7 bis della Lr 6 agosto 1999 n.12, della localizzazione del finanziamento relativo all'intervento in oggetto, di cui alla D.G.R. n.1143/2005, giustificando il mancato inizio dei lavori nei termini previsti per legge, con la necessità di revisione progettuale a seguito di nuove disposizioni legislative in materia;
- l'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo nella nota sopradetta, ha comunicato altresì che, a seguito della revisione ed adeguamento degli elaborati progettuali, non è emersa la necessità di variare il finanziamento previsto dalla D.G.R. n.1143/2005 e che è pronta, stante la riconferma regionale del finanziamento, ad avviare le procedure di gara ed affidare i lavori entro l'anno;

CONSIDERATO CHE :

- il finanziamento in oggetto è riferito al Fondo Globale Regioni – Edilizia Sovvenzionata, versato presso la Cassa Depositi e Prestiti, i cui criteri di gestione ed erogazione sono stabiliti nella sopra citata Convenzione del 16 ottobre 2001;
- successivamente alla scadenza dei termini stabiliti dal comma 1, art. 7 bis della LR n.12/1999, non è stato possibile indire Conferenze di Servizi ai sensi del comma 2 dell'art. 7 bis della LR n.12/1999 e pervenire al successivo Accordo di Programma previsto al comma 3 del medesimo art. 7 bis, poiché non ancora perfezionato l'iter di approvazione del D.P.R.L. di nomina del Presidente della Conferenza di Servizi;

RITENUTO CHE, sussistano le condizioni necessarie per confermare la localizzazione del finanziamento concesso, ai sensi del comma 4 dell'art. 7 bis della Lr n.12/1999, in quanto, come comunicato dall'A.T.E.R. della Provincia di Viterbo, sono state rimosse le cause ostative all'avvio dei lavori e permane l'interesse pubblico all'esecuzione dell'intervento di rimozione delle lastre di copertura in amianto nel fabbricato sito in Capranica, Via Gramsci n.1-3.

All'unanimità, per le motivazioni in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

DELIBERA

- di confermare la localizzazione, ai sensi del comma 4 art.7 bis della Lr n.12/1999 e ss.mm. e ii., del finanziamento di €85.610,92, afferente al Fondo Globale Regioni-Edilizia Sovvenzionata e versato presso la Cassa Depositi e Prestiti, per l'intervento di rimozione delle lastre di copertura in amianto di un fabbricato di proprietà dell'A.T.E.R. della provincia di Viterbo, sito in Capranica, Via Gramsci n.1-3.

L'intervento dovrà essere realizzato con l'osservanza delle disposizioni della Lr n.12/1999 e ss.mm. e ii.

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.