

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 marzo 1999, n. 1831.

Legge 23 dicembre 1996, n. 662, art. 2, comma 75. Rideterminazione delle localizzazioni e individuazione dei soggetti attuatori degli interventi di e.r.p. sovvenzionata, quadriennio 1992-95, di cui alla delibera di Giunta regionale dell'8 luglio 1997, n. 4244 e successive delibere di modificazioni ed integrazioni, relative ai programmi complessi.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'assessore all'urbanistica e casa;

Vista la legge 5 agosto 1978 n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la delibera CIPE del 16 marzo 1994, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 114 del 18 maggio 1994;

Vista la delibera del Consiglio regionale n. 1105 del 1° febbraio 1995, con la quale è stato approvato il programma quadriennale degli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata 1992-95;

Vista la propria delibera di Giunta regionale 20 febbraio 1996 n. 788 di approvazione delle direttive, termini e modalità procedurali per l'attuazione del programma quadriennale 1992-95;

Vista la successiva delibera di Giunta regionale 1° luglio 1997, n. 4060 relativa alla programmazione degli interventi ordinari di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata 1992-95 e alla localizzazione e individuazione dei soggetti attuatori;

Viste le proprie delibere n. 4244 dell'8 luglio 1997 e n. 4460 del 15 luglio 1997 relative alla programmazione degli interventi complessi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, nonché le successive delibere n. 1601 del 5 maggio 1998 e n. 6350 del 24 novembre 1998, relative a modificazioni ed integrazioni della citata delibera di G.R. n. 4244/97;

Considerato che, ai sensi e per gli effetti della legge 23 dicembre 1996, n. 662, art. 2, comma 75, che sostituisce il comma 8-bis dell'art. 3 della legge 17 febbraio 1992, n. 179, introdotto dall'art. 7 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 398, convertito con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 493, è decorso il termine di 60 (sessanta) giorni di cui al comma 8 dello stesso decreto legge, per cui occorre che la Regione ridetermini la localizzazione degli interventi e l'individuazione dei soggetti attuatori;

Rilevato:

che, nella quasi totalità delle localizzazioni di cui alla succitata delibera di Giunta regionale n. 4244/97 e successive citate delibere di G.R. di modifica, le procedure per pervenire alla fase di inizio dei lavori sono in corso o quasi del tutto completate e che comunque gli enti attuatori hanno espresso e documentato la volontà e l'impegno di realizzare gli interventi programmati, per cui è opportuno provvedere alla rideterminazione delle localizzazioni confermando le precedenti localizzazioni, gli importi di finanziamento degli interventi costruttivi e i relativi soggetti attuatori;

Considerato:

che i comuni di Pofi (Frosinone), Atina (Frosinone), Arce (Frosinone) e Trevi nel Lazio (Frosinone) con rispettive note del 16 dicembre 1998 n. 8110, 26 febbraio 1999 n. 562, 10 dicembre 1998 n. 9870 e 30 novembre 1998 n. 5715 hanno chiesto la variazione di tipologia di intervento da P.R.U. (programma di recupero urbano, art. 11 legge n. 493/93) ad intervento ordinario di recupero, ex art. 11 legge n. 179/92, sostanzialmente per mancanza di fattibilità urbanistica e/o di strumento urbanistico approvato, fermo restando la localizzazione e l'importo di finanziamento concesso;

che, per gli stessi suddetti motivi, i comuni di Nepi (Viterbo), Belmonte Castello (Frosinone), S. Biagio Saracinisco (Frosinone) con rispettive note del 26 marzo 1999 n. 2600, 25 febbraio 1999 n. 312 e 22 febbraio 1999 n. 359, nonché l'IACP della provincia di Frosinone con nota 9 dicembre 1998 n. 9973 hanno chiesto la variazione di tipologia di intervento da programmi integrati ex art. 16 legge n. 179/92 ad art. 11 legge n. 179/92 programmi di recupero urbano;

che il comune di Monterotondo (Roma), ha chiesto con nota 23 novembre 1998 una diversa localizzazione dell'intervento per mancanza di fattibilità urbanistica dell'area precedentemente individuata;

Considerato, altresì:

che le suddette richieste di variazione di tipologia sono compatibili con la ripartizione programmatica delle disponibilità finanziarie del quadriennio 1992-95 di cui alle citate delibere di Consiglio regionale n. 1105 del 1° febbraio 1995 e di Giunta regionale 20 febbraio 1996 n. 788, rientrando nelle quote percentuali degli obiettivi facoltativi e obbligatori ivi previsti in conformità alla delibera CIPE 16 marzo 1994;

Ritenuto, pertanto:

di confermare le localizzazioni i soggetti attuatori e gli importi di finanziamento degli interventi di e.r.p. sovvenzionata di cui alla delibera G.R. n. 4244/97 e successive, salvo i casi di cui alle richieste suddette per i quali si rende necessario provvedere a nuove relative localizzazioni o individuazione di tipologia degli interventi, fermo restando la misura degli importi già finanziati;

Vista la legge 15 maggio 1997, n. 127;

Delibera:

1) le localizzazioni degli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, i rispettivi importi di finanziamento e l'individuazione dei soggetti attuatori di cui alla delibera di Giunta regionale n. 4244 dell'8 luglio 1997 modificata dalle successive delibere di G.R. sopracitate, sono rideterminate ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti in materia e per i motivi espressi in premessa, secondo quanto indicato nell'allegato A) che forma parte integrante della presente delibera;

2) gli interventi sono realizzati con l'osservanza delle disposizioni delle leggi 5 agosto 1978 n. 457 e 17 febbraio 1992 n. 179 e delle altre disposizioni vigenti in materia, ivi comprese quelle emanate dal comitato per l'edilizia residenziale e le ulteriori specificazioni e determinazioni regionali;

3) il termine entro cui gli interventi devono pervenire all'inizio dei lavori, decorre ai sensi della vigente normativa, dalla data di adozione della presente deliberazione;

4) all'assessore urbanistica e casa è demandata ogni attività relativa alla gestione finanziaria di tutti gli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, oggetto della presente delibera.

La presente deliberazione non è soggetta a controllo ai sensi dell'art. 17, comma 32 della legge 15 maggio 1997, n. 127.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul *Bollettino Ufficiale* della Regione Lazio.

ALLEGATO A

REGIONE LAZIO

Programma quadriennale di interventi E.R.P.S. - 1992 - 95

PROVINCIA DI FERDINANDINA				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 16 - L. 179/92 Programmi integrati di intervento	Comune	Asigli	Cattedrale della Fontana	1.600.000.000
	Comune	Casellefi	Centro Storico	1.700.000.000
	Comune	Carvico	Centro Storico	300.000.000
	Comune	Colle S. Magno	Centro Storico	300.000.000
	Comune	Esperia	Esperia superiore	635.762.000
	Comune	Isola Liri	Ex area industriale Feltrificio Frosini	900.000.000
	Comune	Piglio	Castello Basso	1.100.000.000
			Totale	7.555.762.000
PROVINCIA DI LATINA				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 16 - L. 179/92 Programmi integrati di intervento	Comune	Cisterna	Quartiere dei muricciati	1.200.000.000
	Comune	Latina	Borgo Isorzo	7.893.054.000
	Comune	Lama	Centro storico	2.000.000.000
	Comune	Prasadi	Centro storico	2.000.000.000
		Totale	13.093.054.000	
PROVINCIA DI RIETI				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 16 - L. 179/92 Programmi integrati di intervento	IACP	Castiglione	Centro storico	2.600.000.000
	IACP	Rieti	Via Verulana	3.124.907.000
		Totale	5.724.907.000	
PROVINCIA DI ROMA				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 16 - L. 179/92 Programmi integrati di intervento	Comune	Affile	Centro storico	1.000.000.000
	Comune	Caspiaceto romano	Centro storico	2.800.000.000
	IACP	Civitavecchia	Via Baccolli	3.000.000.000
	Comune	Colleferro	Via Fontana dell'Osio	1.000.000.000
	Comune	Fico Romano	Centro storico	1.200.000.000
	Comune	Filiciano	Centro storico	1.100.000.000
	Comune	Gorzi	Centro storico	600.000.000
	Comune	Guidonia Montecelio	Loc. Le Fosse	3.600.353.000
	Comune	Montorio al Vomano		1.624.000.000
	Comune	Nazzano	Centro storico	1.100.000.000
	Comune	Revinna	Centro storico	1.300.000.000
	Comune	Sacratina	Centro storico	1.000.000.000
	Comune	Talfa	Centro storico	3.000.000.000
	Comune	Velletri	Centro storico	2.000.000.000
		Totale	24.624.353.000	
PROVINCIA DI VITERBO				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 16 - L. 179/92 Programmi integrati di intervento	IACP	Faleria	Centro storico	1.400.000.000
	IACP	Tuscania	Quartiere IACP	1.600.637.000
	Comune	Vaspolina	Loc. Palombara	500.000.000
	Comune	Viterbo	Centro storico	1.497.000.000
		Totale	5.297.637.000	

PROVINCIA DI FRUSINONE				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 11 - L. 493/93 Programmi di recupero urbano	Comune	Casino	S. Bartolomeo	2.500.000.000
	Comune	Frosinone	Loc. De Mathaeis	1.547.283.000
	IACP	Sora	S. Giuliano	1.500.000.000
				Totale
PROVINCIA DI LATINA				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 11 - L. 493/93 Programmi di recupero urbano	Comune	Chri	Zona 167 Loc. Insito	1.000.000.000
	Comune	Gaeta	Il Colle	1.117.301.000
	Comune	Minturno	Capoluogo "Minturno 4"	5.000.000.000
	Comune	Sabaudia	Area Corso Vittorio	2.700.000.000
	Comune	Terracina	Pdz Caleatore e Stazione	5.000.000.000
				Totale
PROVINCIA DI RIETI				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 11 - L. 493/93 Programmi di recupero urbano	Comune	Poggio Nativo	Centro storico	233.000.000
	IACP	Rieti	Via del Fano	1.000.000.000
	IACP	Rieti	Via Matteucci	1.300.000.000
	IACP	Rieti	Largo Micioceoli	2.441.226.000
	IACP	Scandriglia	Fonte Valle Mascinello	1.000.000.000
				Totale
PROVINCIA DI ROMA				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 11 - L. 493/93 Programmi di recupero urbano	Comune	Capena	Centro storico	2.200.000.000
	IACP	Civitavecchia	Loc. Baccelli	2.446.125.000
	Comune	Palatrana	Loc. Carciniti	2.000.000.000
	Comune	Sant'Oreste	Loc. Noceto	1.500.000.000
				Totale
PROVINCIA DI VIITERBO				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 11 - L. 493/93 Programmi di recupero urbano	Comune	Bassano in Teverina	Centro storico	1.176.000.000
	Comune	Canio	Via Garibaldi - Piazza Mazzini	1.100.000.000
	Comune	Capranica	Valle Santi	1.400.000.000
	IACP	Graffignano	Centro storico	1.400.000.000
	Comune	Rocciglione	Loc. Chisanello	400.000.000
	IACP	Soriano nel Cimino	Loc. Chia	3.000.564.000
				Totale