



STRUTTURA	<i>Dipartimento:</i> DIPARTIMENTO TERRITORIO
PROPONENTE	<i>Direzione Regionale:</i> PIANI E PROGRAMMI DI EDILIZIA RESIDENZIALE <i>Area:</i> ATTUAZIONE INTER.TI MATERIA EDILIZIA SOVVENZIONATA
Prot. n. _____ del _____	
OGGETTO: Schema di deliberazione concernente:	
Leggi 5.08.1978, n° 457, 17.02.1992, n° 179 - Programma di costruzione e di recupero di edifici del patrimonio di edilizia residenziale pubblica dell' A.T.E.R. di Viterbo -Autorizzazione all'utilizzo di economie di interventi già finanziati con deliberazioni di C. R. nn. 933/80, 991/89, 52/90 e di G.R. n. 1830/99 - Importo autorizzato € 1.109.355,20.	

OGGETTO: Leggi 5.08.1978, n° 457, 17.02.1992, n° 179 - Programma di costruzione e di recupero di edifici del patrimonio di edilizia residenziale pubblica dell'A.T.E.R. di Viterbo - Autorizzazione all'utilizzo di economie di interventi già finanziati con deliberazioni di C. R. nn. 933/80, 991/89, 52/90 e di G.R. n. 1830/99 - Importo autorizzato € 1.109.355,20.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore ai Lavori Pubblici e politica della Casa;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la propria deliberazione 21 gennaio 1997 n. 93, di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

VISTE le deliberazioni del Consiglio Regionale nn. 933 del 23.4.1980, 991 dell'11.10.1989, 52 del 21.11.1990 e le proprie deliberazioni nn. 1830 del 30.3.1999, n. 572 del 10 maggio 2002, con le quali all'IACP di Viterbo, ora ATER di Viterbo, sono stati concessi finanziamenti per interventi ERP di diversa tipologia, da realizzarsi in vari Comuni della provincia di Viterbo;

VISTA la deliberazione n. 557/2005, di conferimento dell'incarico di Vicario del Direttore del Dipartimento Territorio dott. Raniero De Filippis;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 285 del 19.07.2005, di nomina del Commissario Straordinario dell'ATER di Viterbo;

VISTO l'art. 65 del Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce alla Giunta Regionale il potere di adottare delibere per lo svolgimento dell'attività di iniziativa, di promozione e di verifica per il perseguimento degli obiettivi individuati dalle leggi regionali e dagli strumenti di programmazione economico - sociale e di pianificazione territoriale, generali e settoriali, nonché dagli altri atti approvati dal Consiglio regionale;

TENUTO CONTO che con nota 26 ottobre 2004, n. 1374, l'A.T.E.R. di Viterbo ha inoltrato richiesta di potere utilizzare economie relative ad interventi già ultimati, finanziati con le suddette deliberazioni di C.R. e di G.R., ammontanti complessivamente ad € 1.109.355,20, per la realizzazione di interventi di costruzione di nuovi alloggi e di recupero del patrimonio di E.R.P. nella provincia di Viterbo, secondo le localizzazioni approvate con deliberazioni del consiglio di amministrazione n. 40 del 20 settembre 2004 e n. 42 del 19 ottobre 2004, di seguito riportate:

COMUNE	LOCALITA'	TIPOLOGIA INTERVENTO	COSTO INTERVENTO
VITERBO	Loc. S. Barbara	Costruzione di n° 36 alloggi	€ 479.322,32
VIGNANELLO	Loc. Talamo	Manutenzione straordinaria di n° 6 alloggi	€ 132.765,26
CAPRANICA	Via Gramsci	Manutenzione straordinaria eliminazione amianto	€ 85.610,92
Comuni vari	Comuni vari	Riquilificazione patrimonio edilizio	€ 411.656,70
TOTALE			€ 1.109.355,20

TENUTO CONTO che con successiva nota del Commissario Straordinario dell'ATER di Viterbo, n. 2019 del 28 novembre 2005, è stata riconfermata la rilocalizzazione degli interventi già individuati con la sopraccitata deliberazione del C.d.A. n. 42/2004;

RITENUTO di accogliere la richiesta avanzata con le predette note dell'A.T.E.R. di Viterbo n. 1374/2004 e n. 2019/2005, sia per l'urgenza manifestata, sia perché la richiesta avanzata ha come finalità il soddisfacimento del fabbisogno abitativo e la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente di proprietà dell'A.T.E.R. di Viterbo;

All'unanimità

DELIBERA

1. per le motivazioni in premessa, di autorizzare l'ATER di Viterbo ad utilizzare le economie, ammontanti complessivamente ad € 1.109.355,20, relative ad interventi ultimati e/o collaudati, già finanziati con le citate deliberazioni di C. R. nn. 933/80, 991/89, 52/90 e di G.R. n. 1830/99, al fine di potere realizzare gli interventi di nuova costruzione e di recupero sopra elencati;
2. gli interventi devono pervenire all'inizio dei lavori entro il termine di cui al 1° comma dell'art. 7 bis della legge regionale 6 agosto 1999 n° 12 e successive modifiche ed integrazioni e devono essere realizzati con l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica;

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Sito e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.