

QUADRO C

c) riduzione del reddito del "nucleo familiare" (con incidenza della rata di mutuo in misura superiore al 30% del reddito del "nucleo familiare")

DICHIARA

(scegliere una delle due opzioni)

di essere lavoratore dipendente e che

- la media⁽¹⁾ degli stipendi netti percepiti negli ultimi 12 mesi (somma del netto percepito negli ultimi 12 mesi ovvero la media degli stipendi netti percepiti dal nucleo familiare) ammonta ad € _____
- la rata mensile di mutuo è pari ad € _____

(1) somma degli stipendi percepiti negli ultimi 12 mesi /12

OVVERO

di essere lavoratore autonomo

e pertanto allega alla presente dichiarazione sottoscritta da _____ tecnico contabile qualificato (iscritto all'albo dei _____ con n. di iscrizione _____ nella quale è attestato che il reddito del "nucleo familiare" posseduto al momento della presentazione della richiesta, riferito agli ultimi 12 mesi, incide in misura superiore al 30% sulla rata di mutuo.

Luogo e data _____ Firma dichiarante _____

QUADRO D

d) variazione del numero dei componenti del "nucleo familiare" che renda inadeguato l'alloggio

DICHIARA

che alla data del ⁽¹⁾ _____ il nucleo familiare anagrafico era composto, oltre che dal dichiarante, dalle seguenti persone:

Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Codice Fiscale	Grado di Parentela

(1) Indicare la data di decorrenza del vincolo di inalienabilità (solo nel caso di trasferimento a termine differito indicare la data dell'atto di trasferimento) vedi Allegato A § 1 punto 3)

e che alla data della richiesta di autorizzazione alla vendita anticipata ex art. 20 della L. 179/1992 il nucleo familiare anagrafico è composto, oltre che dal dichiarante, dalle seguenti persone:

Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Codice Fiscale	Grado di Parentela

che l'alloggio oggetto della richiesta si compone di n. _____ vani abitabili, come da planimetria catastale allegata all'atto di compravendita, e pertanto non è adeguato al nucleo familiare stesso.

Definizione di alloggio adeguato:

dal Decreto Ministeriale 22 aprile 2008 (DM Infrastrutture), "alloggio con un numero di vani abitabili tendenzialmente non inferiore ai componenti del nucleo familiare - e comunque non superiore a cinque - oltre ai vani accessori quali bagno e cucina."

avente le caratteristiche dal Decreto Ministero della Sanità 5 luglio 1975:

"Per ogni abitante deve essere assicurata una superficie abitabile non inferiore a mq 14, per i primi 4 abitanti, ed a mq 10, per ciascuno dei successivi. Le stanze da letto debbono avere una superficie minima di mq 9, se per una persona, e di mq 14, se per due persone. Ogni alloggio deve essere dotato di una stanza di soggiorno di almeno mq 14. Le stanze da letto, il soggiorno e la cucina debbono essere provvisti di finestra apribile".

Luogo e data _____ Firma dichiarante _____

QUADRO E

e) perdita del posto di lavoro da parte del "soggetto proprietario" dell'alloggio con permanenza della situazione di disoccupazione per almeno i 12 mesi precedenti la data della richiesta di vendita/locazione

DICHIARA CHE

in data _____ ha perso il proprio posto di lavoro e pertanto alla data della richiesta di autorizzazione alla alienazione/locazione si trova nello stato di disoccupazione da oltre 12 mesi;

e che dal __/__/____ è iscritto al centro per l'impiego di _____

ovvero

che il __/__/____ ha presentato domanda di disoccupazione Inps

Luogo e data _____ Firma dichiarante _____

QUADRO F

f) Separazione dei coniugi - o cessazione della convivenza – comproprietari dell'alloggio

I sottoscritti* 1) _____

e

2) _____

DICHIARANO

di rinunciare alla titolarità dell'alloggio

(scegliere una delle due opzioni)

1. di essere separati legalmente dal _____ con

sentenza di separazione n. _____ del Tribunale di _____

omologa di separazione n. _____ del Tribunale di _____

2. di aver effettuato l'accertamento della cessazione della convivenza il _____ presso il Comune di _____

ovvero

di aver cessato la convivenza a seguito di sentenza di affidamento dei figli n. _____ del Tribunale di _____

Luogo e data _____

I dichiaranti

***N.B.:** la dichiarazione deve essere sottoscritta da entrambi i coniugi separati o conviventi cessati

QUADRO G g) Successione ereditaria**DICHIARA**

che dell'alloggio oggetto della richiesta di vendita/locazione è a lui pervenuto per successione ereditaria da

_____ nato/a a _____ il _____

e deceduto/a il _____ in _____.

che unici e legittimi eredi sono:

Nominative	firma	documento di identità

che all'infuori dei predetti non esistono altre persone che, per legge, possano vantare diritti sull'eredità del de cuius;

che I suddetti coeredi intendono vendere/locare il suddetto alloggio e pertanto allegano alla presente dichiarazione delega al sottoscritto a presentare la richiesta di autorizzazione regionale.

Luogo e data _____ Firma dichiarante _____

QUADRO H h) ricongiungimento del nucleo familiare**DICHIARA**

che il proprio coniuge/convivente è residente nel Comune di _____
dal _____

di aver effettuato richiesta di variazione di residenza nel medesimo Comune in
data _____

Luogo e data _____ Firma dichiarante _____

