

OGGETTO: D.G.R.L. 20 febbraio 2007 n. 72 bando di concorso per il recupero ed il risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio - Direttive e indirizzi operativi sull'attuazione degli interventi.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO

SU PROPOSTA del Direttore della Direzione Regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale;

VISTA la Lr 20 novembre 2001 n. 25 “*Norme in materia di programmazione bilancio e contabilità regionale*”;

VISTA la Lr 18 febbraio 2002 n. 6, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio Regionale;

VISTO il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta Regionale n. 1 del 06 settembre 2002 e s.m.e i.;

VISTA la D.G.R.L. 03 agosto 2005 n. 701 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore della Direzione Regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale, all’arch. Antonio Sperandio;

VISTA la D.G.R.L. n. 557/2005 di conferimento dell’incarico di vicario del Direttore del Dipartimento Territorio dott. Raniero De Filippis;

VISTA la Lr 28 dicembre 2006 n. 27 “Legge finanziaria per l’esercizio 2007 (Art. 11, legge regionale 20 novembre 2001, n. 25).

VISTO il Bilancio Regionale di previsione per l’anno finanziario 2007, approvato con Lr del 28 dicembre 2006 n. 28;

VISTA la Legge 05 agosto 1978 n. 457 e s.m.i.;

VISTA la Legge 17 febbraio 1992 n. 179 e s.m.i.;

VISTA D.G.R.L. 30 aprile 2004 n. 354;

VISTA D.G.R.L. 11 luglio 2006 n. 419;

PREMESSO che con D.G.R.L. 20 febbraio 2007 n. 72:

- sono stati approvati la graduatoria e gli elenchi dei Comuni ammessi a finanziamento ai sensi del bando di concorso, approvato con D.G.R.L. n. 354/2004, per il recupero e risanamento delle abitazioni nei centri storici minori del Lazio;

-sono stati articolati e ben precisati adempimenti e le attività di varia natura che, a livello regionale ed a quello locale, vanno svolti, in relazione alle fasi attraverso le quali si sviluppa il complesso procedimento di attuazione degli interventi finanziati;

- è stato nominato il Direttore Regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale quale Responsabile Unico del Procedimento di attuazione - per la parte di competenza della Regione - del programma come sopra finanziato;

RITENUTO che i Comuni debbono ora procedere all’attuazione del programma finanziato, provvedendo alla riconsiderazione del comparto, con conseguente ripermetroazione in stretta aderenza all’entità del finanziamento concesso nonché ad un puntuale compiuto rilievo degli immobili ed alla verifica della fattibilità delle operazioni (requisiti oggettivi e soggettivi richiesti dal bando) e successivamente alla elaborazione e definizione dei progetti;

CONSIDERATO che la Regione è chiamata a svolgere un ruolo, oltre che di finanziamento, anche di impulso, coordinamento e verifica e che pertanto appare molto opportuno fornire ai Comuni criteri ed indirizzi per la programmazione esecutiva, per la progettazione e per l’attuazione degli interventi;

DETERMINA

- di approvare **l’Allegato A** recante “*Linee guida per l’elaborazione del progetto definitivo*”;

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. del Lazio.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO
(dott. Raniero De Filippis)