

Avviso ai Comuni ad alta tensione abitativa

OGGETTO: D.G.R. n. 630 del 25 ottobre 2016. Fondo per la morosità incolpevole 2016.

Con deliberazione n. 630 del 25 ottobre 2016 pubblicata sul B.U.R.L. n. 89 dell'8 novembre 2016, Supplemento n. 2, allegata alla presente, la Giunta regionale del Lazio ha approvato le linee guida per i Comuni ad alta tensione abitativa beneficiari del fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli.

Il fondo sostiene le famiglie destinatarie di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale.

Le risorse messe a disposizione per la gestione del fondo ammontano complessivamente ad € 11.099.182,81. Con determinazione n. G14096 del 28 novembre 2016 questa Direzione regionale ha ripartito il fondo tra tutti i Comuni del Lazio ad alta tensione abitativa in favore dei quali è stabilita una prima anticipazione pari al 31,66 per cento delle risorse complessive. Sono previste altre due fasi di erogazione in favore dei Comuni, a seguito della rendicontazione dell'utilizzo del 70 per cento delle risorse a loro assegnate.

I principali adempimenti comunali per la gestione del fondo sono:

- 1) approvazione e pubblicazione del bando per l'accesso al fondo;
- 2) istruttoria e verifica delle richieste di contributo;
- 3) erogazione dei contributi in favore dei nuclei familiari aventi diritto;
- 4) trasmissione della rendicontazione a seguito dell'utilizzo del 70 per cento delle risorse assegnate, ai fini dell'accesso alle successive fasi di finanziamento previste;
- 5) trasmissione della ricognizione semestrale delle attività comunali e delle risorse utilizzate.

Per agevolare le procedure di gestione del fondo, i Comuni possono utilizzare lo *schema-tipo di bando* e lo *schema-tipo di domanda*, conformi alle disposizioni della D.G.R. n. 630/2016, come guida per la redazione dell'avviso pubblico e del modello di domanda da approvare con apposito provvedimento comunale. Si renderanno inoltre disponibili le schede riguardanti la rendicontazione delle risorse utilizzate e la ricognizione semestrale delle attività comunali che i Comuni utilizzeranno per la trasmissione dei relativi dati alla Regione.

Per eventuali comunicazioni ed informazioni sull'attuazione dei procedimenti amministrativi di cui all'Allegato A alla D.G.R. n. 630/2016, sono a disposizione dei Comuni la casella di posta elettronica fondomorosita@regione.lazio.it ed i seguenti contatti telefonici:

tel.: 0651686376 - 0651686002 – 0651686468.

La formale trasmissione della documentazione comunale dovrà pervenire, a mezzo PEC, all'indirizzo morositaincolpevole@regione.lazio.legalmail.it