

## **DISCIPLINARE DI GARA**

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI SUPPORTO AL RUP PER LA SUPERVISIONE E COORDINAMENTO DELLA PROGETTAZIONE, VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE RELATIVAMENTE ALL’INTERVENTO DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO SEDE DELLA GIUNTA REGIONALE DELLA REGIONE LAZIO SITO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 – ROMA” AI SENSI DELL’ART. 26 DEL D. LGS. N. 50/2016.

### **Bando di Abilitazione MePa: SERVIZI DI VALUTAZIONE DELLA CONFORMITA’**

RdO n. 2204285

#### **PREMESSA**

La Regione Lazio intende esperire procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l’affidamento dei servizi tecnici di supporto al rup per la supervisione e coordinamento della progettazione, verifica e validazione della progettazione relativamente all’intervento di “efficientamento energetico dell’edificio sede della giunta regionale della regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma” ai sensi dell’art. 26 del d. lgs. n. 50/2016.

La procedura si svolgerà sul portale telematico del Mepa (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) mediante RdO (richiesta di offerta) aperta a qualunque concorrente che consegua le necessarie abilitazioni al Mepa e al Bando di riferimento entro i termini di presentazione dell’offerta. Si intendono, pertanto, implicitamente richiamate le norme contenute nelle “Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione” pubblicate da Consip S.p.A., nonché quelle contenute nel bando MEPA “SERVIZI DI VALUTAZIONE DELLA CONFORMITA’”.

#### **OGGETTO**

Il presente Disciplinare di Gara, allegato al Bando di Gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, descrive e disciplina le condizioni di partecipazione, le modalità di redazione e presentazione delle offerte, i criteri di aggiudicazione, nonché le ulteriori informazioni inerenti l’affidamento del servizio di verifica, ai fini della validazione, del progetto definitivo ed esecutivo relativi all’intervento di “efficientamento energetico dell’edificio sede della Giunta regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma” ai sensi dell’art. 26 del D. lgs. n. 50/2016.

#### **IMPORTO A BASE D’ASTA**

L’appalto è costituito da un unico lotto.

**L’importo complessivo a base d’asta per il servizio in oggetto è pari ad € 162.230,08 (Iva e oneri previdenziali esclusi),** calcolato ai sensi del DM 17.06.2016 (ex D.M. n. 143/2013) e così suddiviso:

Descrizione delle prestazioni	IMPORTO €
Supervisione e coordinamento della progettazione definitiva	€ 5.267,20
Verifica della progettazione definitiva	€ 68.473,75
Verifica della progettazione esecutiva	€ 68.473,75
Validazione del progetto	€ 5.267,19

**DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

Spese generali di studio	€ 14.748,19
<b>Importo totale a base di gara</b>	<b>€ 162.230,08</b>

Si riporta, nella successiva tabella, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi:

<b>Categoria e ID delle opere</b>	<b>L. 143/49 (Corrispondenza)</b>	<b>G (grado di complessità)</b>	<b>Importo delle opere</b>	<b>Specificità della prestazione (art. 3, co.3 d.m. 17.6.2016)</b>	<b>Importo</b>	<b>Spese e oneri % (10)</b>
Edilizia – E.20	I/c	0,95	€ 9.003.087,58	QbII.26	€ 3.979,59	€ 397,79
				QbII.27	€ 51.734,73	€ 517,34
				QbIII.09	€ 51.734,73	€ 517,34
				QbIII.11	€ 3.979,59	€ 397,79
<b>Somma</b>					<b>€ 111.428,64</b>	<b>€ 11.142,86</b>
Impianti – IA.02	III/b	0,85	€ 1.018.286,73	QbII.26	€ 601,75	€ 60,175
				QbII.27	€ 7.822,78	€ 782,28
				QbIII.09	€ 7.822,78	€ 782,28
				QbIII.11	€ 601,74	€ 60,174
<b>Somma</b>					<b>€ 16.849,05</b>	<b>€ 1.684,90</b>
Impianti – IA.03	III/c	1,15	€ 814.614,69	QbII.26	€ 685,86	€ 68,58
				QbII.27	€ 8.916,24	€ 891,16
				QbIII.09	€ 8.916,24	€ 891,16
				QbIII.11	€ 685,86	€ 68,58
<b>Somma</b>					<b>€ 19.204,20</b>	<b>€ 1.920,42</b>
<b>Totale comprensivo di spese e oneri</b>					<b>€ 162.230,08</b>	

I costi della sicurezza relativi ad interferenze sono pari a zero.

L'importo è da intendersi remunerativo di tutte le attività oggetto dell'appalto.

La Regione Lazio si riserva la facoltà di non far svolgere all'aggiudicatario, in tutto o in parte, le attività di verifica oggetto della presente procedura di gara, senza che ciò dia diritto ad alcuna pretesa, da parte dello stesso, per le prestazioni che eventualmente non saranno espletate.

### **DURATA DELL'APPALTO**

I termini per l'espletamento dell'incarico sono i seguenti:

- L'attività di verifica del progetto definitivo deve essere svolta dal soggetto incaricato entro 25 giorni dalla data di comunicazione dell'incarico e contestuale consegna del materiale da verificare;
- L'attività di verifica del progetto esecutivo deve essere svolta dal soggetto incaricato entro 15 giorni dalla data di comunicazione dell'incarico e contestuale consegna del materiale da verificare.

### **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Ai sensi dell'art. 26, comma 6, lettera b) del D. lgs. n. 50/2016, sono ammessi a partecipare alla presente procedura:

- **gli organismi di ispezione di tipo A e di tipo C**, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del regolamento (CE) 765/2008, accreditati nello specifico settore "costruzioni edili, opere di ingegneria civile in generale e relative opere impiantistiche, opere di presidio e difesa ambientale e di ingegneria naturalistica" per la tipologia ispettiva "ispezioni sulla progettazione delle opere".

Secondo la norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 «Valutazione della conformità, requisiti per il funzionamento di vari tipi di organismi che eseguono ispezioni»:

- a) l'organismo di ispezione di tipo A deve essere indipendente dalle parti coinvolte; non deve far parte o essere collegato ad un soggetto giuridico che è impegnato nella progettazione, fabbricazione, fornitura, installazione, acquisto, proprietà, utilizzo o manutenzione degli elementi sottoposti ad ispezione; né lui né il suo personale devono impegnarsi in attività che possano essere in conflitto con la loro indipendenza di giudizio ed integrità;
  - b) l'organismo di ispezione di tipo C è una struttura che può essere incardinata nell'ambito di organizzazioni che svolgono anche attività di progettazione; tuttavia, deve disporre, all'interno dell'organizzazione, di meccanismi di salvaguardia per assicurare adeguata separazione di responsabilità e di rendicontazione tra le ispezioni e le altre attività; la progettazione e l'ispezione dello stesso elemento, effettuate da un organismo di ispezione di tipo C, non devono essere eseguite dalla stessa persona;
- **i soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001** (specifico per le attività di verifica) certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008.

I soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D. lgs. n. 50/2016 sono i seguenti:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra i professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico amministrative e studi di fattibilità economicofinanziaria ad esse connesse;
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra i professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III, e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma della società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità,

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

ricerche, consulenze, progettazione o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;

c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico- economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;

d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 742276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74274000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);

f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Ai **raggruppamenti temporanei** si applicano le disposizioni, in quanto compatibili, di cui all'art. 48 del D. lgs. n. 50/2016.

In particolare:

- nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento;
- i consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- è consentita la presentazione di offerte da parte dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario. Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante;
- in caso di raggruppamento già costituito, l'offerta deve essere sottoscritta dal solo mandatario e contenere il mandato collettivo speciale con rappresentanza;
- è vietata l'associazione in partecipazione.

In caso di raggruppamento di concorrenti, l'accreditamento come Organismo di Ispezione di tipo A e di tipo C od il sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 e certificato da

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008 devono essere posseduti da ogni componente raggruppato.

Ai consorzi ordinari, alle aggregazioni di imprese di rete ed ai GEIE si applicano le disposizioni previste per i raggruppamenti temporanei per quanto compatibili.

È consentita la partecipazione di raggruppamenti di tipo orizzontale, non essendo le prestazioni oggetto del presente appalto scomponibili in attività principali e secondarie.

### **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D. lgs. n. 50/2016, lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza, della direzione lavori e del collaudo.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, l'incarico dovrà essere espletato da tecnici in possesso delle competenze richieste, iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominalmente già indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive competenze professionali.

Il concorrente dovrà individuare, in sede di offerta, un **coordinatore** del gruppo di lavoro di verifica nella persona di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno 10 anni ed iscritto al relativo albo professionale che sottoscriva tutti i rapporti rilasciati dal soggetto incaricato della verifica nonché il rapporto conclusivo.

\*\*\*

Ai fini della partecipazione alla gara sono richiesti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016 nonché i requisiti di cui all'art. 83 del D. lgs. n. 50/2016 come di seguito indicati.

### **Assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016 (requisiti di ordine generale)**

1. Costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione, la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016, per uno dei seguenti reati:
  - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291- quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

- delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
  - g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

L'esclusione va disposta se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione ed il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di cui sopra, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5 dell'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se la stazione appaltante ritiene che tali misure siano sufficienti, l'operatore economico non è escluso dalla procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.

- 2. Costituisce altresì motivo di esclusione la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.
- 3. Un operatore economico è escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Quanto precede non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

4. Le stazioni appaltanti escludono dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico in una delle seguenti situazioni, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 del D. lgs. n. 50/2016, qualora:
- a) la stazione appaltante possa dimostrare con qualunque mezzo adeguato la presenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016;
  - b) l'operatore economico si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del D.lgs. n. 50/2016;
  - c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
  - d) la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 non diversamente risolvibile;
  - e) una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del D.lgs. n. 50/2016 non possa essere risolta con misure meno intrusive;
  - f) l'operatore economico sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
  - g) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
  - h) l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un annodecorrente

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

- dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- i) l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;
  - l) l'operatore economico che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
  - m) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

**Requisiti e capacità di cui all'art. 83 c. 1 del D. lgs. n. 50/2016**

Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura ovvero iscrizione all'albo delle società cooperative. Per i cittadini di altri Stati Membri si applica l'art. 83, comma 3 del D. lgs. n. 50/2016.
- Essere Organismi di Ispezione di tipo A o di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del regolamento (CE) 765 del 2008, accreditati nello specifico settore "costruzioni edili, opere di ingegneria civile in generale e relative opere impiantistiche, opere di presidio e difesa ambientale e di ingegneria naturalistica" per la tipologia ispettiva "ispezioni sulla progettazione delle opere" oppure, in alternativa, essere soggetti di cui all'art. 46 c. 1 del D. lgs. n. 50/2016 dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 (specifico per le attività di verifica) certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008;
- Iscrizione presso i competenti ordini professionali (ordini professionali degli Ingegneri/Architetti sez. A).

Capacità economica e finanziaria

- a) Fatturato globale per servizi di verifica e/o di progettazione e/o di direzione lavori, realizzato nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio, per un importo non inferiore a 1,5 volte l'importo stimato dell'appalto del servizio di verifica e pertanto almeno pari a euro 243.345,12.

Capacità tecniche e professionali

- b) Avvenuto svolgimento, negli ultimi **dieci anni**, di due appalti di servizi di verifica di progetti e/o di progettazione e/o direzione lavori, relativi a lavori afferenti le 3 categoria (2 per ogni



**DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

categoria) ognuno di importo pari o superiore al 50% (cinquanta per cento) di quelli oggetto dell'appalto da affidare riferiti alle singole categorie di opere di cui alla seguente tabella.

Per l'individuazione di servizi di verifica analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dal DM 17.06.2016 (ex DM n. 143/2013).

CATEGORIA D'OPERA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	CORRISPONDENZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO	REQUISITO MINIMO IMPORTO LAVORI
EDILIZIA	Edifici e manufatti esistenti	E.20	I/c	€ 9.003.087,58	n. 2 servizi relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari a € 4.501.543,79
IMPIANTI	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	III/b	€ 1.018.286,73	n. 2 servizi relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari a € 509.143,37
IMPIANTI	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.03	III/c	€ 814.614,69	n. 2 servizi relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari a € 407.307,35

Si dovranno indicare: l'opera in oggetto, il committente, l'importo dei lavori e le classi e categorie dell'opera, l'oggetto ed il valore dell'incarico, la data dell'affidamento e la durata, l'attività svolta dal concorrente, gli eventuali coesecutori nonché la percentuale e la tipologia di prestazione svolta da ciascuno di quest'ultimi.

Qualora i predetti servizi siano stati espletati all'interno di raggruppamenti temporanei, sarà considerata la quota parte eseguita dal concorrente.

I lavori valutabili sono quelli per i quali i servizi tecnici sono iniziati e ultimati nel decennio antecedente la pubblicazione della presente gara sul BURL ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente e quindi non computabile. Non rileva a riguardo la mancata realizzazione dei lavori.

Sono valutabili i servizi svolti per committenti sia privati, sia pubblici. I servizi resi sono valutabili esclusivamente se documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai committenti pubblici e/o privati o da documentazione analoga.

Il requisito di cui alla lettera a) deve essere posseduto dalla mandataria in misura pari ad almeno il 50%. La restante misura deve essere posseduta dalle mandanti.

In relazione al requisito di cui alla lettera b) si precisa che la mandataria deve aver svolto almeno 3 servizi.

Si precisa infine che, in caso di raggruppamento, vi dovrà essere corrispondenza fra i requisiti dichiarati ed i servizi che verranno eseguiti.

### **CAUZIONE E GARANZIE**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

1) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione della verifica di conformità del servizio espletato o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice.

### **SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016, è fatto divieto subappaltare i servizi oggetto di affidamento, fatta eccezione per le attività elencate nel comma medesimo.

### **AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del D. lgs. n. 50/2016 l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del D. lgs. n. 50/2016 avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Si precisa che, per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega:

- una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario attestante il possesso generali di cui all'articolo 80 del D. lgs. n. 50/2016 (utilizzare Allegato A.5);
- dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario con cui quest'ultimo si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'ausiliario sia il soggetto che si avvale dei requisiti.

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs n. 50/2016, sulla base dei criteri di seguito riportati.

<b>TOTALE PUNTEGGIO TECNICO: 60</b>					
	<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PESO</b>	<b>SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE</b>		<b>SUB-PESO</b>
<b>A</b>	<b>SERVIZI ANALOGHI SVOLTI</b>	<b>40</b>	<b>A1</b>	Caratteristiche dei servizi analoghi svolti	<b>22</b>
			<b>A2</b>	Modalità di svolgimento dei servizi analoghi	<b>18</b>
<b>B</b>	<b>MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI DI VERIFICA</b>	<b>30</b>	<b>B1</b>	Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche dell'attività di verifica da svolgere anche in riferimento al livello di progettazione	<b>16</b>
			<b>B2</b>	Quantità e qualità delle risorse umane messe a disposizione per ogni oggetto dell'appalto	<b>14</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO ECONOMICO: 30</b>					
<b>C</b>	<b>RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO</b>	<b>30</b>			<b>30</b>

Ai fini dell'attribuzione del punteggio tecnico verranno utilizzati i criteri motivazionali riportati nella colonna di destra della seguente tabella.

<b>CRITERI MOTIVAZIONALI</b>	
<b>A</b>	<b>SERVI ANALOGHI SVOLTI</b>
<b>A1 - Caratteristiche dei servizi analoghi svolti</b>	

<p>Il concorrente dovrà produrre idonea <b><u>documentazione tecnica illustrativa di DUE SERVIZI ANALOGHI DI VERIFICA DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE E/O DEFINITIVA E/O ESECUTIVA</u></b> (indicando committente, importo, categorie, oggetto, data dell'affidamento e durata ecc..) svolti e completati nell'ultimo decennio, relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti tra quelli qualificabili come affini a quelli ad oggetto del presente appalto, in relazione alle categorie del DM 14/06/2016 ex DM n. 143/13 o delle corrispondenti categorie del DM 143/49 e concernenti servizi paragonabili, per tipologia e complessità, a quelli oggetto del presente affidamento.</p> <p><b><u>Si precisa che un almeno un servizio dovrà comprendere la verifica del livello di progettazione esecutiva.</u></b></p>	<p>Verrà premiata l'attinenza dei servizi di verifica presentati al servizio oggetto dell'appalto in termini di caratteristiche, complessità ed entità delle opere.</p> <p>Nella valutazione dell'offerta costituirà titolo preferenziale l'attinenza, nell'ambito di ogni servizio presentato, a ciascuna delle discipline (impiantistica, architettonica e strutturale) di cui si compone l'appalto.</p> <p>Per l'affinità verrà considerata la tipologia delle infrastrutture oggetto di verifica e gli obiettivi posti dalla Committente dei servizi illustrati. In particolare verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzi una maggiore correlazione dei servizi illustrati con il servizio oggetto di gara.</p>
<p><b>A2 - Modalità di svolgimento dei servizi analoghi</b></p>	
<p>Per i servizi sopra indicati dovranno inoltre essere descritte le modalità di svolgimento e le soluzioni adottate in relazione alle criticità specifiche dei progetti stessi.</p>	<p>Verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzi maggiormente la modalità efficienti ed efficaci per la soluzione delle criticità prevedibili o emerse nel corso dell'attività di verifica.</p>
<p><b>B MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI DI VERIFICA</b></p>	
<p><b>B1 - Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche dell'attività di verifica da svolgere anche in riferimento al livello di progettazione</b></p>	
<p>Il concorrente dovrà illustrare nella <b><u>RELAZIONE</u></b> le attività inerenti la verifica dei due livelli di progettazione, specificando la normativa adottata, la tecnica di effettuazione delle analisi e delle ispezioni, le tipologie dei controlli ed il loro grado di approfondimento, le modalità di emissione delle relative risultanze ed osservazioni, la modalità di interfaccia con i progettisti e con la stazione appaltante, la gestione ed il riscontro alle controdeduzioni, le modalità di individuazione e gestione delle criticità, le modalità di reporting intermedio e finale.</p>	<p>Verranno premiate la completezza e l'eshaustività delle informazioni fornite, l'organicità, l'efficacia e l'efficienza del flusso di informazioni e delle azioni, l'individuazione delle attività e dei percorsi critici e le relative modalità di gestione e risoluzione maggiormente efficaci ed efficienti.</p>
<p><b>B2 - Quantità e qualità delle risorse umane messe a disposizione per ogni oggetto dell'appalto</b></p>	

<p>Il concorrente dovrà descrivere le risorse umane, facenti parte del Gruppo di Lavoro di Verifica, messe a disposizione nella fase di verifica della progettazione nei suoi vari livelli, con indicazione dei ruoli e dei soggetti che personalmente e concretamente svolgeranno le prestazioni, oltre alle figure che svolgeranno le azioni di collegamento con i progettisti e la stazione appaltante. Dovranno essere inclusi i <u>curricula</u> delle figure professionali componenti il gruppo di lavoro.</p>	<p>Verranno premiate le offerte in cui sarà garantita la presenza di un team multidisciplinare ed esperto, in grado di far fronte efficacemente, nei tempi previsti per lo svolgimento delle prestazioni, a tutti gli adempimenti richiesti. Si precisa che la completezza dell'organigramma non verrà valutata necessariamente in termini quantitativi quanto in termini di varietà ed esperienza.</p>
--	---

### **MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI**

L'attribuzione dei punteggi avverrà secondo le indicazioni espresse dalle Linee Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" emanate con Deliberazione ANAC n. 424 del 2 maggio 2018.

#### **OFFERTA TECNICA: punti 70**

La valutazione dell'offerta tecnica sarà effettuata da apposita Commissione Giudicatrice, nominata successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata con il metodo aggregativo- compensatore secondo la formula:

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

- C(a)= indice di valutazione dell'offerta (a)
- n = numero totale dei criteri
- W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al criterio (i)
- V(a)<sub>i</sub>= coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al criterio (i) variabile da zero a uno
- $\sum$  n= sommatoria

I coefficienti V(a)<sub>i</sub> saranno determinati, per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in maniera comparativa fra le varie offerte e successivamente riparametrizzati come spiegato più avanti.

La Commissione giudicatrice valuterà ciascun sub-elemento per ogni concorrente apponendo il conseguente giudizio complessivo e le relative valutazioni di merito, individuate applicando la scala di graduatoria sotto riportata:

<b>GIUDIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>VALORE DI MERITO</b>
ottimo	Il requisito è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese	da 0,81 a 1

**DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

buono	Il requisito è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese	da 0,61 a 0,80
sufficiente	Il requisito è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura soddisfacente alle attese	da 0,41 a 0,60
minimo	Il requisito, è trattato in modo appena sufficiente e quanto proposto è appena adeguato alle attese	da 0,21 a 0,40
insufficiente	Assolutamente non adeguato	da 0 a 0,20

Il valore di merito medio dovrà essere arrotondato alla terza cifra decimale.

Terminata l'attribuzione dei giudizi e definiti i Valori Medi di ogni singolo concorrente relativamente a ciascun elemento "i" si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari (Valore di merito medio) in coefficienti definitivi  $V(a)_i$ , riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate (operazione di riparametrizzazione).

$$V(a)_i = \frac{V(a)_{p i}}{V(max)_{p i}}$$

$V(a)_i$  è il coefficiente ottenuto dalla ditta (a) per il criterio i-esimo prima della procedura di riparametrizzazione;

$V(max)_i$  il coefficiente massimo ottenuto dalle ditte concorrenti per il criterio i-esimo prima della procedura di riparametrizzazione; (se  $V(max)_i = 0$  allora anche  $V(a)_i = 0$ )

$V(a)_i$  sarà il coefficiente ottenuto dalla ditta a per il criterio i-esimo.

**OFFERTA ECONOMICA: punti 30**

Il punteggio sarà attribuito mediante la seguente formula:

$$[\text{Ribasso-iesimo offerto} / \text{Ribasso massimo offerto}] \times 30 \quad \text{MAX 30 punti}$$

$$P_{ei} = 30 * R_{i\text{-esimo}} / R_{\text{max}}$$

Dove:

$P_{ei}$  = Punteggio economico attribuito al concorrente i-esimo

$R_{i\text{-esimo}}$  = Ribasso offerto dal concorrente i-esimo

$R_{\text{max}}$  = Ribasso massimo offerto

Il ribasso è ammesso fino alla seconda cifra decimale (es.  $R = aa,aa$ )

Quando il concorrente non effettua alcun ribasso il valore  $R_{i\text{-esimo}}$  assume il valore 0, così come il corrispettivo coefficiente  $P_{ei}$ ; mentre per il concorrente che offre il massimo ribasso  $P_{ei}$  assume il valore di 1.

**Formazione della graduatoria**

La graduatoria finale sarà determinata mediante il metodo aggregativo compensatore. A ciascun candidato il punteggio viene assegnato sulla base della seguente formula:

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

$$P_i = \sum_n [W_i * V_{ai}]$$

dove:

$P_i$  = Punteggio dell'offerta i-esima n = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

I concorrenti interessati, ed in possesso dei requisiti previsti dal presente disciplinare, dovranno far pervenire, a pena di esclusione, le offerte e tutti i documenti sottoelencati secondo le modalità previste dal sistema Mepa.

Il plico virtuale dovrà contenere al suo interno, opportunamente separati in modo da evitare ogni rischio di commistione della documentazione, le seguenti sezioni:

A - Documentazione amministrativa;

B - Offerta tecnica;

C - Offerta economica.

L'offerta e la relativa documentazione dovranno pervenire entro i termini previsti dalla RDO.

Ai sensi dell'articolo 79, comma 5bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della piattaforma MEPA tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, la stazione appaltante adotterà i necessari provvedimenti al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del suddetto decreto, anche disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento dei mezzi o la proroga dei termini per una durata proporzionale alla gravità del mancato funzionamento.

In tal caso, la stazione appaltante assicurerà che, fino alla scadenza del termine prorogato, venga mantenuta la segretezza delle offerte inviate e sia consentito agli operatori economici che hanno già inviato l'offerta di ritirarla ed eventualmente di sostituirla.

In caso di proroga, verrà data pubblicità ai concorrenti attraverso la tempestiva pubblicazione di apposito avviso presso il profilo di committenza, nonché mediante ogni altro strumento che la stazione appaltante riterrà opportuno.

**Si precisa che tutti i documenti richiesti in formato digitale a sistema dovranno essere in formato pdf, firmati digitalmente, per assolvere agli obblighi di protocollazione e conservazione.**

\*

### **CONTENUTO DELLA SEZIONE A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

I concorrenti dovranno caricare sul MEPA, a pena di validità dell'offerta, fatte salve le norme sul soccorso istruttorio, in quanto applicabili, la seguente documentazione redatta in conformità ai moduli allegati all'RDO:

**✓Allegato A.1 - Domanda di ammissione**

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

La domanda deve essere presentata e sottoscritta digitalmente:

- dal libero professionista individuale;
- dallo studio associato (un'unica istanza compilata e sottoscritta da tutti i professionisti associati);
- dal legale rappresentante della società di professionisti;
- dal legale rappresentante della società di ingegneria;
- dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo di professionisti nel caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito, sia ancora non formalmente costituito.

**√Allegato A.2 - Dichiarazione inerente l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed altre dichiarazioni di carattere generale**

Il presente modello deve essere presentato e sottoscritto digitalmente:

- dal libero professionista individuale;
- da ciascuno dei professionisti associati;
- dal legale rappresentante della società di professionisti;
- dal legale rappresentante della società di ingegneria;
- sia dal consorzio sia dalle consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa (dichiarazione resa dal legale rappresentante);
- (in caso di raggruppamento) da ciascun componente del raggruppamento, seguendo, a seconda della rispettiva forma giuridica (professionista singolo, studio associato, società etc.) le modalità di cui ai punti precedenti.

**√Allegato A.3 - Ulteriore dichiarazione relativa all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D. lgs. n. 50/2016 (condanne penali) resa dai soggetti diversi dal legale rappresentante**

La dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati nel punto 2 dell'Allegato A.2, ossia:

- (se si tratta di società in nome collettivo) dal socio e del direttore tecnico;
- (se si tratta di società in accomandita semplice) dai soci accomandatari e dal direttore tecnico);

*N.B.* (se si tratta di altro tipo di società o consorzio) dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci. *In caso di raggruppamento tale dichiarazione dovrà essere resa da ciascun soggetto indicato nel punto 2 dell'Allegato A.2. reso da ciascun operatore economico raggruppato.*

**√Allegato A.4 - Dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e capacità tecniche-professionali**

Il presente modello deve essere reso e sottoscritto digitalmente:

- dal libero professionista singolo;
- dallo studio associato (sottoscritto da tutti i professionisti);
- dal legale rappresentante della società di professionisti;
- dal legale rappresentante della società di ingegneria;



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

- dal legale rappresentante del consorzio stabile;
- in caso di raggruppamento temporaneo, sia già formalmente costituito sia non ancora costituito, da tutti i componenti del raggruppamento.

√ **(eventuale, in caso di avvalimento)**

- una dichiarazione sottoscritta digitalmente dal soggetto ausiliario attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e altre dichiarazioni (da rendersi mediante **Allegato A.5**);
- dichiarazione, resa dal soggetto ausiliario ai sensi del DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (riportante nello specifico le risorse ed i mezzi messi a disposizione);
- il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

√ **(eventuale, nel caso di RTI o consorzio ordinario già costituiti)**

- **Mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza** conferito all'operatore economico mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.

√ **(eventuale, nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti)**

- **Dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, resa congiuntamente e sottoscritta da tutti gli operatori facente parte del raggruppamento o dei consorzi ordinari di concorrenti, relativa all'impegno per cui, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

√ **(eventuale, nel caso di consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lettere b) – c) del D. lgs. n. 50/2016 "consorzi stabili")**

- **Dichiarazione** contenente l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre.

√ **Dichiarazione contenente** la disponibilità all'avvio delle attività oggetto d'appalto sotto le riserve di legge, nelle more della stipulazione del medesimo;

√ **Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000**, di non avere conferito incarichi né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti della Regione Lazio che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa (art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/2001, aggiunto dall'art. 1, comma 42, L. 190/2012;

√ **PassOE**, lo specifico documento attestante che l'Operatore Economico può essere verificato tramite il sistema AVCPASS

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, tale documento deve essere unico, reso dal soggetto Capogruppo Mandataria del Raggruppamento o Consorzio, mediante generazione di uno specifico PASSOE di gruppo.

Si precisa che il PASSOE di gruppo deve essere predisposto anche nel caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento.

Si ricorda che il PASSOE deve essere sottoscritto digitalmente in originale dal legale rappresentante.

✓ **Certificato di accreditamento quale Organismo di Ispezione di tipo A o C secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del regolamento (CE) 765 del 2008** in copia resa conforme all'originale ai sensi del DPR 445/2000 o mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione, anch'essa resa ai sensi del DPR n. 445/2000, oppure, in alternativa certificazione relativa al sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 (specifico per le attività di verifica) **certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento CE n. 765/2008** in copia resa conforme all'originale ai sensi del DPR 445/2000 o mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione, anch'essa resa ai sensi del DPR n. 445/2000.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, tali certificati andranno prodotti da ogni componente il raggruppamento medesimo.

✓ **Ricevuta** versamento contributo Anac per euro 20,00 (CIG di riferimento 7716076359).

✓ **Impegno di un fideiussore**, ai sensi dell'art. 93 co. 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.; Tale impegno non è richiesto alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

✓ **Originale informatico** del presente disciplinare di incarico e del Capitolato Tecnico, firmato digitalmente per espressa accettazione del contenuto (In caso di raggruppamento, lo schema del disciplinare d'incarico ed il Capitolato tecnico andranno firmatati digitalmente anche dagli operatori economici mandanti).

## **CONTENUTO DELLA SEZIONE B – DOCUMENTAZIONE TECNICA**

### **Documentazione tecnica illustrativa dei servizi analoghi svolti**

(massimo 2 scheda nel caso di formato A1, 6 facciate in formato A4 e massimo 4 nel caso di formato A3 - carattere Arial 12) riferita a n. 2 servizi.

La documentazione tecnica illustrativa si riferisce al criterio di valutazione "A – servizi analoghi svolti". Tale documentazione dovrà indicare, seguendo il preciso ordine della tabella dei criteri motivazionali, quanto richiesto in relazione ad ogni singolo sub-criterio (A1 e A2) e riportato nella colonna sinistra della citata tabella.

I servizi significativi devono riferirsi ad un'opera realizzata. I servizi possono essere stati eseguiti da qualsiasi membro (o da più membri congiuntamente) del raggruppamento.

### Relazione tecnica

(massimo 20 pagine formato A4, carattere Arial 12, interlinea singola).

La relazione tecnica si riferisce al criterio di valutazione “B - modalità di svolgimento delle prestazioni di verifica”.

Tale relazione dovrà sviluppare i punti di cui alla tabella “criteri motivazionali” seguendo il preciso ordine dei vari sub-criteri ivi indicati [B1, B2] ed indicando, in relazione ad ognuno di essi, quanto riportato nella colonna sinistra della citata tabella.

Nel conteggio delle pagine ammesse non verranno calcolati i **curricula**, i quali dovranno essere allegati e sottoscritti dal singolo professionista.

\*

A PENA ESCLUSIONE DALLA PRESENTE PROCEDURA DI GARA, si precisa che dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo oggetto di valutazione.

\*

Tutte le dichiarazioni espresse costituiranno obbligazioni contrattuali assunte dall'offerente nei confronti della Stazione Appaltante. Nessun compenso spetta agli offerenti per lo studio e la compilazione delle offerte.

### CONTENUTO DELLA SEZIONE C – OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, redatta secondo il modello ALLEGATO C, dovrà recare, a pena di esclusione, la **percentuale unica di ribasso** (indicata in cifre, con limitazione al secondo decimale dopo la virgola, ed in lettere) proposta sull'importo base d'asta. L'offerta si intenderà comprensiva di tutti gli oneri e spese.

Si precisa che non dovranno essere indicati i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, poiché trattasi di servizi di natura intellettuale.

La ditta concorrente è vincolata alle condizioni espresse nella propria offerta per un periodo di 180 (centottanta) giorni solari a partire dalla data ultima fissata per la presentazione dell'offerta.

Il concorrente ritiene l'offerta integralmente soddisfattiva e rinuncia a richiedere adeguamenti e/o maggiorazioni del compenso.

Si precisa che l'offerta tecnica (inclusi i curricula) e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte, con firma digitale:

- in caso di partecipazione singola: dal Legale Rappresentante o da un Procuratore del concorrente fornito dei necessari poteri;
- in caso di partecipazione in ATI già costituita: dal Legale Rappresentante o da un Procuratore

del soggetto mandatario fornito dei necessari poteri;

- in caso di partecipazione in ATI non ancora costituita: dal Legale Rappresentante o da un Procuratore di ciascun soggetto che intende costituire l'associazione fornito dei necessari poteri;
- in caso di discordanza tra la percentuale unica di ribasso espressa in cifre e quella espressa in lettere sarà considerata offerta quella che risulta più vantaggiosa per l'amministrazione prendendosi in considerazione come offerto il ribasso più elevato.

### **SEDUTE DI GARA**

Le date delle sedute pubbliche saranno rese note ai concorrenti attraverso il portale MEPA mediante la funzione "Comunicazione con i Fornitori". I concorrenti potranno comunque assistere, dal proprio terminale, alle operazioni di gara che devono svolgersi in seduta pubblica. Durante le sessioni di gara e fino alla proposta di aggiudicazione verrà mantenuta attivata la funzione del portale "Attiva seduta Pubblica" salvo i casi in cui debba procedere per legge in seduta riservata. Le operazioni di gara pubbliche si terranno presso una delle sedi istituzionali della Regione Lazio.

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Il Seggio di gara, costituito del Responsabile dell'intervento e da due dipendenti regionali, verificherà che le offerte siano state inserite a sistema entro i termini indicati e, successivamente, aprirà la cartella contenente la documentazione amministrativa, al fine di accertare la regolarità e completezza della stessa rispetto alle prescrizioni di gara.

Successivamente, una Commissione Giudicatrice, nominata allo scadere del termine per la ricezione delle offerte, procederà all'esame delle offerte tecniche e di quelle economiche, cui seguirà la formazione della graduatoria, ferma restando la verifica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.. Si precisa che l'esame dei progetti tecnici e dei curricula e la conseguente assegnazione dei punteggi verrà svolto in seduta riservata.

La Commissione Giudicatrice sarà composta da 3 membri, esperti nel settore oggetto di gara ed individuati nel rispetto dell'art. 77 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.. In particolare, in capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del predetto decreto. A tal fine i medesimi rilasceranno apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

Si precisa, inoltre, che la Regione Lazio si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché ritenuta congrua e conveniente ovvero di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **Informazioni supplementari sulla procedura di gara**

Gli esiti della gara saranno immediatamente vincolanti per l'aggiudicatario mentre per la Regione Lazio la decorrenza degli effetti giuridici sarà subordinata all'adozione del provvedimento di aggiudicazione da parte del competente organo ed alla piena efficacia giuridica di tutti gli atti inerenti e conseguenti alla presente procedura.

L'operatore economico aggiudicatario verrà invitato a comprovare il possesso dei requisiti auto

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

dichiarati, mediante la presentazione dei seguenti documenti:

- ove non soggetta agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge 68/99, copia del libro unico del lavoro, ovvero di un estratto dello stesso;
- documentazione comprovante il possesso del requisito di capacità tecnica.

In ogni caso la Regione Lazio potrà procedere all'accertamento della sussistenza dei requisiti auto dichiarati direttamente presso gli enti competenti.

Indi, assolti gli adempimenti previsti dalle vigenti normative e le verifiche di cui innanzi, si procederà alla stipula del contratto, previa presentazione da parte dell'aggiudicataria dei seguenti ulteriori documenti:

- comunicazione relativa al numero di conto su cui confluiranno i movimenti relativi all'appalto, nonché ai nominativi ed al codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare;
- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., (l'importo della garanzia può essere ridotto nei termini di cui all'art. 93 co. 7 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.);

Le spese contrattuali, nessuna esclusa, sono a carico dell'aggiudicataria.

Restano a carico della concorrente tutte le spese sostenute per la partecipazione alla presente gara.

Ai sensi delle "Regole del sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione", vista la peculiarità del MEPA, quale strumento interamente telematico, il "Documento di stipula" assumerà la forma di documento informatico sottoscritto con firma digitale dal soggetto aggiudicatore; il contratto si intenderà così validamente perfezionato nel momento in cui il "Documento di Accettazione" firmato digitalmente dal punto ordinante verrà caricato sul sistema MEPA.

### **Informazioni ulteriori**

Le richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti potranno essere inoltrate entro e non oltre il termine indicato nella RdO, esclusivamente avvalendosi del portale Mepa, mediante la funzione "comunicazioni" all'interno della sezione di gara. Dette richieste dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte ai chiarimenti saranno rese disponibili, in formato elettronico, nell'area riservata agli invitati del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), almeno sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno rese note anche mediante pubblicazione sul profilo del committente. Gli operatori economici sono, pertanto, invitati a prendere continua cognizione del profilo del committente, fino alla data fissata per la presentazione delle offerte, allo scopo di conoscere ogni informazione relativa alla gara e ai servizi oggetto di affidamento.

L'Impresa aggiudicataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. e comunicare, antecedentemente alla stipula del contratto, il numero di conto su cui confluiranno i movimenti relativi all'appalto, nonché i nominativi ed il codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare. L'inosservanza della disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari costituirà grave inadempimento e causa di risoluzione dell'appalto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456

DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

c.c., reputandosi a tal fine necessaria la semplice comunicazione della Committente di avvalersi della suddetta clausola.

Per ogni controversia derivante dalla presente procedura sarà competente il Foro di Roma.

La presente procedura è stata autorizzata con Determina G16236 del 12/12/2018.

### **Trattamento dei dati personali**

Ai sensi della normativa in materia di protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679), s'informa che il Titolare del trattamento dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è la Regione Lazio. I dati personali acquisiti saranno utilizzati per le attività connesse alla partecipazione alla presente procedura di gara, nel rispetto degli obblighi di legge e in esecuzione di misure contrattuali o pre-contrattuali.

In particolare, ai fini dell'espletamento della procedura di gara, i dati trasmessi (compresi eventuali dati relativi a condanne penali o reati) saranno sottoposti all'esame del Seggio di gara affinché venga valutata l'ammissibilità dell'offerta presentata e dei requisiti di partecipazione. Fatto salvo il rispetto della normativa sul diritto di accesso, i dati personali non saranno comunicati a terzi se non in base a un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Alessandra AJESE

Allegati di cui al testo: A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, C