

Direzione Regionale: PROGRAM. ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: SOCIETA' CONTROLLATE ED ENTI PUBBLICI DIPENDENTI

DETERMINAZIONE

N. G05952 del 08/05/2018

Proposta n. 7527 del 07/05/2018

Oggetto:

Dismissione della totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella società Lazio Ambiente S.p.A. e della quota posseduta da AMA S.p.A. in EP Sistemi S.p.A.. Modifica dell'articolo 7, comma 3, del disciplinare di gara.

OGGETTO: Dismissione della totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella società Lazio Ambiente S.p.A. e della quota posseduta da AMA S.p.A. in EP Sistemi S.p.A.. Modifica dell'articolo 7, comma 3, del disciplinare di gara.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO

SU PROPOSTA del dirigente dell'Area Società controllate ed enti pubblici dipendenti;

- VISTO lo Statuto della Regione Lazio;
- VISTA la legge 23 dicembre 2014, n. 190, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015);
- VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modifiche;
- VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche ed integrazioni denominato "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale";
- VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii;
- VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25, recante "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione";
- VISTO il paragrafo n. 8 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato n. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche il quale dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;
- VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";
- VISTA legge regionale del 29 dicembre 2017, n. 14, recante "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2018";
- VISTO lo schema di bilancio di previsione adottato dalla Giunta regionale con la proposta di legge regionale dell'11 dicembre 2017, n. 409;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale 29 dicembre 2017, n. 940, concernente "Esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2018. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi e macroaggregati per le spese";

- VISTA la deliberazione della Giunta regionale 29 dicembre 2017, n. 941, concernente “Esercizio provvisorio del bilancio per l’esercizio finanziario 2018. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa;
- VISTA la circolare del Segretario Generale della Giunta regionale prot. n. 32665 del 19 gennaio 2018 e le altre, eventuali e successive, integrazioni, con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alla gestione dell’esercizio provvisorio del bilancio per l’esercizio finanziario 2018;
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 209 del 7 maggio 2018, con la quale è stato conferito al Dr. Marco Marafini l’incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio;
- PREMESSO che la Regione Lazio detiene il 100% del capitale sociale della società Lazio Ambiente S.p.A. (di seguito “Lazio Ambiente”), società costituita con la legge regionale 13 agosto 2011, n. 15 (“Promozione della costituzione di una società per azioni a partecipazione regionale denominata Lazio Ambiente S.p.A.”) ed operante nel settore della raccolta e dello smaltimento di rifiuti;
- PREMESSO altresì che la società Lazio Ambiente detiene, a propria volta, il 60% del capitale sociale di E.P. Sistemi S.p.A. (partecipata per il restante 40% da AMA S.p.A.), società avente ad oggetto la progettazione, il finanziamento, la costruzione, l’utilizzo e la manutenzione di impianti di termovalorizzazione;
- DATO ATTO che, in attuazione di quanto previsto nell’atto di “*Revisione straordinaria delle partecipazioni societarie, di cui all’articolo 24 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”, come integrato e modificato dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100*”, adottato con la deliberazione della Giunta regionale n. 603 del 26 settembre 2017, con la determinazione dirigenziale n. G02728 del 6 marzo 2018 è stato autorizzato l’espletamento della procedura ad evidenza pubblica, suddivisa in due lotti, avente ad oggetto:
- Lotto n. 1: cessione della totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella società Lazio Ambiente, valore a base d’asta di euro 28.400.000,00, individuato sulla base dei valori indicati nella perizia giurata di stima, rilasciata in data 18 ottobre 2017 e relativa a n. 14.798 azioni, del valore nominale di euro 1.000,00 ciascuna (la cessione integrale della partecipazione detenuta dalla Regione Lazio in Lazio Ambiente S.p.A. determinerà conseguentemente e contestualmente anche la cessione della partecipazione azionaria detenuta dalla società Lazio Ambiente S.p.A in E.P. Sistemi S.p.A., pari al 60% del capitale sociale di quest’ultima società e relativa a n. 3.110.880 azioni del valore nominale di euro 1,00 ciascuna);
 - Lotto n. 2: cessione del 40% della quota azionaria posseduta da AMA S.p.A. in EP Sistemi S.p.A., valore a base d’asta di euro 2.160.000,00, individuato sulla base dei valori indicati nella perizia di stima rilasciata in data 13 febbraio 2018 e relativa a n. 2.073.920 azioni del valore nominale di euro 1,00 ciascuna;

- DATO ATTO che, con la citata determinazione dirigenziale n. G02728 del 6 marzo 2018, sono stati approvati, altresì, gli atti relativi all'espletamento della procedura ad evidenza pubblica sopra indicata, come di seguito indicati:
- Disciplinare di Gara;
 - All. 1A-Schema di contratto di compravendita (lotto n. 1);
 - All. 1B-Schema di contratto di compravendita (lotto n. 2);
 - All. 2A-Schema di Dichiarazione Sostitutiva (lotto n. 1);
 - All. 2B-Schema di Dichiarazione Sostitutiva (lotto n. 2);
 - All. 3A-Schema di Offerta Economica (lotto n. 1);
 - All. 3B-Schema di Offerta Economica (lotto n. 2);
 - All. 4 - Regolamento di Data Room (unico per i due lotti);
 - All. 5A-Accordo di Riservatezza (lotto n. 1)
 - All. 5B-Accordo di Riservatezza (lotto n. 2);
- DATO ATTO che al fine di dare la massima diffusione all'operazione in argomento è stata effettuata la pubblicazione dell'avviso di Asta pubblica sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici, n. 35 del 23 marzo 2018 e, per estratto, sui quotidiani "Il sole 24 ore", "Milano Finanza" ed "Il Messaggero", edizione Roma, "La Repubblica", edizione Roma, in data 30 marzo 2018 nonché sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (G.U.U.E.) del 19 marzo 2018;
- DATO ATTO che gli atti di gara sono stati pubblicati, altresì, sul sito istituzionale della Regione Lazio e sul BURL;
- ATTESO che il termine per la presentazione delle offerte scade il 6 giugno 2018, ore 12:00;
- ATTESO che l'articolo 7 del Disciplinare di Gara (Attività di *Due Diligence*) dispone quanto segue:
- comma 1 - Al fine di una corretta formulazione dell'Offerta, ciascun Concorrente avrà facoltà di espletare un'attività di *Due Diligence* finalizzata all'acquisizione di tutti i dati e/o informazioni necessari ad una esatta cognizione degli elementi che possono, in qualsiasi modo, influire sulla determinazione dell'Offerta;
 - comma 2 - In particolare, ai fini della presentazione delle Offerte, i concorrenti saranno ammessi alla consultazione di informazioni e documenti relativi alla società Lazio Ambiente S.p.A. e alla società E.P. Sistemi S.p.A., contenuti in una Virtual Data Room di natura amministrativa, contabile, contrattuale, legale, giudiziaria, finanziaria, rispettando specifiche prescrizioni contenute nel Regolamento di Data Room, allegato al presente Disciplinare, e impegnandosi per iscritto a rispettare l'Accordo di Riservatezza, allegato al presente Disciplinare.
 - comma 3 - La *Virtual Data Room* consentirà l'accesso alle informazioni e ai documenti di cui sopra per un periodo pari a n. 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del Bando di Gara presso la G.U.R.I.;
- RILEVATO che ai sensi dell'articolo 7, comma 3, del disciplinare di gara, i termini per l'accesso alla *Virtual Data Room* sono scaduti decorsi 30 (trenta) giorni dal 23 marzo 2018 (data di pubblicazione dell'avviso di Asta pubblica sulla Gazzetta Ufficiale – V serie speciale – contratti pubblici, n. 35);

- PRESO ATTO** che in data 26 aprile 2018 ed in data 2 maggio 2018 sono pervenute a mezzo PEC le richieste di ammissione all'accesso alla *Virtual Data Room* da parte di due soggetti giuridici;
- ATTESO** che è interesse dell'Amministrazione regionale garantire la massima partecipazione alla procedura in argomento e, per il raggiungimento di detto interesse, si rende necessario consentire ai soggetti interessati di acquisire tutti i dati e/o informazioni necessari ad una esatta cognizione degli elementi che possono, in qualsiasi modo, concorrere alla determinazione dell'Offerta;
- CONSIDERATO** che l'estensione del termine di accesso alla consultazione delle informazioni e documenti relativi alla società Lazio Ambiente S.p.A. e alla società E.P. Sistemi S.p.A., contenuti nella *Virtual Data Room*, di cui al sopra citato articolo 7 del disciplinare di gara, non produce effetti sul termine di presentazione delle offerte che resta fissato per il 6 giugno 2018, ore 12:00 ed è conforme ai principi di trasparenza e non discriminazione previsti dall'art. 10, comma 2, del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 e s.m.i., così come integrato dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100 ("*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*");
- RITENUTO** pertanto, al fine di garantire la massima partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica, suddivisa in due lotti, avente ad oggetto la cessione della totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella società Lazio Ambiente S.p.A. e la cessione del 40% della quota azionaria posseduta da AMA S.p.A. in EP Sistemi S.p.A., di sostituire l'articolo 7, comma 3, del disciplinare di gara, approvato con la determinazione dirigenziale n. G02728 del 6 marzo 2018, così come segue: "La *Virtual Data Room* consentirà l'accesso alle informazioni e ai documenti di cui sopra per un periodo pari a n. 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione del Bando di Gara presso la G.U.R.I.";
- ATTESO** che la presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

DETERMINA

in conformità con le premesse, che fanno parte integrante della presente determinazione,

- 1) di sostituire l'articolo 7, comma 3, del disciplinare di gara approvato con la determinazione dirigenziale n. G02728 del 6 marzo 2018, relativo alla procedura, ad evidenza pubblica, suddivisa in due lotti, avente ad oggetto la cessione della totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella società Lazio Ambiente S.p.A. e la cessione del 40% della quota azionaria posseduta da AMA S.p.A. in EP Sistemi S.p.A., così come segue: "La *Virtual Data Room* consentirà l'accesso alle informazioni e ai documenti di cui sopra per un periodo pari a n. 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione del Bando di Gara presso la G.U.R.I.";
- 2) di approvare, il nuovo testo del disciplinare di gara relativo alla procedura, ad evidenza pubblica, suddivisa in due lotti, avente ad oggetto la cessione della totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella società Lazio Ambiente S.p.A. e la cessione del 40% della quota azionaria posseduta da AMA S.p.A. in EP Sistemi S.p.A., modificato ai sensi e per gli effetti di cui al precedente punto 1), allegato alla presente determinazione quale parte integrante;

3) di pubblicare la presente determinazione, comprensiva dell'allegato sopra indicato, sul B.U.R.L e sul sito web istituzionale della Regione Lazio;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giudiziale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Il Direttore della direzione regionale
Programmazione economica, bilancio, demanio e patrimonio
(dott. Marco Marafini)