

Direzione: INTERVENTI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL LAZIO - SOGGETTO
ATTUATORE DELEGATO (D.P.R.L. T00109 DEL 13/05/2016)

Area:

DECRETO DIRIGENZIALE

N. H00081 **del** 27/11/2018

Proposta n. 19540 **del** 23/11/2018

Oggetto:

Intervento n° 9 - "Consolidamento delle scarpate e dei versanti interni in località Frontone" nel comune di Ponza" (LT).
Decreto di Esproprio degli immobili occorrenti all'esecuzione dei lavori, di proprietà della ditta SICA S.r.l..

OGGETTO: Intervento n° 9 - “Consolidamento delle scarpate e dei versanti interni in località Frontone” nel comune di Ponza” (LT). Decreto di Esproprio degli immobili occorrenti all’esecuzione dei lavori, di proprietà della ditta SICA S.r.l..

IL SOGGETTO ATTUATORE

(Decreto T00109 del 13/05/2016 – Pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016)

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001 n. 3;

VISTO lo Statuto;

VISTA la L.R. n. 6 del 18/02/2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta del Consiglio della Regione Lazio nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002 n. 1 concernente l’organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante “Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 189 del 16 agosto 2001, ripubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 214 del 14 settembre 2001, e le s.m.i.;

VISTO il Decreto legge 24 giugno 2014 n. 191, convertito con modificazioni nella Legge 11 agosto 2014 n. 116, di subentro dei Presidenti delle Regioni nelle funzioni di Commissari straordinari delegati per il sollecito dell’espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

CONSIDERATO che l’art. 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014 n. 116, prevede che per l’espletamento delle citate attività il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Commissario Straordinario delegato T00109 del 13/05/2016, pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016 con il quale è stato nominato Soggetto attuatore l’Ing. Wanda D’Ercole;

VISTA la delibera del 6 novembre 2009 con la quale il CIPE ha assegnato, per interventi di risanamento ambientale, risorse destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTA a legge 23 dicembre 2009 n. 191, recante “disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)” e, in particolare l’art 2 comma 240 il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con la suddetta delibera CIPE pari a 1.000 milioni di euro, siano assegnate a piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTO il decreto legge 23 dicembre 2009 n. 195 convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26, recante “disposizioni urgenti per accettazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella Regione Campania, per l’avvio della fase post-emergenziale nel territorio

della Regione Abruzzo e da altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile”;

VISTO l'accordo di programma, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio, sottoscritto ai sensi dell'art. 2 comma 240 della legge 23 gennaio 2009 n. 191, in data 15 luglio 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del mare e la Regione Lazio registrato alla Corte dei Conti il 05/10/2010 con reg. n. 9 fog. 164;

VISTE le D.G.R. n. 313 del 23/06/2010 e n. 329 del 12/07/2010 mediante le quali viene approvato il suddetto Accordo di programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio;

CONSIDERATO che è stata autorizzata l'apertura della Contabilità Speciale n. 5584 intestata al Commissario Straordinario;

CONSIDERATO che a seguito di nomina del Soggetto Attuatore nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole, la stessa ha assunto la titolarità della Contabilità Speciale n. 5584 “CS RISCHIO IDROGEOL LAZIO aperta presso la Banca d'Italia;

CONSIDERATO

- che nell'allegato 1 di cui all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio è ricompreso l'intervento n° 9 denominato “*Consolidamento delle scarpate e dei versanti interni in località Frontone nel comune di Ponza*” (LT);
- che per l'intervento di “*Consolidamento delle scarpate e dei versanti interni in località Frontone nel comune di Ponza*” (LT):
 - con Decreto n. 16 del 20 giugno 2012 del Commissario Straordinario Delegato è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Giorgio Maggi;
 - con Decreto n. 98 del 29 luglio 2013 del Commissario Straordinario Delegato è stato istituito l'Ufficio Direzione Lavori e nominato Direttore dei Lavori l'Ing. Giovanni Falco;
 - con Decreto n. 108 del 13 maggio 2013 del Commissario Straordinario Delegato è stato nominato Direttore dei Lavori l'Arch. Massimo Gianfalla in sostituzione dell'Ing. Giovanni Falco;
 - con Determinazione n. H00010 del 30 giugno 2016 del Soggetto Attuatore è stato nominato R.U.P. l'Ing. Antonino Infantino in sostituzione dell'Arch. Giorgio Maggi;
- che con Decreto n. 35 del 17 aprile 2013 del Commissario Straordinario sono stati approvati il progetto esecutivo, il bando di gara, il disciplinare ed il capitolato speciale di appalto dei lavori di “*Consolidamento delle scarpate e dei versanti interni in località Frontone nel comune di Ponza*” (LT)” per un importo a base di gara di €. 1.915.216,83 di cui €. 53.996,65 per oneri e sicurezza non soggetti a ribasso;
- che è subentrata la necessità, come rilevata nei vari incontri intercorsi tra le parti interessate, di redigere in corso d'opera una Perizia di Variante, successivamente redatta dal D.L., Arch. Massimo Gianfalla;

- che con Determinazione n. H00102 del 13/12/2017 con la quale è stata approvata la Perizia di Variante relativa all'intervento in oggetto;

VISTO il contratto di servizio tra il Commissario Straordinario Delegato e la Società Geoservice 2000 Srl, con sede in Terni, via Aldo Bartocci, 12/35, sottoscritto in data 01/02/2013, attraverso il quale è stato affidato alla suddetta ditta l'incarico di eseguire le procedure espropriative necessarie per l'esecuzione dei lavori;

VISTO che con Decreto n. 179 del 03/12/2013 è stata disposta la determinazione provvisoria dell'indennità di esproprio e occupazione anticipata delle aree indicate nel piano sono state occupate e prese in possesso le aree indicate nel piano particellare di esproprio allegato al progetto, ai sensi del citato D.P.R. n. 327/2001;

VISTI gli atti di notifica del suddetto decreto recante anche la misura delle indennità provvisorie offerte agli aventi diritto;

CONSIDERATO che con i Verbali di immissione in possesso e stato di consistenza, sono state occupate e prese in possesso le aree indicate nel piano particellare di esproprio allegato al progetto;

VISTE le successive comunicazioni inerenti le indennità di esproprio e di occupazione temporanea;

CONSIDERATO che per la Ditta interessata non è stato possibile addivenire ad un accordo bonario, con il conseguente pagamento delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea, nei termini della vigente normativa, come da documentazione trasmessa dalla società Geoservice S.r.l., incaricata di eseguire le procedure espropriative, e pervenuta al protocollo n. 0653249 del 19/10/2018;

CONSIDERATO che, con Determina n. H00072 dell'8/11/2018 è stato Ordine di depositare alla Cassa Depositi e Prestiti, presso il Ministero Economia e Finanze – Servizio Depositi Roma, le indennità di esproprio e di occupazione temporanea, agli aventi titolo che non hanno comunicato l'accettazione, comprendenti, tra le altre, anche la Ditta SICA S.r.l., per un importo di € 6.320,49;

CONSIDERATO che in data 09/11/2018 è stata inoltrata, dalla società Geoservice S.r.l., la richiesta di deposito alla Cassa Depositi presso il Ministero Economia e Finanze – Servizio Depositi Roma, unitamente alla documentazione necessaria, della somma suddetta;

CONSIDERATO che a seguito dell'avvenuta apertura della posizione relativa alla ditta SICA S.r.l. si procederà all'effettivo deposito delle somme indicate;

RITENUTO, per le motivazioni suesposte, che necessita provvedere all'espropriazione delle aree occorrenti;

DECRETA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

ART. 1

Per le finalità connesse alla realizzazione dell'intervento di cui nelle premesse è disposta l'espropriazione a favore del Comune di Ponza (LT) con sede in Piazza Carlo Pisacane n. 9 C.F. 81004890596 delle aree di proprietà della ditta SICA S.r.l. con sede in Napoli, P. IVA 02438870582, distinte al N.C.T. del Comune di Ponza al foglio 17 particella n. 2119 (ex 21/a) di mq. 67, particella n. 2195 (ex 11/a) di mq. 319 e al foglio 14 particella n. 2086 (ex 275/b) di mq. 23 e particella n. 2087 (ex 275/c) di mq. 18, per una indennità di esproprio e di occupazione temporanea di complessivi € 6.320,49.

ART. 2

Il presente decreto sarà notificato ai proprietari degli immobili di cui all'art. 1 nelle forme degli atti processuali civili.

ART. 3

Il presente Decreto, esente da bollo, a norma dell'art.22 del D.P.R. n.642 del 26/10/1972, dovrà essere pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, visionabile accedendo al sito informatico istituzionale della Regione Lazio www.regione.lazio.it. Inoltre, sarà registrato presso l'Agenzia delle Entrate competente e trascritto all'Agenzia del Territorio - Servizi di pubblicità immobiliare.

ART.4

Ai sensi dell'art.25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'acquisizione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'acquisizione è preordinata.

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo della Regione Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notifica, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi). L'opposizione del terzo, a norma dell'art. 23, comma 5 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 è proponibile entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente decreto.

Il Soggetto Attuatore
Ing. Wanda d'Ercole