

**Direzione:** INTERVENTI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL LAZIO - SOGGETTO  
ATTUATORE DELEGATO (D.P.R.L. T00109 DEL 13/05/2016)

**Area:**

## **DECRETO DIRIGENZIALE**

**N. H00079 del 27/11/2018**

**Proposta n. 19522 del 23/11/2018**

**Oggetto:**

Intervento n° 9 - "Consolidamento delle scarpate e dei versanti interni in località Frontone" nel comune di Ponza" (LT).  
Decreto di Esproprio degli immobili occorrenti all'esecuzione dei lavori. Dite che hanno trasmesso l'accettazione delle  
indennità di esproprio e di occupazione temporanea.

**Proponente:**

Estensore

PATERNO CONCETTA

Responsabile del procedimento

INFANTINO ANTONINO

Responsabile dell' Area

Direttore Regionale

W.D'ERCOLE

**OGGETTO:** Intervento n° 9 - “Consolidamento delle scarpate e dei versanti interni in località Frontone” nel comune di Ponza” (LT). Decreto di Esproprio degli immobili occorrenti all’esecuzione dei lavori. Ditte che hanno trasmesso l’accettazione delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea.

### **IL SOGGETTO ATTUATORE**

(Decreto T00109 del 13/05/2016 – Pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016)

**VISTA** la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001 n. 3;

**VISTO** lo Statuto;

**VISTA** la L.R. n. 6 del 18/02/2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta del Consiglio della Regione Lazio nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

**VISTO** il regolamento regionale 6 settembre 2002 n. 1 concernente l’organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante “Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

**VISTO** il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 189 del 16 agosto 2001, ripubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 214 del 14 settembre 2001, e le s.m.i.;

**VISTO** il Decreto legge 24 giugno 2014 n. 191, convertito con modificazioni nella Legge 11 agosto 2014 n. 116, di subentro dei Presidenti delle Regioni nelle funzioni di Commissari straordinari delegati per il sollecito dell’espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

**CONSIDERATO** che l’art. 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014 n. 116, prevede che per l’espletamento delle citate attività il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Commissario Straordinario delegato T00109 del 13/05/2016, pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016 con il quale è stato nominato Soggetto attuatore l’Ing. Wanda D’Ercole;

**VISTA** la delibera del 6 novembre 2009 con la quale il CIPE ha assegnato, per interventi di risanamento ambientale, risorse destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

**VISTA** a legge 23 dicembre 2009 n. 191, recante “disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)” e, in particolare l’art 2 comma 240 il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con la suddetta delibera CIPE pari a 1.000 milioni di euro, siano assegnate a piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

**VISTO** il decreto legge 23 dicembre 2009 n. 195 convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26, recante “disposizioni urgenti per accettazione dello stato di emergenza in

materia di rifiuti nella Regione Campania, per l'avvio della fase post-emergenziale nel territorio della Regione Abruzzo e da altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile”;

**VISTO** l'accordo di programma, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio, sottoscritto ai sensi dell'art. 2 comma 240 della legge 23 gennaio 2009 n. 191, in data 15 luglio 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del mare e la Regione Lazio registrato alla Corte dei Conti il 05/10/2010 con reg. n. 9 fog. 164;

**VISTE** le D.G.R. n. 313 del 23/06/2010 e n. 329 del 12/07/2010 mediante le quali viene approvato il suddetto Accordo di programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che è stata autorizzata l'apertura della Contabilità Speciale n. 5584 intestata al Commissario Straordinario;

**CONSIDERATO** che a seguito di nomina del Soggetto Attuatore nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole, la stessa ha assunto la titolarità della Contabilità Speciale n. 5584 “CS RISCHIO IDROGEOL LAZIO aperta presso la Banca d'Italia;

#### **CONSIDERATO**

- che nell'allegato 1 di cui all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio è ricompreso l'intervento n° 9 denominato “*Consolidamento delle scarpate e dei versanti interni in località Frontone nel comune di Ponza*” (LT);
- che per l'intervento di “*Consolidamento delle scarpate e dei versanti interni in località Frontone nel comune di Ponza*” (LT):
  - con Decreto n. 16 del 20 giugno 2012 del Commissario Straordinario Delegato è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Giorgio Maggi;
  - con Decreto n. 98 del 29 luglio 2013 del Commissario Straordinario Delegato è stato istituito l'Ufficio Direzione Lavori e nominato Direttore dei Lavori l'Ing. Giovanni Falco;
  - con Decreto n. 108 del 13 maggio 2013 del Commissario Straordinario Delegato è stato nominato Direttore dei Lavori l'Arch. Massimo Gianfalla in sostituzione dell'Ing. Giovanni Falco;
  - con Determinazione n. H00010 del 30 giugno 2016 del Soggetto Attuatore è stato nominato R.U.P. l'Ing. Antonino Infantino in sostituzione dell'Arch. Giorgio Maggi;
- che con Decreto n. 35 del 17 aprile 2013 del Commissario Straordinario sono stati approvati il progetto esecutivo, il bando di gara, il disciplinare ed il capitolato speciale di appalto dei lavori di “*Consolidamento delle scarpate e dei versanti interni in località Frontone nel comune di Ponza*” (LT)” per un importo a base di gara di €. 1.915.216,83 di cui €. 53.996,65 per oneri e sicurezza non soggetti a ribasso;
- che è subentrata la necessità, come rilevata nei vari incontri intercorsi tra le parti interessate, di redigere in corso d'opera una Perizia di Variante, successivamente redatta dal D.L., Arch. Massimo Gianfalla;

- che con Determinazione n. H00102 del 13/12/2017 con la quale è stata approvata la Perizia di Variante relativa all'intervento in oggetto;

**VISTO** il contratto di servizio tra il Commissario Straordinario Delegato e la Società Geoservice 2000 Srl, con sede in Terni, via Aldo Bartocci, 12/35, sottoscritto in data 01/02/2013, attraverso il quale è stato affidato alla suddetta ditta l'incarico di eseguire le procedure espropriative necessarie per l'esecuzione dei lavori;

**VISTO** che con Decreto n. 179 del 03/12/2013 è stata disposta la determinazione provvisoria dell'indennità di esproprio e occupazione anticipata delle aree indicate nel piano sono state occupate e prese in possesso le aree indicate nel piano particellare di esproprio allegato al progetto, ai sensi del citato D.P.R. n. 327/2001;

**VISTI** gli atti di notifica del suddetto decreto recante anche la misura delle indennità provvisorie offerte agli aventi diritto;

**CONSIDERATO** che con i Verbali di immissione in possesso e stato di consistenza, sono state occupate e prese in possesso le aree indicate nel piano particellare di esproprio allegato al progetto;

**VISTE** le successive comunicazioni inerenti le indennità di esproprio e di occupazione temporanea;

**CONSIDERATO** che le ditte interessate, indicate nell'allegato al presente Decreto, che ne forma parte integrante e sostanziale, hanno trasmesso l'accettazione delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea nei termini previsti dalla vigente normativa, come da documentazione trasmessa dalla società Geoservice S.r.l., incaricata di eseguire le procedure espropriative, e pervenuta al protocollo n. 0653249 del 19/10/2018;

**CONSIDERATO** che l'importo globale delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea per le ditte interessate che hanno comunicato l'accettazione, indicate nell'allegato al presente decreto, ammonta a complessivi di €. 27.197,71;

**CONSIDERATO** che, con Determina n. H00071 dell'8/11/2018, è stato disposto il pagamento delle suddette indennità e che sono in corso gli atti finalizzati all'effettivo pagamento della somma complessiva di €. 27.197,71 nei confronti delle singole ditte interessate;

**RITENUTO**, per le motivazioni suesposte, che necessita provvedere all'espropriazione delle aree occorrenti;

## **DECRETA**

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

### **ART. 1**

Per le finalità connesse alla realizzazione dell'intervento di cui nelle premesse è disposta l'espropriazione a favore del Comune di Ponza (LT), con sede in Piazza Carlo Pisacane n. 9, C.F. 81004890596, delle aree di cui all'elenco allegato al presente Decreto che ne forma parte integrante.

### **ART. 2**

Il presente decreto sarà notificato ai proprietari degli immobili di cui all'art. 1 nelle forme degli atti processuali civili.

### **ART. 3**

Il presente Decreto, esente da bollo, a norma dell'art.22 del D.P.R. n.642 del 26/10/1972, dovrà essere pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, visionabile accedendo al sito informatico istituzionale della Regione Lazio [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it). Inoltre, sarà registrato

presso l'Agenzia delle Entrate competente e trascritto all'Agenzia del Territorio - Servizi di pubblicità immobiliare.

#### **ART.4**

Ai sensi dell'art.25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'acquisizione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'acquisizione è preordinata.

*Avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo della Regione Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notifica, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi). L'opposizione del terzo, a norma dell'art. 23, comma 5 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 è proponibile entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente decreto.*

Il Soggetto Attuatore  
Ing. Wanda d'Ercole

Intervento n° 9 - "Consolidamento delle scarpe e dei versanti interni in località Frontone" nel comune di Ponza" (LT) . Espropriazione degli immobili occorrenti all'esecuzione dei lavori. Allegato al Decreto di esproprio. Dite che hanno trasmesso l'accettazione delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea.

N° D'ORD	DITTA CATASTALE	LUOGO E DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	TITOLO	COMUNE	FOGLI O	N. P.LLA PROVVISORIO	N° P.LLA DEFINITIVO (Esproprio)	AREA ESPROPRIO MQ.	INDENNITA' TOTALE
1	ISOLA DI PONZA SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE DI FRANCESCO ALVERA' E.C.									
2-5	MAZZELLA GIOVANNI MAZZELLA ONORINO ROMANO ERMEINDA									
9	MOZZELLA ANGELINA TRICOLI GIUSEPPE									
12	GIULIANO SERAFINA MAZZELLA ATTILIO MAZZELLA CIVITA MAZZELLA GIUSEPPE MAZZELLA GUIDO MAZZELLA MARIA CIVITA MAZZELLA MARIA ROSARIA MAZZELLA NATALINA									
14	MUSCO ANGELO									