

Direzione: INTERVENTI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL LAZIO - SOGGETTO
ATTUATORE DELEGATO (D.P.R.L. T00109 DEL 13/05/2016)

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. H00042 del 01/03/2021

Proposta n. 4721 del 26/02/2021

Oggetto:

12IR636/G1 "Consolidamento e risanamento ambientale Centro Abitato di Amatrice Espansione sud" - Approvazione perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.lgs. 50/2016. CUP F73H18000230001 CIG 8260039FCD

Oggetto: 12IR636/G1 “Consolidamento e risanamento ambientale Centro Abitato di Amatrice Espansione sud” - Approvazione perizia di variante redatta ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.lgs. 50/2016. CUP F73H18000230001 CIG 8260039FCD

IL SOGGETTO ATTUATORE

(Decreto T00109 del 13/05/2016 – Pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016)

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTO lo Statuto;

VISTA la L.R. n. 6 del 18/02/2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente l’organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante “Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 2014, n. 116, di subentro dei Presidenti delle Regioni nelle funzioni di Commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

CONSIDERATO che l’art. 10, comma 2-ter, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, prevede che per l’espletamento delle citate attività il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Commissario Straordinario delegato T00109 del 13/05/2016, pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016 con il quale è stato nominato Soggetto attuatore l’Ing. Wanda D’Ercole;

VISTA la Delibera del 6 novembre 2009 con la quale il CIPE ha assegnato per interventi di risanamento ambientale, risorse destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTA la Legge 23 dicembre 2009, n. 191 recante “disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)” e, in particolare l’art 2 comma 240 il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con la suddetta delibera CIPE pari a 1.000 milioni di Euro, siano assegnate a piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTO il Decreto Legge 23 dicembre 2009 n. 195 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 2010 n. 26, recante “disposizioni urgenti per l’accettazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella Regione Campania, per l’avvio della fase post-emergenziale nel territorio della Regione Abruzzo e da altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile”;

VISTO l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio, sottoscritto ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 comma 240, della Legge 23 gennaio 2009, n. 191 in data 15 luglio 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e delle Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio e opportunamente registrato alla Corte dei Conti il 05/10/2010 con reg. n. 9 fog. 164;

VISTA la D.G.R. 80 del 19/12/2017 con la quale è stato approvato lo schema di "I° atto integrativo all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio", con il quale vengono finanziati ulteriori interventi, per complessivi Euro 10.015.000,00;

VISTO il I° Atto Integrativo all'Accordo di Programma Regione Lazio- MATTM del 12/01/2018, finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico;

CONSIDERATO che è stata autorizzata l'apertura della Contabilità Speciale n. 5584 intestata al Commissario Straordinario;

CONSIDERATO che a seguito di nomina del Soggetto Attuatore nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole, la stessa ha assunto la titolarità della contabilità speciale n. 5584 "CS RISCHIO IDROGEOL LAZIO" aperta presso la Banca d'Italia;

CONSIDERATO che nell'Allegato 1 di cui I° Atto Integrativo all'Accordo di Programma Regione Lazio- MATTM del 12/01/2018, finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico è ricompreso l'intervento denominato "Consolidamento e risanamento ambientale Centro Abitato di Amatrice Espansione sud";

VISTA la determinazione n. H00086 del 03/12/2018 con la quale il Geom. Dino Primieri è stato nominato RUP dell'intervento denominato "Consolidamento e risanamento ambientale nel Centro Abitato di Amatrice Espansione sud – Amatrice (RI)";

VISTI il verbale di validazione del 03/03/2020 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Dino Primieri, ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.lgs. 50/2016 e la dichiarazione di appaltabilità dell'opera redatta dallo stesso RUP;

PRESO ATTO che il Comune di Amatrice con Delibera della Giunta comunale n. 48 dell'11/03/2020 ha approvato il progetto esecutivo per l'intervento suddetto;

CONSIDERATO che, con Determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. H00036 del 01/04/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, validato dal RUP in data 03/03/2020 ed è stato previsto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, di importo complessivamente stimato in € 972.306,30, di cui € 960.255,52 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 12.050,78 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, mediante procedura procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs 50/2016, previa manifestazione di interesse, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del decreto legislativo citato;

CONSIDERATO che, con la medesima determinazione n. H00036 del 01/04/2020, sono stati approvati gli atti di gara;

VISTA la Determinazione del Soggetto Attuatore delegato n. H00064 del 29/05/2020 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori per la realizzazione dei lavori in favore del Consorzio Stabile LEUKOS, C.F. 08534941219_P. IVA IT08534941219, con sede in via Mengoni n. 4, Milano, che ha indicato come esecutrice la consorziata: IAQUINTA SAVERIO, P.IVA

01152300784, con sede legale in Contrada Nunziatella snc – San Giovanni in Fiore (CS), con un ribasso offerto del 32,77%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 657.630,57=comprensivi di € 12.050,78= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA esclusa;

VISTO il Contratto Reg. Cron. n. 24248del 10/08/2020 dell'importo di € 657.630,57= comprensivi di € 12.050,78= per oneri della sicurezza, IVA esclusa,

VISTA la Perizia di Variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs.50/2016 trasmessa dal RUP con nota prot. n. 0179922 del 25/02/2021, composta dalla seguente documentazione:

- Relazione e Q.E.;
- Elenco Prezzi;
- Quadro comparativo;
- Analisi Nuovi prezzi;
- Relazione approvazione RUP;
- Schema Atto di sottomissione;

TENUTO CONTO che il Direttore dei Lavori, ha motivato la necessità di predisporre una Perizia di Variante per la necessità di eseguire alcune nuove lavorazioni imprevedute ed imprevedibili in fase di progettazione, che non alterano la natura generale del contratto;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono un assestamento del Q.T.E. di aggiudicazione, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione di ammissibilità agli atti contenuta nella suddetta Perizia di variante;

CONSIDERATO che:

- la suddetta perizia presenta un importo lordo dei lavori pari ad € 1.128.694,38= comprensivi di € 17.884,83= per oneri per la sicurezza, di cui € 12.899,99= già contenuti nel progetto principale, ed € 4.984,84= per l'attuazione del piano di sicurezza relativi al contenimento al contagio COVID-19;
- a seguito della suddetta perizia l'importo netto dei lavori al netto del ribasso contrattuale del 32,77% ammonta a € 764.682,09= di cui di € 17.884,83= per oneri per la sicurezza;
- pertanto, l'importo contrattuale si eleva da € 657.630,57= a € 764.682,09= e pertanto dell'importo di € 107.051,52=;

VISTO l'art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento anche nel caso in cui [...] siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7 del medesimo articolo:*

- 1. la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
- 2. la modifica non altera la natura generale del contratto;*

VISTO l'art. 106 comma 7 del D.lgs. 50/2016 che prevede inoltre che [...] *nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...];*

CONSIDERATO che la modifica contrattuale è determinata da circostanze imprevedute e non prevedibili dalla Stazione Appaltante e che viene ampiamente rispettato l'art.106, comma 7 del D.lgs. 50/2016, in quanto l'importo netto dei lavori di perizia, pari ad € 107.051,52= si attesta ben

al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima, dell'importo pari ad € 657.630,57=;

CONSIDERATO che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato e che per i maggiori lavori saranno utilizzate le risorse derivanti dal ribasso d'asta offerto dall'Impresa;

TENUTO CONTO che la perizia proposta ha determinato la necessità di adottare n. 17 nuovi prezzi, unitari ai quali, previo ribasso del 32,77%, saranno liquidati i lavori corrispondenti, come riportati nel verbale di concordamento nuovi prezzi allegato alla perizia di variante prot. n. 0179922 del 25/02/2021, sottoscritto dall'impresa in segno di accettazione e dal Direttore dei Lavori, Geom. Carlo Pallozzi e dal RUP;

VISTO il Quadro economico di variante contenuto nella suddetta Perizia redatto dal D.L. come di seguito riportato:

DESCRIZIONE VOCI		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	746.797,26	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	17.884,83	
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevidi max 10% dei lavori)	€ -	
Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti		
Rilievi e accatamenti	€ -	
Indagini geologiche	€ 25.000,00	
Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	
Altre spese tecniche		
Spese Tecniche	€ -	
Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 12.000,00	
Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economico	€ -	
Spese tecniche progettazione definitiva		
Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP		
Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSE		
Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 17.425,39	
Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	
Tracciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli		
Espropri		
Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza		
Accantonamento di cui all'ex art. 106 c. 1 del D. Lgs. 50/2016		
Accantonamento di cui all'art. 113 c. 2 del D. Lgs. N. 50/2016 e smi	€ 19.439,17	
Spese per pubblicità gara, commissioni giudicatrici e ove previsto artistiche (legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 2.953,98	
Contributo ANAC		
Previdenziale 4%	€ 697,02	
Previdenziale geologo = 2%	€ 240,00	
IVA su lavori 22%	€ 168.230,06	
IVA 22% su spese tecniche	€ 12.079,18	
TOTALE GENERALE		€ 1.022.746,89

ACCERTATO CHE:

- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. e) e comma 4, del D.lgs. 50/2016. In modo particolare, la suddetta perizia tratta di variazioni non sostanziali come definite dal comma 4 dell'art. 106 del suindicato D.lgs. 50/2016;

- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato;
- la modifica contrattuale che ne deriva non altera la natura generale del contratto;

RITENUTO necessario approvare la suddetta perizia di variante trasmessa dal RUP con nota prot. variante n. 0179922 del 25/02/2021, composta dagli elaborati precedentemente indicati, che prevede una maggiorazione dei lavori di € 107.051,52= al netto del ribasso contrattuale del 32,77%, comprensivi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che eleva pertanto l'importo contrattuale da € 657.630,57= a € 764.682,09= oltre IVA;

AI SENSI delle vigenti Leggi;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la Perizia di variante prot. n. n. 0179922 del 25/02/2021, redatta ai sensi, dell'art. 106 comma 1 lettera "c" e comma 7, del D.lgs. 50/2016, relativa ai lavori denominati Intervento n. 12IR636/G1 "Consolidamento e risanamento ambientale Centro Abitato di Amatrice Espansione sud – Amatrice (RI)", dell'importo di € 107.051,52= al netto del ribasso contrattuale del 32,77%, che eleva l'importo contrattuale da € 657.630,57= a € 764.682,09= oltre IVA, composta dai seguenti elaborati depositati agli atti della Struttura del Soggetto Attuatore delegato:
 - Relazione e Q.E.;
 - Elenco Prezzi;
 - Quadro comparativo;
 - Analisi Nuovi prezzi;
 - Relazione approvazione RUP;
 - Schema Atto di sottomissione;
2. di approvare lo Schema di Atto di Sottomissione;
3. di approvare il QE di Variante come di seguito riportato:

DESCRIZIONE VOCI		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	746.797,26	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	17.884,83	
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei lavori)	€ -	
Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti		
Rilievi e accatastamenti	€ -	
Indagini geologiche	€ 25.000,00	
Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	
Altre spese tecniche		
Spese Tecniche	€ -	
Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 12.000,00	
Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economico	€ -	
Spese tecniche progettazione definitiva		
Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP		
Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSE		
Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 17.425,39	
Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	
Tracciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli		
Espropri		

Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza		
Accantonamento di cui all'ex art. 106 c. 1 del D. Lgs. 50/2016		
Accantonamento di cui all'art. 113 c. 2 del D. Lgs. N. 50/2016 e smi	€ 19.439,17	
Spese per pubblicità gara, commissioni giudicatrici e ove previsto artistiche (legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 2.953,98	
Contributo ANAC		
Previdenziale 4%	€ 697,02	
Previdenziale geologo = 2%	€ 240,00	
IVA su lavori 22%	€ 168.230,06	
IVA 22% su spese tecniche	€ 12.079,18	
TOTALE GENERALE € 1.022.746,89		

4. di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi degli artt. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016.

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale Contabilità Speciale n. 5584 intestata al Commissario Straordinario che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR di Roma entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione.

Il Soggetto Attuatore

Ing. Wanda d'Ercole