

Direzione: AMBIENTE

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G01181 **del** 01/02/2023

Proposta n. 3741 **del** 31/01/2023

Oggetto:

Istanza di proroga del termine di conclusione delle opere di cui alla determinazione n.G01092 del 30/01/2018 pubblicata in data 08/02/2018 BURL n.12, progetto di un complesso termale intervento A Stabilimento e confezionamento Acqua Minerale 'Santo Stefano', intervento B complesso termale: B1 Centro Termale. B Struttura Termale ricettiva. Patto Territoriale per lo sviluppo dell'Area Nord Pontina, nel Comune di Aprilia, provincia di Latina, in località Fossignano. Proponente: Santo Stefano Terme S.p.A. Registro elenco progetti: n.64/17

Oggetto: Istanza di proroga del termine di conclusione delle opere di cui alla determinazione n.G01092 del 30/01/2018 pubblicata in data 08/02/2018 BURL n.12, progetto di un complesso termale intervento A Stabilimento e confezionamento Acqua Minerale 'Santo Stefano', intervento B complesso termale: B1 Centro Termale. B Struttura Termale ricettiva. Patto Territoriale per lo sviluppo dell'Area Nord Pontina, nel Comune di Aprilia, provincia di Latina, in località Fossignano.
Proponente: Santo Stefano Terme S.p.A.
Registro elenco progetti: n.64/17

II DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE

Visto lo Statuto della Regione Lazio;

Vista la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e ss.mm.ii;

Visto il Regolamento Regionale del 06 settembre 2002, n.1 recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

Visto la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020 n. 1048 con cui è stato conferito al Dott. Vito Consoli l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree protette con decorrenza dal 01 gennaio 2021;

Visto la deliberazione della Giunta regionale 5 agosto 2021, n 542, con cui è stato modificato il Regolamento Regionale di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, n. 1 del 6 settembre 2002;

Visto il Regolamento Regionale n.15, del 10 agosto 2021, pubblicato sul B.U.R. n.79 del 12/08/2021, con il quale è stato modificato l'allegato "B" del R.R. n. 1/2002, in particolare la denominazione nonché la declaratoria delle competenze della Direzione Regionale "Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette" ed è stata disposta la novazione del contratto del Direttore Regionale reg.cronn.24634 dell'11/01/2021 da Direttore della Direzione Regionale "Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette" a Direttore della Direzione Regionale "Ambiente";

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone;

Visto il Decreto Legislativo 3/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, "Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili";

Vista la D.G.R. n. 884 del 18/10/2022 con la quale sono state approvate le "Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale";

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i. "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Preso atto che in data 20/12/2022 prot.1299978 il sig. Terranova Bartolomeo in qualità di Amministratore Unico e di Legale rappresentante della Società Santo Stefano Terme S.p.A., ha inoltrato richiesta di proroga del termine di conclusione delle opere di cui alla determinazione n.G01092 del 30/01/2018 pubblicata in data 08/02/2018 BURL n.12, progetto di un complesso termale intervento A Stabilimento e confezionamento Acqua Minerale 'Santo Stefano', intervento B complesso termale: B1 Centro Termale. B Struttura Termale ricettiva. Patto Territoriale per lo sviluppo dell'Area Nord Pontina, nel Comune di Aprilia, provincia di Latina, in località Fossignano;

Considerato che la richiesta di proroga si è resa necessaria in considerazione di due motivazioni che hanno ritardato l'inizio dei lavori per la realizzazione dell'intervento, una prima legata all'iter approvativo estremamente lungo e complesso ed una seconda legata all'emergenza pandemica che hanno reso difficili gli anni 2020/21 e nel 2020 impossibile per il blocco totale delle attività, l'apertura dei cantieri edili e lo svolgersi ordinario delle procedure, anche nel rispetto delle norme di urgenza emanate dalla Stato;

Vista la documentazione presentata in data 20/12/2022 e in data 23/10/2023 prot.0078778;

Ritenuto di accogliere la richiesta di proroga avanzata dalla Santo Stefano Terme S.p.A., nel contempo di prorogare l'efficacia del provvedimento G01092 del 30/01/2018 pubblicata in data 08/02/2018 BURL n.12, di cinque anni;

D E T E R M I N A

Per i motivi di cui in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto,

di accogliere la richiesta di proroga di cinque anni del provvedimento G01092 del 30/01/2018 pubblicata in data 08/02/2018 BURL n.12 relativo al progetto di un complesso termale intervento A Stabilimento e confezionamento Acqua Minerale 'Santo Stefano', intervento B complesso termale: B1 Centro Termale. B Struttura Termale ricettiva. Patto Territoriale per lo sviluppo dell'Area Nord Pontina, nel Comune di Aprilia, provincia di Latina, in località Fossignano;

di trasmettere, la presente determinazione al Proponente;

di pubblicare la presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito web www.regione.lazio.it/ambiente.

Il Direttore
Dott. Vito Consoli