



Comune di Trevi nel Lazio

(Provincia di Frosinone)

Via Armando Diaz, 1 - 0775/527001 fax 0775/527097, C.F. - P. IVA 00300630605

Email: tecnico.trevi1@libero.it

DETERMINAZIONE RESP. SERVIZIO TECNICO

====oooOooo====

N.ro GEN.	N.ro SERV.	UFFICIO	DATA
310	120	Urbanistica-Edilizia	18/07/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PERITO DEMANIALE, PER LE OPERAZIONI DI LIQUIDAZIONE DEGLI USI CIVICI SUI TERRENI PRIVATI, LEGITTIMAZIONE ED ALIENAZIONE SUI TERRENI APPARTENENTI AL DEMANIO COLLETTIVO DI USO CIVICO, NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI TREVI NEL LAZIO (FR).

APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, AFFIDAMENTO E NOMINA DEL GEOM. CENCI DANIELE CON STUDIO A FIUGGI IN VIA PRENESTINA 77, P.IVA 022733706007 QUALE PERITO DEMANIALE DEL COMUNE DI TREVI NEL LAZIO (FR)

N. 538 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio OnLine dell'Ente per 15 giorni consecutivi a far data dal 21.07.20 al 05.08.20 dalla Residenza Municipale, li 21.07.2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
f.to Sig.ra Passeri Agnese

Oggi DICIOOTTO addi del mese LUGLIO dell'anno 2020, nel proprio Ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- il Decreto del Sindaco n. 3 del 01/01/2020 in virtù del quale è stata attribuita al sottoscritto la posizione organizzativa dell'incarico di Responsabile dell'Arca Tecnica Comunale Settore Urbanistica Edilizia;
- la Delibera G.C. n. 92 del 19/12/2019;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D.Lgs del 18.08.2000, n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti locali" ed in particolare:
- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- gli articoli 183 e 191 che disciplinano l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- gli art. 4, 13 del D.Lgs 30.03.2001, n. 165;
- l'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17.12.2010 n. 21;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12.04.2006, n.163" s.c. e in quanto applicabile;
- il Decreto Legislativo n. 159/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 218/2012;
- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Nuovo codice dei contratti pubblici";
- le Linee guida dell'ANAC;
- il D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito in Legge 14 giugno 2019 n. 55 "Decreto Sblocca Cantieri"

RICHIAMATE altresì:

- la D.G. n. 11 del 18/02/2020 relativa alla "Approvazione nota aggiornamento DUP 2020/2022";
- la D.C.C. n. 12 del 07/04/2020 relativa alla "Approvazione del Bilancio di previsione del 2020/2022";

VISTA la Legge n. 1766 del 16.06.1927, ad oggetto: "*Conversione in Legge del R.D. 22 Maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno, del R.D. 28 Agosto 1924, n. 895, che proroga i termini assegnati dall'articolo 2 del R.D.L. 22 Maggio 1924, n. 751*";

VISTO il R.D.L. n. 332 del 26.02.1928, ad oggetto "*Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16.06.1927 n. 1766, sul riordino degli usi civici del Regno*" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 616 del 24.07.1977, ad oggetto "*Attuazione delle deleghe di cui all'art. 1 della Legge 22.07.1975 n. 382*";

VISTA la Legge n. 431 dell'08.08.1985 (C.d. "*Legge Galasso*");

VISTA la Legge della Regione Lazio n. 01 del 03.01.1986, ad oggetto: "*Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie, e le sue modifiche ed integrazioni (L.R. n. 69/1995 - L.R. n. 06/2005 e L.R. n. 65/2017 articolo 10 - Disposizioni in materia di usi civici) e L.R. n. 12/2016 articolo 17*";

VISTO l'articolo 39 delle N.T.A. del P.T.P.R. della Regione Lazio del 2007 (*Disciplina per le aree assegnate alle Università Agrarie e per le aree gravate da usi civici*);

VISTO il Regolamento della Regione Lazio n. 9 del 06.03.2018, ad oggetto: "*Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici*";

ATTESO ED ACCERTATO che il Comune di Trevi nel Lazio, ha la necessità di procedere alle operazioni peritali finalizzate alla sistemazione dei terreni privati soggetti al gravame di uso civico, tramite le procedure di liquidazione degli usi civici sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Trevi nel Lazio, ai sensi della Legge n. 1766/1927, L.R. n. 01/1986 e ss.mm.ii. e L.R. n. 12/2016 articolo 17;

CONSIDERATO che il Comune di Trevi nel Lazio non ha figure professionali idonee per la redazione delle perizie di stima di liquidazione degli usi civici e di legittimazione ed alienazione di terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico, si deve procedere a mezzo di un professionista con qualifica di perito demaniale iscritto all'Albo dei Periti Demaniali tenuto dalla Regione Lazio ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento della Regione Lazio n. 09 del 06.03.2018, alla sezione tecnica-economica-territoriale di cui al comma 3, lettera a) del medesimo articolo;

RICHIAMATA la determina n. 25/12 del 29/01/2020 inerente la manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale, per le operazioni di liquidazione degli usi civici sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Trevi nel Lazio (FR), ai sensi della Legge n. 1766/1927, della Legge Regionale n. 1/1986 e ss.mm.ii. e dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 12/2016;

RICHIAMATO il verbale protocollo n. 974 del 11/02/2020 di presa d'atto e verifica manifestazioni d'interesse per partecipare all'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale, per le operazioni di liquidazione degli usi civici sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Trevi nel Lazio;

RICHIAMATA la determina n. 258/101 del 16/06/2020 inerente la determina a contrarre ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

RICHIAMATO il verbale di gara prot. 3922 del 30/06/2020 inerente la verifica delle offerte giunte nei tempi e nei modi stabiliti;

CONSIDERATO che l'offerta più vantaggiosa è risultata essere quella del Geom. Cenci Daniele con studio a Fiuggi in Via Prenestina 77, p.iva 02273370607;

VISTO il curriculum del Geom. Cenci Daniele con studio a Fiuggi in Via Prenestina 77, p.iva 02273370607 dal quale si evincono le capacità professionali e tecniche del professionista suddetto;

VISTE le dichiarazioni, ai sensi degli art. 46-47 e 77 bis del D.R.P. n. 445/2000, di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e all'art. 7, comma 5 del Regolamento della Regione Lazio n. 9 del 06/03/2018;

DATO ATTO di dover demandare la regolamentazione del rapporto intercorrente tra le parti alla sottoscrizione, di uno schema di convenzione, predisposto dalla stazione appaltante e che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i. come aggiunto dall'art. 1 comma 41 della Legge n. 190 del 06/11/2012 per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi";

VISTO il vigente "Regolamento di contabilità";

VISTO il vigente "Statuto Comunale";

CONSIDERATO che la superiore narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, nella necessità di provvedere in merito

D E T E R M I N A

DI PRENDERE ATTO del verbale prot. 3922 del 30/06/2020 inerente la verifica delle offerte giunte nei tempi e nei modi stabiliti;

DI PRENDERE ATTO che l'offerta più vantaggiosa è risultata essere quella del Geom. Cenci Daniele con studio a Fiuggi in Via Prenestina 77, p.iva 02273370607;

DI AFFIDARE in via definitiva l'incarico di Perito Demaniale, per le operazioni di liquidazione degli usi civici sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Trevi nel Lazio (FR), ai sensi della Legge n. 1766/1927, della Legge Regionale n. 1/1986 e ss.mm.ii. e dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 12/2016 al Geom. Cenci Daniele con studio a Fiuggi in Via Prenestina 77, p.iva 02273370607;

DI PRENDERE ATTO di dover demandare la regolamentazione del rapporto intercorrente tra le parti alla sottoscrizione, di uno schema di convenzione ;

DI PRENDERE ATTO dello schema di convenzione, predisposto dalla stazione appaltante e che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE lo schema di convenzione, predisposto dalla stazione appaltante e che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nell'apposita sezione del sito internet comunale, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2016;

DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA EDILIZIA
f.to Geom. Pierluigi GRECO

Albo Pretorio - Visione Dettaglio

Ente Mittente **COMUNE DI TREVI NEL LAZIO**

Tipologia **Catalogo Documenti/DETERMINA**

Oggetto

DETERMINAZIONE N. 310 AD OGGETTO-AFFIDAMENTO INCARICO PERITO DEMANIALE, PER LE OPERAZIONI DI LIQUIDAZIONE DEGLI USI CIVICI SUI TERRENI PRIVATI, LEGITTIMAZIONE ED ALIENAZIONE SUI TERRENI APPARTENENTI AL DEMANIO COLLETTIVO DI USO CIVICO, NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI TREVI NEL LAZIO (FR).APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, AFFIDAMENTO E NOMINA DEL GEOM. CENCI DANIELE CON STUDIO A FIUGGI IN VIA PRENESTINA 77, P.IVA 022733706007 QUALE PERITO DEMANIALE DEL COMUNE DI TREVI NEL LAZIO (FR)

N.REG: **538/2020** IN PUBBLICAZIONE DAL: **21-07-2020** AL: **05-08-2020**

Documenti Allegati

Descrizione	Apri
Documento 1: 310.pdf	