

**Direzione:** AGRICOLTURA, PROMOZIONE DELLA FILIERA E DELLA CULTURA DEL CIBO, CACCIA E PESCA

**Area:** USI CIVICI, CREDITO E CALAMITA NATURALI

## **DETERMINAZIONE**

**N.** G10071 **del** 03/08/2018

**Proposta n.** 12858 **del** 01/08/2018

**Oggetto:**

USI CIVICI – Comune di Roiate (RM) – Realizzazione Isola Ecologica Comunale – I° Lotto, in variante al P.R.G. vigente.  
Parere ai sensi dell'art. 2 della L.R. n°1/1986 e ss.mm.ii.

**OGGETTO:** *USI CIVICI* – Comune di Roiate (RM) – Realizzazione Isola Ecologica Comunale – I° Lotto, in variante al P.R.G. vigente. Parere ai sensi dell'art. 2 della L.R. n°1/1986 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
AGRICOLTURA, PROMOZIONE DELLA FILIERA E DELLA CULTURA  
DEL CIBO, CACCIA E PESCA**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area Usi Civici, Credito e Calamità Naturali;

**VISTA** la Legge statutaria 11 novembre 2004, n°1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

**VISTA** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n°6 e ss. mm. ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

**VISTO** il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n°1, e ss. mm. ii. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

**VISTA** la D.G.R. n°211 del 7 maggio 2018 con la quale è stato conferito, all'ing. Mauro Lasagna, l'incarico di Direttore della Direzione regionale competente in materia di agricoltura, oggi denominata Direzione regionale Agricoltura, Promozione della Filiera e della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca;

**VISTA** la Legge 16 giugno 1927, n°1766 concernente la “Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n°751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno”;

**VISTO** il Regio Decreto 26 febbraio 1928, n°332, concernente la “Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n°1766, sul riordinamento degli usi civici nel Regno”;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n°616, riguardante il trasferimento e la delega di funzioni amministrative statali alle Regioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n°33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTO** l'art. 2 della L.R. 03/01/1986 n°1 “Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie”;

**PREMESSO** che:

- con nota prot. n°1598 dell'8 maggio 2018, il Comune di Roiate ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria, da svolgersi in forma semplificata ed in modalità asincrona, per l'esame del progetto definitivo dell'isola ecologica, finalizzata ad ottenere il rilascio del parere relativamente al suddetto intervento;
- dalla documentazione inviata a corredo dell'istanza è emerso che il terreno, su una porzione del quale dovrà essere realizzata l'Isola Ecologica, è censito nel N.C.T. di Roiate al Foglio di mappa n°9, particella 532, di Ha. 0.53.37, e risulta di natura privata, gravato da diritto civico di pascolo a favore dei naturali del Comune di Roiate;
- con nota n°297712 del 22/05/2018, la scrivente Direzione ha richiesto al Comune di Roiate l'integrazione della documentazione inviata in occasione della prima convocazione, ai fini del rilascio del parere di competenza in sede di Conferenza di Servizi, con particolare riguardo alla necessità di procedere alla sistemazione dell'area, ai sensi dell'art. 7 della legge n°1766 del 16/06/1927;
- il Comune di Roiate ha provveduto ad ottemperare a detta richiesta, trasmettendo la documentazione con nota n°2474/2018, assunta al protocollo regionale con il n°463412 del

26/07/2018, contenente una proposta di liquidazione dei diritti di uso civico, gravanti sull'area interessata all'intervento;

**DATO ATTO** che l'area interessata attualmente ricade in zona E "Agricola", sottozona E2 "Silvo pastorale" del vigente P.R.G., approvato con D.G.R.L. n°182 del 06/05/2011 e che, con l'eventuale approvazione del progetto in sede di Conferenza di Servizi, la definitiva destinazione sarà Zona F "Attrezzature pubbliche di interesse generale" – sottozona F1 "Servizi generali pubblici";

**CONSIDERATO** l'effettivo interesse pubblico che tale intervento comporta, finalizzato ad aumentare la dotazione di servizi pubblici nel Comune di Roiate, con indubbio beneficio, in termini ambientali, per l'intera collettività;

**RITENUTO** che non vi sono presupposti ostativi, per quanto di competenza, al completamento dell'iter amministrativo di approvazione della proposta di cui si tratta, fermo restando il completamento delle procedure di liquidazione degli usi civici gravanti come sopra riportato,

### **DETERMINA**

In conformità con le premesse che qui si intendono integralmente richiamate,

- Di rilasciare parere favorevole, per quanto di competenza e limitatamente agli aspetti inerenti i diritti civici, alla proposta del Comune di Roiate di variante al P.R.G. per la realizzazione dell'Isola Ecologica Comunale – I° Lotto;
- Il Comune di Roiate, a conclusione con esito positivo della Conferenza dei Servizi e conseguenziale approvazione della variante stessa, potrà avviare la realizzazione dell'intervento di che trattasi ad avvenuta liquidazione degli usi civici in conformità delle disposizioni di cui all'art. 7 della Legge n°1766 del 16/06/1927.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n°33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio nei modi e termini stabiliti dalla Legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il presente atto sarà anche pubblicato sul sito [www.agricoltura.regione.lazio.it](http://www.agricoltura.regione.lazio.it).

Il Direttore della Direzione  
Ing. Mauro Lasagna