



Comune di Filettino

(Provincia di Frosinone)

DETERMINA DELL'UFFICIO TECNICO

(Art. 107 – D. Lgs N. 267/00)

N° 194 – DATA 21.11.2019

Reg. Gen. N. 342 del 21.11.2019	OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO DI PERITO DEMANIALE, PER LE OPERAZIONI DI LIQUIDAZIONE DEGLI USI CIVICI SUI TERRENI PRIVATI, LEGITTIMAZIONE ED ALIENAZIONE SUI TERRENI APPARTENENTI AL DEMANIO COLLETTIVO DI USO CIVICO, NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI FILETTINO. AFFIDAMENTO E NOMINA DEL GEOM. SANTINO SEVERA CON STUDIO A FIUGGI IN VIA CASAVETERE 216, P.IVA 01615710603 QUALE PERITO DEMANIALE DEL COMUNE DI FILETTINO (FR)
--	--

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno VENTUNO del mese di NOVEMBRE nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- La Delibera G.C. n. 55 del 02.07.2018 in virtù della quale è stata attribuita alla sottoscritta la posizione organizzativa dell'incarico di Resp. Aspetto e Gestione del territorio;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D.lgs. del 18.08.2000, n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti locali" in particolare l'art. 107;
- gli art. 4, 13 del D.lgs. 30.03.2001, n. 165;
- l'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17.12.2010 n. 21;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 "Regolamento di attuazione del D.lgs. 12.04.2006, n. 163" se e in quanto applicabile;
- il Decreto Legislativo n. 159/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 218/2012;
- il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Nuovo codice dei contratti pubblici";
- le Linee guida dell'ANAC;

RICHIAMATE altresì:

- la Delibera G.C. n. 57 del 10.07.2018 "Variazione d'urgenza al Bilancio di previsione finanziario 2018_2020";
- la Delibera G.C. n. 61 del 21.07.2018 "Presentazione Documento Unico di programmazione (DUP) 2019_2021";
- la Delibera C.C. n. 05 del 17.03.2018 "Approvazione Piano Triennale OO.PP.;
- la Delibera C.C. n. 25 del 27.07.2018 "Ratifica Variazione d'urgenza del Bilancio di previsione 2018;
- la Delibera C.C. n. 26 del 27.07.2018 "Assestamento generale di Bilancio e Salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2018;
- la Delibera C.C. n. 27 del 27.07.2018 "Documento Unico di programmazione (DUP) 2019_2021";

VISTA la Legge n. 1766 del 16.06.1927, ad oggetto: "Conversione in Legge del R.D. 22 Maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno, del R.D. 28 Agosto 1924, n. 895, che proroga i termini assegnati dall'articolo 2 del R.D.L. 22 Maggio 1924, n. 751";

VISTO il R.D.L. n. 332 del 26.02.1928, ad oggetto "Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16.06.1927 n. 1766, sul riordino degli usi civici del Regno" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 616 del 24.07.1977, ad oggetto "Attuazione delle deleghe di cui all'art. 1 della Legge 22.07.1975 n. 382";

VISTA la Legge n. 431 dell'08.08.1985 (C.d. "Legge Galasso");

VISTA la Legge della Regione Lazio n. 01 del 03.01.1986, ad oggetto: "Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie, e le sue modifiche ed integrazioni (L.R. n. 69/1995 - L.R. n. 06/2005 e L.R. n. 65/2017 articolo 10 - Disposizioni in materia di usi civici) e L.R. n. 12/2016 articolo 17";

VISTO l'articolo 39 delle N.T.A. del P.T.P.R. della Regione Lazio del 2007 (Disciplina per le aree assegnate alle Università Agrarie e per le aree gravate da usi civici);

VISTO il Regolamento della Regione Lazio n. 9 del 06.03.2018, ad oggetto: "Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici";

degli usi civici sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Filettino, ai sensi della Legge n. 1766/1927, L.R. n. 01/1986 e ss.mm.ii. e L.R. n. 12/2016 articolo 17;

CONSIDERATO che il Comune di Filettino non ha figure professionali idonee per la redazione delle perizie di stima di liquidazione degli usi civici e di legittimazione ed alienazione di terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico, si deve procedere a mezzo di un professionista con qualifica di perito demaniale iscritto all'Albo dei Periti Demaniali tenuto dalla Regione Lazio ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento della Regione Lazio n. 09 del 06.03.2018, alla sezione tecnica-economica-territoriale di cui al comma 3, lettera a) del medesimo articolo;

RICHIAMATA la determina n. 191/108 del 25/07/2019 inerente la manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale, per le operazioni di liquidazione degli usi civici sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Filettino, ai sensi della Legge n. 1766/1927, della Legge Regionale n. 1/1986 e ss.mm.ii. e dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 12/2016;

RICHIAMATO il verbale prot. 3681 del 19/09/2019 di presa d'atto e verifica manifestazioni d'interesse per partecipare all'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale, per le operazioni di liquidazione degli usi civici sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Filettino;

RICHIAMATA la determina n. 259/152 del 19/09/2019 inerente la determina a contrarre ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

RICHIAMATO il verbale prot. 3973 del 10/10/2019 inerente la verifica delle offerte giunte nei tempi e nei modi stabiliti;

CONSIDERATO che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella del Geom. Santino Severa con studio a Fiuggi in Via Casavetere 216, p.iva 01615710603;

VISTO il curriculum dal quale si evincono le capacità professionali e tecniche del professionista suddetto;

VISTE le dichiarazioni, ai sensi degli art. 46-47 e 77 bis del D.R.P. n. 445/2000, di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e all'art. 7, comma 5 del Regolamento della Regione Lazio n. 9 del 06/03/2018;

RITENUTO di dover demandare la regolamentazione del rapporto intercorrente tra le parti alla sottoscrizione, di uno schema di convenzione, predisposto dalla stazione appaltante e che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

VISTO il *Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi*;

VISTO il vigente *"Regolamento di contabilità"*;

VISTA il vigente *"Statuto Comunale"*;

DOVENDO procedere nel merito;

D E T E R M I N A

di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE atto del verbale prot. 3973 del 10/10/2019 inerente la verifica delle offerte giunte nei tempi e nei modi stabiliti;

DI PRENDERE atto che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella del Geom. Santino Severa con studio a Fiuggi in Via Casavetere 216, p.iva 01615710603

DI AFFIDARE in via definitiva l'incarico di Perito Demaniale, per le operazioni di liquidazione degli usi civici sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Filettino, ai sensi della Legge n. 1766/1927, della Legge Regionale n. 1/1986 e ss.mm.ii. e dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 12/2016 al Geom. Santino Severa con studio a Fiuggi in Via Casavetere 216, p.iva 01615710603;

DI PRENDERE ATTO di dover demandare la regolamentazione del rapporto intercorrente tra le parti alla sottoscrizione, di uno schema di convenzione ;

DI PRENDERE ATTO dello schema di convenzione, predisposto dalla stazione appaltante e che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE lo schema di convenzione, predisposto dalla stazione appaltante e che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE lo schema di convenzione, predisposto dalla stazione appaltante e che allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nell'apposita sezione del sito internet comunale, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2016;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- al Responsabile dell'Albo Pretorio On-Line per la pubblicazione sulle apposite sezioni del sito internet istituzionale;
- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Anna Maria Campagna



In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n° 267;

APPONE

Il visto di regolarità contabile ed al riguardo assicura di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, dando atto altresì che alla data odierna, il suddetto provvedimento è esecutivo a norma del precitato D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Rag. Giovanni Proietti

N° 613 / ALBO - Del 21.11.2019

L'oggetto della presente determina, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicato nell'Albo Pretorio OnLine sul sito ufficiale dell'Ente.

IL RESPONSABILE LA PUBBLICAZIONE

Arch. Anna Maria Campagna

