



Direzione: URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE

Area: UFFICIO DI STAFF DEL DIRETTORE COORDINAMENTO URBANISTICO E CONFERENZE DI SERVIZI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G11697 del 21/08/2026

Proposta n. 31163 del 11/08/2026

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Approvazione avviso pubblico ricognitivo per la determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) della Regione Lazio. Prenotazione impegno di spesa in favore di creditori diversi per l'importo complessivo di € 720.000,00 esercizio finanziario 2026, per interventi di cui all'articolo 13, comma 1 della l.r. 30 dicembre 2024, n. 22, stanziati sul capitolo U0000E61926 "Spese per le attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale nei complessi popolari ATER (l.r. n. 22/2024, art. 13, cc. 1-2) § trasferimenti correnti a istituzioni sociali private, missione 08, programma 02, PCF 1.04.04.01".

REGIONE LAZIO

Proposta n. 31163 del 11/08/2026

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			
Descr. PdC finanz.						
Azione						
Beneficiario						
1)	P	U0000E61926	2026		720.000,00	08.02 1.04.04.01.000
Trasferimenti correnti a Istituzioni Sociali Private						
2.01.02.10						
CREDITORI DIVERSI						
Tipo mov. : PRENOTAZIONE NO DL 36						

Oggetto: Approvazione avviso pubblico ricognitivo per la determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) della Regione Lazio. Prenotazione di impegno di spesa in favore di creditori diversi per l'importo complessivo di € 720.000,00 esercizio finanziario 2026, per interventi di cui all'articolo 13, comma 1 della l.r. 30 dicembre 2024, n. 22, stanziati sul capitolo U0000E61926 "Spese per le attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale nei complessi popolari ATER (l.r. n. 22/2024, art. 13, cc. 1-2) § trasferimenti correnti a istituzioni sociali private, missione 08, programma 02, PCF 1.04.04.01".

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE

VISTI:

- la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 *"Nuovo Statuto della Regione Lazio"*;
- la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*;
- il regolamento regionale 6 settembre 2002 n. 1 *"Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale"*;
- la deliberazione di Giunta regionale 18 luglio 2024, n. 543, recante: "Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale "Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare" all'Ing. Emanuele Calcagni;
- il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"*;
- la legge regionale del 12 agosto 2020, n. 11, recante: *"Legge di contabilità regionale"*;
- il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: *"Regolamento regionale di contabilità"* che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;
- l'articolo 30, comma 2, del Regolamento Regionale di Contabilità, laddove *"nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 56, comma 6, del D. Lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti, nonché le sue relative rimodulazioni"*;

VISTA:

- la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, recante: “Legge di stabilità regionale 2025”; in particolare l’articolo 13 che al comma 1 ha previsto che: “Al fine di riqualificare e valorizzare i complessi immobiliari delle Aziende territoriali per l’edilizia residenziale pubblica (ATER) attraverso la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere artistico-culturale in favore della comunità dei residenti, nel programma 02 “Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare” della missione 08 “Assetto del territorio ed edilizia abitativa”, titolo 1 “Spese correnti” è disposta l’istituzione della voce di spesa denominata: “Spese per le attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale nei complessi popolari ATER”, con uno stanziamento pari a euro 720.000,00 per l’annualità 2026 ; al comma 2 ha altresì previsto che: “Con deliberazione della Giunta regionale sono definite le attività di cui al comma 1 e le relative modalità di svolgimento, nonché i criteri per l’assegnazione delle risorse in favore delle ATER”;
- la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 20 recante: “Legge di stabilità regionale 2026” in particolare l’articolo 12 (*Modifica al comma 2 dell’articolo 13 della legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, relativo alle attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale delle ATER*);
 1. Il comma 2 dell’articolo 13 della l.r. 22/2024, è sostituito dal seguente:

“2. All’assegnazione delle risorse previste nel comma 1 si provvede, previo avviso pubblico rivolto alle associazioni riconosciute e non , alle fondazioni, agli enti del Terzo settore e agli enti religiosi, secondo i criteri e le modalità definiti con deliberazione della Giunta regionale.”;
- Legge Regionale 31 dicembre 2025, n. 21 recante: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028”;
- la deliberazione 30 dicembre 2025, n. 1349 concernente: “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese*”;
- la deliberazione 30 dicembre 2025, n. 1350, concernente: “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026 - 2028. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa*;
- la deliberazione della Giunta regionale del 22 gennaio 2026 n. 21, concernente “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2026-2028 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;
- la legge 5 agosto 1978, n. 457, recante: “*Norme per l’edilizia residenziale*” e successive modifiche e integrazioni;

- la legge 17 febbraio 1992, n. 179, recante: “Norme per l’edilizia residenziale pubblica” e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 “*Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica*” e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 3 settembre 2002, n. 30 “*Ordinamento degli Enti Regionali operanti in materia di Edilizia Residenziale Pubblica*” e successive modifiche e integrazioni;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” e s.m. e i.;
- la deliberazione di Giunta Regionale del 18/09/2025, n. 829, avente ad oggetto “Determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle aziende territoriali per l’edilizia residenziale pubblica (ATER) della Regione Lazio;
- la deliberazione di Giunta n. 696 del 06.08.2026 avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028 – Variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l’anno 2026, tra i capitoli di spesa U0000E61919 e U0000E61926, di cui al programma 02 della missione 08”.
- la determinazione n. G13671 del 21/10/2025 avente ad oggetto” Approvazione Avviso pubblico ricognitivo per la determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle Aziende territoriali per l’edilizia residenziale pubblica (ATER) della Regione Lazio ed è stata impegnata, per gli interventi di cui all’articolo 13, comma 1, della legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, sul capitolo U0000E61919 “Spese per le attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale nei complessi popolari ATER (l.r. n. 22/2024, art. 13, cc. 1-2) § Trasferimenti correnti a amministrazioni locali”, Missione 08, Programma 02, PCF 1.04.01.021’importo complessivo di euro 1.700.000,00, di cui 700.000,00 annualità 2025 ed euro 500.000,00 ognuna della annualità 2026 e 2027”;

PRESO ATTO che:

- con la deliberazione della Giunta regionale 18 settembre 2025, n. 829, avente ad oggetto “Determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle Aziende territoriali per l’edilizia residenziale pubblica (ATER) della Regione Lazio”, è stata, tra l’altro, finalizzata la somma complessiva di euro 1.200.000,00, mediante le prenotazioni di impegno n. 56745/2025 e n. 4080/2026;
- con la determinazione n. G13671 del 21/10/2025 è stato approvato l’Avviso pubblico ricognitivo per la determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di

socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) della Regione Lazio ed è stata impegnata, per gli interventi di cui all'articolo 13, comma 1, della legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, sul capitolo U0000E61919 "Spese per le attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale nei amministrazioni locali", Missione 08, Programma 02, PCF 1.04.01.02;

RILEVATO che:

ai sensi dell'art. 56 comma 4 del D.lgs 118/2011 la prenotazione n. 58821/2025 è decaduta perché non ascritta nei termini di legge a creditori certi;

PRESO ATTO che:

- le somme stanziare nel 2026 risultavano avere un piano dei conti non coerente con la natura giuridica dei beneficiari dell'avviso e che per la copertura economico- finanziaria dello stesso è stata reputata necessaria una spesa complessiva di euro 720.000,00 di cui 500.000,00 derivanti dalla prenotazione suddetta e 220.000,00 di ulteriori somme a valere sul bilancio 2026;
- con la deliberazione della Giunta regionale 6 agosto 2026, n. 696, avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028 – Variazione in termini di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2026, tra i capitoli di spesa U0000E61919 e U0000E61926, di cui al programma 02 della missione 08", è stata disposta una variazione di bilancio tra i capitoli di spesa U0000E61919 e U0000E61926, al fine di rendere coerente il piano dei conti finanziario rispetto alla finalità della spesa e ai soggetti destinatari dei contributi, individuati nelle associazioni riconosciute e non riconosciute, nelle fondazioni, negli enti del Terzo settore e negli enti religiosi, in possesso delle competenze necessarie per la realizzazione di attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale nei complessi popolari ATER;
- le risorse attualmente disponibili consentono, pertanto, di procedere all'attuazione degli interventi per l'esercizio finanziario 2026 nei limiti dell'importo complessivo di euro 720.000,00;
- la previsione di una dotazione finanziaria pari a euro 720.000,00 per l'annualità 2026 non comporta l'introduzione di nuove finalità di intervento, ma costituisce adeguamento del nuovo Avviso alle risorse stanziare per l'esercizio finanziario 2026 e alla nuova imputazione contabile della spesa;

CONSIDERATO che:

- nell'Allegato A alla determinazione n. G13671 l'Amministrazione regionale si è riservata la facoltà di prorogare o riaprire i termini, nonché di modificare, sospendere, revocare o annullare in qualsiasi momento l'Avviso, senza obbligo di comunicazione delle relative motivazioni;
- con determinazione n. G07929 del 10/06/2026 si è provveduto all' annullamento della prenotazione n. 4507/2026 per l'importo complessivo di euro 500.000,00 sul capitolo U0000E61919 esercizio finanziario 2026 assunto a favore di creditori diversi;

- la variazione di bilancio disposta con la deliberazione della Giunta regionale n. 696 del 6 agosto 2026 ha determinato lo spostamento delle risorse dal capitolo U0000E61919 al capitolo U0000E61926, rendendo necessario l'adeguamento delle modalità di attuazione degli interventi;
- sul capitolo U0000E61926 "Spese per le attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale nei complessi popolari ATER (l.r. n. 22/2024, art. 13, commi 1-2)", Missione 08, Programma 02, PCF 1.04.04.01, risultano stanziati risorse per complessivi euro 720.000,00 in favore di creditori diversi per l'esercizio finanziario 2026, destinate alla realizzazione degli interventi di cui all'articolo 13, comma 1, della legge regionale n. 22/2024;
- che il predetto stanziamento costituisce la dotazione finanziaria prevista dalla legge regionale per l'annualità 2026 per le finalità di cui al citato articolo 13, comma 1, della l.r. n. 22/2024;

RITENUTO, pertanto, necessario:

- procedere alla predisposizione e all'approvazione di un nuovo Avviso pubblico, aggiornato alla luce delle intervenute modifiche amministrative e contabili e coerente con la nuova classificazione del piano dei conti finanziario;
- stabilire che la dotazione finanziaria del nuovo Avviso pubblico sia pari ad euro 720.000,00 per l'esercizio finanziario 2026, corrispondente alle risorse attualmente stanziati sul capitolo U0000E61926;
- procedere, conseguentemente, all'inserimento e alla pubblicazione del nuovo Avviso pubblico e dei relativi allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- stabilire che il nuovo Avviso pubblico sostituisce il precedente Avviso approvato con la determinazione n. G13671, in relazione alle modifiche intervenute e alle nuove modalità di finanziamento degli interventi.

CONSIDERATO inoltre:

- ai sensi dell'articolo 2, comma 3 della l.r. n. 30/2002, "Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica", le aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica sono enti pubblici di natura economica, strumentali della Regione, dotati di personalità giuridica, di autonomia imprenditoriale, patrimoniale, finanziaria e contabile;
- nell'ambito delle competenze attribuite, le Aziende eseguono interventi di realizzazione/riqualificazione/adeguamento/manutenzione straordinaria degli immobili di edilizia residenziale pubblica di proprietà in base a specifiche programmazioni e stanziamenti finanziari della Regione;
- la necessità di riqualificare e valorizzare i complessi immobiliari delle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) passa anche attraverso la realizzazione di attività e di servizi dedicati finalizzati alla socializzazione e alla animazione territoriale a carattere artistico-culturale in favore della comunità dei residenti, inclusivi e partecipativi, coinvolgendo attivamente la comunità locale, determinando un impatto positivo e duraturo nel contesto di riferimento;

- tali interventi mirano quindi a sostenere iniziative di rigenerazione urbana e di innovazione sociale e cognitiva, favorendo la creazione di nuove dimensioni collaborative e solidali all'interno delle comunità residenti nei complessi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);

RAVVISATA la necessità:

- nei limiti di quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Regionale del 18 settembre 2025, n. 829, la necessità di attivare, secondo le procedure di legge e in esecuzione della deliberazione di cui sopra un contributo massimo attribuibile ad ogni proposta progettuale presentata pari a € 30.000,00 (trentamila/00) per l' annualità 2026, concesso a fondo perduto nella misura del 100% dei costi ammissibili, interventi ed azioni, a valere su fondi in conto corrente, finalizzati allo svolgimento delle seguenti attività:

1. Attività culturali e artistiche

- o Educazione musicale
- o Laboratori teatrali, culturali e creativi
- o Iniziative di valorizzazione delle tradizioni locali
- o Iniziative di spettacolo

2. Percorsi educativi e formativi

- o Educazione civica e formazione alla cittadinanza attiva, anche con modalità innovative e interdisciplinari
- o Corsi di sostegno per l'autismo, logopedia e linguaggio LIS
- o Laboratori di alfabetizzazione digitale per fasce fragili
- o Attività di valorizzazione delle aree verdi e di educazione ambientale
- o Attività di doposcuola e tutoraggio educativo

3. Azioni di inclusione sociale e supporto alle fragilità

- o Attività socio-ricreative per bambini, giovani, adulti e anziani
- o Attività motorie e di benessere per persone fragili
- o Sportelli di ascolto e consulenza psicologica
- o Programmi di sostegno alla genitorialità
- o Eventi aggregativi intergenerazionali e comunitari
- o Programmi di inclusione e attività per la terza età
- o Attività di volontariato per il sostegno delle persone in difficoltà
- o Programmi di supporto alle donne in difficoltà e vittime di violenza

RITENUTO CHE:

- le suddette attività dovranno essere rivolte alla comunità residente negli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) a titolo gratuito con l'obiettivo di favorire l'inclusione sociale, il miglioramento della qualità della vita e il rafforzamento del senso di comunità;

- l'uso degli spazi di proprietà delle Aziende, siano essi locali o spazi aperti o aree pubbliche strettamente adiacenti agli stessi dovrà essere assentito dalle Aziende stesse;

RITENUTO, pertanto, di:

- approvare l'allegato avviso pubblico ricognitivo (Allegato A) per la determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) contenente la tipologia degli interventi finanziabili, i destinatari del finanziamento, i termini e le modalità di presentazione delle richieste, nonché i criteri di valutazione dei progetti unitamente alla documentazione di seguito elencate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - Allegato A "Avviso Pubblico";
 - Allegato A1 "Domanda di Partecipazione";
 - Allegato B "Informativa privacy";
- prenotare per la realizzazione degli interventi di cui all'articolo 13, comma 1 della Legge Regionale n. 22/2024 l'importo complessivo di € 720.000,00 sul capitolo U0000E61926 "spese per le attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale nei complessi popolari Ater (l.r. n. 22/2024, art. 13, cc. 1-2) § trasferimenti correnti a istituzioni sociali private, missione 08, programma 02, PCF 1.04.04.01, esercizio finanziario 2026;
- provvedere con specifico e successivo atto, alla scadenza del termine di presentazione delle domande, alla nomina della Commissione per la valutazione dei progetti presentati;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa che si intendono qui integralmente riportate:

- 1) di approvare l'allegato avviso pubblico ricognitivo (Allegato A) per la determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) contenente la tipologia degli interventi finanziabili, i destinatari del finanziamento, i termini e le modalità di presentazione delle richieste, nonché i criteri di valutazione dei progetti unitamente alla documentazione di seguito elencate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. Allegato A “Avviso Pubblico”;
 2. Allegato A1 “Domanda di Partecipazione”;
 3. Allegato B “Informativa privacy”;
-
- 2) di prenotare per la realizzazione degli interventi di cui all’articolo 13, comma 1 della Legge Regionale n. 22/2024 l’importo di € 720.000,00 sul capitolo U0000E61926 “spese per le attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale nei complessi popolari Ater (l.r. n. 22/2024, art. 13, cc. 1-2) § trasferimenti correnti a istituzioni sociali private, missione 08, programma 02, PCF 1.04.04.01, esercizio finanziario 2026;
 - 3) di provvedere con specifico e successivo atto, alla scadenza del termine di presentazione delle domande, alla nomina della Commissione per la valutazione dei progetti presentati;

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al tribunale Amministrazione del Lazio entro il termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito istituzionale della Regione: www.regione.lazio.it/rlamministrazionetrasparente.

Il Direttore
Ing. Emanuele Calcagni