

Direzione: AMBIENTE, TRANSIZIONE ENERGETICA E CICLO DEI RIFIUTI

Area: VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G09624 **del** 10/07/2026

Proposta n. 25910 **del** 10/07/2026

Oggetto:

Proroga del provvedimento di PAUR espresso con Determinazione n. G17316 del 13/12/2017, sul progetto di "realizzazione di un Impianto Solare Fotovoltaico della Potenza di Picco pari a 2,66832 MWp su una superficie di 3,74 ha a fronte dei 2,7027 MWp richiesti su una superficie di 7,34 ha, connesso alla Rete, collegato ad un Piano Agronomico per l'utilizzo a Scopi Agricoli dell'Area, Denominato ASTER SOLE da realizzarsi nel Comune di LATINA, Provincia di LATINA, in località VERGINI NUOVE". Proponente: Società Aster Sole Srl. Registro elenco progetti: n. 33/2020.

Proroga del provvedimento di PAUR espresso con Determinazione n. G17316 del 13/12/2017, sul progetto di *“realizzazione di un Impianto Solare Fotovoltaico della Potenza di Picco pari a 2,66832 MWp su una superficie di 3,74 ha a fronte dei 2,7027 MWp richiesti su una superficie di 7,34 ha, connesso alla Rete, collegato ad un Piano Agronomico per l'utilizzo a Scopi Agricoli dell'Area, Denominato ASTER SOLE da realizzarsi nel Comune di LATINA, Provincia di LATINA, in località VERGINI NUOVE”*.

Proponente: Società Aster Sole Srl.
Registro elenco progetti: n. 33/2020.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, TRANSIZIONE ENERGETICA E CICLO DEI RIFIUTI

su proposta del Dirigente ad interim dell'Area Valutazione di Impatto Ambientale

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002 n. 6, e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1 e successive modifiche;

VISTO il Regolamento Regionale 10 marzo 2025, n. 5, concernente: “Modifiche al Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie” è stata disposta la modifica dell'allegato “B” del predetto R.R. n.1/2002, in particolare è stata soppressa la Direzione regionale “Ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi” ed è stata istituita la Direzione regionale “Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti” in cui sono transitate parte delle funzioni della soppressa direzione;

VISTA la Direttiva del Direttore generale prot. 474509 del 28 aprile 2025 emanata ai sensi degli artt. 19-ter e 22 del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 “Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale” e successive modificazioni e integrazioni, in attuazione della riorganizzazione dell'apparato amministrativo di cui al regolamento regionale 10 marzo 2025, n. 5;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 26 giugno 2025, n. 476, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale “Ambiente, Transizione Energetica e Ciclo dei Rifiuti” all'Ing. Wanda D'Ercole, a decorrere dal 1° luglio 2025;

VISTO l'Atto di Organizzazione, n. G08849 del 10 luglio 2025 che ha definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale “Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti”;

VISTA la Determinazione regionale n. G09034 del 14 luglio 2025, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area “Valutazione Impatto Ambientale”, della Direzione regionale “Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti”, all'Ing. Ferdinando Maria Leone, a decorrere dal 14 luglio 2025;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone;

VISTO il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;

VISTA la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, “Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili”;

VISTA la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104”;

VISTA la Legge 07/08/1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

PRESO ATTO che con nota inoltrata a mezzo PEC ed acquisita con prot. n.0613894 del 15/06/2024, la Società ASTER SOLE SRL ha inoltrato l’istanza di proroga della validità del PAUR G12375 del 11/10/2021, contestualmente ha trasmesso la seguente documentazione:

- Latina 2 PD 74-PR.VIA.01 Relazione di Proroga

RITENUTO che la richiesta di proroga del suddetto provvedimento di V.I.A. avanzata dalla Società ASTER SOLE SRL acquisita con prot. n.0613894 del 15/06/2024, risulta essere stata formulata nel rispetto dei termini di cui all’art. 25 c. 5 del D.Lgs. n. 152/2006.

PRESO ATTO che nella relazione “Latina 2 PD 74-PR.VIA.01 Relazione di Proroga” è in conclusione evidenziato quanto segue:

1. *In particolare, si evidenzia che: Il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale è stato rilasciato con Determinazione n. G12375 del 11/10/2021, pubblicata sul BURL n. 101, suppl. 1 del 28/10/2021. Il termine quinquennale di efficacia scade il 28/10/2026; i lavori sono stati avviati in data 08/04/2025 e sono in corso di esecuzione.*
2. *Le modifiche tecnologiche intervenute in fase esecutiva (passaggio a 3.724 moduli da 715 Wp su 67 trackers monoassiali) rientrano nel regime di attività libera ai sensi del D.Lgs. 190/2024, All. A, Sez. II, lett. a), non determinano incremento dell'area occupata né aumento della potenza autorizzata (2.662,66 kWp DC < 2.668,32 kWp autorizzati), e non producono nuovi impatti ambientali rispetto al quadro valutativo già esaminato.*
3. *Il quadro vincolistico, urbanistico e paesaggistico dell'area risulta sostanzialmente invariato rispetto all'epoca dell'istanza autorizzativa originaria. La sopravvenuta classificazione NC delle Linee Guida regionali FER (DGR 390/2022) costituisce un criterio localizzativo per nuove istanze e non ha efficacia retroattiva né caducante su un titolo già legittimamente rilasciato, il cui procedimento aveva già incluso la valutazione degli impatti paesaggistici dell'impianto in ambiente rurale (Cons. Stato, n. 3851/2010).*
4. *L'analisi del contesto territoriale attraverso comparazione diacronica delle ortofoto (2020- 2024-2025) conferma che non sono intervenute trasformazioni rilevanti (urbanizzazione sopravvenuta, nuovi ricettori sensibili, modifiche alla destinazione d'uso agricola).*
5. *Il nuovo PAI distrettuale dell'Appennino Centrale (Delibere CIP n. 67-68 del 26/05/2026) non introduce perimetrazioni di pericolosità sull'area di intervento.*
6. *Pur in presenza di un quadro normativo successivamente evolutosi in materia di impianti FER (D.Lgs. 199/2021, D.M. Aree Idonee 2024, D.Lgs. 190/2024), non risultano intervenuti elementi ostativi assoluti o incompatibilità ambientali e territoriali tali da precludere la permanenza dell'efficacia del provvedimento autorizzativo già rilasciato.*

CONSIDERATO che gli aspetti programmatici, progettuali ed ambientali dell’intervento non hanno subito significative modificazioni, dalla data di rilascio del provvedimento di compatibilità

ambientale, tali da determinare effetti significativi e negativi sull'ambiente, come rileva la documentazione agli atti.

RITENUTO che risulta ammissibile l'accoglimento della richiesta della Società ASTER SOLE SRL di proroga dell'efficacia del provvedimento PAUR G12375 del 11/10/2021 e del relativo provvedimento di Valutazione di Impatto Ambientale emesso con Determinazione n. G09168 del 08/07/2021, per ulteriori 3 anni a far data dalla presente determinazione.

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-033-2020> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

di accogliere la richiesta della Società ASTER SOLE SRL di prorogare l'efficacia del provvedimento di V.I.A. espresso con determinazione n. G12375 del 11/10/2021 e del relativo provvedimento di Valutazione di Impatto Ambientale emesso con Determinazione n. G09168 del 08/07/2021, per ulteriori 3 anni a far data dalla presente determinazione sul progetto denominato “*realizzazione di un Impianto Solare Fotovoltaico della Potenza di Picco pari a 2,66832 MWp su una superficie di 3,74 ha a fronte dei 2,7027 MWp richiesti su una superficie di 7,34 ha, connesso alla Rete, collegato ad un Piano Agronomico per l'utilizzo a Scopi Agricoli dell'Area, Denominato ASTER SOLE da realizzarsi nel Comune di LATINA, Provincia di LATINA, in località VERGINI NUOVE*”.

di stabilire che le condizioni elencate nei provvedimenti n. G09168 del 08/07/2021 e G12375 del 11/10/2021, dovranno essere puntualmente ottemperate nelle successive fasi realizzative e gestionali del progetto;

di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni espresse sull'opera e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a verificare la completa corrispondenza delle opere al progetto autorizzato comprensivo delle mitigazioni previste, che devono risultare efficaci già in fase di collaudo; è tenuta inoltre a vigilare sul rispetto delle prescrizioni sopra richiamate così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06.

in relazione alle mitigazioni verdi indicate nel progetto, oggetto di valutazione da parte delle Conferenza al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la loro realizzazione, il loro mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà apposito report, con cadenza biennale, partendo con il primo report dalla data di fine lavori, producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto

autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.

lo sviluppo delle opere di mitigazione a verde deve essere quello riportato nello studio nelle cartografie e nelle simulazioni fotografiche. Pertanto, le dimensioni delle piantumazioni dovranno rispondere alle caratteristiche descritte e rappresentate nei documenti sopracitati, fin dal momento dell'entrata in esercizio dell'impianto pena decadenza dell'autorizzazione.

di pubblicare la presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito web www.regione.lazio.it;

di dichiarare che il rilascio del presente provvedimento non esime il Proponente dall'acquisire eventuali ulteriori pareri, nulla osta e autorizzazioni prescritti dalle norme vigenti per la realizzazione dell'opera, fatto salvo i diritti di terzi;

di rappresentare che avverso la presente determinazione è esperibile ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 giorni dal ricevimento secondo le modalità di cui al D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole