

Direzione: URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE

Area: UFFICIO DI STAFF DEL DIRETTORE COORDINAMENTO URBANISTICO E CONFERENZE DI SERVIZI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G13671 del 21/10/2025

Proposta n. 35051 del 29/09/2025

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Approvazione avviso pubblico ricognitivo per la determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) della Regione Lazio. Impegno di spesa per interventi di cui all'articolo 13, comma 1 della Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 22, stanziati sul capitolo U0000E61919, "SPESE PER LE ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ARTISTICO-CULTURALE NEI COMPLESSI POPOLARI ATER (L.R. N. 22/2024, ART. 13, CC. 1-2) § TRASFERIMENTI CORRENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI", missione 08, programma 02, PCF 1.04.01.02, l'importo complessivo di € 1.700.000,00, di cui € 700.000,00, annualità 2025 ed € 500.000,00 per ognuna delle annualità 2026 e 2027.

REGIONE LAZIO

Proposta n. 35051 del 29/09/2025

Annotazioni Contabili *(con firma digitale)*

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	P	U0000E61919	2025		700.000,00	08.02 1.04.01.02.000
----	---	-------------	------	--	------------	----------------------

Trasferimenti correnti a Amministrazioni Locali

2.01.02.10

CREDITORI DIVERSI

Tipo mov. : PRENOTAZIONE

Prenotazione collegata: BOLLINATURA - 56745/2025

2)	P	U0000E61919	2026		500.000,00	08.02 1.04.01.02.000
----	---	-------------	------	--	------------	----------------------

Trasferimenti correnti a Amministrazioni Locali

2.01.02.10

CREDITORI DIVERSI

Tipo mov. : PRENOTAZIONE NO DL 36

Prenotazione collegata: BOLLINATURA - 4080/2026

3)	Q	U0000E61919	2025/56745		-700.000,00	08.02 1.04.01.02.000
----	---	-------------	------------	--	-------------	----------------------

Trasferimenti correnti a Amministrazioni Locali

2.01.02.10

CREDITORI DIVERSI

Tipo mov. : GENERA PRENOTAZIONE PERFEZIONATA

4)	Q	U0000E61919	2026/4080		-500.000,00	08.02 1.04.01.02.000
----	---	-------------	-----------	--	-------------	----------------------

Trasferimenti correnti a Amministrazioni Locali

2.01.02.10

CREDITORI DIVERSI

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.		Accertamento			
Descr. PdC finanz.					
Azione					
Beneficiario					
Tipo mov. : GENERA PRENOTAZIONE PERFEZIONATA					

Oggetto: Approvazione avviso pubblico ricognitivo per la determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) della Regione Lazio. Impegno di spesa per interventi di cui all'articolo 13, comma 1 della Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 22, stanziati sul capitolo U0000E61919, "SPESE PER LE ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ARTISTICO-CULTURALE NEI COMPLESSI POPOLARI ATER (L.R. N. 22/2024, ART. 13, CC. 1-2) § TRASFERIMENTI CORRENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI", missione 08, programma 02, PCF 1.04.01.02, l'importo complessivo di € 1.700.000,00, di cui € 700.000,00, annualità 2025 ed € 500.000,00 per ognuna delle annualità 2026 e 2027.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE

Visti:

- la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 *“Nuovo Statuto della Regione Lazio”*;
- la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*;
- il regolamento regionale 6 settembre 2002 n. 1 *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale”*;
- la deliberazione di Giunta regionale 18 luglio 2024, n. 543, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale “Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare””* all'Ing. Emanuele Calcagni;
- il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”*;
- la legge regionale del 12 agosto 2020, n. 11, recante: *“Legge di contabilità regionale”*;
- il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: *“Regolamento regionale di contabilità”* che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;
- l'articolo 30, comma 2, del Regolamento Regionale di Contabilità, laddove *“nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 56, comma 6, del D. Lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti, nonché le sue relative rimodulazioni”*;

Vista

- la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22, recante: “Legge di stabilità regionale 2025”; in particolare l’articolo 13 che al comma 1 ha previsto che: “Al fine di riqualificare e valorizzare i complessi immobiliari delle Aziende territoriali per l’edilizia residenziale pubblica (ATER) attraverso la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere artistico-culturale in favore della comunità dei residenti, nel programma 02 “Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare” della missione 08 “Assetto del territorio ed edilizia abitativa”, titolo 1 “Spese correnti” è disposta l’istituzione della voce di spesa denominata: “Spese per le attività di valorizzazione e riqualificazione artistico-culturale nei complessi popolari ATER”, con uno stanziamento pari a euro 700.000,00 per l’annualità 2025 e 500.000,00 per ciascuna annualità 2026 e 2027; al comma 2 ha altresì previsto che: “Con deliberazione della Giunta regionale sono definite le attività di cui al comma 1 e le relative modalità di svolgimento, nonché i criteri per l’assegnazione delle risorse in favore delle ATER”;
- la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 23, recante: *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027”*;
- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1172, concernente: *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”*;
- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2024, n. 1173, concernente: *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa”*;
- la deliberazione della Giunta regionale del 3 gennaio 2025, n. 28, concernente: *“Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2025-2027 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”*;
- la legge 5 agosto 1978, n. 457, recante: *“Norme per l’edilizia residenziale”* e successive modifiche e integrazioni;
- la legge 17 febbraio 1992, n. 179, recante: *“Norme per l’edilizia residenziale pubblica”* e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 *“Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica”* e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 3 settembre 2002, n. 30 *“Ordinamento degli Enti Regionali operanti in materia di Edilizia Residenziale Pubblica”* e successive modifiche e integrazioni;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* e s.m. e i.;
- La deliberazione di Giunta Regionale del 18/09/2025, n. 829, avente ad oggetto *“Determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione*

e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) della Regione Lazio con cui, tra le altre cose, è stata finalizzata la somma complessiva di € 1.200.000,00 (prenotazioni n. 56745/2025 e n. 4080/2026);

Premesso che:

- ai sensi dell'articolo 2, comma 3 della l.r. n. 30/2002, "Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica", le aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica sono enti pubblici di natura economica, strumentali della Regione, dotati di personalità giuridica, di autonomia imprenditoriale, patrimoniale, finanziaria e contabile;
- nell'ambito delle competenze attribuite, le Aziende eseguono interventi di realizzazione/riqualificazione/adeguamento/manutenzione straordinaria degli immobili di edilizia residenziale pubblica di proprietà in base a specifiche programmazioni e stanziamenti finanziari della Regione;
- la necessità di riqualificare e valorizzare i complessi immobiliari delle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) passa anche attraverso la realizzazione di attività e di servizi dedicati finalizzati alla socializzazione e alla animazione territoriale a carattere artistico-culturale in favore della comunità dei residenti, inclusivi e partecipativi, coinvolgendo attivamente la comunità locale, determinando un impatto positivo e duraturo nel contesto di riferimento;
- tali interventi mirano quindi a sostenere iniziative di rigenerazione urbana e di innovazione sociale e cognitiva, favorendo la creazione di nuove dimensioni collaborative e solidali all'interno delle comunità residenti nei complessi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);

Rilevato:

- che per gli interventi di cui all'articolo 13, comma 1 della Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 22, è stanziato sul capitolo U0000E61919, "SPESE PER LE ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ARTISTICO-CULTURALE NEI COMPLESSI POPOLARI ATER (L.R. N. 22/2024, ART. 13, CC. 1-2) § TRASFERIMENTI CORRENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI", missione 08, programma 02, PCF 1.04.01.02, l'importo complessivo di € 1.700.000,00, di cui € 700.000,00, annualità 2025 ed € 500.000,00 per ognuna delle annualità 2026 e 2027;
- di dover finalizzare la realizzazione degli interventi di cui all'articolo 13, comma 1 della Legge Regionale n. 22/2024 l'importo di € 700.000,00 per l'annualità 2025 e di € 500.000,00 per l'annualità 2026;

Ravvisata

- nei limiti di quanto stabilito dalla Deliberazione della Giunta Regionale del 18 settembre 2025, Nr. 829, la necessità di attivare, secondo le procedure di legge e in esecuzione della deliberazione di cui sopra un contributo massimo attribuibile ad ogni proposta progettuale presentata pari a € 70.000,00 (settantamila/00) per le annualità 2025-2026, concesso a fondo perduto nella misura del 100% dei costi ammissibili, interventi ed azioni, a valere su fondi in conto corrente, finalizzati allo svolgimento delle seguenti attività:

1. Attività culturali e artistiche

- Educazione musicale
- Laboratori teatrali, culturali e creativi
- Iniziative di valorizzazione delle tradizioni locali
- Iniziative di spettacolo

2. Percorsi educativi e formativi

- Educazione civica e formazione alla cittadinanza attiva, anche con modalità innovative e interdisciplinari
- Corsi di sostegno per l'autismo, logopedia e linguaggio LIS
- Laboratori di alfabetizzazione digitale per fasce fragili
- Attività di valorizzazione delle aree verdi e di educazione ambientale
- Attività di doposcuola e tutoraggio educativo

3. Azioni di inclusione sociale e supporto alle fragilità

- Attività socio-ricreative per bambini, giovani, adulti e anziani
- Attività motorie e di benessere per persone fragili
- Sportelli di ascolto e consulenza psicologica
- Programmi di sostegno alla genitorialità
- Eventi aggregativi intergenerazionali e comunitari
- Programmi di inclusione e attività per la terza età
- Attività di volontariato per il sostegno delle persone in difficoltà
- Programmi di supporto alle donne in difficoltà e vittime di violenza

Ritenuto che

- le suddette attività dovranno essere rivolte alla comunità residente negli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) a titolo gratuito con l'obiettivo di favorire l'inclusione sociale, il miglioramento della qualità della vita e il rafforzamento del senso di comunità;
- l'uso degli spazi di proprietà delle Aziende, siano essi locali o spazi aperti o aree pubbliche strettamente adiacenti agli stessi dovrà essere assentito dalle Aziende stesse;

Ritenuto pertanto di:

- approvare l'Avviso pubblico (Allegato "A") per la concessione di finanziamenti finalizzati alla realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore delle comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) della Regione Lazio;
- Allegato A "Avviso Pubblico";
- Allegato A1 "Domanda di Partecipazione";
- Allegato B "Informativa privacy";

Considerato che

la somma destinata ai finanziamenti in esame ammonta ad € 1.200.000,00 così suddivisa:

- € 700.000,00 sul capitolo di spesa U0000E61919, SPESE PER LE ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ARTISTICO-CULTURALE NEI COMPLESSI POPOLARI ATER (L.R. N. 22/2024, ART. 13, CC. 1-2) § TRASFERIMENTI CORRENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI, Missione 08, Programma 02, PCF 1.04.01.02, di cui alla prenotazione n. 56745, esercizio finanziario 2025;
- € 500.000,00 sul capitolo di spesa U0000E61919, SPESE PER LE ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ARTISTICO-CULTURALE NEI COMPLESSI POPOLARI ATER (L.R. N. 22/2024, ART. 13, CC. 1-2) § TRASFERIMENTI CORRENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI, Missione 08, Programma 02, PCF 1.04.01.02, di cui alla prenotazione n. 4080, esercizio finanziario 2026;

Ritenuto di provvedere con specifico e successivo atto, alla scadenza del termine di presentazione delle domande, alla nomina della Commissione per la valutazione dei progetti presentati;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa che si intendono qui integralmente riportate

- 1) di approvare l'allegato avviso pubblico ricognitivo (Allegato A) per la determinazione dei criteri e delle modalità per la realizzazione di attività di socializzazione e animazione territoriale a carattere sociale, artistico e culturale in favore della comunità dei residenti nei complessi immobiliari delle aziende territoriali per l'edilizia residenziale pubblica (ATER) contenente la tipologia degli interventi finanziabili, i destinatari del finanziamento, i termini e le modalità di presentazione delle richieste, nonché i criteri di valutazione dei progetti unitamente alla documentazione di seguito elencate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 1. Allegato A "Avviso Pubblico";
 2. Allegato A1 "Domanda di Partecipazione";
 3. Allegato B "Informativa privacy";
- 2) di provvedere con specifico e successivo atto, alla scadenza del termine di presentazione delle domande, alla nomina della Commissione per la valutazione dei progetti presentati;

La Direzione regionale Urbanistica e Politiche abitative, Pianificazione territoriale, Politiche del mare, provvederà a tutti gli adempimenti in attuazione della presente deliberazione.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al tribunale Amministrazione del Lazio entro il termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito istituzionale della Regione: www.regione.lazio.it/rlamministrazionetrasparente.

Il Direttore
Ing. Emanuele Calcagni