

Regione Lazio

Atti della Giunta Regionale e degli Assessori

Deliberazione 20 novembre 2025, n. 1078

Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale 21 aprile 2021, n. 5. Rettifiche dei beni paesaggistici, di cui all'art. 142 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 42/2004, ai sensi dell'art. 3 commi 3 e 6 dell' "Accordo tra Pubbliche Amministrazioni in attuazione degli articoli 143, comma 2, e 156, comma 3, del d.lgs. 42/2004 'Codice dei beni culturali e del paesaggio' ai sensi dell'articolo 15 della legge 241/1990 avente ad oggetto il Piano Territoriale Paesistico della Regione Lazio tra Ministero della Cultura e Regione Lazio". Adozione delle rettifiche consistenti in nuove ubicazioni, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 24/1998.

OGGETTO: Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale 21 aprile 2021, n. 5. Rettifiche dei beni paesaggistici, di cui all'art. 142 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 42/2004, ai sensi dell'art. 3 commi 3 e 6 dell'“Accordo tra Pubbliche Amministrazioni in attuazione degli articoli 143, comma 2, e 156, comma 3, del d.lgs. 42/2004 ‘Codice dei beni culturali e del paesaggio’ ai sensi dell'articolo 15 della legge 241/1990 avente ad oggetto il Piano Territoriale Paesistico della Regione Lazio tra Ministero della Cultura e Regione Lazio”. Adozione delle rettifiche consistenti in nuove ubicazioni, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 24/1998.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore al Lavoro, Scuola, Formazione, Ricerca, Merito e Urbanistica

- | | |
|-------|---|
| VISTO | lo Statuto della Regione Lazio; |
| VISTA | la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”; |
| VISTO | il Regolamento Regionale 6 settembre 2002 n. 1 “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”; |
| VISTA | la Legge Regionale 6 luglio 1998, n. 24 “Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico”, in particolare gli articoli 21, 22 e 23 che disciplinano la formazione del piano territoriale paesistico regionale, di seguito PTPR; |
| VISTO | il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei Beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, di seguito Codice, e in particolare gli articoli 135 e 143; |
| VISTO | il “ <i>Protocollo d'Intesa tra Regione Lazio e Ministero dei Beni e delle attività culturali e del Turismo per la tutela e la valorizzazione del paesaggio laziale</i> ” e relativo disciplinare, sottoscritto l'11 dicembre 2013 sulla base dello schema approvato con DGR 10 dicembre 2013, n. 447, pubblicata sul BURL del 19 dicembre 2013, n. 104, Supplemento Ordinario n. 1; |
| VISTO | il “ <i>Verbale di condivisione dei contenuti del Piano Paesaggistico della Regione Lazio, adottato con DGR n. 556 e 1025 del 2007, come modificato ed integrato a seguito del lavoro istruttorio svolto congiuntamente, in attuazione protocollo d'Intesa tra Regione Lazio e Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo per la tutela e la valorizzazione del paesaggio laziale, ai fini della prosecuzione dell'iter di approvazione del piano paesaggistico</i> ”, sottoscritto in data 16 dicembre 2015, con il quale il Comitato tecnico congiunto, istituito con il Protocollo d'Intesa di cui sopra, ha portato a termine le proprie attività raggiungendo la condivisione dei contenuti del PTPR; |
| VISTO | il “ <i>Documento di condivisione dei contenuti del Piano Territoriale Paesistico della Regione Lazio ai fini della stipula dell'accordo di cui agli articoli 156,</i> |

comma 3, e 143, comma 2, del decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 tra Ministero per i Beni e le Attività culturali e per il Turismo e Regione Lazio”, sottoscritto dalla Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica (oggi Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare) della Regione Lazio e dalla Direzione Generale Archeologia, Belle arti e Paesaggio del Ministero per i Beni e le Attività culturali e per il Turismo (oggi Ministero della Cultura) in data 18 dicembre 2019;

VISTO *in particolare, che nel suddetto Documento di condivisione si è “convenuto [...] sulla necessità di sottoporre alle procedure di cui all’articolo 23 della legge regionale 24/1998 i seguenti beni paesaggistici, per i quali, in quanto oggetto di integrazione nel PTPR in un momento successivo alla sua adozione, non hanno avuto luogo le forme di pubblicità necessarie per legge:*

...

- precisazione e rettifica di beni di cui all’articolo 134, comma 1, lettere b) e c), del Codice, relativamente alle ulteriori richieste di integrazione e rettifica dei corsi di acqua pubblica di cui all’articolo 142, comma 1, lettera c) (art. 36 PTPR)...”;

VISTA *la Deliberazione del Consiglio Regionale 21 aprile 2021, n. 5, di approvazione del Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), pubblicata sul BURL del 10 giugno 2021, n. 56, Supplemento n. 2;*

VISTO *l’“Accordo tra pubbliche amministrazioni in attuazione degli articoli 143, comma 2, e 156, comma 3, del d.lgs. 42/2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ai sensi dell’articolo 15 della legge 241/1990 avente ad oggetto il Piano territoriale paesistico della Regione Lazio” trasmesso dall’Ufficio di Gabinetto del Ministero della Cultura con nota del 27 maggio 2021, prot. n. 15849-P e sottoscritto dal Ministro della Cultura e dal Presidente della Regione Lazio (di seguito Accordo);*

VISTO *l’art. 3 comma 3 dell’Accordo, il quale prevede che Regione Lazio e Ministero della Cultura “...si impegnano a definire una procedura congiunta semplificata da adottare per le rettifiche di errori materiali; tali rettifiche, accertate e approvate in forma congiunta dai competenti uffici del Ministero e della Regione, sono approvate con deliberazione della Giunta regionale ai fini dell’integrazione del PTPR”;*

VISTO *altresì, l’art. 3 comma 6 dell’Accordo, ai sensi del quale le predetti parti “...concordano che ... venga predisposta la deliberazione di Giunta con la quale adottare la variante di integrazione del PTPR inerente la rettifica e l’ampliamento dei beni paesaggistici di cui all’articolo 134, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice relativamente a:*

...

6) richieste di precisazione e rettifica, relativamente alle ulteriori istanze pervenute:

a) corsi di acqua pubblica, articolo 142, comma 1, lettera c), sottoposti a tutela ai sensi dell’art. 36 delle norme PTPR: S. Andrea al Garigliano, Vallemaio - ‘rio San Pancrazio’; Castro dei Volsci - ‘Fosso del Frasso’; Alatri - ‘fosso

Cavariccio', 'fosso di val Lucera'; Genzano, Velletri - 'fosso dei Prefetti'; Roma - 'fosso delle Grotte'";

- CONSIDERATO** che, successivamente alla sottoscrizione dell'Accordo, risultano pervenute ulteriori istanze che, a seguito di adeguata attività istruttoria, hanno portato ad ulteriori rettifiche dei beni paesaggistici di cui all'art. 142 comma 1 lett. c) del Codice, nello specifico, relativamente ai seguenti corsi d'acqua: Fondi - "Fontana Regina"; Ferentino - "Fosso Olento" e "Fosso di Valle Vivuta"; Viterbo, Vetralla - "Fosso dei Groccia" o "Fosso di Mari Croccia", affluente del "Fosso Rigomero";
- PRESO ATTO** che, dette rettifiche derivano dalla puntuale lettura degli elementi caratteristici dei corsi d'acqua, denominazione, foce/sbocco, comuni interessati, limiti di pubblicità contenuti negli elenchi delle acque pubbliche, ai sensi del Regio Decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, pubblicato sulla GU dell'8 gennaio 1934, n. 5;
- CONSIDERATO** che, con Deliberazione della Giunta Regionale 22 aprile 2024, n. 259 concernente "Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale 21 aprile 2021, n. 5 e pubblicato sul BURL del 10 giugno 2021, n. 56, Supplemento n. 2 - Rettifiche errori materiali, ai sensi dell'art. 3 comma 3 dell'Accordo tra Regione e Ministero della Cultura, sottoscritto in data 27 maggio 2021 - Terza rettifica", pubblicata sul BURL del 26 aprile 2024, n. 34, si è provveduto a rettificare il corso d'acqua pubblica del "Fosso Cavariccio", codice identificativo "c060_0961", nel Comune di Alatri;
- DATO ATTO** che le rettifiche sopra menzionate sono puntualmente elencate, rispettivamente, nel documento denominato "Elenco delle rettifiche di errate ubicazioni_01" ed "Elenco delle rettifiche per nuove ubicazioni_02" e rappresentate negli elaborati grafici di seguito indicati:
- Stralcio Tavole B Beni Paesaggistici_01 errate ubicazioni:
- Tav. B 37-402_01 (Castro dei Volsci - "Fosso del Frasso", codice identificativo "c060_0942");
 - Tav. B 32-390_01 (Alatri - "Fosso di Val Lucera", codice identificativo "c060_0962");
 - Tav. B 30-388_01 (Genzano, Velletri - "Fosso dei Prefetti o di San Gennaro", codice identificativo "c058_0325");
 - Tav. B 23-373_01 (Roma - "Fosso delle Grotte", codice identificativo "c058_0111");
 - Tav. B 41-415_01 (Fondi - "Fontana Regina", codice identificativo "c059_1254");
 - Tav. B 31-389_01 (Ferentino - "Fosso Olento", codice identificativo "c060_1095" e "Fosso di Valle Vivuta", codice identificativo "c060_0957");
 - Tav. B 14-355_01 (Viterbo, Vetralla - "Fosso dei Groccia" o "Fosso di Mari Croccia", affluente del "Fosso Rigomero", codice identificativo "c056_0593A");
- Stralcio Tavole B Beni Paesaggistici_02 nuove ubicazioni:
- Tav. B 42-416_02 (S. Andrea al Garigliano, Vallemaio - "Rio San Pancrazio", codice identificativo "c060_1098");

- Tav. B 37-402_02 (Castro dei Volsci - “Fosso del Frasso”, codice identificativo “c060_0942”);
- Tav. B 30-388_02 (Genzano, Velletri - “Fosso dei Prefetti o di San Gennaro”, codice identificativo “c058_0325”);
- Tav. B 41-415_02 (Fondi - “Fontana Regina”, codice identificativo “c059_1254”);

CONSIDERATO che, la condivisione di cui agli articoli 135 e 143 del Codice, comprensiva delle nuove istanze, è stata definita con la nota della Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 27 luglio 2022, prot. n. 28037-P, acquisita agli atti nella medesima data, con prot. n. 740263, con la quale è stato comunicato che, *“dato atto della conclusione della fase di condivisione dei contenuti tecnici della Variante di integrazione del PTPR, che verrà adottata con Delibera della giunta regionale ai sensi dell’art. 3 co. 6 dell’Accordo ... comunica il proprio nulla osta”*;

CONSIDERATO che le rettifiche dei beni paesaggistici sono soggette al procedimento pubblicistico di modifica del PTPR di cui all’art. 23 della Legge Regionale 24/1998 per la diversa e corretta nuova ubicazione, mentre sono immediatamente efficaci per la eliminazione della errata precedente ubicazione;

RITENUTO di rettificare in riduzione i beni paesaggistici, di cui all’art. 142 comma 1 lett. c) del Codice, del PTPR, ai sensi dell’art. 3 comma 3 dell’Accordo, così come indicato nei seguenti elaborati, firmati digitalmente dal Dirigente dell’Area Pianificazione Paesaggistica e di Area Vasta, della Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare e conservati nella banca dati del sistema informativo degli atti amministrativi della Giunta Regionale (SICER), che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

a) “Elenco delle rettifiche di errate ubicazioni_01”;

b) Stralcio Tavole B Beni Paesaggistici_01 errate ubicazioni:

- Tav. B 37-402_01 (Castro dei Volsci - “Fosso del Frasso”, codice identificativo “c060_0942”);
- Tav. B 32-390_01 (Alatri - “Fosso di Val Lucera”, codice identificativo “c060_0962”);
- Tav. B 30-388_01 (Genzano, Velletri - “Fosso dei Prefetti o di San Gennaro”, codice identificativo “c058_0325”);
- Tav. B 23-373_01 (Roma - “Fosso delle Grotte”, codice identificativo “c058_0111”);
- Tav. B 41-415_01 (Fondi - “Fontana Regina”, codice identificativo “c059_1254”);
- Tav. B 31-389_01 (Ferentino - “Fosso Olento”, codice identificativo “c060_1095” e “Fosso di Valle Vivuta”, codice identificativo “c060_0957”);
- Tav. B 14-355_01 (Viterbo, Vetralla - “Fosso dei Groccia” o “Fosso di Mari Croccia”, affluente del “Fosso Rigomero”, codice identificativo “c056_0593A”);

RITENUTO di adottare le rettifiche consistenti in una nuova ubicazione dei beni paesaggistici, di cui all'art. 142 comma 1 lett. c) del Codice, del PTPR, ai sensi dell'art. 3 comma 6 punto 6 lett. a) dell'Accordo, così come indicato nei seguenti elaborati, firmati digitalmente dal Dirigente dell'Area Pianificazione Paesaggistica e di Area Vasta, della Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare e conservati nella banca dati del sistema informativo degli atti amministrativi della Giunta Regionale (SICER), che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

a) "Elenco delle rettifiche per nuove ubicazioni_02";

b) Stralcio Tavole B Beni Paesaggistici_02 nuove ubicazioni:

- Tav. B 42-416_02 (S. Andrea al Garigliano, Vallemaio - "Rio San Pancrazio", codice identificativo "c060_1098");
- Tav. B 37-402_02 (Castro dei Volsci - "Fosso del Frasso", codice identificativo "c060_0942");
- Tav. B 30-388_02 (Genzano, Velletri - "Fosso dei Prefetti o di San Gennaro", codice identificativo "c058_0325");
- Tav. B 41-415_02 (Fondi - "Fontana Regina", codice identificativo "c059_1254");

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

DELIBERA

per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente;

1. di rettificare in riduzione i beni paesaggistici, di cui all'art. 142 comma 1 lett. c) del Codice, del PTPR, ai sensi dell'art. 3 comma 3 dell'Accordo, così come indicato nei seguenti elaborati, firmati digitalmente dal Dirigente dell'Area Pianificazione Paesaggistica e di Area Vasta, della Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare e conservati nella banca dati del sistema informativo degli atti amministrativi della Giunta Regionale (SICER), che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

a) "Elenco delle rettifiche di errate ubicazioni_01";

b) Stralcio Tavole B Beni Paesaggistici_01 errate ubicazioni:

- Tav. B 37-402_01 (Castro dei Volsci - "Fosso del Frasso", codice identificativo "c060_0942");
- Tav. B 32-390_01 (Alatri - "Fosso di Val Lucera", codice identificativo "c060_0962");
- Tav. B 30-388_01 (Genzano, Velletri - "Fosso dei Prefetti o di San Gennaro", codice identificativo "c058_0325");
- Tav. B 23-373_01 (Roma - "Fosso delle Grotte", codice identificativo "c058_0111");
- Tav. B 41-415_01 (Fondi - "Fontana Regina", codice identificativo "c059_1254");
- Tav. B 31-389_01 (Ferentino - "Fosso Olento", codice identificativo "c060_1095" e "Fosso di Valle Vivuta", codice identificativo "c060_0957");
- Tav. B 14-355_01 (Viterbo, Vetralla - "Fosso dei Groccia" o "Fosso di Mari Croccia", affluente del "Fosso Rigomero", codice identificativo "c056_0593A");

2. di adottare le rettifiche consistenti in nuove ubicazioni dei beni paesaggistici, di cui all'art. 142 comma 1 lett. c) del Codice, del PTPR, ai sensi dell'art. 3 comma 6 punto 6 lett. a) dell'Accordo, così come indicato nei seguenti elaborati, firmati digitalmente dal Dirigente dell'Area Pianificazione Paesaggistica e di Area Vasta, della Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare e conservati nella banca dati del sistema informativo degli atti amministrativi della Giunta Regionale (SICER), che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - a) "Elenco delle rettifiche per nuove ubicazioni_02";
 - b) Stralcio Tavole B Beni Paesaggistici_02 nuove ubicazioni:
 - Tav. B 42-416_02 (S. Andrea al Garigliano, Vallemaio - "Rio San Pancrazio", codice identificativo "c060_1098");
 - Tav. B 37-402_02 (Castro dei Volsci - "Fosso del Frasso", codice identificativo "c060_0942");
 - Tav. B 30-388_02 (Genzano, Velletri - "Fosso dei Prefetti o di San Gennaro", codice identificativo "c058_0325");
 - Tav. B 41-415_02 (Fondi - "Fontana Regina", codice identificativo "c059_1254");
3. di dare atto che le rettifiche di cui al punto 1) sono recepite e graficizzate nel PTPR approvato con effetto immediato;
4. che le rettifiche dei beni paesaggistici di cui al punto 2), successivamente alla conclusione dell'iter di cui all'art. 23 della Legge Regionale 24/1998, saranno graficizzate, per come approvate, negli elaborati del PTPR;
5. di dare atto che le rettifiche dei corsi d'acqua oggetto della presente Deliberazione saranno graficizzate sulle corrispondenti Tavole A "Sistemi ed Ambiti di Paesaggio" in fase di aggiornamento del PTPR;
6. di disporre la pubblicazione della presente Deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e l'affissione della medesima presso l'Albo Pretorio dei Comuni e delle Province territorialmente competenti per 3 (tre) mesi e darne notizia sui principali quotidiani a diffusione regionale, ai sensi dell'art. 23 comma 2 della Legge Regionale 24/1998;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 23 comma 3 della Legge Regionale 24/1998, durante il periodo di affissione chiunque vi abbia interesse può presentare osservazioni, limitatamente alle rettifiche di cui al punto 2) direttamente al Comune territorialmente competente;
8. di disporre che, ai sensi dell'art. 23 comma 4 della Legge Regionale 24/1998, nei successivi 30 (trenta) giorni, i Comuni provvedono a raccogliere le osservazioni presentate e ad inviarle, unitamente ad una relazione istruttoria, alla struttura regionale competente;
9. di dare atto che la presente Deliberazione, a decorrere dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, produce gli effetti di cui all'art. 143 comma 9 del Codice e all'art. 23 bis della Legge Regionale 24/1998, comportando, per i beni paesaggistici di cui al punto 2) della presente Deliberazione, l'assoggettamento all'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del Codice e l'applicazione delle disposizioni di tutela del PTPR approvato.

La presente Deliberazione, unitamente agli allegati, è disponibile al seguente *link*:
<https://www.regione.lazio.it/cittadini/urbanistica/pianificazione-paesaggistica>