REGIONE LAZIO

REGIONE LAZIO

Direzione: URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE

Area: EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA, INTERVENTI PNRR, PNC E DI RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G01754 **del** 12/02/2025 **Proposta n.** 5049 **del** 11/02/2025

Oggetto:

D.G.R. n. 1154 del 23 dicembre 2024. Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2024. Approvazione modello di "richiesta comunale delle risorse" predisposta per l'utilizzo da parte dei comuni richiedenti il contributo.

OGGETTO: D.G.R. n.1154 del 23 dicembre 2024. Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione annualità 2024. Approvazione modello di *"richiesta comunale delle risorse"* predisposta per l'utilizzo da parte dei comuni richiedenti il contributo.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area "*Edilizia Residenziale Sovvenzionata, Interventi PNRR, PNC e di riqualificazione urbana*";

VISTI:

lo Statuto della Regione Lazio;

la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s. m. e i. recante "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*";

il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s. m. e i. concernente l'organizzazione degli *uffici e dei servizi della Giunta regionale;*

il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "*Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie*", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

la deliberazione di Giunta regionale 18 luglio 2024, n. 543, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale *"Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare"* all'ing. Emanuele Calcagni;

l'atto di organizzazione n. G08804 del 23 giugno 2023, di "*Conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area "Edilizia residenziale sovvenzionata. Interventi PNRR, PNC e di riqualificazione urbana" della Direzione regionale "per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica", ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato "H" del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n. 1/2002 e successive modificazioni. Approvazione schema del contratto di lavoro a tempo pieno e determinato*" al dott. Pierpaolo Rocchi;

VISTA la legge 9 dicembre 1998 n.431 e s.m. e i., recanti: *"Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo"*

VISTO l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 recante "*Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione*";

VISTO l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la DGR n. 1154 del 23 dicembre 2024, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 105 del 31 dicembre 2024 concernente Misure di sostegno alla locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione delle "*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo - anno 2024*"

VISTA la Determinazione n. G18190 del 31 dicembre 2024, che in attuazione di quanto stabilito dal punto 3 dell'allegato A alla D.G.R. n. 1154 del 23 dicembre 2024, ripartisce e impegna le risorse disponibili del Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2024;

VISTO l'Allegato A alla D.G.R. n.1154/2024 che stabilisce:

- al punto 4, 2° periodo "I Comuni, a seguito di pubblicazione del bando comunale *(…omissis…)* d) trasmettono alla Direzione regionale competente, il modello per la richiesta del contributo, il provvedimento di approvazione dello stesso e della graduatoria oltre alla graduatoria degli aventi diritto, riportante il canone annuo effettivamente pagato, il relativo calcolo del 40% e la quantificazione dell'importo complessivamente riconosciuto".
- al punto 6, 1° capoverso: "per facilitare le procedure di gestione del Fondo ed uniformare le correlate attività comunali, la Direzione regionale competente provvede ad elaborare ed a mettere a disposizione dei comuni, attraverso la pubblicazione sul sito internet istituzionale, il modello di *"richiesta comunale delle risorse"*"
- al punto 6, 2° capoverso: "al fine di garantire l'efficace utilizzo del Fondo e di assicurare l'attività di monitoraggio sull'utilizzo dei fondi da parte della Direzione regionale competente, oltre che l'ottenimento del contributo, tutti i Comuni trasmettono, in formato non editabile, alla Regione Lazio, all'indirizzo PEC aiutoaffitto@pec.regione.lazio.it: *(…omissis…)* modello di *"*richiesta comunale delle risorse*"*, debitamente compilato dalla struttura comunale competente, nonché la graduatoria *(…omissis…)*, approvati con relativo provvedimento comunale"

CONSIDERATO che la Direzione regionale competente ha predisposto l'apposito modello di *"richiesta comunale delle risorse"* per l'utilizzo da parte dei comuni richiedenti il contributo;

RITENUTO per quanto sopra:

- di approvare con la presente determinazione, il modello di *"richiesta comunale delle risorse"*, allegato al presente provvedimento;
- di mettere a disposizione dei comuni richiedenti il contributo il modello di *"richiesta comunale delle risorse"*, con la pubblicazione dello stesso sul sito internet www.regione.lazio.it, che dovrà essere trasmesso dai comuni stessi alla competente Direzione regionale entro il 31 luglio 2025;

DETERMINA

per le motivazione espresse in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare con la presente determinazione, il modello di *"richiesta comunale delle risorse"*, allegato al presente provvedimento;
- di mettere a disposizione dei comuni richiedenti il contributo il modello di *"richiesta comunale delle risorse"*, con la pubblicazione dello stesso sul sito internet www.regione.lazio.it, che dovrà essere trasmesso dai comuni stessi alla competente Direzione regionale entro il 31 luglio 2025.

Il Direttore
Ing. Emanuele Calcagni