

**COESIONE
ITALIA 21-27**



LAZIO

ALLEGATO alla D.G.R. n. _____ del _____

Programma Regionale FESR Lazio 2021-2027

Priorità 2

Azione 2.1.1

Sostegno agli interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici

Azione 2.2.1

Realizzazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici

Schema di Convenzione

con il Comune di _____



Cofinanziato
dall'Unione europea



**REGIONE
LAZIO**





Indice

Art.1 – Premesse	2
Art. 2 – Oggetto	2
Art. 3 – Compiti della Regione Lazio	3
Art. 4 – Obblighi del Beneficiario	3
Art.5 – Modalità attuative degli interventi.....	5
Art. 6 – Modalità di revisione del progetto.....	8
Art.7 – Revoca.....	8
Art. 8 – Circuito finanziario	9
Art. 9 – Rendicontazione delle spese	9
Art. 10 – Risorse finanziarie	10
Art. 11 – Modifiche e durata della Convenzione	10
Art. 12 – Disposizioni generali.....	10
ALLEGATO 1 Quadro Economico preliminare dei lavori previsti dalla Diagnosi energetica.....	11
ALLEGATO 2 Tavola di Sintesi risultati Diagnosi Energetica.....	13

CONVENZIONE

Tra:

la **Regione Lazio**, con sede legale in Via Rosa Raimondi Garibaldi, 7 codice fiscale 80143490581, nella persona del Direttore della Direzione regionale competente in materia di Ambiente Ing. Wanda D'Ercole, domiciliata per la carica presso la sede della Giunta regionale, autorizzato alla firma in virtù dell'atto _____ n. _____ del _____

e

il **Comune di** _____, di seguito chiamato "Beneficiario", rappresentato da _____, domiciliato presso la sede _____, Via/Piazza _____, n. _____

VISTO

- lo Statuto della Regione Lazio;
- la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm. e ii., "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";
- il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm. e ii., "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm. e ii., "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5.5.2009, n. 42";
- il Regolamento (UE) 2020/2093 del Consiglio del 17 dicembre 2020 recante il quadro finanziario pluriennale (QFP) per il periodo 2021-2027;
- il Regolamento UE 2021/1058 relativo al Fondo Europeo di Sviluppo Regionale e al Fondo di Coesione;
- il Regolamento UE 2021/1060 recante "Disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti" (di seguito RdC);
- l'Accordo di Partenariato tra la Commissione Europea e l'Italia, relativo alla programmazione della politica di coesione 2021-2027, approvato con Decisione C (2022) 4787 final del 15/07/2022;
- la Decisione di esecuzione C (2022) 7883 del 26 ottobre 2022 con cui la Commissione Europea ha approvato il Programma Regionale (PR) Lazio FESR 2021-2027, così come da ultimo modificato con Decisione C (2024) 6747 final del 26/09/2024;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 918 del 07/11/2024 con cui si è preso atto della modifica del PR Lazio FESR 2021-2027, approvata dalla Commissione europea con decisione di esecuzione n. C (2024) 6747 final del 26/09/2024;

PREMESSO CHE

- il PR Lazio FESR 2021-2027 (di seguito PR FESR) sostiene attraverso:
 - a) l'Obiettivo specifico 2.1. Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas effetto serra:

l'Azione 2.1.1 Interventi di efficienza energetica: edifici pubblici con la quale intende contribuire a promuovere misure di efficientamento energetico e la riduzione delle emissioni di gas ad effetto serra comprese quelle per la riduzione dei consumi finali di energia primaria.
 - b) l'Obiettivo specifico 2.2. Promozione energie rinnovabili:

l'Azione 2.2.1 Sostegno alla realizzazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili, soggetti pubblici con la quale si intende incentivare una serie di misure finalizzate alla promozione dell'utilizzo di energia rinnovabile (FER) nei settori dell'energia elettrica, del riscaldamento, del raffrescamento;
- A valere sulle Azioni sopra richiamate è stata pubblicata la Determinazione G00766 del 22/01/2025 avente a oggetto: "Programma Regionale FESR Lazio 2021-2027 - Obiettivo specifico 2.1. Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas effetto serra e Obiettivo specifico 2.2. Promozione energie rinnovabili. Azione 2.1.1 - Interventi di efficienza energetica: edifici pubblici e Azione 2.2.1 - Sostegno alla realizzazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili, soggetti pubblici. Approvazione del documento per la Presentazione di manifestazioni di interesse per il sostegno agli interventi di efficienza energetica e alla realizzazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici".

ATTESO CHE

- il Comune di _____ ha presentato domanda a valere sulla Manifestazione d'interesse richiamata per accedere al "Sostegno agli interventi di efficienza energetica e alla realizzazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici";
- con Determinazione n. G03328 del 18/03/2025 è stata costituita la Commissione di Valutazione incaricata di esaminare le istanze pervenute, al fine di verificarne la coerenza con il PR FESR Lazio 2021-2027 e con i criteri di selezione approvati dal Comitato di Sorveglianza del 22/12/2022 (cfr "*Metodologia e Criteri di selezione delle operazioni*").
- con Determinazione n. G06293 del 21 maggio 2025 il Comune di _____ è stato ammesso a finanziamento per un importo pari ad euro _____;

Tutto ciò premesso e considerato si conviene e si stipula quanto segue.

Art.1 – Premesse

Le premesse e gli allegati sono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Art. 2 – Oggetto

Con la presente Convenzione vengono disciplinati i rapporti giuridici tra la Regione Lazio, Direzione regionale competente in materia di Ambiente, e il Comune di _____ al fine di garantire il corretto svolgimento delle attività e la piena e completa attuazione dell'operazione/delle operazioni:

Titolo interventi	N. identificativo	CUP	Contributo concesso (€)

Art. 3 – Compiti della Regione Lazio

1. La Direzione regionale competente in materia di Ambiente, responsabile dell'attuazione dell'Azione 2.1.1 nell'ambito dell'Obiettivo Specifico 2.1 e dell'Azione 2.2.1 nell'ambito dell'Obiettivo Specifico 2.2 del PR Lazio FESR 2021-2027, assicura la supervisione e il controllo per la corretta attuazione degli interventi finanziati (operazioni a Regia regionale).
2. La Direzione regionale competente in materia di Ambiente si impegna a:
 - a) rendere disponibili le risorse finanziarie destinate alla realizzazione dell'operazione/delle operazioni per un importo di euro _____, finanziate nell'ambito della Manifestazione d'interesse a valere sulle risorse dell'Azione 2.1.1 a) e 2.2.1 a);
 - b) verificare periodicamente lo stato di avanzamento dell'attuazione dell'operazione/delle operazioni di cui all'articolo 2, al fine di adottare ogni misura utile a salvaguardare gli obiettivi e i target del Programma;
 - c) coordinare le fasi di acquisizione e verifica della documentazione di rendicontazione trasmessa dal Beneficiario;
 - d) vigilare sul rispetto delle tempistiche di rendicontazione da parte del Beneficiario;
 - e) garantire le erogazioni al Beneficiario, quale rimborso delle spese ammissibili, nel rispetto delle tempistiche e modalità previste;
 - f) mettere in atto tutte le misure che facilitino le procedure di controllo in ottemperanza alle disposizioni contenute nel Sistema di gestione e controllo dell'Autorità di Gestione (Si.Ge.Co.) e relativi allegati, approvato con Determinazione n. G10562 del 2 agosto 2024 e ss.mm. e ii.;
 - g) procedere alla rimodulazione e/o revoca degli interventi nei casi disciplinati dall'articolo 7.

Art. 4 – Obblighi del Beneficiario

1. Il Beneficiario si impegna a:
 - a) realizzare l'/le operazione/i di cui all'articolo 2 in modo tale da assicurare una ristrutturazione importante almeno di secondo livello così come definita dal D.lgs. n. 192 del 2005 e ss.mm. e ii. e dal decreto interministeriale 26 giugno 2015 "Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici" Allegato 1, paragrafo 1.4.1 "Ristrutturazioni importanti", e una riduzione di almeno il 30% delle emissioni

dirette e indirette di gas a effetto serra, rispetto alle emissioni ex ante, in aderenza a quanto previsto dal "Settore di Intervento 045" dell'Allegato 1 al Reg. 2021/1060 (cfr. art. 22 comma 5 del medesimo Regolamento), oppure con un risparmio in termini di EPgl (Energia primaria globale) di almeno il 30% rispetto all'ex-ante;

- b) realizzare l'investimento secondo quanto previsto nella/e scheda/e progettuale/i e raggiungere i risultati di efficientamento energetico e uso razionale dell'energia ivi indicati;
- c) sottoporre l'intervento a diagnosi energetica secondo quanto previsto dall'articolo 7 del documento per la manifestazione d'interesse approvato con determinazione n. G00766 del 22/01/2025;
- d) realizzare l'investimento nel totale rispetto delle norme vigenti applicabili, anche non espressamente richiamate nella presente Convenzione nonché delle disposizioni di gestione e controllo del Programma e della regolamentazione comunitaria sovrastante e concorrente;
- e) fornire tutta la documentazione amministrativa, tecnica e contabile per ciascuno stato di avanzamento (SAL), secondo le modalità indicate nella manifestazione d'interesse e nella normativa di riferimento;
- f) rinunciare a ogni altro finanziamento pubblico proveniente da normative regionali, statali e comunitarie relativo alle stesse spese ammissibili cofinanziate attraverso il Programma, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 3 – Caratteristiche del contributo - del documento per la manifestazione d'interesse approvato con determinazione n. G00766 del 22/01/2025;
- g) rispettare la normativa sui contratti pubblici;
- h) garantire l'applicazione della legislazione vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori nonché a rispettare le norme in materia di contrasto al lavoro non regolare;
- i) comunicare tempestivamente ogni variazione eventualmente intervenuta durante l'esecuzione degli interventi previsti dall'operazione;
- j) riportare su tutta la documentazione amministrativa, tecnica e contabile (atti amministrativi, documentazione tecnica, contratti, fatture, pagamenti, liberatorie, ecc.) il titolo e il codice CUP dell'intervento e il CIG del singolo affidamento, con l'indicazione del fondo di riferimento del contributo concesso (PR Lazio FESR 2021-2027 - O.S. 2.1 Azione 2.1.1 e O.S. 2.2 Azione 2.2.1), al fine di garantire la riconducibilità all'operazione finanziata;
- k) farsi carico della rendicontazione dell'intervento, in conformità alle prescrizioni derivanti dalle disposizioni comunitarie, nazionali e regionali, secondo le modalità e i termini previsti dal SI.Ge.Co.;
- l) sostenere le spese conformemente al diritto vigente applicabile, nel rispetto di quanto disposto ai sensi degli articoli 63, 64 e 67 del RdC, della normativa nazionale in materia;
- m) conservare tutti i documenti giustificativi riguardanti l'operazione per un periodo di tre anni, a decorrere dal 31 dicembre dell'anno in cui è stato effettuato l'ultimo pagamento al Beneficiario, a sensi di quanto disposto dall'art. 82 del RdC;
- n) assicurare la tenuta di una contabilità separata o l'utilizzo di codici contabili appropriati per tutte le transazioni relative all'operazione a tutti gli oneri di

tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. e ii. nella gestione delle somme trasferite dalla Regione a titolo di sostegno a valere sulle risorse del PR FESR;

- o) rispettare il divieto di “doppio finanziamento” del medesimo intervento ai sensi del paragrafo 9, articolo 63 del Regolamento 1060/2011;
- p) fornire ulteriore documentazione relativa al progetto eventualmente richiesta dalla Regione e/o da altri soggetti autorizzati dalla stessa;
- q) applicare le disposizioni in materia di informazione e comunicazione ai sensi dell’art. 50 del RdC e dell’allegato IX, utilizzando nella documentazione/materiali di progetto l’identità grafica del Programma, disponibile al seguente link <https://www.lazioeuropa.it/pr-fesr/obblighi-di-comunicazione/>
- r) provvedere alla copertura di tutti i costi di gestione e di manutenzione per le operazioni che comportano investimenti in infrastrutture in modo da garantirne la sostenibilità finanziaria;
- s) trasmettere le informazioni attestanti l’avanzamento finanziario, fisico e procedurale dell’operazione al fine di consentirne l’implementazione del Sistema Informativo regionale per il monitoraggio e la verifica dell’efficacia dell’attuazione del Programma;
- t) consentire ed agevolare tutti i controlli, le verifiche in loco prima, durante e dopo la realizzazione dell’intervento (fino a cinque anni dal pagamento finale al Beneficiario) da parte delle strutture regionali, nazionali e comunitari competenti rendendo disponibili/accessibili i luoghi, la documentazione ed il proprio personale tecnico-amministrativo per eventuali verifiche e controlli che gli organi preposti decidessero di effettuare, finalizzate alla valutazione della regolare e corretta conduzione e gestione dell’operazione e del contributo concesso;
- u) restituire eventuali contributi non utilizzati e/o non spettanti, oltre a risarcire ogni eventuale danno che dovesse prodursi alla Regione a causa della mancata o incompleta realizzazione dell’operazione;
- v) restituire le somme eventualmente ricevute, maggiorate dagli interessi legali e degli eventuali interessi di mora, in caso di revoca del contributo concesso.
- w) concedere alla Regione Lazio, la licenza d’uso gratuito dell’immagine dell’operazione per la quale si è ottenuto il contributo, per finalità istituzionali e non commerciali, anche mediante proiezione, pubblicazione o altre modalità di diffusione, inclusa la sua diffusione nei circuiti delle mostre e rassegne promosse, sostenute o partecipate dall’Amministrazione regionale;

Gli ulteriori obblighi del beneficiario relativi alla fase di attuazione degli interventi sono riportati nel seguente articolo 5.

Art.5 – Modalità attuative degli interventi

1. Gli interventi di cui all’articolo 2, devono essere appaltati con stipula dei relativi contratti entro 18 mesi dalla sottoscrizione della presente Convenzione, salvo eventuale proroga di massimo 6 mesi, previa autorizzazione da parte del Responsabile di Gestione dell’Attività (di seguito RGA);
2. Per tutti gli interventi di cui all’articolo 2 devono essere redatti i verbali di fine lavori, entro 24 mesi dalla stipula dei relativi contratti e comunque entro e non oltre il

31/12/2028 nel rispetto del/dei cronoprogramma/i allegato alla domanda di partecipazione a valere sulla Manifestazione d'interesse, assicurando:

- a) la realizzazione dell'investimento conformemente al progetto approvato o successive varianti che si rendessero indispensabili in corso d'opera purché debitamente autorizzate dalla Direzione regionale competente in materia di Ambiente;
 - b) la funzionalità dell'opera entro i termini riportati nel citato cronoprogramma;
 - c) il rispetto di tutte le eventuali prescrizioni contenute nei pareri, autorizzazioni e null osta rilasciati dalla Direzione regionale competente in materia di Ambiente e da altri soggetti istituzionalmente competenti per materia.
3. Il beneficiario si impegna in corso d'opera, secondo la tempistica prevista dal cronoprogramma di cui al punto 2, a:
- a) individuare all'interno della propria struttura un Responsabile Unico del Progetto incaricato dell'attuazione e della rendicontazione;
 - b) trasmettere la dichiarazione di avvio delle attività previste nel cronoprogramma, debitamente sottoscritta digitalmente dal Responsabile Unico del Progetto;
 - c) produrre, entro e non oltre 30 giorni dalla sottoscrizione della presente Convenzione, il rapporto di Diagnosi energetica corredato dai seguenti documenti:
 - cronoprogramma delle operazioni (allegare il Cronoprogramma di cui alla domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse, giustificando eventuali modifiche)
 - Quadro Economico preliminare secondo lo schema di cui Allegato 1 alla presente convenzione;
 - Tabella di sintesi: risultati della Diagnosi energetica secondo lo schema di cui Allegato 2 alla presente convenzione;
 - d) produrre il/i progetto/i esecutivi approvato/i;
 - e) produrre in allegato al progetto esecutivo relazione di verifica climatica del progetto ammesso al finanziamento di cui al documento "Indirizzi per la Verifica Climatica dei progetti infrastrutturali in Italia per il periodo 2021-2027 - DPCoe - MASE – JASPERS 6 ottobre 2023

<https://www.provincia.tn.it/content/download/100425/1993633/file/All. 1 Nota Dip . Coe pr. 6204 09-10-2023 ns. prot. n. 757376 dd. 9.10.23 - Indirizzi per la Verifica Climatica + All.pdf>

relativamente ai due pilastri di analisi: 1. Neutralità climatica/mitigazione e 2. Resilienza climatica/adattamento, ciascuno caratterizzato dalle due fasi: screening e analisi dettagliata (*ove ricorra*) secondo le indicazioni riportate per i codici di intervento 45 per l'Azione 2.1.1 e 47, 48, 52 e 55 (*in funzione della tecnologia FER prevista dall'operazione ammessa*) per l'Azione 2.2.1 di cui all'Allegato – Ambito di applicazione della verifica climatica per settore di intervento al citato documento DPCoe

<https://www.provincia.tn.it/ocmultibinary/download/100425/1993635/1/b3cc100d4fc608e8d753373c4ba4a2be.xlsx/file/All.+2+Nota+Dip.+Coe+pr.+6204+09-10-2023+ns.+prot.+n.+757376+dd.+9.10.23+-+Codici+settore+interv.xlsx>

- f) produrre, in concomitanza con le richieste di erogazione del primo o secondo acconto, nonché in caso di richiesta di variante, così come dichiarato nella domanda di partecipazione, le Check List relative al rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente. Allo scopo utilizzare gli schemi di cui alla Guida operativa DNSH (aggiornamento 14/05/2024)

<https://www.italiadomani.gov.it/content/sogei-ng/it/it/strumenti/documenti/archivio-documenti/guida-operativa-do-no-significant-harm--dnsh-.html>

- g) produrre in fase di richiesta di erogazione del Saldo finale del contributo concesso la seguente documentazione tecnica attestante la completa funzionalità tecnica dell'operazione ed in particolare:

- Attestato di Prestazione Energetica (APE) registrato sul sistema APE Lazio da predisporre obbligatoriamente entro 30 giorni dalla data del verbale di fine lavori;
- Dichiarazione di conformità alla regola dell'arte (DiCo) per ciascuno degli interventi di riqualificazione impiantistica (impianto di climatizzazione, impianti di illuminazione ad alta efficienza, impianti FER, etc.) da rilasciarsi al beneficiario dalle imprese installatrici ai sensi dell'articolo 7, comma 1, D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 ciascuna completa della documentazione obbligatoria prevista (a titolo indicativo progetto approvato ai sensi degli articoli 5 e 7 del D.M. 22/01/2008, n. 37 comprensivo, ove ricorra, delle varianti realizzate in corso d'opera, relazione con tipologie dei materiali utilizzati, schema di impianto realizzato con riferimento all'opera come eseguita (as built), copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali dell'installatore, altra documentazione tecnica obbligatoria in funzione della tipologia di lavorazione - es. relazione sull'aggravio del rischio di incendio per impianti FV in attività soggette);
- per gli impianti FER per i quali è prevista procedura di allaccio alla rete elettrica: documentazione attestante la richiesta d'allaccio, verbali di avvenuto allaccio alla rete e iscrizione dell'impianto al sistema di Gestione delle Anagrafiche Uniche degli Impianti di produzione (GAUDI) gestito da TERNA;
- repertorio fotografico di cantiere con evidenza delle fasi più salienti dei lavori di efficientamento energetico, riqualificazione impiantistica e installazione di impianti FER previsti dagli interventi dell'operazione.

4. Gli eventuali costi aggiuntivi, che il Beneficiario intendesse sostenere, per lavorazioni eccedenti l'importo complessivo assegnato con Determinazione n. G06293 del 21 maggio 2025 restano a completo carico del Beneficiario stesso e dovranno essere opportunamente evidenziati nella documentazione tecnica di progetto, nel QE a base di gara evidenziando altresì la quota parte dei costi della sicurezza e degli altri costi accessori ad esse afferenti. Nel caso di cofinanziamento da parte del Beneficiario con fondi propri o altri fondi cumulabili ai sensi dell'articolo 3 Caratteristiche del Contributo, della Manifestazione d'interesse approvata con Determinazione G00766 del 22/01/2025; tali spese dovranno comunque essere documentate a chiusura dell'operazione a dimostrazione della completa funzionalità tecnica dell'intervento (cfr. art. 5 della presente Convenzione).

Art. 6 – Modalità di revisione del progetto

1. Per eventuali varianti si rimanda alla disciplina di cui all'articolo 16 del documento per la manifestazione d'interesse approvato con determinazione n. G00766 del 22/01/2025.
2. Qualora si configuri l'esigenza o la necessità di apportare modifiche al progetto approvato, o di avviare attività non previste originariamente, il Beneficiario oltre alla specifica documentazione prevista dal D.lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii. deve predisporre una relazione che evidenzi tutti gli elementi necessari alla valutazione della variazione intervenuta con riferimento agli aspetti energetici.

In particolare, la relazione da produrre, oltre ad una descrizione dettagliata delle variazioni da apportare al progetto originario e delle motivazioni che hanno determinato tali variazioni, dovrà essere corredata da una nuova simulazione dell'APE ex-post che possa consentire di valutare lo scostamento dell'indice di prestazione energetica globale EPgl in kWh/m² anno con i risultati energetici attesi dall'operazione.

Qualora tale scostamento determini una riduzione dei risultati energetici attesi dall'operazione superiore al 20% rispetto al medesimo parametro riportato nella simulazione APE ex-post allegata alla Scheda Progettuale di cui alla Manifestazione d'interesse, il nulla-osta alla variazione dovrà ricevere espresso parere positivo da parte della Commissione di Valutazione che può riservarsi di chiedere ulteriori approfondimenti.

Eventuali modifiche ai contratti e varianti in corso d'opera dovranno essere conformi rispetto a quanto indicato dal D.lgs. 36/2023, e non dovranno determinare pregiudizio al raggiungimento degli obiettivi e delle finalità originarie dell'intervento, a pena revoca del finanziamento.

Art.7 – Revoca

1. Si procederà alla riduzione del contributo concesso nell'ambito della presente Convenzione, fino alla revoca totale, con conseguente restituzione degli importi eventualmente già versati, nei seguenti casi:
 - a) riscontrata inattività da parte del Beneficiario;
 - b) mancata sottoscrizione entro il 18 mesi dalla sottoscrizione della presente Convenzione dei contratti di appalto, salvo eventuale proroga di massimo 6 mesi se autorizzata dal RGA;
 - c) mancato rispetto del cronoprogramma delle attività;
 - d) mancato rispetto delle scadenze di rendicontazione, tenendo conto delle eventuali proroghe concesse, di cui all'articolo 9;
 - e) difforme realizzazione del progetto rispetto a quanto esaminato dalla Commissione di Valutazione (salvo i casi in cui la modifica apportata al progetto venga preventivamente approvata dalla Regione);
 - f) presenza di gravi e reiterate irregolarità individuate in esito alle verifiche di gestione eseguite dall'Autorità di Gestione, o da soggetto eventualmente delegato, in applicazione della lettera a), paragrafo 1, articolo 74 del Regolamento (UE) 2021/1060. In particolare, con riguardo alla mancata adozione delle misure finalizzate a garantire la sana gestione finanziaria secondo quanto previsto dal Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi

che sono stati indebitamente assegnati nonché a garantire l'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241;

- g) violazione dei principi generali di DNSH, e dei principi orizzontali previsti dall'art. 63, par. 9 del Regolamento (UE) 2021/1060;
- h) mancata trasmissione dei dati di monitoraggio all'interno del sistema informativo del programma;
- i) mancato rispetto degli obblighi in materia di visibilità, trasparenza e comunicazione previsti dall'art. 50 del Regolamento (UE) 2021/1060;
- j) mancato rispetto degli obblighi di cui agli articoli 4 e 5.

Art. 8 – Circuito finanziario

1. Le risorse necessarie all'attuazione dell'operazione sono concesse per un importo massimo pari a _____ come riportato nella Determinazione n. G06293 del 21 maggio 2025 e saranno trasferite con le seguenti modalità:
 - a) il **30%** del contributo concesso alla sottoscrizione della presente Convenzione;
 - b) il **30%** del contributo come rimodulato a seguito dell'ultimo Quadro economico (QE) approvato dal Beneficiario (QE di aggiudicazione, di variante, ecc.) a seguito della rendicontazione di almeno il 30% della spesa sostenuta comprovata da idonei titoli di spesa debitamente documentati contabilmente;
 - c) il **30%** del contributo come rimodulato a seguito dell'ultimo Quadro economico (QE) approvato dal Beneficiario a seguito della rendicontazione di almeno il 60% della spesa sostenuta comprovata da idonei titoli di spesa debitamente documentati contabilmente;
 - d) **il saldo**, rimodulato sulla base del QE allegato all'atto di rendicontazione finale della spesa effettivamente occorsa e della verifica e validazione della documentazione amministrativa, tecnica (cfr articolo 5) e contabile comprovante la regolarità della spesa, verrà trasferito a compensazione dell'importo complessivo del contributo concedibile.

Art. 9 – Rendicontazione delle spese

1. Il Beneficiario procede alla rendicontazione delle spese sostenute almeno due volte l'anno, entro il 31 maggio ed entro il 31 ottobre, al fine di consentire alla Direzione regionale competente in materia di Ambiente la verifica della documentazione trasmessa e la sua certificazione alla Commissione Europea nelle scadenze temporali indicate nell'art. 91 del Reg. 1060/2021.
2. Le modalità di invio della rendicontazione, e i successivi controlli sulla regolarità delle spese sostenute, sono disciplinate nel Manuale di Attuazione, allegato al Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co) dell'Autorità di Gestione FESR approvato con Determina dirigenziale n. G09045 del 30/06/2023.
3. In linea generale, ogni spesa, per essere ammissibile, deve:
 - a) essere univocamente riferita all'intervento ammesso a finanziamento con Determinazione n. G06293 del 21 maggio 2025 o di successivi atti integrativi della stessa;

- b) essere effettivamente sostenuta, ovvero aver dato luogo ad un pagamento da parte del Beneficiario ed esclusivamente da esso. Ciascuna spesa va giustificata con fatture quietanzate e documenti contabili riportanti nella causale di pagamento gli estremi del titolo di spesa a cui il pagamento si riferisce;
 - c) essere temporalmente sostenuta nel periodo di attuazione dell'intervento;
 - d) derivare da atti giuridicamente vincolanti (contratti, Convenzione, lettere d'incarico, ordini, etc.) da cui risultino chiaramente l'oggetto della prestazione o della fornitura, il relativo importo e il riferimento all'intervento ammesso a finanziamento.
4. Per le operazioni "realizzazione di un'opera pubblica" di valore superiore ad un milione di euro (importo a base d'asta) il Beneficiario deve ottenere sulla documentazione di gara la certificazione da parte di Organismi di ispezione, accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012.

Art. 10 – Risorse finanziarie

1. Al finanziamento degli interventi di cui all'articolo 2 concorrono le risorse comunitarie ed il relativo cofinanziamento nazionale del PR Lazio FESR 2021-2027 ed eventuali altre fonti di finanziamento ammissibili secondo quanto stabilito dalla Manifestazione d'interesse e DGR 1119/2024.

Art. 11 – Modifiche e durata della Convenzione

1. La presente Convenzione è efficace fino al 31 dicembre 2029 e comunque fino al completamento delle attività in essa previste.
2. Il Beneficiario si impegna a garantire, anche oltre tale data, i necessari adempimenti relativi alle attività di chiusura del progetto/intervento.
3. Eventuali modifiche e/o integrazioni alla presente Convenzione sono apportate con atto scritto a firma del Responsabile di Azione e del Beneficiario.

Art. 12 – Disposizioni generali

1. Per tutto quanto non espressamente previsto dalla presente Convenzione, si rimanda alle norme dell'ordinamento giuridico italiano, al Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co) approvato con Determinazione del Direttore della Direzione Regionale Sviluppo Economico, Attività Produttive e Ricerca Autorità di Gestione del PR Lazio FESR 2021-2027 n. G09045 del 30/6/2023 e ss.mm. ii, e ai Regolamenti vigenti in materia.

Regione Lazio

Beneficiario

DATATO E SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DALLE PARTI

ALLEGATO 1

Quadro Economico preliminare dei lavori previsti dalla Diagnosi energetica

Comune di

CUP

Edificio

ID	Descrizione	Dimensioni intervento (consistenza lavorazioni)	Importo [€]
A	LAVORI, FORNITURE E SERVIZI A BASE DI GARA		
A.1	LAVORI		
a.1.1	Impianti Fotovoltaici	Potenza installata kW (a)/Capacità storage kWh (b)	
a)	Realizzazione, acquisto ed installazione di impianti FV, apparecchiature e strumenti necessari alla realizzazione dell'intervento, compresi quelli per il telecontrollo		
b)	Realizzazione, acquisto ed installazione di sistemi di storage elettrico degli impianti		
a.1.2	Impianti Solari termici	Superficie netta captante mq (a)/volume m3 (b)	
a)	Realizzazione, acquisto ed installazione di impianti, apparecchiature e strumenti necessari alla realizzazione dell'impianto, comprese le opere impiantistiche ed edili per l'allacciamento alle utenze (ove comprensivo di sistema di accumulo termico e componentistica diversa con compilare il successivo punto b)		
b)	Realizzazione, acquisto ed installazione di sistemi di accumulo termico		
a.1.3	Sistemi di climatizzazione e ACS a pompa di calore geotermica (no ad assorbimento)	Potenza termica kW (b)	
a)	Realizzazione campo sonde geotermiche comprensivo del ground response test (ove necessario se scambio con terreno)		
b)	Acquisto ed installazione di impianto geotermico a bassa entalpia comprensivo delle apparecchiature e strumenti necessari alla corretta realizzazione dell'impianto, incluse le opere impiantistiche ed edili per l'allacciamento alle utenze		
a.1.4	Interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti	n. apparecchi illuminanti (e)	-
a)	Acquisto ed installazione di sistemi a pompa di calore a compressione incluse le opere impiantistiche ed edili per l'allacciamento alle utenze e le apparecchiature sussidiarie al corretto funzionamento dell'impianto (installazione boiler di accumulo ed inerziali e altra componentistica dedicata)		
b)	Opere di adeguamento degli apparati e della rete di distribuzione ed emissione del vettore termico/frigorifero nell'edificio compresa la sostituzione dei terminali di erogazione (installazione di circuiti di riscaldamento a pavimento/soffitto/ canalizzazioni aeree, aerotermini/ventilconvettori, corpi radianti a bassa temperatura, ecc.)		
c)	Opere di adeguamento alla mutata condizione impiantistica degli apparati e della rete di distribuzione di energia elettrica nell'edificio ivi compresi sistemi di rifasamento dei carichi		

ID	Descrizione	Dimensioni intervento (consistenza lavorazioni)	Importo [€]
d)	Acquisto ed installazione di dispositivi a rete per l'automazione e controllo delle utenze energetiche (elettriche e termiche) per consentire il raggiungimento nell'edificio di almeno classe BACS B (advanced ai sensi del D.M. 26/06/2015 - regolazione integrata del clima se ristrutturazione importante di 1° Livello)		
e)	Acquisto ed installazione di apparecchiature di illuminazione interna/esterna ad alta efficienza		
a.1.5	Interventi di efficientamento dell'involucro edilizio (<i>tutti i materiali impiegati devono avere Marcatura CE</i>)	Superficie da efficientare mq	
a)	Interventi di coibentazione della copertura incluse le opere accessorie necessarie a garantire le prestazioni termoigrometriche del componente (impermeabilizzazione, barriere e freni al vapore)		
b)	Posa in opera di sistemi di coibentazione delle pareti verticali con isolamento a cappotto esterno (<i>ove possibile</i>) <u>includere tutte le lavorazioni accessorie utili alla correzione dei ponti termici</u> . Il sistema a cappotto deve essere certificato ETA (<i>European Technical Approval rilasciato dall'EOTA</i>)		
c)	Sostituzione degli infissi esistenti e posa in opera dei nuovi serramenti (i serramenti devono essere certificati per la trasmittanza termica [norma di prodotto UNI EN 14351-1 Parte 1] e per l'isolamento acustico [UNI 11296:2024])		
d)	Altri lavori di efficientamento dell'involucro edilizio con riferimento a tecniche passive/bioclimatiche	Superficie mq/volume mc/altro	
	- pareti e coperture ventilate		
	- facciate verdi		
	- ambienti e volumi "serra"		
	- altro (specificare)		
	aggiungere righe per quanto necessita		
TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE GARA SOGGETTO A RIBASSO			
A.2	COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
TOTALE A (A.1 + A.2)			
IMPORTO DEI LAVORI DICHIARATO NELLA SCHEDA PROGETTUALE ALLEGATA ALLA DOMANDA			

Se scostamento significativo (>20%) motivare

--

ALLEGATO 2 Tavola di Sintesi risultati Diagnosi Energetica

Comune di

CUP

Edificio

Tipologia di intervento di efficientamento (rif. Allegato 1 punto 1.4 Ristrutturazioni importanti e riqualificazioni DM 26/06/2015 Requisiti Minimi)

Indicare se ristrutturazione importante di primo o secondo livello o edificio NZEB

Superficie disperdente lorda dell'edificio mq		Incidenza superficie componenti disperdenti da efficientare su superficie disperdente lorda	0%
Superficie disperdente da efficientare prevista in diagnosi mq			
Intervento sugli impianti			

Sintesi dei risultati di Diagnosi energetica e raffronto dati APE

a) Risultati esposti nell'APE ex-ante depositato e nella simulazione APE ex-post prodotti dal Beneficiario

Superficie utile climatizzata da APE mq			
EPgl,nren da APE ex-ante kWh/m2 anno		Emissioni di CO2 APE ante kg/m2 anno	
EPgl,nren da APE ex-post kWh/m2 anno		Emissioni di CO2 APE simulazione post kg/m2 anno	

b) Risultati delle elaborazioni di Diagnosi energetica

Superficie utile climatizzata da Diagnosi energetica mq		
	Standard Rating	Tailored Rating
EPgl,nren da Diagnosi energetica stato di fatto kWh/m2 anno		
EPgl,nren da Diagnosi energetica post interventi proposti kWh/m2 anno		
Emissioni di CO2 da Diagnosi energetica stato di fatto kg CO2/m2 anno		
Emissioni di CO2 da Diagnosi energetica post interventi proposti kWh/m2 anno		
Costi energetici annui complessivi da Diagnosi energetica stato di fatto €/anno (rif. ultimo esercizio disponibile)		
Riduzione dei costi energetici annui complessivi da Diagnosi energetica post interventi proposti €/anno		