

Direzione: AMBIENTE, TRANSIZIONE ENERGETICA E CICLO DEI RIFIUTI

Area: VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G13824 del 23/10/2025

Proposta n. 39329 del 23/10/2025

Oggetto:

Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale - Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di "impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica per n.3 lotti e opere connesse" nel Comune di LATINA, Provincia LT, in località S.P.54 - Strada Capograssa. Potenza impianto: 14,508 MWp a fronte dei 17,073 MWp circa originari su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di 22,17 ha SOLAR PV 20 S.R.L. Registro elenco progetti: n. 105/2023.

Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale – Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di “impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica per n.3 lotti e opere connesse” nel Comune di LATINA, Provincia LT, in località S.P.54 – Strada Capograssa. Potenza impianto: **14,508 MWp** a fronte dei 17,073 MWp circa originari su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di **22,17 ha**
SOLAR PV 20 S.R.L.
Registro elenco progetti: n. 105/2023.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, TRANSIZIONE
ENERGETICA E CICLO DEI RIFIUTI**

su proposta del Dirigente ad interim dell'Area Valutazione di Impatto Ambientale

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002 n. 6, e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1 e successive modifiche;

VISTO il Regolamento Regionale 10 marzo 2025, n. 5, concernente: “Modifiche al Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie” è stata disposta la modifica dell'allegato “B” del predetto R.R. n.1/2002, in particolare è stata soppressa la Direzione regionale “Ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi” ed è stata istituita la Direzione regionale “Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti” in cui sono transitate parte delle funzioni della soppressa direzione;

VISTA la Direttiva del Direttore generale prot. 474509 del 28 aprile 2025 emanata ai sensi degli artt. 19-ter e 22 del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 “Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale” e successive modificazioni e integrazioni, in attuazione della riorganizzazione dell'apparato amministrativo di cui al regolamento regionale 10 marzo 2025, n. 5;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 26 giugno 2025, n. 476, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale “Ambiente, Transizione Energetica e Ciclo dei Rifiuti” all'Ing. Wanda D'Ercole, a decorrere dal 1° luglio 2025;

VISTO l'Atto di Organizzazione, n. G08849 del 10 luglio 2025 che ha definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale “Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti”;

VISTA la Determinazione regionale n. G09034 del 14 luglio 2025, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area “Valutazione Impatto Ambientale”, della Direzione regionale “Ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti”, all'Ing. Ferdinando Maria Leone, a decorrere dal 14 luglio 2025;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone;

Visto il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, “Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili”;

Vista la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104”;

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista l’istanza, acquisita con prot n. 1425800 del 07/12/2023 e perfezionata con nota prot. n. 0684513 del 24/05/2024, con la quale la Società SOLAR PV 20 S.R.L. ha depositato presso l’Area V.I.A. il progetto di “impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica per n.3 lotti e opere connesse” – Potenza impianto: 17,073 MWp, nel Comune di LATINA, Provincia LT, in località S.P.54 – Strada Capograssa.

Progetto

- Latina gens elenco elaborati
- SPV 20 scheda di sintesi
- Accettazione voltura connessione Enel
- Allegato A - PAUR Latina Gens
- Allegato B PAUR
- Allegato C - PAUR Latina Gens
- Allegato D - PAUR Latina Gens
- CDU
- Istanza
- Ric.on.ist
- Richiesta Voltura connessione Enel
- SPV 20 TICA
- Rel 1E relazione tecnica opere di rete
- TAV 1E prg - elettrodotto
- TAV 2E ortofoto - elettrodotto
- TAV 3E ctr - elettrodotto
- TAV 4E ptprA - elettrodotto
- TAV 5E ptprB - elettrodotto
- TAV 6E pai - elettrodotto
- TAV 7E cabina di consegna e sezionamento - elettrodotto
- TAV 8E catastale e particellare - elettrodotto
- TAV 9E impianto terra cabine - elettrodotto
- TAV 10E sezione e scavo linea interrata - elettrodotto
- TAV 11E particolari attraversamenti - elettrodotto
- TAV 12E rilievo fotografico - elettrodotto
- TAV 13E specifiche cabina di consegna - elettrodotto
- TAV 14E specifiche cavidotti - elettrodotto
- TAV 15E schema unifilare
- TAV 1P inquadramento
- TAV 2P layout
- TAV 3P struttura moduli fotovoltaico
- TAV 4P progetto linea connessione alla rete
- TAV 5P piante e prospetti cabine
- TAV 6P schema elettrico unifilare
- TAV 7P recinzione illuminazione
- TAV 8P particolari sezione scavi
- 1P relazione generale

- 2P relazione tecnica
- 3P quadro economico
- 4P rifiuti,dismissione e ripristino
- 1S relazione geologica
- 2S relazione idraulica
- 3S relazione archeologica
- 4S relazione impatto acustico
- 5S relazione usi civici
- Tavola 1V localizzazione su base ctr
- Tavola 2V ortofoto 10.000
- Tavola 3V ortofoto 2000
- Tavola 4V fasce di rispetto stradali
- Tavola 5V corografia e curve di livello
- Tavola 6V aree percorse da incendi
- Tavola 7V localizzazione su base PTPR A
- Tavola 8V localizzazione su base PTPR B
- Tavola 9V localizzazione su base PAI
- Tavola 10V localizzazione su base PRG
- Tavola 11V distanze dai fabbricati
- Tavola 12V profili longitudinali e trasversali ante e post operam
- Tavola 13V planimetria generale impianto
- Tavola 14V opere di mitigazione
- Tavola 15V inserimento plano-volumetrico dell impianto
- Tavola 16V documentazione fotografica
- Tavola 17V fotosimulazioni
- Tavola 18V vista dell impianto a volo d uccello
- Tavola 19V particellare e visure area impianto
- Tavola 20 V planimetria cumulativa con altri impianti
- REL 1V - studio impatto ambientale
- REL 2V - studio impatto ambientale elettrodotto
- REL 3V - sintesi non tecnica

Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0773100 del 14/06/2024:

- CI Paolo Tusa exp 08.06.2028 PADES
- LT GENS autodichiarazione VVF

Acquisite con prot. n. 0835081 del 28/06/2024:

- LT GENS richiesta apposizione vincolo preordinato
- planimetria servitù cabina sezionamento.pdf
- planimetria servitù Testa.pdf
- Relazione indennità di stima Testa.pdf
- Relazione stima esproprio Marson.pdf

Acquisite con prot. n. 1150589 del 20/09/2024:

- 20240920 Latina Gens Integr a nota 938831-Reg Lazio
- Latina Gens - Site + Interconnection kmz
- LATINA GENS RELAZIONE REV1
- REL 4V - Relazione preliminare di utilizzo terre e rocce da scavo
- Tavola 1US copertura ed uso del suolo
- Tavola 21V planimetria cumulativa 5km

Acquisite con prot. n. 1150662 del 20/09/2024:

- 20240916 Latina Gens Integr a nota 0125637-P del 29.08.24
- asseverazione ENAC-ENAV

Acquisite con prot. n. 1215237 del 04/10/2024:

- 20241003 Latina Gens Integr volontaria

- TAV8E rev catastale e particellare

Acquisite con prot. n. 1445173 del 26/11/2024:

- 1E inquadramento cartografico
- 2E particolari punto di sovrapposizione oleodotto-elettrodotto
- 3E rilievo fotografico
- ISTANZA NULLA OSTA ENI
- 1Y inquadramento
- 2Y dettagli e sezione
- 3Y rilievo fotografico
- 4Y relazione tecnica
- CI Paolo Tusa exp 08.06.2028
- Latina Gens DDS
- LT GENS autorizzazione trattamento dati
- LT GENS Domanda Frangivento
- visura f.276 p.lla 22
- 1A planimetria catastale
- 1B planimetria catastale
- 1C planimetria catastale
- 1D planimetria catastale
- 1E planimetria catastale
- 2A particolari e sezioni
- 2B particolari e sezioni
- 2C particolari e sezioni
- 2D particolari e sezioni
- 2E particolari e sezioni
- 3 inquadramento cartografico
- 4 relazione
- 5 documentazione fotografica
- 2024 05 28 provincia latina PECG9O5TBHE000573208C0S0
- 2024 05 28 regione lazio PECG9O5TBHE000573207C0S0
- 20240124 Dichiarazione antimafia SOLAR PV 20 E-distribuzione
- LT GENS Dichiarazione sostitutiva atto notorio
- LT GENS Domanda ai fini idraulici
- WKN LG ED 20240118 Segnalazione voltura non risolta pec
- WKN LG ED 20240118 Segnalazione voltura signed
- WKN LG ED 20240118 Stampa portale
- ED WKN LG 20240122 Segnalazione voltura in corso portale
- 6 schema unifilare
- GoSign - Verifica firma digitale
- DRF24~2.PDF
- 7 specifiche materiali
- 8 impianto terra cabine
- 9 sez scavo linea interrata
- 10 part attr ponti
- 12 particolari accessi cabine
- 5 catastale e particellare opt
- 1 prg
- 2 ortofoto
- 3 ctr
- 4A vincoli ptpA
- 4B vincoli ptpB
- 4C vincoli pai
- Rel1 relazione tecnica opere di rete 00c
- Rel2 tabella vincoli
- RP24T1072372
- 1S inquadramento cartografico
- 2S planimetria sovrapposizione gasdotto esistente elettrodotto in progetto

- 3S inquadramento su base ortofoto
- 4S rilievo fotografico
- 4S rilievo fotografico
- LT GENS Istanza preventiva viabilità comunale
- TAV.1VC inquadramento territoriale
- TAV.2VC planimetria catastale
- TAV.3VC particolari e sezioni
- TAV.4VC relazione tecnica-1
- TAV.5VC rilievo fotografico
- TAV.6VC segnaletica di cantiere
- 1VP inquadramento territoriale
- 2VP planimetria catastale
- 3VP particolari e sezioni
- 4VP relazione tecnica
- 5VP rilievo fotografico
- 6VP segnaletica di cantiere
- All.D relazione tecnica asseverata
- LT GENS mod. h domanda S.P. 54 new signed PT
- Ricevuta pagamento oneri sopralluogo S.P. 54
- Ricevuta pagamento spese istruttorie S.P. 54
- 1VP inquadramento territoriale
- 2VP planimetria catastale
- 3VP particolari e sezioni
- 4VP relazione tecnica
- 5VP rilievo fotografico
- 6VP segnaletica di cantiere
- All.D relazione tecnica asseverata
- LT GENS mod. h domanda S.P. 56 Migliara 45 new signed PT
- Ricevuta pagamento oneri sopralluogo S.P. 56
- Ricevuta pagamento spese istruttorie S.P. 56
- 1VS inquadramento territoriale
- 2VS planimetria catastale
- 3VS particolari e sezioni tipo
- 4VS relazione tecnica
- 5VS rilievo fotografico
- 6VS segnaletica di cantiere
- ANAS Dichiarazione assolvimento bollo
- LT GENS Domanda rilascio licenze e concessioni REV
- 1K inquadramento
- 2K dettagli e particolari
- 3K rilievo fotografico
- 4K relazione tecnica
- LT GENS nulla osta vincolo idrogeologico

Acquisite con prot. n. 0074057 del 22/01/2025:

- 20250121 Latina Gens allegato riscontro U.1575192
- 20250121 Latina Gens Riscontro a nota U.1575192 Reg Lazio
- TAV 15E schema elettrico unifilare elettrodotto
- TAV 2P layout
- TAV 3P struttura moduli fotovoltaico
- TAV 6P schema elettrico unifilare
- 1P relazione generale
- 2P relazione tecnica
- 3P quadro economico
- 4P rifiuti,dismissione e ripristino
- Latina Gens Relazione pedomorfologica
- REL1V studio impatto ambientale
- REL3V sintesi non tecnica

- TAV 1V-localizzazione su base CTR
- TAV 2V ortofoto 10000
- TAV 3V ortofoto 2000
- TAV 5V-corografia e curve di livello
- TAV 6V-aree percorse da incendi
- TAV 13V planimetria generale impianto
- TAV 14V opere di mitigazione
- TAV 20V planimetria cumulativa con altri impianti

Acquisite con prot. n. 0263477 del 03/03/2025:

- 20250228 Latina Gens Riscontro a nota U.0182789 del 13.02.2025-Reg Lazio 1
- REL 4S-1- Impatto acustico di cantiere Solar PV20 Latina firma
- Latina Gens Ricettori kmz
- Latina Gens Layout + ricettori kmz
- ASSOLV~1
- MODULO-A1-1
- MODULO-A2
- SOLARP~1
- TAV 1P inquadramento territoriale
- TAV 4P progetto linea connessione alla rete
- TAV 5P piante e prospetti cabine
- TAV 7P recinzione illuminazione
- TAV 8P particolare sezione scavi
- TAV 10V rappresentazione su base PRG
- TAV 16V documentazione fotografica
- TAV 17V1 fotosimulazioni
- TAV 19V particellare e visure
- TAV12V~1
- Tavola 11V planimetria con distacchi dai fabbricati
- Tavola 17V fotosimulazioni
- REL 1V - studio impatto ambientale aggiornamento
- REL 3V - sintesi non tecnica aggiornamento
- TAV 4V planimetria con distacchi dalle strade
- TAV 7V rappresentazione su PTPR tav A
- TAV 8V rappresentazione su PTPR tav B
- TAV 9V rappresentazione su base PAI

Acquisite con prot. n. 0389252 del 01/04/2025:

- 20250331 Latina Gens Riscontro al verbale della CdS 1 del 05.03.2025
- REL 1V - studio impatto ambientale aggiornamento da verbale 1 CDS

Acquisite con prot. n. 0494464 del 06/05/2025:

- 20250505 Latina Gens Integ MIMIT
- CI Legale Rappresentante
- Dich nomina nuovo membro CdA Solar PV 20 S.r.l
- Dichiar Asseverate Condotture Elettriche
- Mimit autodichiarazione progettista-signed

Acquisite con prot. n. 0539532 del 19/05/2025:

- 20250519 Solar PV 20 Integ al verbale della CDS2
- Solar PV 20 Dich nomina nuovo membro CdA
- REL 1V - SIA aggiornamento

PRESO ATTO dei pareri espressi nel corso dell'istruttoria e di seguito riportati, facenti parte integrante della presente determinazione;

CONSIDERATI i lavori della Conferenza di Servizi ex art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06 e della D.G.R. n.132 del 27/02/2018, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi

dell'art.14 ter della L. 241/90, di seguito riportati e facenti parte integrante della presente determinazione;

PRESO ATTO dei verbali e delle conclusioni della Conferenza di Servizi tenutasi nelle date del 05/03/2025 prima seduta, 10/04/2025 seconda seduta e 29/05/2025 terza seduta;

VALUTATO l'impatto ambientale derivante dalla realizzazione ed esercizio dell'impianto in argomento con particolare riguardo alle componenti ambientali maggiormente interessate:

- Paesaggio in relazione alle grandi dimensioni dell'impianto in un ambiente rurale;
- Suolo e ambiente socio-economico in relazione alla sottrazione di territorio;

CONSIDERATI gli impatti sopracitati anche in relazione alla temporaneità dell'opera in argomento;

VALUTATO che il modesto impatto segnalato sulla componente Atmosfera e Qualità dell'aria è attenuabile con specifiche prescrizioni;

PRESO ATTO dei contributi espressi dalle competenti Aree Regionali allegati, tra l'altro, quali atti endoprocedimentali al parere unico regionale protocollo n. 0583153 del 14/06/2022, dai quali trarre le prescrizioni disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-105-2023>;

PRESO ATTO del parere della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Urbanistica e Copianificazione Comunale negoziata: Province Laziali Prot. n. 1474273 del 29/11/2024.

PRESO ATTO della Relazione Tecnica prot. n. 032790 del 12/05/2025 di ARPALAZIO con prot. n. 0514362 del 12/05/2025;

CONSIDERATA la modifica in riduzione, che raccoglie le osservazioni emerse durante le sedute della Conferenza dei Servizi, per una potenza nominale definitiva di **14,508 MWp** a fronte dei 17,073 MWp circa originari su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di **22,17 ha**, saranno installati moduli da 620Wp a fronte dei moduli da 570 Wp originari.

La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 6,11 ha circa a fronte dei 7,7 ha circa originari, le cabine occupano 280 mq.

L'area d'impianto non è interessata da nessun tipo di vincolo.

Il percorso del cavidotto in MT, interrato su strada di 4 Km circa, collega l'impianto alla cabina primaria e-distribuzione "Pontinia ZI", è prevista una cabina di sezionamento lungo il tracciato.

Il progetto prevede un piano agrovoltico con coltivazione di erba medica e orticole da industria su una superficie di 15,24 ha.

La producibilità annua presunta è 22059 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 0539532 del 19/05/2025.

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a conclusione dell'ultima seduta ha riassunto come di seguito le posizioni degli enti partecipanti:

- parere del Rappresentante Unico della Provincia di Latina favorevole con prescrizioni e condizioni
- parere di VIA favorevole con prescrizioni

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi ha preso atto dell'assenza del Rappresentante Unico dello Stato, del Rappresentante Unico della Regione e del Rappresentante Unico del Comune di Latina;

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a norma del comma 7 dell'art.14 ter della L.241/90 e dell'art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi complessivamente consentono di esprimere un giudizio positivo, con prescrizioni e condizioni, alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento in esame, per una potenza nominale definitiva di 14,508 MWp a fronte dei 17,073 MWp circa originari su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di 22,17 ha, saranno installati moduli da 620Wp a fronte dei moduli da 570 Wp originari.

La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 6,11 ha circa a fronte dei 7,7 ha circa originari, le cabine occupano 280 mq.

L'area d'impianto non è interessata da nessun tipo di vincolo.

Il percorso del cavidotto in MT, interrato su strada di 4 Km circa, collega l'impianto alla cabina primaria e-distribuzione "Pontinia ZI", è prevista una cabina di sezionamento lungo il tracciato.

Il progetto prevede un piano agrovoltico con coltivazione di erba medica e orticole da industria su una superficie di 15,24 ha.

La producibilità annua presunta è 22059 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 0539532 del 19/05/2025.

La rimodulazione del progetto ha consentito un migliore inserimento nel contesto rispetto all'impatto visivo dell'opera;

PRESO ATTO del parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G10195 del 04/08/2025 della Direzione Regionale Ambiente, Transizione Energetica E Ciclo Dei Rifiuti della Regione Lazio.

PRESO ATTO della Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore del Territorio e Sviluppo Sostenibile della Provincia di Latina prot. n. 61698 del 16/10/2025, acquisita con protocollo n. 1023873 del 16/10/2025.

RITENUTO di dover emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto.

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-105-2023> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

CONSIDERATO che i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al link sopra riportato, e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

PRESO ATTO della sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza gestiti dalla Regione Lazio dal 1agosto al 15 settembre, come previsto dall'art. 7 comma 1, del Decreto Legge 6 agosto 2021, n. 111;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

Di emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'Art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto sul progetto in argomento, per una potenza nominale definitiva di 14,508 MWp a fronte dei 17,073 MWp circa originari su una superficie recintata

comprensiva di mitigazione è di **22,17 ha**, saranno installati moduli da 620Wp a fronte dei moduli da 570 Wp originari.

La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 6,11 ha circa a fronte dei 7,7 ha circa originari, le cabine occupano 280 mq.

L'area d'impianto non è interessata da nessun tipo di vincolo.

Il percorso del cavidotto in MT, interrato su strada di 4 Km circa, collega l'impianto alla cabina primaria e-distribuzione "Pontinia ZI", è prevista una cabina di sezionamento lungo il tracciato.

Il progetto prevede un piano agrovoltico con coltivazione di erba medica e orticole da industria su una superficie di 15,24 ha.

La producibilità annua presunta è 22059 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 0539532 del 19/05/2025.

La rimodulazione del progetto ha consentito un migliore inserimento nel contesto rispetto all'impatto visivo dell'opera;

Di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nei pareri acquisiti sono parte integrante della presente determinazione;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a verificare la completa corrispondenza delle opere al progetto autorizzato comprensivo delle mitigazioni previste, che devono risultare efficaci già in fase di collaudo; è tenuta inoltre a vigilare sul rispetto delle prescrizioni sopra richiamate così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06.

In relazione alle mitigazioni verdi indicate nel progetto, oggetto di valutazione da parte delle Conferenza al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la loro realizzazione, il loro mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà apposito report, con cadenza biennale, partendo con il primo report dalla data di fine lavori, producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.

In relazione all'attività agricola prevista nel progetto l'autorizzato produrrà con cadenza annuale un report i dati di produzione relativi alla attività prevista nel progetto, comprensivo di comparazioni con altre attività simili ed eventuali modifiche concordate atte a garantire l'utilizzo ai fini agricoli degli ettari dedicati. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dell'attività agricola e silvo-pastorale prevista nel progetto potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo

Di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di

pubblicazione del PAUR emesso ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06 sul BUR.

Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

Di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assenti comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

Di stabilire che gli allegati alla presente determinazione, di seguito riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

La presente determinazione verrà pubblicata sul BURL della Regione Lazio nonché sul sito web www.regione.lazio.it.

In ordine all'installazione dell'impianto, si richiama la comunicazione inviata alle Province ad alla Città Metropolitana di Roma con nota prot. n. 0817054 del 12/10/2021 in relazione a quanto previsto dalla L.R. n.14 del 11/08/2021.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al citato D.lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

pareri, verbali, note e comunicazioni soprarichiamati, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-105-2023> e depositati presso questa Autorità competente, parte integrante del presente atto.

- Presentazione istanza acquisita con prot. n. 1425800 del 07/12/2023 e perfezionata con nota prot. n. 0684513 del 24/05/2024
- Comunicazione di avvio del procedimento a norma dell'art. 27 bis, commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0725395 del 04/06/2024
- Richiesta integrazioni per completezza documentale a norma dell'art. 27 bis, comma 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 093881 del 23/07/2024
- Acquisizione integrazioni documentali sono pervenute in data 20/09/2024
- Comunicazione di avviso al pubblico a norma dell'art. 27-bis, comma 4 del D.Lgs. 152/06 e convocazione tavolo tecnico prot. n. 1242923 del 10/10/2024
- Tavolo Tecnico svolto in data 19/11/2024
- Richiesta integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 1575192 del 23/12/2024
- Acquisizione integrazioni in data 22/01/2025
- Ripubblicazione delle integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 dal 22/01/2025 al 05/02/2025
- Convocazione della prima seduta di Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 0182789 del 13/02/2024
- Prima seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 05/03/2025
- Seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 10/04/2025
- Nuova convocazione della terza seduta di Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 0557784 del 29/05/2025
- Terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 06/06/2025

Richieste documentali

- Nota prot. n. 9000 del 12/06/2024 del Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco del S.P.D.C. – Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Latina, acquisita con prot. n. 0764307 del 12/06/2024;
- Nota di SNAM DICEOC/TERR/MAR/071/2023 del 13/06/2024, acquisita con prot. n. 0773142 del 14/06/2024;
- Nota prot. n. 46672 del 21/06/2024 dell'Agenzia Nazionale per la Sicurezza delle Ferrovie e delle Infrastrutture Stradali e Autostradali, acquisita con prot. n. 0811203 del 24/06/2024 con i seguenti allegati:
- Nota prot. n. 25089 del 20/06/2024 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0811513 del 24/06/2024 con i seguenti allegati:
 - A) Prot.25046-24 Uff. Energia
 - B) Prot.24583-24 Uff. Espropri
 - C)+D)+E) Prot.25016-24 Uff. Opere Idrauliche, Uff. PAI, Uff. Vincolo Idrog.
 - ,DanaInfo=prosa.regione.lazio

Richieste integrazioni

- Nota prot. n. 125637 del 29/08/2024 di ENAC, acquisita con prot. n. 1058081 del 30/08/2024.
- Nota prot. n. 52007 del 19/11/2024 della Provincia di Latina – Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 1423006 del 19/11/2024 con i seguenti allegati:
 - B) - Prot. 43443-24-Uff. Espropri
 - C)- Prot. 51921-24 Uff. Opere Idrauliche
- Nota prot. n. 91960 del 13/12/2024 di ARPALAZIO, acquisita con prot. 1541590 del 16/12/2024;

- Nota prot. n. 8631 del 07/02/2025 di ARPALAZIO, acquisita con prot. 0158076 del 07/02/2025;
Pareri Ambientali
- Nota prot. 16560 del 04/03/2025 della Provincia di Latina, Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0278441 del 05/03/2025 con i seguenti allegati:
 - C Prot.15997-25 Uff. Opere Idrauliche
 - D Prot.16525-25 Uff. PAI
- Nota del Ministero dell'Impresa e del Made in Italy, Dipartimento per i Servizi Interni, Finanziari, Territoriali e di Vigilanza, Direzione Generale per i Servizi Territoriali, Divisione X - Ispettorato Territoriale (Casa del Made in Italy) del Lazio e dell'Abruzzo – U.O. III, acquisita con prot. n. 0334955 del 18/03/2025;

Pareri ambientali

- Nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Urbanistica e Copianificazione Comunale negoziata: Province Laziali Prot. n. 1474273 del 29/11/2024
- Nota dell'Area Protezione e Gestione della Biodiversità prot. n. 0444971 del 16/04/2025
- Relazione Tecnica prot. n. 032790 del 12/05/2025 di ARPALAZIO con prot. n. 0514362 del 12/05/2025
- Parere Unico prot. 24253 del 09/04/2025 della Provincia di Latina, Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0423622 del 10/04/2025 con i seguenti allegati:
 - A Prot.24245-25 Uff. Energia
 - C Prot.24061-25 Uff. Opere Idrauliche
- Nota prot. n. 101687 del 28/05/2024 del Comune di Latina - Dipartimento VII – Edilizia SUE Servizio Edilizia Privata acquisita con prot. n. 0569441 del 28/05/2024 con i seguenti allegati:
 - Det 00970 24-04-2025
 - parere SOLARPV20
- Parere Unico prot. 35459 del 04/06/2025 della Provincia di Latina, Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile, acquisita con prot. n. 0597799 del 05/06/2025 con i seguenti allegati:
 - F Prot.31222-25 Uff. Viabilità

Pareri

- Nota della Marina Militare - Comando Interregionale Marittimo Centro e Capitale, Ufficio Infrastrutture e Demanio prot. n. 2536 del 31/01/2024, acquisita con prot. n. 0788197 del 18/06/2024.
- Nota del Comando delle Forze Operative Terrestri Area Territoriale Ufficio Affari Territoriali prot. n. 33846 del 13/10/2023, acquisita con prot. n. 1042246 del 26/08/2024.

Note

- Nota della Proponente acquisita con prot. n. 0204655 del 13/02/2024
- Nota della Proponente acquisita con prot. n. 0640753 del 16/05/2024
- Nota prot. n. 7832 del 15/07/2024 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale acquisita con prot. n. 0901399 del 15/07/2024;
- Nota di ARSIAL prot. n. 11335 del 26/07/2024 acquisita con prot. n. 0960862 del 29/07/2024;
- Nota di ARSIAL prot. n. 11565 del 02/08/2024 acquisita con prot. n. 0987590 del 02/08/2024;
- Preso atto della nota prot. n. 57090 del 11/12/2024 del Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile della Provincia di Latina nella quale si dispone che
 - 1) per i motivi espressi in premessa, di designare con decorrenza 01/01/2025, il dipendente Armando Di Biasio (Specialista Area Tecnica) quale Rappresentante Unico (RU) per le procedure per la Valutazione d'impatto ambientale di competenza regionale (VIA-PAUR) di cui all'art.27 bis del D.Lgs 152/06;

2) di stabilire che, in caso di assenza del suindicato RU, l'Amministrazione provinciale sarà rappresentata in sostituzione dal dr. Enrico Sorabella;

- Nota prot. n. 2026 del 18/02/2025 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, acquisita con prot. n. 0203937 del 18/02/2025.
- Nota della Direzione Generale, Area Coordinamento Autorizzazioni, PNNR e Supporto Investimenti con prot. n. 0214897 del 19/02/2025.
- Nota di ARSIAL prot. n. 2600 del 03/03/2025 acquisita con prot. n. 0268224 del 04/03/2025;
- Nota della Proponente acquisita con prot. n. 0439580 del 15/04/2025
- Nota della Proponente acquisita con prot. n. 0439587 del 15/04/2025
- Nota prot. n. 101687 del 28/05/2024 del MASE Divisione V acquisita con prot. n. 0570207 del 28/05/2024;
- Nota della Proponente acquisita con prot. n. 0573168 del 28/05/2024 inerente comunicazione di esito positivo della voltura della STMG, pratica 320096560, dalla società WKN Italia Srl in favore della società Solar PV 20 Srl
- Nota prot. n. 5867 del 29/05/2025 Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone e Latina acquisita con prot. n. prot. n. 0580990 del 30/05/2025.
- Nota dell'Area Programmazione con prot. n. 0582493 del 30/05/2025.

Verbali della Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 svolti:

- In data 05/03/2025, prima seduta;
- In data 10/04/2025, seconda seduta;
- In data 06/06/2025 terza ed ultima seduta.

Parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G10195 del 04/08/2025 della Direzione Regionale Ambiente, Transizione Energetica E Ciclo Dei Rifiuti della Regione Lazio.

Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore del Territorio e Sviluppo Sostenibile della Provincia di Latina prot. n. 61698 del 16/10/2025, acquisita con protocollo n. 1023873 del 16/10/2025.