

Direzione: AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITA', PARCHI

Area:

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. G02060 **del** 19/02/2025

Proposta n. 6083 **del** 18/02/2025

Oggetto:

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di impianto fotovoltaico a terra, potenza 5,314 Mwp con relative opere di connessione alla rete esistente, nel Comune di Pontinia, Provincia di Latina, in località Migliara 52 ? strada del Frutteto Proponente: LAZIO SOLARE S.R.L. Registro elenco progetti: n. 85/2022.

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di impianto fotovoltaico a terra, potenza 5,314 Mwp con relative opere di connessione alla rete esistente, nel Comune di Pontinia, Provincia di Latina, in località Migliara 52 – strada del Frutteto
Proponente: LAZIO SOLARE S.R.L.
Registro elenco progetti: n. 85/2022.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITÀ, PARCHI

Visto lo Statuto della Regione Lazio;

Vista la legge regionale n. 6 del 18 febbraio 2002, e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

Visto il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche;

Visto il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie”, il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall’insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

Visto il regolamento regionale 28 dicembre 2023, n.12, concernente: “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie”, con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del r.r. 9/2023;

Vista la deliberazione di Giunta regionale 19 dicembre 2024, n. 1096, con la quale è stato conferito l’incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale “Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi” all’Ing. Wanda D’Ercole, Direttore della Direzione regionale Ciclo dei Rifiuti, a decorrere dal 1° gennaio 2025;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Wanda D’Ercole;

Visto il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, “Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili”;

Vista la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104”;

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista l'istanza, acquisita con prot n. 0772727 del 05/08/2022, con la quale la Società Lazio Solare S.r.l. ha depositato presso l'Area V.I.A. il progetto di impianto fotovoltaico a terra, potenza 5,314 Mwp con relative opere di connessione alla rete esistente, nel Comune di Pontinia, Provincia di Latina, in località Migliara 52 – strada del Frutteto

Progetto

- LS-FV080-F3-Elenco Elaborati
- SCHEDA DI SINTESI IMPIANTO
- P01 inquadramento territoriale
- P02 layout
- P03 struttura moduli fotovoltaici
- P04 piante e prospetti cabine
- P05 schema elettrico unifilare
- P06 planimetria anello verde e dettaglio piantumazione
- P07 schema recinzione e illiminazione
- R01 relazione descrittiva
- R02 relazione tecnica
- R03 piano ricadute occupazionali
- R04 relazione campi elettromagnetici
- R05 rifiuti,dismissione e ripristino
- S01 Relazione Idraulica-signed
- T01 localizzazione su base CTR
- T02 localizzazione su base ortofoto
- T03 localizzazione su base ortofoto 2000
- T04 fasce di rispetto stradali
- T05 reticolo idrografico
- T06 corografia e curve di livello
- T07 localizzazione intervento su PTPR tav A
- T08 localizzazione intervento su base PTPR tav B
- T09 localizzazione intervento su base PAI
- T10 localizzazione intervento su base PRG
- T11 distacchi dai fabbricati
- T12 aree attraversate dal fuoco
- T13 planimetria generale impianto
- T14 opere di mitigazione
- T15 viste volo d'uccello
- T16 documentazione fotografica
- T17 fotoinserimenti
- T18 profili dell'intervento ante e post operam
- V01 S.I.A
- V02 S.I.A. elettrodotto
- V03 ROCCE E TERRE DA SCAVO
- Accettazione TICA
- Bonifico TICA
- Invio PD
- LS-FV080-F2-PCE
- LS-FV080-F2-PPE
- LS-FV080-F2-REE
- LS-FV080-F2-TPL10
- LS-FV080-F2-TPL11
- Preventivo Connessione
- Richiesta TICA FV080

Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0966354 del 27/09/2022:

- Istanza Paur 085 del 2022 integrazioni documentali
- All. 1 piano particellare area impianto ed elettrodotto

- All. 2 dichiarazione Tufo Enrica
- All. 3 CDU
- All. 4 R05 rifiuti,dismissione e ripristino
- All. 6 piano di gestione Rocce e terre da scavo
- All. 7 Pontinia 080 kmz
- All. 8 tavola cumulo impianti
- Consegna
- 1 domanda PAI Consorzio
- 2 CI Spaziani
- 3 oneri istruttori
- 4 Relazione tecnica
- 5 Elaborato Grafico
- 6 Relazione Idraulica
- 7 Elaborato Cartografia
- 8 Elaborato PAI
- 9 Visura Lazio Solare
- 10 Contratto Firmato 080 Pontinia
- 11 DOCUMENTO GIGLI LUIGI pdfa
- Consegna
- 2 CI Spaziani
- 3 oneri istruttori
- 4 Visura Lazio Solare
- 5 Contratto Firmato 080 Pontinia
- 6 Dichiarazione Tecnico
- 7 Relazione tecnica
- 8 Elaborato Grafico
- 9 documentazione fotografica
- 10 Relazione Idraulica
- 11 ALLEGATO C con allegati
- 12 Elaborato Cartografia
- 13 Elaborato PAI
- 14 dich Antimafia
- 15 Dichiarazione sostitutiva atto notoriet titolarit area
- 16 procura
- 1 Domanda P.A.I.

Acquisite con prot. n. 0103181 del 30/01/2023:

- Istanza Paur 085 del 2022 riscontro richiesta integrazione documentale
- All. 1.1 CAVIDOTTO MT SU CATASTALE
- All. 1.2 LS-FV080-F3-REE
- All. 1.3 METANODOTTO PONTINIA 80 kmz
- All. 2 integrazioni Provincia di Latina
- All 3 RELAZIONE CUMULO IMPIANTI
- All. 4 RELAZIONE INTERVISIBILITA E FOTOGRAFICA
- All. 5 Pontinia 080 kmz
- All. 6 SCHEDE DI SINTESI IMPIANTO
- All. 7 SIA aggiornato

Acquisite con prot. n. 0492179 del 08/05/2023:

- ALL. 1 - Relazione Acque superficiali
- ALL. 2 - Relazione Compatibilità opera
- ALL. 3 - Relazione Emissioni in atmosfera
- All. 4 Relazione emissioni sonore
- All. 5 Relazione Geologica
- All. 6 DPA CABINA DI CONSEGNA
- All. 7 Catastale percorso elettrodotto
- All. 8 ECG-FV-080-Richiesta tavolo tecnico

Acquisite con prot. n. 1055309 del 26/09/2023:

- TAVOLA CUMULO IMPIANTI

Acquisite con prot. n. 1385718 del 30/11/2023:

- All. 1.1 sintesi non tecnica
- All. 3 Elaborato PAI integrativo
- All. 4 Relazione Idraulica Integrativa
- All. 5 Studio intervisibilità e relazione fotografica
- All. 8 R02 relazione tecnica
- All. 9 R01 relazione descrittiva
- 0.Istanza ai fini idraulici
- 1.Documento Spaziani
- 2.BONIFICO PROVINCIA DI LATINA ONERI ISTR FINI IDRAULICI PONTINIA M 52
- 3.BONIFICO ONERI BURL PONTINIA M 52
- 4.M 52 Allegato D modello dich Antimafia
- 5.M 52 Allegato F atto notorio titolarità signed
- ELABORATO 1a
- ELABORATO 1b
- ELABORATO 1c
- ELABORATO 2a
- ELABORATO 2b
- ELABORATO 2c
- ELABORATO 3
- ELABORATO 4
- ELABORATO 5
- Ricevuta Pontinia FINI IDRAULICI
- VS Pontinia FG121 p19
- VS Pontinia FG121 p80
- VS Pontinia FG121 p81
- VS Pontinia FG121 p82
- VS Pontinia FG121 p83
- VS Pontinia FG121 p84
- VS Pontinia FG121 p88
- VS Pontinia FG121 p93
- VS Pontinia FG121 p94
- VS Pontinia FG121 p95
- Pontinia fg 121 p16
- Pontinia fg 121 p19
- Pontinia fg 135 p7
- Pontinia fg 135 p8
- Pontinia fg 135 p13
- Pontinia fg 135 p15

Acquisite con prot. n. 1393377 del 01/12/2023:

- All. 1 S.I.A. integrato

PRESO ATTO dei pareri espressi nel corso dell'istruttoria e di seguito riportati, facenti parte integrante della presente determinazione;

CONSIDERATI i lavori della Conferenza di Servizi ex art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06 e della D.G.R. n.132 del 27/02/2018, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art.14 ter della L. 241/90, di seguito riportati e facenti parte integrante della presente determinazione;

PRESO ATTO dei verbali e delle conclusioni della Conferenza di Servizi tenutasi nelle date del 19/10/2023 prima seduta, 06/12/2023 seconda seduta e 17/01/2024 terza seduta;

VALUTATO l'impatto ambientale derivante dalla realizzazione ed esercizio dell'impianto in argomento con particolare riguardo alle componenti ambientali maggiormente interessate :

- Paesaggio in relazione alle grandi dimensioni dell'impianto in un ambiente rurale;
- Suolo e ambiente socio-economico in relazione alla sottrazione di territorio;

CONSIDERATI gli impatti sopracitati anche in relazione alla temporaneità dell'opera in argomento;

VALUTATO che il modesto impatto segnalato sulla componente Atmosfera e Qualità dell'aria è attenuabile con specifiche prescrizioni;

PRESO ATTO del Parere archeologico con prescrizioni del Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone e Latina prot. n. 2729-P del 06/03/2023, acquisita con prot. n. 0250225 del 06/03/2023;

PRESO ATTO dei contributi espressi dalle competenti Aree Regionali allegati, tra l'altro, quali atti endoprocedimentali al parere unico regionale protocollo n0066904 del 17/01/2024, dai quali trarre le prescrizioni disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-085-2022>;

CONSIDERATO che l'intervento risulta coerente con gli indirizzi nazionali e comunitari in materia di sviluppo delle fonti rinnovabili, nonché con il Piano Energetico Regionale attualmente in vigore, ancorché datato, approvato dal Consiglio Regionale del Lazio con Deliberazione 14 febbraio 2001, n.45. Rileva poi nel 2020, secondo i dati rilevati dal GSE per la Regione Lazio, la quota registrata dei consumi complessivi di energia coperta da fonti rinnovabili è pari al 11,2 %; la suddetta percentuale seppur superiore alla previsione del DM 15 marzo 2012 "Burden Sharing" per il 2016 (8,5%) è inferiore all'obiettivo da raggiungere al 2020 (11,9%). Tali dati sono, inoltre, da raffrontare con gli obiettivi indicati nel Piano Nazionale per l'Energia e il Clima dell'Italia 2021 2030 (PNIEC) che è stato inviato il 21 gennaio 2020 alla Commissione UE. Il PNIEC fissa traguardi per il 2030, in ambito energetico, ancora più sfidanti: rispetto al 28% della SEN (Strategia Energetica Nazionale) del 2017, con il PNIEC si passa al 30% di energia da fonti rinnovabili sui consumi finali di energia. Entrambi i valori risultano comunque inferiori al target europeo del 32%.

PRESO ATTO della nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo acquisito con prot. n. 1410407 del 05/12/2023, nel quale viene evidenziato che per l'intervento in oggetto non risulta necessaria l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e che lo stesso risulta ammissibile in riferimento alla classificazione urbanistica stabilita dal vigente strumento urbanistico in quanto gli impianti di produzione di energia elettrica possono essere ubicati anche in zone classificate agricole, zone che mantengono tale destinazione sia durante il periodo di funzionamento dell'impianto che quando lo stesso verrà rimosso, alla fine del ciclo produttivo;

PRESO ATTO della relazione tecnica di ARPALAZIO prot. n. 72549 del 20/10/2023, acquisita con prot. n. 1187627 del 20/10/2023;

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a conclusione dell'ultima seduta ha riassunto come di seguito le posizioni degli enti partecipanti:

- parere del Rappresentante Unico Regionale favorevole con prescrizioni raccomandazioni e indicazioni
- parere di VIA favorevole con prescrizioni
- parere del Rappresentante Unico della Provincia di Latina favorevole con prescrizioni e condizioni

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi ha preso atto dell'assenza del Rappresentante Unico dello Stato e del Rappresentante Unico del Comune di Pontinia;

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a norma del comma 7 dell'art.14 ter della L.241/90 e dell'art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi complessivamente consentono di **esprimere un giudizio positivo**, con prescrizioni e condizioni, alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento in esame, per una potenza nominale definitiva di **7 ha**, saranno installati moduli da 560 Wp. La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 2,6 ha circa, le cabine occupano 90,6 mq.

L'area non è interessata da vincoli di nessuna natura.

Il percorso del cavidotto in MT, interrato su strada 1,55 Km, collega l'impianto in antenna alla cabina primaria e-distribuzione "Pontina", è prevista una richiusura su un palo esistente sul terreno interessato dall'impianto.

La producibilità annua presunta è 9012 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 1393377 del 01/12/2023.

PRESO ATTO del parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G02749 del 12/03/2024 della Direzione Regionale Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi della Regione Lazio.

PRESO ATTO della Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore Ecologia e Tutela del Territorio della Provincia di Latina prot. n. 60668 del 31/12/2024, acquisita con protocollo n. 0003353 del 03/01/2024.

RITENUTO di dover emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto.

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-085-2022> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

CONSIDERATO che i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al link sopra riportato, e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

PRESO ATTO della sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza gestiti dalla Regione Lazio dal 1 agosto al 15 settembre, come previsto dall'art. 7 comma 1, del Decreto Legge 6 agosto 2021, n. 111;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

Di emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'Art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto sul progetto in argomento, per una potenza nominale definitiva di **7 ha**, saranno installati moduli da 560 Wp. La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 2,6 ha circa, le cabine occupano 90,6 mq.

L'area non è interessata da vincoli di nessuna natura.

Il percorso del cavidotto in MT, interrato su strada 1,55 Km, collega l'impianto in antenna alla cabina primaria e-distribuzione "Pontina", è prevista una richiusura su un palo esistente sul terreno interessato dall'impianto.

La producibilità annua presunta è 9012 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 1393377 del 01/12/2023.:

Di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nei pareri acquisiti sono parte integrante della presente determinazione;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a verificare la completa corrispondenza delle opere al progetto autorizzato comprensivo delle mitigazioni previste, che devono risultare efficaci già in fase di collaudo; è tenuta inoltre a vigilare sul rispetto delle prescrizioni sopra richiamate così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06.

In relazione alle mitigazioni verdi indicate nel progetto, oggetto di valutazione da parte delle Conferenza al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la loro realizzazione, il loro mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà apposito report, con cadenza biennale, partendo con il primo report dalla data di fine lavori, producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.

Di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di pubblicazione del PAUR emesso ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06 sul BUR. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

Di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assenti comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

Di stabilire che gli allegati alla presente determinazione, di seguito riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

La presente determinazione verrà pubblicata sul BURL della Regione Lazio nonché sul sito web www.regione.lazio.it.

In ordine all'installazione dell'impianto, si richiama la comunicazione inviata alle Province ed alla Città Metropolitana di Roma con nota prot. n. 0817054 del 12/10/2021 in relazione a quanto previsto dalla L.R. n.14 del 11/08/2021.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al citato D.lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore ad interim
Ing. Wanda D'Ercole