

Direzione: AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITA', PARCHI

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G05883 del 20/05/2024

Proposta n. 18501 del 17/05/2024

Oggetto:

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27-bis, parte II, del D.Lgs. n. 152/2006 sull'intervento di "Realizzazione di un impianto di produzione di granuli di resine termoplastiche a partire da materie prime fossili e rifiuti plastici post-consumo riciclati chimicamente", nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina, in località Zona Industriale. Proponente: Società Plasta Rei S.r.l. - Registro elenco progetti: n. 008/2023.

OGGETTO: Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27-bis, parte II, del D.Lgs. n. 152/2006 sull'intervento di "Realizzazione di un impianto di produzione di granuli di resine termoplastiche a partire da materie prime fossili e rifiuti plastici post-consumo riciclati chimicamente", nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina, in località Zona Industriale. Proponente: Società Plasta Rei S.r.l. - Registro elenco progetti: n. 008/2023.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITÀ, PARCHI

Visto lo Statuto della Regione Lazio;

Vista la Legge Regionale n. 6 del 18 febbraio 2002 e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

Visto il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche;

Visto il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

Visto il regolamento regionale 28 dicembre 2023, n.12, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del r.r. 9/2023;

Vista la deliberazione di Giunta regionale 11 gennaio 2024 n. 8 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi" al dott. Vito Consoli, contratto sottoscritto in data 01 febbraio 2024;

Vista la nota prot. n. 0573860 del 30/04/2024 avente ad oggetto: "Indicazioni per l'operatività della riorganizzazione dell'apparato amministrativo disposta dal regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9 e in attuazione delle direttive I, II, III, IV, V e VI di cui alle note prot. n. 1414222 del 05/12/2023, prot. n. 132306 del 30/01/2024 e prot. n. 0171408 del 06/02/202, prot. n. 0190513 del 09/02/2024, prot. n. 0231852 del 19/02/2024 e prot. n. 281552 del 28/02/2024, con decorrenza 1° maggio 2024";

Visto l'Atto di Organizzazione n. G04875 del 24/04/2024 "Assegnazione del personale alle strutture della Direzione regionale "Ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi";

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Vito Consoli;

Visto il Decreto Legislativo 3/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, "Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili";

Vista la D.G.R. n. 884 del 18/10/2022 con la quale sono state approvate le "Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale";

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i. “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista l’istanza del 25/01/2023, con la quale il Soggetto Proponente ha trasmesso alla Regione Lazio, Area Valutazione di Impatto Ambientale, il progetto di *“Realizzazione di un impianto di produzione di granuli di resine termoplastiche a partire da materie prime fossili e rifiuti plastici post-consumo riciclati chimicamente, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina, in località Zona Industriale”* ai fini degli adempimenti previsti per l’espressione delle valutazioni sulla compatibilità ambientale di cui al Decreto Legislativo n. 152/06;

Visti gli elaborati trasmessi elencati a seguire, di cui alla nota inoltrata tramite PEC del 09/05/2023 ed acquisita con prot. n. 499321 in pari data:

- Istanza di VIA/PAUR
- Allegato A;
- Allegato B;
- Allegato C;
- Allegato D;
- Dichiarazione di capacità produttiva;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio – Conformità urbanistica – uso civico – aree percorse dal fuoco;
- Dichiarazione di titolarità;
- Oneri istruttori V.I.A.;
- Oneri istruttori V.I.A. – integrazione.
- Quadro sinottico – riscontro alla nota interlocutoria RL prot. n. 272248 del 10/03/2023;

Valutazione Impatto Ambientale – Elenco elaborati

Elaborati testuali

- PR_VIA_R01 – Relazione tecnica generale
- PR_VIA_R02 – Relazione geologica
- PR_VIA_R03 – Valutazione previsionale impatto acustico
- PR_VIA_R04 – Calcolo oneri
- PR_SIA – Studio impatto ambientale
- PR_SIA_ALL01 – Allegati al quadro programmatico
- PR_SIA_ALL02 – Allegati al quadro ambientale e stima impatti
- PR_VIA_SNT – Sintesi non tecnica
- PR_PMA – Piano di monitoraggio ambientale

Elaborati cartografici

- PR_VIA_T01 - Planimetria dello stabilimento Ante Operam
- PR_VIA_T02 – Layout impiantistico post operam
- PR_VIA_T03 – Planimetria dello stabilimento con individuazione dei punti di emissione e trattamento degli scarichi in atmosfera
- PR_VIA_T04 – Planimetria della rete fognaria – RETE ACQUE BIANCHE
- PR_VIA_T05 – Planimetria della rete fognaria – RETE REFLUE CIVILI
- PR_VIA_T06 – Planimetria della rete fognaria – RETE REFLUE INDUSTRIALI
- PR_VIA_T07 – Planimetria dello stabilimento con individuazione delle aree per lo stoccaggio di materie e rifiuti
- PR_VIA_T08 – Schema a blocchi
- PLASTA REI SRL – Inquadramento sito produttivo

Autorizzazione Integrata Ambientale – Elenco elaborati

Rif	ALLEGATI ALLA SCHEDA A
A10	Certificato Camera di Commercio
A11	Copia degli atti di proprietà o dei contratti di affitto o altri documenti comprovanti la titolarità dell’Azienda nel sito

A13	Estratto topografico in scala 1:10000 (CTR)
A14	Mappa catastale in scala 1:4000
A15	Stralcio del PRG in scala 1:5.000
A16	Zonizzazione acustica comunale 1:5.000
A17	Autorizzazioni di tipo edilizio (concessioni, licenze o concessioni in sanatoria)
A18	Concessioni per derivazione acqua
A19	Autorizzazione allo scarico delle acque*
A20	Autorizzazione allo scarico delle emissioni in atmosfera*
A24	Relazione sui vincoli urbanistici, ambientali e territoriali
A25	Schemi a blocchi

Note: * Si allega l'Autorizzazione Unica Ambientale 3/2020 rilasciata dal SUAP di Cisterna di Latina

Rif	ALLEGATI ALLA SCHEDA B
B 18	Relazione tecnica dei processi produttivi
B 20	Planimetria dello stabilimento con individuazione dei punti di emissione e trattamento degli scarichi in atmosfera
B 21a	Planimetria delle reti fognarie, dei sistemi di trattamento, dei punti di emissione degli scarichi liquidi e della rete piezometrica
B 21b	Planimetria delle reti fognarie, dei sistemi di trattamento, dei punti di emissione degli scarichi liquidi e della rete piezometrica
B 21c	Planimetria delle reti fognarie, dei sistemi di trattamento, dei punti di emissione degli scarichi liquidi e della rete piezometrica
B 22	Planimetria dello stabilimento con individuazione delle aree per lo stoccaggio di materie e rifiuti
B 23	Planimetria dello stabilimento con individuazione dei punti di origine e delle zone di influenza delle sorgenti sonore
B 24	Identificazione e quantificazione dell'impatto acustico
B 25	Layout impiantistico

Rif	ALLEGATI ALLA SCHEDA D
D6	Identificazione e quantificazione degli effetti delle emissioni in aria e confronto con SQA per la proposta impiantistica per la quale si richiede l'autorizzazione
D8	Identificazione e quantificazione del rumore e confronto con valore minimo accettabile per la proposta impiantistica per la quale si richiede l'autorizzazione

Rif	ALLEGATI ALLA SCHEDA E
E 4	Piano di monitoraggio e controllo

Permesso di costruire

Architettonico

- Asseverazione di conformità
- Dichiarazione sostitutiva esistenza urbanizzazione
- Documentazione obbligatoria per la presentazione telematica delle pratiche edilizie
- Relazione tecnica di asseverazione
- Superamento barriere architettoniche

- Tav. 1 – Relazione tecnica
- Tav. 2 – Stato di fatto
- Tav. 3A – Stato futuro – capannone
- Tav. 3B – Stato futuro – tettoia B
- Tav. 3C – Stato futuro – tettoia C
- Tav. 4 – Planimetrie inquadramento
- Tav. 5 – Inquadramento cartografico

Asseverazioni

- Asseverazione Direttore dei Lavori
- Asseverazione Geotecnico
- Asseverazione Strutturista
- Denuncia dei lavori Livello 1
- Dichiarazione architettonico
- Nomina e accettazione collaudatore

Relazione geologica

- Relazione geologica e di caratterizzazione sismica.

Documentazione integrativa acquisita a mezzo PEC con prot. n. 747135 del 07/07/2023 (Plasta Rei S.r.l. nota del 07/07/2023):

- Comune di Cisterna di Latina, Settore 3 Urbanistica e Lavori Pubblici, nota prot. n. 35795 del 06/07/2023, Certificato di Destinazione Urbanistica n. 171 del 06/07/2023;
- Comune di Cisterna di Latina, Settore 3 Urbanistica e Lavori Pubblici, nota prot. n. 33490 del 26/06/2023, Attestazione Usi Civici.

Documentazione integrativa acquisita a mezzo PEC con prot. n. 755969 del 10/07/2023 (Plasta Rei S.r.l. nota del 10/07/2023):

- Titoli di proprietà – Atto del 30/06/2021 – Cessione di ramo d’Azienda – Registrato a Albano Laziale il 12/07/2021 n. 13666;
- Elaborato T01: Planimetria dello stabilimento ante operam;
- Elaborato T02: Layout impiantistico post operam;
- Comune di Cisterna di Latina, Settore 3 Urbanistica e Lavori Pubblici, nota prot. n. 35795 del 06/07/2023, Certificato di Destinazione Urbanistica n. 171 del 06/07/2023;
- Comune di Cisterna di Latina, Settore 3 Urbanistica e Lavori Pubblici, nota prot. n. 33490 del 26/06/2023, Attestazione Usi Civici.

Documentazione integrativa acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1110430 del 06/10/2023 (Plasta Rei S.r.l. nota del 06/10/2023):

- Titoli di proprietà;
- Diritti di istruttoria (contabile del versamento);
- Piano gestione rifiuti cantiere;
- Comunicazione nomina DL;
- Dichiarazione inquinamento luminoso ed acustico;
- Dati Ditta esecutrice (Visura C.C.I.A.A. – DURC).

Documentazione integrativa acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1166611 del 17/10/2023 (Plasta Rei S.r.l. nota del 17/10/2023):

- Doc. PR_OSS_C5 Riscontro richiesta integrazioni c.5 art. 27-bis;
- Elab. A25 Schema a blocchi;
- Elab. B21a Planimetria delle reti fognarie, dei sistemi di trattamento, dei punti di emissione degli scarichi liquidi e della rete piezometrica – Rete acque bianche;
- Elab. B21b Planimetria delle reti fognarie, dei sistemi di trattamento, dei punti di emissione degli scarichi liquidi e della rete piezometrica – Rete reflui civili;

- Elab. B21c Planimetria delle reti fognarie, dei sistemi di trattamento, dei punti di emissione degli scarichi liquidi e della rete piezometrica – Rete reflui industriali;
- Elab. B22 Planimetria dello stabilimento con individuazione delle aree per lo stoccaggio di materie e rifiuti;
- Elab. R01 Relazione tecnica generale;
- Elab. R02 Relazione geologica;
- Elab. Parte B B18 – Relazione tecnica dei processi produttivi;
- Elab. Parte B B26 – Relazione di riferimento;
- Elab. Parte B Scheda B – Dati e notizie sull’impianto attuale;
- Elab. Parte E E4 – Piano di Monitoraggio e Controllo;
- Elab. PR_ALL_01 Relazione tecnica – R.D. 8/5/1904 n. 368 – Domanda di autorizzazione ai soli fini idraulici con occupazione di pertinenze idrauliche;
- Elab. PR_ALL_02 Stratigrafie - piezometri;
- Elab. PR_ALL_03 Nota integrativa acustica – riscontro nota Arpa Lazio – R.U. 0957866.04-09-2023;
- Elab. SIA Studio di Impatto Ambientale – rev. 02 – 12/10/2023;
- Elab. PMA Piano di Monitoraggio Ambientale – rev. 01 – 12/10/2023.

Documentazione integrativa acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1269094 del 08/11/2023 (Plasta Rei S.r.l. nota del 07/11/2023):

- Doc. PR_OSS_C5_bis Riscontro richiesta integrazioni c.5 art. 27-bis – nuova consultazione – novembre 2023;
- Tav. 1 sost. Relazione tecnica;
- Tavola U Planimetria e conteggi analitici;
- Contabile Consorzio Industriale.

Documentazione integrativa acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1472080 del 19/12/2023 (Plasta Rei S.r.l. nota del 18/12/2023):

- A25 – Schema a blocchi;
- B18 – Relazione tecnica processi produttivi;
- D6 Addendum;
- E4 – Piano Monitoraggio e Controllo;
- Scheda B;
- Scheda D.

Preso atto dei pareri espressi nel corso dell’iter istruttorio e di seguito riportati, facenti parte integrante della presente determinazione:

- ✓ **Regione Lazio, Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Pianificazione Paesaggistica e di Area Vasta, nota prot. n. 547338 del 19/05/2023.**
- ✓ **Consorzio Industriale del Lazio, nota prot. n. 5425 del 01/06/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 603165 del 05/06/2023.**
- ✓ **Provincia di Latina, Settore Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale, nota prot. n. 23048 del 01/06/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 603182 del 05/06/2023.**
- ✓ **Regione Lazio, Direzione Regionale Ciclo dei Rifiuti, Area Rifiuti, nota prot. n. 946693 del 31/08/2023.**
- ✓ **Provincia di Latina, Settore Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale, nota prot. n. 37459 del 13/09/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1000094 in pari data,**
- ✓ **Comune di Cisterna di Latina, Settore 3 – Urbanistica e Lavori Pubblici, nota prot. n. 63940 del 31/10/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1239980 del 02/11/2023.**

- ✓ **Provincia di Latina, Settore Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale**, nota prot. n. 45766 del 08/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1275338 in pari data.
- ✓ **Arpa Lazio, Dipartimento Pressioni sull'Ambiente, Servizio Supporto Tecnico ai Processi Autorizzatori, Unità Valutazioni Ambientali**, nota prot. n. 77937 del 10/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1287401 in pari data.
- ✓ **Arpa Lazio, Dipartimento Pressioni sull'Ambiente, Servizio Supporto Tecnico ai Processi Autorizzatori, Unità Valutazioni Ambientali**, nota prot. n. 77927 del 10/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1290813 del 13/11/2023.
- ✓ **Consorzio Industriale del Lazio**, nota prot. n. 10827 del 13/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1290909 in pari data.
- ✓ **Provincia di Latina, Settore Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale**, nota prot. n. 50077 del 06/12/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1416175 in pari data.
- ✓ **Arpa Lazio, Dipartimento Pressioni sull'Ambiente, Servizio Supporto Tecnico ai Processi Autorizzatori, Unità Valutazioni Ambientali**, con nota prot. n. 8792 del 07/02/2024, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 176499 in pari data.

Considerati i lavori della Conferenza di Servizi ex art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n. 152/06, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art.14 ter della L. 241/90.

Considerati i verbali delle sedute della suddetta Conferenza di Servizi tenutesi in data 13/11/2023 (prima seduta), 19/12/2023 (seconda seduta) e 12/02/2024 (terza seduta); facenti parte integrante della presente determinazione.

Considerato che nell'ambito dei lavori della conferenza di servizi, si è preso atto dell'acquisizione delle autorizzazioni, intese, concessioni, pareri, nulla osta e atti di assenso comunque denominati, necessari alla realizzazione e all'esercizio del progetto in argomento, specificati nei verbali delle sedute di conferenza di servizi, facenti parte integrante della presente determinazione.

Considerato che nell'ambito dei lavori della conferenza di servizi, si è preso atto dei seguenti pareri acquisiti in applicazione dell'assenso senza condizioni, ai sensi dell'art. 14-ter, co. 7 della l. 241/1990:

- **Parere sanitario - Enti competenti:** Dipartimento di Epidemiologia del Servizio Sanitario Regionale del Lazio - ASL di Latina, Dipartimento di Prevenzione e Servizio di Igiene Pubblica.

Dato atto che non sono pervenuti dissensi e/o pareri negativi o sfavorevoli all'opera in oggetto.

Considerato che la Conferenza di Servizi a conclusione dell'ultima seduta ha riassunto come di seguito le posizioni degli enti partecipanti:

- parere del Rappresentante Unico Regionale favorevole con prescrizioni, espresso in sede di C.d.S. Tale parere sarà formalizzato in apposita nota da inviare all'Area V.I.A., una volta ricevuto il parere formale dell'Area AIA.;
- parere del Rappresentante Unico del Comune di Cisterna di Latina espresso in sede di C.d.S. e formalizzato con nota prot. n. 7742 del 09/02/2024;
- parere di V.I.A. dell'Area Valutazione di Impatto Ambientale, favorevole con prescrizioni e condizioni, espresso in sede di C.d.S.

Considerato che la Conferenza di Servizi ha rilevato l'assenza del Rappresentante Unico della Provincia di Latina per le motivazioni richiamate nelle citate note (prot. n. 23048 del

01/06/2023, prot. n. 37459 del 13/09/2023, prot. n. 45766 del 08/11/2023 e prot. n. 50077 del 06/12/2023).

Ritenuto che la Conferenza di Servizi a norma del comma 7, dell'art.14 ter della L. n. 241/90 e dell'art. 27-bis, comma 7, del D.lgs. n. 152/06, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi complessivamente consentono di **esprimere un giudizio positivo**, con prescrizioni e condizioni, alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento di un "Impianto di produzione di granuli di resine termoplastiche a partire da materie prime fossili e rifiuti plastici post-consumo riciclati chimicamente", nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina, in località Zona Industriale, di cui di seguito si effettua una breve descrizione:

Il progetto PLASTA REI si sviluppa nell'ambito della riconversione industriale dello stabilimento della ex Nalco Italiana Manufacturing SRL di Cisterna di Latina con l'obiettivo di implementare un processo di produzione di granuli termoplastici tramite il riciclo chimico di rifiuti plastici provenienti dalla filiera della raccolta differenziata e degli scarti di industrie tessili secondo processi innovativi oggetto di specifici brevetti internazionali. Il progetto prevede un revamping dei macchinari utilizzati per le vecchie produzioni e nuovi investimenti per adeguare le linee di processo alle Best Available Technologies di emanazione europea. A regime l'impianto sarà dimensionato su una capacità produttiva di ca 40.000 ton/a di granuli di Polietilene tereftalato riciclato (R-PET).

Considerato che la Conferenza di Servizi, sentiti i partecipanti, ha stilato il seguente cronoprogramma ai fini dell'acquisizione del titolo definitivo, a norma dell'art. 27 bis, comma 7-bis, del D.Lgs. n. 152/06:

- Determinazione V.I.A.;
- Autorizzazione A.I.A.;
- Rilascio del titolo abilitativo ovvero del Permesso di Costruire, da parte del Comune di Cisterna di Latina. L'atto è già in fase di redazione e verrà inoltrato previa acquisizione della determinazione V.I.A. e A.I.A.;
- P.A.U.R., emissione della Determinazione Dirigenziale.

Preso atto che con determinazione n. G01490 del 14/02/2024, l'Area V.I.A. della Regione Lazio, Direzione Regionale Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi, ha espresso la pronuncia di compatibilità ambientale positiva con prescrizioni e condizioni.

Preso atto che la Società Plasta Rei S.r.l. con nota del 06/03/2024, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 318288 in pari data, ha fornito un riscontro documentale al verbale della Conferenza di Servizi del 12/02/2024, trasmettendo quanto segue:

- Piano di Monitoraggio e Controllo – v. 04.03.2024;
- Manuale operativo per la gestione rifiuti ai sensi delle LG SNPA 2021.

Preso atto che con nota prot. n. 541985 del 22/04/2024, la Direzione Regionale Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi della Regione Lazio, ha trasmesso la Determinazione Regionale n. G04594 del 19 aprile 2024 avente ad oggetto: *"Plasta Rei S.r.l. - Autorizzazione Integrata Ambientale ai sensi del Titolo III bis del D.Lgs. 152/2006 relativo alla "Realizzazione di un impianto di produzione di granuli di resine termoplastiche a partire da materie prime fossili e rifiuti plastici post-consumo riciclati chimicamente", nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina, Via Ninfina Km 1,200, nell'ambito del procedimento di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/06, Registro elenco progetti VIA: n. 008/2023."*

Preso atto che con nota prot. n. 592770 del 06/05/2024, il Rappresentante Unico Regionale

ha espresso il parere unico favorevole “*per effetto delle posizioni favorevoli con prescrizioni espresse nell’ambito della conferenza dagli Enti e gli Uffici Regionali coinvolti ai fini dell’espressione del parere e, in particolare, del parere favorevole con prescrizioni dell’Area A.I.A. e della successiva Determinazione A.I.A. n. G04594 del 19/04/2024, vincolante rispetto alla realizzazione ed esercizio del progetto proposto, soggetto al rilascio di Autorizzazione Integrata Ambientale ai sensi dell’art. 29-quater del d.lgs. n. 152/2006, comprensivo delle prescrizioni riportate nei pareri pervenuti e nelle determinazioni richiamate in premessa*”.

Preso atto che con nota prot. n. 24628 del 07/05/2024, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 598271 in pari data, il Comune di Cisterna di Latina, Settore 3, Sportello Unico Edilizia ed Attività Produttive, ha rilasciato il:

PERMESSO DI COSTRUIRE N.15 DEL 07 MAGGIO 2024 per “*Adeguamento funzionale di uno stabilimento industriale esistente, attraverso la costruzione di manufatti accessori, l’ampliamento di un capannone e la contestuale demolizione di due manufatti*”.

Ubicazione: Via Ninfinia Il Km 1+200 - Foglio 128 particella 47 - Zona Consorzio Industriale del Lazio.

Pratica edilizia: n.8/SUEAP/2023 prot.64646 del 06/11/2023.

Titolare: Società PLASTA REI S.R.L. (A.D. MAZZARELLA Fabio)

rimettendo in allegato alla suddetta nota la seguente documentazione:

1	Tavola U - Ubicazione e conteggi	7	Tavola 4 - Inquadramento foto
2	Tavola 2 - Stato di fatto	8	Tavola 5 - Inquadramento cartografico
3	Tavola 3A - Stato futuro capannone	9	Tavola 6 - Elaborato comparativo
4	Tavola 3B - Stato futuro tettoia B	10	Relazione tecnica
5	Tavola 3C - Stato futuro tettoia C		

Considerato che la documentazione e gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-008-2023> e depositati presso l’Autorità V.I.A. competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente provvedimento.

Considerato che i pareri, i verbali e le note sopra richiamate, disponibili in formato digitale nel box dedicato e depositati presso l’Autorità V.I.A. competente, sono da considerarsi parte integrante del presente provvedimento.

Ritenuto di dover procedere con l’emissione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell’art. 27 bis del D.lgs. n. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto.

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto di emettere il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell’art. 27 bis del D.Lgs. n. 152/06, sull’intervento di “Realizzazione di un impianto di produzione di granuli di resine termoplastiche a partire da materie prime fossili e rifiuti plastici post-consumo riciclati chimicamente”, nel Comune di Cisterna di Latina, Provincia di Latina, in località Zona Industriale. Proponente: Società Plasta Rei S.r.l. - Registro elenco progetti: n. 008/2023;

di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nei pareri acquisiti sono parte integrante della presente determinazione;

di precisare che il Comune di Cisterna di Latina è tenuto a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

di stabilire che il progetto dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di pubblicazione del PAUR, emesso ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sul BUR. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, allegati e citati nel presente atto, è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

di stabilire che gli allegati alla presente determinazione, di seguito riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

di pubblicare all'interno del portale istituzionale della Regione Lazio il presente provvedimento secondo quanto previsto dalla legislazione in materia (L. n. 69/2009 e D.Lgs. n. 82/2005);

di pubblicare altresì la presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

di rappresentare che avverso la presente determinazione è esperibile ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 giorni dal ricevimento secondo le modalità di cui al D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Il Direttore
Dott. Vito Consoli

Pareri, verbali, note e comunicazioni, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-008-2023> e depositati presso l'Autorità competente, parti integranti del presente atto.

- Presentazione istanza ex art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/06 in data 25/01/2023, con nota acquisita a mezzo PEC con prot. n. 89069 in pari data.

Note/comunicazioni/attività istruttorie Area V.I.A.

- Con nota prot. n. 272248 del 10/03/2023, è stata inoltrata una comunicazione interlocutoria, ex art. 27 bis, del D.Lgs. n. 152/06 e punto 6.3 della D.G.R. n. 884/2022, con la quale sono state richieste specifiche integrazioni documentali e chiarimenti afferenti la documentazione trasmessa ai fini della procedibilità dell'istanza.
- Comunicazione a norma dall'art. 27-bis, comma 2 e 3 del D.Lgs. n. 152/2006 avvenuta con nota prot. n. 524962 del 16/05/2023.
- Con nota prot. n. 629275 del 09/06/2023, è stata inviata la richiesta di integrazioni documentali a norma dell'art. 27 -bis, c.3 del D.Lgs. n.152/2006.
- Con prot. n. 783801 del 14/07/2023, è stata trasmessa al proponente e agli enti competenti la comunicazione a norma dell'art- 27-bis del D.Lgs. 152/2006 di pubblicazione avviso ex art. 23 c. 1 lett. e) del citato decreto e D.G.R. n. 884/22.;
- Con nota prot. n. 971950 del 07/09/2023 è stato convocato un tavolo tecnico di confronto nell'ambito delle procedure di cui all'art. 27-bis, del D.Lgs. n. 152/06, per il giorno 14/09/2023 alle ore 15:00.
- Svolgimento, in data 14/09/2023, del tavolo tecnico di confronto nell'ambito della procedura di cui all'art. 27-bis, del D.Lgs. n. 152/06 e il relativo verbale è stato pubblicato, nella medesima data, nel box dedicato.
- Con nota prot. n. 1020316 del 18/09/2023, è stata inviata la richiesta di integrazioni documentali a norma dell'art. 27-bis, c.5 del D.Lgs. n. 152/2006.
- Con nota prot. n. 1175189 del 18/10/2023, è stata data la comunicazione di pubblicazione della documentazione integrativa e di avvio di una nuova consultazione, a norma dell'art. 27-bis, comma 5 del D.Lgs. n. 152/2006 e della D.G.R. n. 884/2022, punto 6.5.8.
- Con nota prot. n. 1253060 del 03/11/2023, sono state convocate le tre sedute di Conferenza di Servizi, a norma dell'art. 27 bis, comma 7, del D.Lgs. 152/06.
- In data 13/11/2023, si è tenuta la prima seduta di conferenza di servizi, di cui all'art. 27-bis, comma 7, del D.Lgs. n. 152/06 e della D.G.R. n. 884/2022, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 241/90, il relativo verbale è stato pubblicato, nella medesima data, nel box dedicato.
- In data 19/12/2023, si è tenuta la seconda seduta di conferenza di servizi, di cui all'art. 27-bis, comma 7, del D.Lgs. n. 152/06 e della D.G.R. n. 884/2022, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 241/90, il relativo verbale è stato pubblicato, nella medesima data, nel box dedicato.
- In data 12/02/2024, si è tenuta la terza seduta di conferenza di servizi, di cui all'art. 27-bis, comma 7, del D.Lgs. n. 152/06 e della D.G.R. n. 884/2022, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 241/90, il relativo verbale è stato pubblicato, nella medesima data, nel box dedicato.

Richieste documentali

- Comune di Cisterna di Latina, Settore 3 – Urbanistica e Lavori Pubblici, nota prot. n. 29094 del 01/06/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 598275 in pari data.
- Arpa Lazio, Dipartimento Pressioni sull'Ambiente, Servizio Supporto Tecnico ai Processi Autorizzatori, Unità Valutazioni Ambientali, nota prot. n. 59966 del 04/09/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 957866 in pari data.
- Arpa Lazio, Dipartimento Pressioni sull'Ambiente, Servizio Supporto Tecnico ai Processi Autorizzatori, Unità Valutazioni Ambientali, nota prot. n. 59969 del 04/09/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 980758 del 08/09/2023.
- Consorzio Industriale del Lazio, nota prot. n. 9215 del 28/09/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1074532 in pari data.
- Arpa Lazio, Dipartimento Pressioni sull'Ambiente, Servizio Supporto Tecnico ai Processi Autorizzatori, Unità Valutazioni Ambientali, nota prot. n. 75829 del 02/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1243008 in pari data.

Note

- Soc. Plasta Rei S.r.l. PEC del 28/02/2023, acquisita con prot. n. 226115 in pari data.
- Soc. Plasta Rei S.r.l. nota del 06/04/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 397278 del 11/04/2023.
- Comune di Cisterna di Latina, Settore 3 – Urbanistica e Lavori Pubblici, nota prot. n. 54506 del 12/09/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 991263 in pari data.
- Arpa Lazio, Dipartimento Pressioni sull'Ambiente, Servizio Supporto Tecnico ai Processi Autorizzatori, Unità Valutazioni Ambientali, nota prot. n. 75831 del 02/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1243013 in pari data.
- Regione Lazio, Direzione Generale, Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto Investimenti, Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenza di Servizi, nota prot. n. 1270863 del 08/11/2023.
- Regione Lazio, Direzione Generale, Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto Investimenti, Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenza di Servizi, nota prot. n. 1311940 del 15/11/2023.
- Comune di Cisterna di Latina, con nota prot. n. 66836 del 17/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1324622 in pari data.
- RUR Ing. Ferdinando Maria Leone, nota prot. n. 155095 del 02/02/2024.
- Plasta Rei S.r.l. nota del 09/02/2024, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 189588 in pari data.

Pareri/Autorizzazioni/Concessioni/Licenze

- ✓ **Regione Lazio, Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Pianificazione Paesaggistica e di Area Vasta**, nota prot. n. 547338 del 19/05/2023.
- ✓ **Consorzio Industriale del Lazio**, nota prot. n. 5425 del 01/06/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 603165 del 05/06/2023.

- ✓ **Provincia di Latina, Settore Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale**, nota prot. n. 23048 del 01/06/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 603182 del 05/06/2023.
- ✓ **Regione Lazio, Direzione Regionale Ciclo dei Rifiuti, Area Rifiuti**, nota prot. n. 946693 del 31/08/2023.
- ✓ **Provincia di Latina, Settore Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale**, nota prot. n. 37459 del 13/09/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1000094 in pari data,
- ✓ **Comune di Cisterna di Latina, Settore 3 – Urbanistica e Lavori Pubblici**, nota prot. n. 63940 del 31/10/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1239980 del 02/11/2023.
- ✓ **Provincia di Latina, Settore Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale**, nota prot. n. 45766 del 08/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1275338 in pari data.
- ✓ **Arpa Lazio, Dipartimento Pressioni sull’Ambiente, Servizio Supporto Tecnico ai Processi Autorizzatori, Unità Valutazioni Ambientali**, nota prot. n. 77937 del 10/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1287401 in pari data.
- ✓ **Arpa Lazio, Dipartimento Pressioni sull’Ambiente, Servizio Supporto Tecnico ai Processi Autorizzatori, Unità Valutazioni Ambientali**, nota prot. n. 77927 del 10/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1290813 del 13/11/2023.
- ✓ **Consorzio Industriale del Lazio**, nota prot. n. 10827 del 13/11/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1290909 in pari data.
- ✓ **Provincia di Latina, Settore Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale**, nota prot. n. 50077 del 06/12/2023, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 1416175 in pari data.
- ✓ **Arpa Lazio, Dipartimento Pressioni sull’Ambiente, Servizio Supporto Tecnico ai Processi Autorizzatori, Unità Valutazioni Ambientali**, con nota prot. n. 8792 del 07/02/2024, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 176499 in pari data.

Verbale del tavolo tecnico di confronto svolto in data 14/09/2023.

Verballi della Conferenza di Servizi, a norma dell’art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. n. 152/06 svolti:

- in data 13/11/2023 (prima seduta);
- in data 19/12/2023 (seconda seduta);
- in data 12/02/2024 (terza seduta).

Parere Unico del Comune di Cisterna di Latina, nota prot. n. 7742 del 09/02/2024, acquisita a mezzo PEC con prot. n. 187594 in pari data.

Pronuncia di compatibilità ambientale positiva, con prescrizioni e condizioni, espresso con determinazione n. G01490 del 14/02/2024, dall’Area V.I.A. della Regione Lazio, Direzione Regionale Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi.

Autorizzazione Integrata Ambientale, ai sensi del Titolo III bis del D.Lgs. 152/2006, rimessa con determinazione n. G04594 del 19/04/2024, dalla Direzione Regionale Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi della Regione Lazio.

Parere Unico Regionale, nota prot. n. 592770 del 06/05/2024.

PERMESSO DI COSTRUIRE N.15 DEL 07 MAGGIO 2024 per *“Adeguamento funzionale di uno stabilimento industriale esistente, attraverso la costruzione di manufatti accessori, l’ampliamento di un capannone e la contestuale demolizione di due manufatti”*.

Ubicazione: *Via Ninfina Il Km 1+200 - Foglio 128 particella 47 - Zona Consorzio Industriale del*

Lazio.

Pratica edilizia: n.8/SUEAP/2023 prot.64646 del 06/11/2023.

Titolare: Società PLASTA REI S.R.L. (A.D. MAZZARELLA Fabio)