



Progetto	realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico a terra della potenza nominale definitiva di 38,02 MWp a fronte 42,64 MWp richiesti, su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di 56,05 ha a fronte dei 68,76 ha originari
Proponente	IVAB SOLAR 4 S.r.L
Ubicazione	Comune di LATINA Provincia di LATINA località VERGINI NUOVE

Registro elenco progetti n. 116/2021

**Pronuncia di Valutazione di Impatto Ambientale
ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.**

ISTRUTTORIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Paola Pelone	IL DIRETTORE Dott. Vito Consoli
MP	Data 27/02/2023

La Società IVAB SOLAR 4 S.r.L con nota acquisita prot. n. 0661519 del 30/07/2021, ha presentato istanza di Valutazione di Impatto Ambientale – Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell’art. 27 bis del D.Lgs.152/2006.

Come previsto dall’art. 23, comma 1, parte II del citato decreto, la proponente ha contestualmente, effettuato il deposito degli elaborati di progetto e dello Studio di Impatto Ambientale presso l’Area VIA.

L’opera in oggetto rientra tra le categorie dell’allegato IV al punto 2 lettera b) del D.Lgs. 152/2006, relativo ai progetti sottoposti a Verifica di assoggettabilità a V.I.A. .

La Società IVAB SOLAR 4 S.r.L ha presentato volontariamente una istanza di Valutazione di Impatto Ambientale – Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale dell’art. 27 bis del citato decreto .

Il progetto e lo studio sono stati iscritti nel registro dei progetti al n. 116/2021 dell’elenco.

Iter istruttorio:

- Presentazione istanza acquisita con prot. n. 0661519 del 30/07/2021
- Comunicazione inizio procedura a norma dell’art. 27 bis, commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/06. prot. n. 0745983 del 22/09/2021
- Richiesta integrazioni per completezza documentale a norma dell’art. 27 bis, comma 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0901382 del 05/11/2021
- Acquisizione integrazioni documentali in data 10/11/2021
- Comunicazione di avviso al pubblico a norma dell’art. 27-bis, comma 4 del D.Lgs. 152/06 e della D.G.R. n.132, prot. e convocazione tavolo tecnico prot. n. 0954139 del 19/11/2021
- Tavolo Tecnico svolto in data 01/12/2021
- Richiesta integrazioni a norma dell’art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0041176 del 17/01/2022
- Acquisizione integrazioni in data 16/02/2022
- Convocazione della prima seduta di Conferenza di Servizi a norma dell’art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 0230261 del 08/03/2022.
- Prima seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 21/03/2022
- Sospensione del procedimento su richiesta dalla proponente, acquisita con nota prot. n. 0415975 del 29/04/2022
- Accoglimento della richiesta di sospensione del procedimento prot. n. 0432758 del 04/05/2022
- Comunicazione di avviso al pubblico a norma dell’art. 27-bis, comma 4 del D.Lgs. 152/06, necessaria per la modifica progettuale dell’elettrodotto, acquisita con prot. n. 1058146 del 26/10/2022, prot. n. 1101651 del 07/11/2021
- Richiesta integrazioni bis a norma dell’art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0028526 del 11/01/2023
- Pubblicazione delle integrazioni a norma dell’art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 dal 07/02/2023 al 22/02/2023
- Nuova richiesta integrazioni a norma dell’art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0236645 del 02/03/2023
- Nuova comunicazione di avviso al pubblico a norma dell’art. 27-bis, comma 4 del D.Lgs. 152/06 resasi necessaria per la modifica dell’elettrodotto acquisita con prot. n. 10367558 del 03/04/2023, prot. n. 0405278 del 12/04/2023
- Tavolo Tecnico svoltosi in data 20/04/2023

- Richiesta integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0688375 del 23/06/2023
- Acquisizione integrazioni in data 05/07/2023
- Ripubblicazione delle integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 dal 10/07/2023 al 25/07/2023.
- Convocazione della Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 0871223 del 02/08/2023
- Prima seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 21/09/2023
- Seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 06/11/2023
- Terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 20/12/2023

Esaminati gli elaborati trasmessi elencati a seguire:

Progetto

- 00 Atom Latina 3 PD 00-E-00 Elenco Elaborati
- 01 Atom Latina 3 01-PD-E.00 Istanza AU
- 01A Atom Latina 3 PD 01-E.01 Istanza PAUR
- 02 Atom Latina 3 PD 02-E.02 Scheda Sintesi
- 03 Atom Latina 3 PD 03-E.03 Avviso Pubblico
- 04 Atom Latina 3 PD 04-E.04 Elenco-Enti Coinvolti
- 05 Atom Latina 3 PD 05-E.05 Dichiarazione Progettista
- 06 Atom Latina 3 PD 06-E.06 Dichiarazione Valore Opera (Allegato C)
- 07 Atom Latina 3 PD 07-E-07 Oneri AU
- 08 Atom Latina 3 PD 08-E-08 Oneri PAUR
- 09 Atom Latina 3 PD 09-E-09 Documento Vis Cam
- 10 Atom Latina 3 PD 10-E-10 Documento leg rap
- 11 Atom Latina 3 PD 11-E-11 Documento Progettista
- 12 Atom Latina 3 PD 12-E.12 Dichiarazione Titolo Disponibilità
- 13 Atom Latina 3 PD 13-E.13 Particellare Visure
- 14 Atom Latina 3 PD 14-E-14 CDU
- 15 Atom Latina 3 PD 15-E-15 Richiesta Connessione RTN
- 16 Atom Latina 3 PD 16-E.16 STMG Accettazione e Voltura
- 17 Atom Latina 3 PD 17-E.17 Carichi Pendenti
- 18 Atom Latina 3 PD 18-E.18 Documentazione Antimafia
- 19 Atom Latina 3 PD 01-VIA-01 Sintesi Non tecnica senza fotorendering
- 20 Atom Latina 3 PD 20-VIA-02 Studio VIA REVI
- 21 Atom Latina 3-03-PD-CM-03 Computo Metrico Estimativo
- 22 Atom Latina 3 04-PD-VIA-04 Rel Terra e roccia da scavo
- 23 Atom Latina 3 05-PD-VIA-05 Relazione Impatti Cumulativi
- 24 Atom Latina 3 01-PD-RT-01 Relazione Tecnico Descrittiva
- 25 Atom Latina 3 02-PD-RT-02 Relazione Calcoli Volumi
- 26 Atom Latina 3 03-PD-RT-03 Relazione Cal-Elettrici
- 27 Atom Latina 3 04-PD-RT-04 Campi Elettromagnetici
- 28-Atom Latina 3 05-PD-RT.05 Relazione Acustica
- 29 Atom Latina 3 06-PD-RT-06 Cronoprogramma
- 30 Atom Latina 3 07-PD-RT-07 Relazione Dismissione
- 31 Atom Latina 3 08-PD-RT.08 Relazione Geologica
- 32 Atom Latina 3 09-PD-RT-09 Rel-Archeologica
- 33 Atom Latina 3 10-PD-RT-10 Disciplinare
- 34 Atom Latina 3 11-PD-RT-11 SEU Piano Tecnico
- 35 Atom Latina 3 12-PD-RT-12 Data Sheet 1
- 36 Atom Latina 3 13-PD-RT-13 Data Sheet 2
- 37 Atom Latina 3 01-PD-TAV-01 Ins Urbanistico



- 38 Atom Latina 3 02-PD-TAV-02 Rilievo
- 39 Atom Latina 3 03-PD-TAV-03 Doc Fotografica
- 40 Atom Latina 3 04-PD-TAV-04 Lay Out CTR
- 41 Atom Latina 3 05-PD-TAV-05 Lay Out Ortofoto
- 42 Atom Latina 3 PD 06-TAV-06 Par MT
- 43 Atom Latina 3 07-PD-TAV-07 Par AT
- 44 Atom Latina 3 08-PD-TAV-08 Recinzione Cancelli
- 45 Atom Latina 3 09-PD-TAV-09 Viabilità Video
- 46 Atom Latina 3 10-PD-TAV-10 Mitigazione Particolari
- 47 Atom Latina 3 11-PD-TAV-11 Mitigazione Lay Out
- 48 Atom Latina 3 12-PD-TAV-12 Schema Unifilare
- 49 Atom Latina 3 13-PD-TAV.13 Strutture Tracker
- 50 Atom Latina 3 14-PD-TAV-14 Power Station e Cabine
- 51 Atom Latina 3 15-PD-TAV-15 Ins Urbanistico Cavidotto AT-MT
- 52 Atom Latina 3 16-PD-TAV-16 SEU Interferenze Cavitotto AT-MT
- 53 Atom Latina 3 17-PD-TAV-17 SEU LayOut
- 54 Atom Latina 3 18-PD-TAV-18 SEU Edifici
- 55 Atom Latina 3 19-PD-TAV-19 SEU Particolari OC
- 56 Atom Latina 3 PD 54-TAV-20 SEU Particolari OEM
- 57 Atom Latina 3 21-PD-TAV-21 SEU Particolari OEM Parallelo
- 57B Atom Latina 3 21B-PD-TAV21B - Particolari Costruttivi Opere Elettromeccaniche
- 58 Atom Latina 3 22-PD-TAV-22 SEU Schema Unifilare
- 59 Atom Latina 3 23-PD-TAV-23 SEU Ins Urbanistico

Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0914405 del 10/11/2021:

- Lettera accompagnatoria LATINA3;
- Atom Latina 3 01-PD-OR.01 Relazione Esproprio;
- Atom Latina 3 02-PD-OR.02 Piano Particellare Descrittivo;
- Atom Latina 3 03-PD-OR.03 Dich.Pubblica Utilità e Vincolo Preord Esproprio;
- Atom Latina 3 04-PD OR-TAV-01 Planimetria Esproprio su Catastale;
- Istanza ai Fini Idraulici;
- PD-OR-TAV.02 a;
- PD-OR-TAV.02b;
- PD-OR-TAV.02c;
- PD-OR-TAV.02d;
- PD-OR-TAV.02e;
- PD-OR-TAV.02f;
- PD-OR-TAV.02g;
- PD-OR-TAV.02h;
- PD-OR-TAV.02i;
- PD-OR-TAV.02j;
- PD-OR-TAV.03 CTR;
- PD-OR-TAV.04 Ins Urb Interferenze;
- PD-OR-TAV.05 Part Costr;
- 42 Atom Latina 3 PD 06-TAV-06 Par MT;
- Atom Latina 3 PD OR-TAV.06;
- Dichiarazione Sostitutiva Iscrizione CCIAA;
- Dichiarazione Antimafia;
- LAT3 - PAI - COD 1 - Relazione tecnico illustrativa;
- LAT3 - PAI - COD 2;
- LAT3 - PAI - COD 3;
- Modello domanda PAI Consorzio-Bonifica;
- Modello domanda PAI-Provincia;
- Oneri Consorzio Agro Pontino;

- Oneri PAI Provincia Latina;
- Dichiarazione Fascia rispetto stradale FERRACUTI;
- Usi Civici.

Acquisite con prot. n. 1003594 del 03/12/2021:

- Lettera accompagnatoria LATINA3 Novembre2021
- Integrazione Oneri AU
- PD-OR-TAV.02f (rev)
- PD-OR-TAV.02h (rev)
- PD-OR-TAV.04 Ins Urb Interferenze (rev)
- PD-OR-TAV.05 Part Costr (rev)
- PD-INT-RT.01 Studio Idrologico Idraulico
- PD-OR-TAV.02e (rev)
- LAT3 - PAI - COD I - Relazione tecnico illustrativa (rev)
- LAT3 - PAI - COD 2.1 (rev)
- LAT3 - PAI - COD 2.2 (rev)
- PD-OR-TAV.02e (rev)
- PD-OR-TAV.02f (rev)
- PD-OR-TAV.02h (rev)
- Atom Latina 3 PD OR-TAV.06 (rev)
- LAT3 - PAI - COD 2.1 (rev)
- LAT3 - PAI - COD 3
- Oneri Vincolo Idrogeologico
- SCHEDA NOTIZIE - tab.B zone non boscate
- LAT3 - PAI - COD I - Relazione tecnico illustrativa (rev)
- Atom Latina 3 02-PD-OR.02 Piano Particellare Descrittivo
- Atom Latina 3 03-PD-RT-03 Relazione Cal-Elettrici
- Atom Latina 3 PD 01-VIA-01 Sintesi Non tecnica
- Atom Latina 3 PD OR-TAV-24 Carta Uso dei Suoli
- LATINA3 CDU.zip"
- LATINA3 PEC Richiesta nuovo CDU Usi Civici e Aree Percorse dal Fuoco
- Ric.consegna PEC Min.Cultura x Sopralluogo Arch..zip"
- 22 Atom Latina 3 04-PD-VIA-04 Rel Terra e roccia da scavo
- 35 Atom Latina 3 12-PD-RT-12 Data Sheet New
- Atom Latina 3 01-PD-RT-01 Relazione Tecnico Descrittiva

Acquisite con prot. n. 0159458 del 17/02/2022:

- Lettera accompagnatoria LATINA3 16-02-2022
- Atom Latina 3 PD-TAV.25g Studio Visibilità Punti Critici
- Atom Latina 3 PD-TAV.25h Studio Visibilità Punti Critici
- Atom Latina 3 PD-TAV.25i Studio Visibilità Punti Critici
- Atom Latina 3 PD-TAV.25j Studio Visibilità Punti Critici
- Atom Latina 3 PD-TAV.25k Studio Visibilità Punti Critici
- Atom Latina 3 PD-TAV.26 Layout su Catastale
- Atom Latina 3 PD-TAV.27 Confronto Layouts su Catastale
- Atom Latina 3 PD-TAV.28 Layout Su Ortofoto
- Chiarimenti Servitù SOGIN-Avvocato Bompan
- Lettera accompagnatoria LATINA3 16-02-2022
- PD-OR-TAV.05 Part Costr
- Ricevute trasmissioni PEC.zip"
- Atom Latina 3 PD 00-E-00 Elenco Elaborati
- Atom Latina 3 PD 02-E.02 Scheda Sintesi
- Atom Latina 3 PD OR-TAV-24 Carta Uso dei Suoli
- Atom Latina 3 PD RT.14 Piano Agronomico Vegetazionale
- Atom Latina 3 PD TAV.29-Distanze Minime e Interferenze Corsi Idrici



- Atom Latina 3 PD-TAV.10 Opere di Mitigazione - Particolari
- Atom Latina 3 PD-TAV.25a Studio Visibilità Punti Critici
- Atom Latina 3 PD-TAV.25b Studio Visibilità Punti Critici
- Atom Latina 3 PD-TAV.25c Studio Visibilità Punti Critici
- Atom Latina 3 PD-TAV.25d Studio Visibilità Punti Critici
- Atom Latina 3 PD-TAV.25e Studio Visibilità Punti Critici
- Atom Latina 3 PD-TAV.25f Studio Visibilità Punti Critici
- Contratti Preliminari

Acquisite con prot. n. 1058146 del 26/10/2022:

- Atom Latina 3 PD 01-VIA.01 Sintesi Non tecnica
- Atom Latina 3 PD 02-E.02 Scheda Sintesi
- Atom Latina 3 PD 12-E.12 Dich Titolo Disponibilità
- Atom Latina 3 PD 13-E.13 Piano particell Imp
- Atom Latina 3 PD 20.VIA-02 SIA
- Atom Latina 3 PD-TAV.06 Particellare graf MT-AT
- Atom Latina 3 PD-TAV.07 Particellare graf MT-AT
- Atom Latina 3 PD-TAV.26 Layout Su Cat
- Atom Latina 3 PD-TAV.28 Layout Su Ortofoto
- Atom Latina 3 Terna Assegnazione Stallo
- 225IPVE01A - Elenco Elaborati Opere di connessione
- 225IPVE02 - Opere di rete e utente - Planimetria Catastale
- 225IPVE03A - Stazione elettrica di utenza condivisa-planimetria e sezioni elettromeccaniche
- 225IPVE04 - Impianto di rete (RTN) per la connessione-planimetria e sezioni elettromeccaniche
- 225IPVE05A - Schema elettrico unifilare generale
- 225IPVE06A - Relazione tecnica di progetto
- 225IPVE07A - Disegni architettonici edificio
- Atom Latina 3 02-PD-OR.02 Piano Particellare Descr-cavid
- Atom Latina 3 Accordo di Condivisione Opere di Rete

Acquisite con prot. n. 0109269 del 31/01/2023:

- LAT3-030100-R Richiesta-Interruzione-Procedura-Espropriativa
- LAT3-030101-R Richiesta-Dichiarazione-Pubblica-Utilità
- LAT3-030102-R Piano-Particellare-di-Esproprio

Acquisite con prot. n. 0140011 del 07/02/2023:

- 01-PD-RT-01 Rel Tecnico Descrittiva-rev
- 03-PD-CM-03 Computo Metrico Estimativo-rev
- 04-PD-VIA-04 Rel Terre-e-Rocce-da-Scavo-rev
- 11-PD-RT-11 SEU Piano Tecnico-rev
- 12-PD-RT-12 Data Sheet-rev
- LAT3-010000-R Lettera-Accompagnamento-Integrazioni
- LAT3-010001-R Elenco-Elaborati-rev
- LAT3-010002-R Rel-Integrazioni
- LAT3-020100-R Titoli-Disponibilità
- LAT3-030100-R Richiesta-Interruzione-Procedura-Espropriativa
- LAT3-030101-R Richiesta-Dichiarazione-Pubblica-Utilità
- LAT3-030102-R Piano-Particellare-di-Esproprio
- LAT3-030103-R Richiesta-Attestazione-Uso-Pubblico
- LAT3-040100-D Layout-Impianto-Ortofoto
- LAT3-040101-D Layout-Impianto-Catasto
- LAT3-040102-D Layout-Impianto-CTR
- LAT3-040103-D Corografia-Ortofoto
- LAT3-040104-D Corografia-CTR
- LAT3-040105-D Corografia-Catasto



- LAT3-040106-D Corografia-PAI
- LAT3-040107-D Particolare-Int.01-Int.14-Int.15
- LAT3-040108-D Particolare-Int.02
- LAT3-040109-D Particolare-Int.03
- LAT3-040110-D Particolare-Int.04-Int.13
- LAT3-040111-D Particolare-Int.05-Int.06-Int.07
- LAT3-040112-D Particolare-Int.08
- LAT3-040113-D Particolare-Int.09-Int.10-Int.11
- LAT3-040114-D Particolare-Int.12
- LAT3-040115-D Limitrofità-Corsi-d'Acqua-SC1
- LAT3-040116-D Limitrofità-Corsi-d'Acqua-SC2
- LAT3-040117-D Interferenza-Acquedotto
- LAT3-050100-R Istanza-NO-Vincolo-Idrogeologico
- PD 02-RT-02 Relazione Calcoli Volumi-rev
- Contratti preliminari IVAB SOLAR 4 SRL (18)

Acquisite con prot. n. 0366811 del 31/03/2023:

- LAT3-020101-R Rel-Tec-Tracciato-Cavidotto-MT
- LAT3-040103-D Corografia-Ortofoto-rev
- LAT3-040104-D Corografia-CTR-rev
- LAT3-040105-D Corografia-Catasto-rev

Acquisite con prot. n. 0367534 del 03/04/2023:

- LAT3-020110-R Istanza-Conc-Demaniale-Consorzio.pdf

Acquisite con prot. n. 0367558 del 03/04/2023:

- Lettera-Trasmissione-Integrazioni 310323.pdf
- 05 PD 04-E.04 Elenco-Enti Coinvolti-rev2.pdf.04 Elenco-Enti Coinvolti-rev2
- 03 PD 02-E.02 Scheda Sintesi-rev5
- 05 PD 04-E.04 Elenco-Enti Coinvolti-rev2
- 15 PD 13-E.13 Piano particell Imp-rev5
- 23 PD-VIA-04 Rel Terre-e-Rocce-da-Scavo-rev3
- 25 PD-RT-01 Rel Tecnico Descrittiva-rev3
- 26 PD 02-RT-02 Relazione Calcoli Volumi-rev3
- 35 PD-RT-11 SEU Piano Tecnico-rev3
- LAT3-010001-R Elenco-Elaborati-rev3
- LAT3-010003-R LAT3-Rel-Integrazioni-010323
- LAT3-020101-R Rel-Tec-Tracciato-Cavidotto-MT
- LAT3-020109-R Istanza-Conc-Demaniale-Regione
- LAT3-020110-R Istanza-Conc-Demaniale-Consorzio
- LAT3-040100-D Layout-Impianto-Ortofoto-rev
- LAT3-040101-D Layout-Impianto-Catasto-rev
- LAT3-040102-D Layout-Impianto-CTR-rev
- LAT3-040103-D Corografia-Ortofoto-rev
- LAT3-040104-D Corografia-CTR-rev
- LAT3-040105-D Corografia-Catasto-rev
- LAT3-040107-D Particolare-Int.01-rev
- LAT3-040110-D Particolare-Int.04-rev
- LAT3-040115a-D Limitrofità-Corsi-d'Acqua-SC1-rev
- LAT3-040115b-D Limitrofità-Corsi-d'Acqua-SC2-rev
- LAT3-040116a-D Sezioni-Layout-SC1
- LAT3-040116b-D Sezioni-Layout-SC2
- LAT3-040118-D Particolare-Int.13
- LAT3-040119-D Particolare-Int.14
- LAT3-040120-D Particolare-Int.16



- LAT3-040121-D Particolare-Int.17
- LAT3-040122-D Particolare-Int.18
- LAT3-040123-D Particolare-Int.19
- LAT3-040124-D Particolare-Int.20
- LAT3-040125-D Particolare-Int.21
- LAT3-040126-D Particolare-Int.22
- LAT3-040127-D Particolare-Int.23
- LAT3-040128-D Particolare-Int.24
- LAT3-040129-D Dettaglio-Nuovi-Accessi-Carrabili
- LAT3-040201-D Planimetria-Sup-Trasf-SC1
- LAT3-040202-D Planimetria-Sup-Trasf-SC2
- LAT3-040203-R Relazione-Invarianza-Idraulica
- Lettera-Trasmissione-Integrazioni 310323
- Bonifici-Proroga-Contratti (21)
- EdM Latina-A 190
- EdM Latina-A 191
- EdM Latina-A 192
- EdM Latina-A 193
- EdM Latina-A 194
- EdM Latina-A 196
- EdM Latina-A 222
- EdM Latina-A 223
- EdM Latina-A 224
- EdM Latina-A 245
- EdM Latina-A 246
- EdM Latina-B 45
- EdM Latina-B 46
- EdM Latina-B 47
- EdM Latina-B 50
- 01 ISTANZA-SP18-ext
- 02 ISTANZA-SP40-ext
- 03 ISTANZA-SP40-urb
- 04 ISTANZA-SP42-ext
- 05 ISTANZA-SP42-urb
- 06 ISTANZA-SP50-urb
- 95 LAT3-040109-D Particolare-Int.03
- 96 LAT3-040110-D Particolare-Int.04-Int.13
- 97 LAT3-040111-D Particolare-Int.05-Int.06-Int.07
- 98 LAT3-040112-D Particolare-Int.08
- 99 LAT3-040113-D Particolare-Int.09-Int.10-Int.11
- LAT3-020101-R Rel-Tec-Tracciato-Cavidotto-MT
- LAT3-020103-D SP18-ext Elaborati-Grafici
- LAT3-020104-D SP42-ext Elaborati-Grafici
- LAT3-020105-D SP42-urb Elaborati-Grafici
- LAT3-020106-D SP50-urb Elaborati-Grafici
- LAT3-020107-D SP40-urb Elaborati-Grafici
- LAT3-020108-D SP40-ext Elaborati-Grafici
- LAT3-040103-D Corografia-Ortofotorev
- LAT3-040105-D Corografia-Catastro-rev
- 23 PD-VIA-04 Rel Terre-e-Rocce-da-Scavo-rev3
- LAT3-020101-R Rel-Tec-Tracciato-Cavidotto-MT
- LAT3-050100-R Istanza-NO-Vincolo-Idrogeologico-rev
- LAT3-050101-D Planimetria-Aree-Vincolo-IG-CTR
- LAT3-050102-D Planimetria-Aree-Vincolo-IG-cat
- LAT3-050103-D Planimetria-Aree-Vincolo-IG-cat-PART2

- LAT3-050104-D Doc-Foto-Vincolo-IG

Acquisite con prot. n. 0737656 del 05/07/2023:

- lettera trasmissione
- Atom Latina 3 PD 20-VIA-02 SIA-rev
- LAT3-060101-D Cumulo-Impianti-FER
- Latina3 230323 kmz

Acquisite con prot. n. 1230930 del 30/10/2023:

- Lettera-Trasmissione-Integrazioni 301023
- Atom Latina 3 PD 20-VIA-02 SIA-rev
- LAT3-040129a-D Ubicazione-Accessi-Carrabili-SCI
- 91 LAT3-040105-D Corografia-Catasto-rev
- Assolvimento-imposta-di-bollo
- Carta identità Benaglia Giovanni
- Doc-Foto SP18-ext
- Doc-Foto SP40-ext
- Doc-Foto SP40-urb
- Doc-Foto SP42-ext
- Doc-Foto SP42-urb
- Doc-Foto SP50-urb
- DOMANDA AI FINI IDRAULICI INT. 1-12
- DOMANDA AI FINI IDRAULICI INT. 13-24
- Interferenza-01
- Interferenza-02
- Interferenza-03
- Interferenza-04
- Interferenza-05
- Interferenza-06
- Interferenza-07
- Interferenza-08
- Interferenza-09
- Interferenza-10
- Interferenza-11
- Interferenza-12
- Interferenza-13
- Interferenza-14
- Interferenza-15
- Interferenza-16
- Interferenza-17
- Interferenza-18
- Interferenza-19
- Interferenza-20
- Interferenza-21
- Interferenza-22
- Interferenza-23
- Interferenza-24
- Pagamenti diritti 516-46
- 231009 Accordo Std Terna Aggiornato
- Addendum Accordo Std Terna 11-10-2023

Acquisite con prot. n. 1429949 del 11/12/2023:

- 1 - EL-AT MOD H SP18 extraurbano
- 2 - EL-AT ALL D SP18 extraurbano
- 3 - Rel-Tec-Tracciato-Cavidotto-AT

- 4 - Planimetrie Tracciato linea AT
- 5 - Relazione tecnica di progetto
- 6 - Risoluzione Interferenze Reticolo Idrografico
- Consegna PEC Ufficio Viabilità 071223
- LAT3 Integrazione Ist Viabilità 071223
- I1-PD-TAV.I1 Mitigazioni-Layout rev
- Atom Latina 3 PD 20-VIA-02 SIA-rev

Acquisite con prot. n. 1440544 del 12/12/2023:

- analisi del territorio Ciccotelli
- analisi del territorio Vergini Nuove
- Comune di Latina Istanza-Assenza-Usi-Civici 121223

ESITO ISTRUTTORIO

L'istruttoria tecnica è stata condotta sulla base delle informazioni fornite e contenute nella documentazione agli atti, di cui il tecnico Ing. Luca Ferracuti Pompa, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n. A344, in qualità di professionista incaricato ha asseverato la veridicità con dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi dell'art. 76 del DPR del 28 dicembre 2000 n. 445, presentata contestualmente all'istanza di avvio della procedura.

DESCRIZIONE SINTETICA DEL PROGETTO

PREMESSA

Come evidenziato nel SIA *“il Presente Studio di Impatto Ambientale è relativo al progetto per la realizzazione di un Impianto Fotovoltaico di grande Taglia, di potenza nominale e potenza di picco pari a 38.027,92 kW da realizzarsi nel Comune di Latina (LT), in Località Strada Vergini Nuove.*

L'impianto sarà del tipo Grid Connected e l'energia elettrica prodotta sarà riversata completamente in rete, con allaccio in Alta Tensione alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN)”.

Come evidenziato nel SIA *“l'impianto in oggetto prevede l'installazione di pannelli fotovoltaici (moduli) in silicio monocristallino della potenza unitaria di 545 Wp, su un terreno prevalentemente pianeggiante di estensione totale pari a 52,9090 ettari (ad una quota che va dai 5 m ai 9 m slm.) avente destinazione agricola.*

I Moduli Fotovoltaici saranno installati su strutture a inseguimento mono assiale (tracker). Su ogni struttura ad inseguimento saranno posati 26 -52-78 moduli a seconda della posizione della stessa all'interno del campo fotovoltaico.

L'impianto sarà corredato da N. 10 Power Station, n. 3 cabine di parallelo e n.2 Control Room.

Il progetto prevede 2.492 stringhe (ovvero 69.776 moduli fotovoltaici) per una potenza complessiva installata di 38.027,92 MWp.

L'impianto fotovoltaico oggetto del presente Studio di Impatto Ambientale sarà realizzato in attuazione di un piano agronomico che prevede la coesistenza dell'attività di produzione di energia elettrica in concomitanza all'attività agricola”.

UBICAZIONE

Come evidenziato nel SIA *“l'Impianto Fotovoltaico oggetto del presente Studio di Impatto Ambientale è ubicato nell'agro del Comune di Latina (LT) in Località “Strada Vergini nuove”, L'area identificata per la realizzazione dell'impianto è situata a Sud-Ovest del Comune di Latina”*

Come evidenziato nel SIA *“l'area identificata per la realizzazione dell'impianto è situata a Sud-Ovest del*

Comune di Latina. Al Sito, morfologicamente pianeggiante, si accede tramite Via Strada delle Vergini Nuove, provenendo dalla Strada Provinciale “S.P. 40”. L’impianto sarà disposto a terra su una superficie utile di circa 60,54 ha di terreno agricolo. L’area di intervento ricade in zona “H Rurale” del PRG di Latina ed è tipizzata come “Paesaggio agrario di valore” dal PTPR Lazio. La superficie catastale disponibile è estesa complessivamente per 56,8943 ha”.

Le particelle catastali interessate sono le seguenti:

Foglio 193, particelle 2, 171, 172, 174, 176, 274, 276 e 279

Foglio 224, particelle 8, 76, 77, 79, 81, 82, 85, 87, 89, 157, 175, 177, 1030, 1031, 1032, 1034, 1045, 1046, 1062, 1067, 1068

Foglio 45, particella 45

QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

Il Piano Regolatore Generale

Come evidenziato nel SIA “il Sito oggetto dell’Intervento ricade nella ZONA H (Rurale) come riscontrabile dai Certificati di Destinazione Urbanistica facenti parte della documentazione di Progetto.

Le Aree non ricadono in quelle assoggettate a Gravame di Uso Civico.

Il Piano Territoriale Paesistico Regionale

Come evidenziato nel SIA “dall’Analisi della TAVOLA A del P.T.P.R. si rileva che l’area nella disponibilità del Proponente è classificata come:

- *Paesaggio Agrario di Valore per quanto riguarda una parte dell’impianto fotovoltaico*
- *Paesaggio Agrario di Rilavante Valore, per quanto riguarda una parte dell’impianto fotovoltaico e l’area per la realizzazione della SEU*
- *Paesaggio Agrario di Continuità per quanto riguarda una parte dell’impianto fotovoltaico*
- *Paesaggio Agrario di Rilevante Valore, per quanto concerne la realizzazione della Sottostazione di Elevazione di Utenza (SEU)”.*

Come evidenziato nel SIA “dall’Analisi della TAVOLA B del P.T.P.R. si rileva che l’area nella disponibilità del Proponente ricade in: Aree Boscate (Art. 38 – NTA del P.T.P.R.)”.

Come evidenziato nel SIA “nell’Elaborazione del Lay Out dell’Impianto Fotovoltaico, è stata selezionata un’area, all’interno di quella a disposizione del produttore, completamente libera da vincoli paesaggistici, e tale da rispettare i vincoli di rispetto stradale”.

Il Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.)

Come evidenziato nel SIA “l’Area oggetto dell’intervento è identificata nella TAVOLA 2.07 Sud e non è Interessata da nessun vincolo P.A.I.”.

Vincolo Idrogeologico (R.D. 30 Dicembre 1923 n. 3267)

Come evidenziato nel SIA “non Interessata”.

Aree Naturali Protette

Come evidenziato nel SIA “l’Area oggetto dell’intervento non è Interessata da nessun vincolo SIC, ZPS inoltre l’Area più vicina interessata da questi vincoli si trova ad una Distanza maggiore di 5,4 km”.

Come evidenziato nel SIA “alcune porzioni del tracciato del cavidotto MT sono interessate da vincolo idrogeologico fasce frangivento, per la precisione presso i seguenti riferimenti catastali:

- 1) *Latina sez. B – foglio 45 – particella 11*

- 2) Latina sez. A – foglio 224 – particelle 31, 44, 55
- 3) Latina sez. A – foglio 224 – particella 15”

Su tale vincolo il rappresentante unico della Provincia di Latina ha espresso parere favorevole, con condizioni e prescrizioni in cds.

QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Principali Caratteristiche dell’Area di Progetto

Come evidenziato nel SIA “l’area oggetto del presente studio ricade all’interno del comprensorio territoriale noto come Pianura Pontina, un vasto territorio compreso tra Anzio, Terracina, i Monti Lepini e il promontorio del Circeo, ed è caratterizzato, da un punto di vista geologico, da una serie fenomeni geomorfologici e dinamiche idrogeologiche piuttosto complesse (Si veda a Tal proposito l’elaborato 29-PD-RT.08 “Relazione Geologico-Geotecnica”). L’impianto fotovoltaico è suddiviso in due macro-aree scarsamente urbanizzate. È presente, in via Strada Vergini Nuove (che funge da ideale collegamento relativo ai n.2 Sottocampi) un’area destinata ad attività Artigianali. In prossimità del sito di progetto è presente un corso d’acqua pubblico, dal quale è stata mantenuta la distanza di rispetto di completa inedificabilità di 150 m e altri fossi di modesta entità il cui deflusso non sarà alterato dalla costruzione dell’opera in progetto. Uno dei sottocampi è attraversato lungo l’Asse Nord-Sud da una Linea Elettrica di media Tensione di E-Distribuzione dalla quale è stata considerata una fascia di rispetto di 13 metri complessivi. Nell’Area oggetto dell’intervento non sono presenti manufatti di rilievo”.

Accessi All’Impianto Fotovoltaico

Come evidenziato nel SIA “l’Impianto solare fotovoltaico oggetto della presente relazione è suddiviso in n.2 sottocampi denominati SC1 (SottoCampo 1) e SC2 (SottoCampo 2).

Ogni Sottocampo presenta degli Accessi Indipendenti da Strada Pubblica. Si è cercato, nella maggior parte dei casi, di sfruttare gli accessi esistenti già sfruttati dalla proprietà per lo svolgimento delle attività Agricole. Al Sottocampo SC1 si potrà accedere attraverso n.2 accessi:

- Due nuovi accessi su Strada Via Vergini Nuove (accesso denominato SC1-1 e SC1-2);

Al Sottocampo SC2 si potrà accedere attraverso:

- Cinque nuovi accessi (Accessi denominati SC2-1-2-3-4-5 su strade Fogalone e Borgo Sabotino-Fogliano”.

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL’IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Come evidenziato nel SIA “il generatore fotovoltaico sarà composto da n. 69.776 moduli fotovoltaici al silicio poli/monocristallino per una potenza nominale complessiva di 38.027,92 kWp. L’intera produzione netta di energia elettrica sarà riversata in rete con allaccio in AT a 150 kV sulla rete di Trasmissione Nazionale, presso la Sottostazione indicata da Terna S.p.A. su apposito stallo predisposto. Il sottocampo 1 e il sottocampo 2 avranno in totale n. 3 cabine di parallelo destinate ad ospitare i dispositivi di Sezionamento e Protezione”.

Come evidenziato nel SIA “a servizio dell’impianto fotovoltaico è prevista la realizzazione delle seguenti opere:

1. Impianto di produzione di energia elettrica solare fotovoltaica (le cui caratteristiche sono dettagliatamente descritte nell’elaborato tecnico dedicato);
2. Cabina di accumulo;
3. Trasformazione dell’energia elettrica bt/MT (Attraverso Power Station appositamente Dedicata);
4. Impianto di connessione alla rete elettrica MT;
5. Distribuzione elettrica bt;
6. Impianto di alimentazione utenze in continuità assoluta;



7. Impianti di servizio: illuminazione ordinaria locali tecnici ed illuminazione esterna;
8. Impianti di servizio: impianto di allarme (antintrusione ed antincendio) e videosorveglianza;
9. Impianto di terra;

Più specificatamente la realizzazione dell'impianto comprenderà la realizzazione delle seguenti opere:

- a. Posa in opera di n.9 Power Station poste in campo, ognuna comprensiva di n. 1 Quadro MT (QMT), di n°2 Trasformatori potenza pari a 2000 kVA con rapporto di Trasformazione 30/0,8 kV, n.2 quadri elettrici per ingresso cavi ac da inverter di stringa, n. 1 autotrasformatore per l'alimentazione dei servizi ausiliari;
- b. fornitura e posa in opera degli inverter di stringa in campo;
- c. realizzazione di tutte le condutture principali di distribuzione elettrica per l'alimentazione dei sistemi ausiliari b.t.;
- d. scavi, rinterrati e ripristini per la posa della conduttura di alimentazione principale BT ed MT interne al campo fotovoltaico, dei cavidotti energia, segnali e per il dispersore di terra, comprensivi della fornitura e posa in opera di pozzetti in c.a. con chiusino carrabile (ove previsto);
- e. realizzazione dell'impianto di terra ed equipotenziale costituito da una corda di rame interrata lungo il perimetro dell'edificio ed integrata con picchetti, dai collettori di terra, dai conduttori di terra, di protezione ed equipotenziali e da tutti i collegamenti PE ed equipotenziali;
- f. realizzazione antintrusione comprensivo della centrale allarmi, delle barriere e delle condutture ad essi relativi;
- g. Realizzazione dell'impianto di videosorveglianza comprensivo della centrale, delle videocamere, dei pali di sostegno e delle condutture ad essi relativi;
- h. Realizzazione delle Linee MT dall'impianto fotovoltaico fino alla Sottostazione di Elevazione di Utenza (SEU);
- i. Realizzazione della Sottostazione di Elevazione di Utenza (SEU);
- j. Realizzazione della Linea in AT per il collegamento dalla Sottostazione di Elevazione di Utenza fino allo stallo dedicato nella Sottostazione Terna S.p.A.”.

ASPETTI AMBIENTALI

Come evidenziato nel SIA “le risorse necessarie per la realizzazione del Progetto sono principalmente il silicio necessario e alle altre materie prime necessarie alla fabbricazione dei moduli fotovoltaici. Il Consumo di Acqua ed Inerti per il Betonaggio è ridotto al minimo e relativo alla realizzazione delle fondazioni per la posa delle Power Station mentre la posa di n.2 Delivery Cabin (Cabina di consegna) prefabbricate non necessita di fondazioni. Le Stesse Power Station sono trasportate in cantiere già pre-assemblate e pronte per il cablaggio. I tre locali per il monitoraggio dell'impianto sono del tipo pre-fabbricato e non necessitano di una fondazione”.

Come evidenziato nel SIA “nell'Area di cantiere saranno organizzati degli stoccaggi in modo da gestire i rifiuti separatamente per tipologia e pericolosità, in contenitori adeguati alle caratteristiche del rifiuto stesso. I rifiuti destinati al recupero saranno stoccati separatamente da quelli destinati allo smaltimento.

Tutte le tipologie di rifiuto prodotte in cantiere saranno consegnate a ditte esterne, regolarmente autorizzate alle successive operazioni di trattamento (smaltimento e/o recupero) ai sensi della vigente normativa di settore.

Non sono previste sostanze e composti esplosivi e/o tossici. Le uniche sostanze fonte di potenziale inquinamento sono gli oli dei Trasformatori.

Il Trasformatore, installato esternamente su uno skid opportunamente predisposto, è comunque alloggiato su un contenitore in grado di garantire il sicuro confinamento di eventuali fuoriuscite accidentali (Vasche di sicurezza opportunamente dimensionate al fine di contenere completamente il liquido eventualmente fuoriuscito).

Per quanto riguarda il rischio di incidenti associato alle tecnologie utilizzate e/o ai materiali e alle sostanze

adoperati, non si rilevano elementi di pericolosità per l'uomo o per l'ambiente in generale, se non per la presenza dell'olio minerale nei trasformatori, sostanza classificata infiammabile rispetto al rischio di incendio. In particolare, per quanto concerne l'olio minerale impiegato nei Trasformatori, ne è previsto per l'intero impianto, un impiego per complessivi 26 mc.

Ai sensi del DPR 151/2011, Allegato I, l'Olio minerale è trattato al n.10: "Stabilimenti ed Impianti ove si producono e/o impiegano, liquidi infiammabili e/o combustibili con punto di infiammabilità fino a 125° C, con quantitativi globali in ciclo e/o in deposito superiori a 1 mc" (Si veda Tabella 3.9), pertanto l'attività a cui riferirsi per l'impianto oggetto della presente relazione è la n.10 categoria B, non è quindi necessario il Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.) ma solamente la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)".

ASPETTI PAESAGGISTICI

Come evidenziato nel SIA "molte delle soluzioni tecnologiche adottate in fase di progettazione sono state individuate per diminuire al massimo l'impatto dell'Impianto Fotovoltaico sul paesaggio circostante, ne sono un esempio:

1. L'utilizzo di strutture metalliche ad infissione in luogo di fondazioni in cemento. Questo tipo di soluzione permette la completa reversibilità in fase di dismissione;
2. L'utilizzo di strutture ad inseguimento monoassiali del tipo "ad doppio modulo". In questo modo l'altezza massima raggiungibile in altezza dalle strutture è fortemente limitata e consente di essere completamente schermata attraverso la messa a dimora della fascia di Mitigazione prevista;
3. Totale assenza di fondazioni in cemento armato, se non per la minima parte necessaria alla posa delle Power Station contribuisce alla completa reversibilità dell'impianto in fase di dismissione;
4. La presenza di aperture presenti sulla rete di recinzione per permettere la mobilità della piccola Fauna;
5. L'esclusione, dalle aree disponibili per la realizzazione dell'impianto, della fascia di rispetto di 150 metri dai corsi d'acqua, soluzione che, oltre che imposta a livello normativo, consente di non interferire con la biodiversità ripariale;
6. La presenza di una doppia tipologia di Fascia di Mitigazione per limitare (se non annullare) l'impatto dell'impianto sul Paesaggio esistente;
7. L'impianto fotovoltaico oggetto del presente Studio di Impatto Ambientale sarà realizzato in attuazione di un piano agronomico che prevede la coesistenza dell'attività di produzione di energia elettrica in concomitanza all'attività agricola. Nel caso in oggetto, quindi, non è possibile parlare di consumo di suolo (ovviamente non concesso che la realizzazione di un impianto alimentato da energia rinnovabile possa essere ritenuto tale) in quanto la realizzazione dell'impianto fotovoltaico non "sostituisce" l'attività agricola pre-esistente, bensì ne integra i benefici".

ASPETTI RELATIVI ALLA FASE DI CANTIERE

Come evidenziato nel SIA "i lavori di realizzazione del progetto hanno una durata massima prevista pari a circa 11 mesi. Tale durata sarà condizionata dall'approvvigionamento delle apparecchiature necessarie alla realizzazione dell'impianto (Principalmente Power Station, Moduli Fotovoltaici e Tracker Monoassiali).

Le operazioni preliminari di preparazione del sito prevedono la verifica dei confini e il tracciamento della recinzione. Il rilievo topografico è già stato eseguito e non risulterà necessario nessuna opera sbancamento se non piccoli livellamenti e compattazione del piano di campagna.

Sulla base del progetto esecutivo, saranno tracciate le posizioni dei singoli pali di sostegno dei Tracker che saranno posti in opera attraverso opportune macchine operatrici (Battipalo).

Successivamente all'infissione dei pali potranno essere montate le strutture degli Inseguitori Monoassiali, e successivamente si procederà allo scavo del tracciato dei cavidotti e alla realizzazione delle platee di fondazione per la posa degli Skid delle Power Station.

Le Ulteriori fasi prevedono, a meno di dettagli da definire in fase di progettazione esecutiva, il montaggio dei moduli, il loro collegamento e cablaggio, la posa dei cavidotti interni al parco e la ricopertura dei tracciati,

nonché la posa delle Delivery Cabin (Cabine di consegna) e dei Locali Tecnici di Monitoraggio e Controllo nonché il montaggio degli impianti ausiliari (Videosorveglianza, Illuminazione Perimetrale e sistema di allarme).

Si prevede di utilizzare aree interne al perimetro per il deposito di materiali e il posizionamento dei baraccamenti di cantiere.

L'accesso al sito avverrà utilizzando la esistente viabilità locale, che non necessita di aggiustamenti o allargamenti e risulta adeguata al transito dei mezzi di cantiere. A installazione ultimata, il terreno verrà lasciato allo stato naturale. Per le lavorazioni descritte è previsto un ampio ricorso a manodopera e ditte locali".

QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE

LE COMPONENTI AMBIENTALI INTERESSATE

Fase di Produzione

Come evidenziato nel SIA "nella fase di produzione dei pannelli solari l'impatto ambientale è assimilabile a quello di qualsiasi industria o stabilimento chimico. Nel processo produttivo sono utilizzate sostanze tossiche o esplosive che richiedono la presenza di sistemi di sicurezza e attrezzature adeguate per tutelare la salute dei lavoratori. In caso di guasti l'impatto sull'ambiente può essere forte ma pur sempre locale. L'inquinamento prodotto in caso di malfunzionamento della produzione incide soprattutto sul sito in cui è localizzata la produzione. A seconda della tipologia di pannello solare fotovoltaico si avranno differenti rischi. La produzione del pannello solare cristallino implica la lavorazione di sostanze chimiche come il triclorosilano, il fosforo ossicloridrico e l'acido cloridrico. Un Modulo Solare Fotovoltaico è garantito per almeno 25 anni ma può avere una durata di molto superiore, ben più lunga di qualsiasi bene mobile di consumo o di investimento".

Fase di Fine Vita

Come evidenziato nel SIA "possiamo considerare una vita media di un pannello intorno ai 30 anni, senza considerare eventuali guasti. Essendo il fotovoltaico un prodotto relativamente nuovo, ci troviamo oggi ad affrontare una prima fase di sviluppo dell'industria del riciclo del fotovoltaico, che potrebbe riuscire a trasformare questi rifiuti in una risorsa. È chiaro che un primo passo da fare è a monte della filiera: importante sarebbe utilizzare meno materiali per la realizzazione dei pannelli, grazie ad una progettazione consapevole della necessità di riciclare il prodotto al termine della sua vita. In un pannello fotovoltaico ci sono diversi materiali, nella maggior parte non pericolosi, come vetro, polimeri e alluminio. Le sostanze potenzialmente pericolose per la salute sono in piccola percentuale rispetto al totale e principalmente sono cadmio, selenio e gallio. Non è difficile comprendere che un corretto riciclaggio dei pannelli fotovoltaici potrebbe diventare una ricca risorsa per la produzione di materie da reimmettere nelle filiere produttive, di pannelli e non solo. Per fare ciò è necessario smontare il pannello e separare correttamente i materiali che lo compongono. Interessante sarebbe anche lo sviluppo di un mercato di pannelli solari usati, soprattutto in quei paesi in via di sviluppo in cui il potere d'acquisto è limitato".

Fase di Esercizio

Come evidenziato nel SIA "si può affermare che gli impianti fotovoltaici non causano inquinamento ambientale: dal punto di vista chimico non producono emissioni, residui o scorie. Dal punto di vista termico le temperature massime in gioco raggiungono valori non superiori a 60°C, inoltre non produce inquinamento acustico. La fonte fotovoltaica è l'unica che non richiede organi in movimento né circolazione di fluidi a temperature elevate o in pressione, e questo è un vantaggio tecnico determinante per la sicurezza dell'ambiente".

QUALITÀ DELL'ARIA E DELL'ATMOSFERA

Impatti Attesi nella Fase di Cantiere

Come evidenziato nel SIA “l’impatto che può aversi riguarda principalmente la deposizione sugli apparati fogliari della vegetazione arborea circostante.

L’entità del trasporto ad opera del vento e della successiva deposizione del particolato e delle polveri più sottili dipenderà dalle condizioni meteo-climatiche (in particolare direzione e velocità del vento al suolo) presenti nell’area nel momento dell’esecuzione di lavori.

Data la granulometria media dei terreni di scavo, si stima che non più del 10% del materiale particolato sollevato dai lavori possa depositarsi nell’area esterna al cantiere. L’impatto è in ogni caso reversibile. Le sostanze chimiche emesse in atmosfera sono quelle generate dai motori a combustione interna utilizzati: mezzi di trasporto, compressori, generatori.

Gli inquinanti che compongono tali scarichi sono:

- biossido di zolfo (SO₂)
- monossido di carbonio (CO)
- ossidi di azoto (NO_x – principalmente NO ed NO₂)
- composti organici volatili (COV)
- composti organici non metanici – idrocarburi non metanici (NMOC)
- idrocarburi policiclici aromatici (IPA)
- benzene (C₆H₆)
- composti contenenti metalli pesanti (Pb)
- particelle sospese (polveri sottili, PM_x).

Gli impatti derivanti dall’immissione di tali sostanze sono facilmente assorbibili dall’atmosfera locale, sia per la loro temporaneità, sia per il grande spazio a disposizione per una costante dispersione e diluizione da parte del vento”.

Impatti Attesi nella Fase di Esercizio

Come evidenziato nel SIA “l’impianto fotovoltaico, per sua natura, non comporta emissioni in atmosfera di nessun tipo durante il suo esercizio, e quindi non ha impatti sulla qualità dell’aria locale”.

Impatti Attesi nella Fase di Dismissione

Come evidenziato nel SIA “le considerazioni sulle sorgenti di emissione in atmosfera attive nella fase di dismissione sono presso che identiche a quelle già fatte per la fase di Cantiere, con l’unica differenza che queste ultime possono considerarsi estremamente ridotte rispetto alla fase di costruzione. Sia la tipologia di inquinante che le sorgenti sono le stesse analizzate nella fase di cantiere. Essendo utilizzati un numero di mezzi notevolmente inferiore e per un tempo minore, si può affermare che l’impatto in fase di dismissione è molto più basso rispetto alla fase di Costruzione. Ovviamente tutti gli impatti relativi alla fase di dismissione sono reversibili e perfettamente assorbibili dall’Ambiente circostante. Una considerazione a parte merita la questione relativa allo smaltimento dei materiali (e degli eventuali rifiuti) che è già stato trattato ampiamente negli appositi paragrafi e nella Relazione sulla Dismissione e smaltimento”.

QUALITÀ DELL’AMBIENTE IDRICO

Impatti Attesi nella Fase di Cantiere

Come evidenziato nel SIA “durante la Fase di cantiere non sussistono azioni che possono arrecare impatti sulla Qualità dell’Ambiente Idrico. La tipologia di installazione scelta (ovvero pali infissi ad una profondità di 1,5 metri, senza nessuna tipologia di modificazione della morfologia del sito) fa sì che non ci sia alcuna significativa modificazione dei normali percorsi di scorrimento e infiltrazione delle acque meteoriche: la morfologia del suolo e la composizione del soprassuolo vegetale non vengono alterati. Tutte le parti interrato (cavidotti, pali) presentano profondità che non rappresentano nemmeno potenzialmente un rischio di interferenza con l’ambiente idrico. Tale soluzione, unitamente al fatto che i moduli fotovoltaici e gli impianti utilizzati non contengono, per la specificità del loro funzionamento, sostanze liquide che potrebbero sversarsi

(anche accidentalmente) sul suolo e quindi esserne assorbite, esclude ogni tipo di interazione tra il progetto e le acque sotterranee (con esclusione degli Oli minerali contenuti nei trasformatori, in quantità moderate, per i quali l'utilizzo di apposite vasche di contenimento, impedisce lo sversamento accidentale degli stessi".

Impatti Attesi nella Fase di Esercizio

Come evidenziato nel SIA "nella Fase di Esercizio va considerato che la produzione di energia elettrica attraverso i moduli fotovoltaici non avviene attraverso l'utilizzo di sostanze liquide che potrebbero sversarsi (anche accidentalmente) sul suolo e quindi esserne assorbite.

Le uniche operazioni che potrebbe in qualche modo arrecare impatti minimali all'ambiente idrico sono:

- *Lavaggio dei Moduli Solari Fotovoltaici, attività che viene svolta solamente due/tre volte all'anno;*
- *Sversamento accidentale di Olio Minerale dai Trasformatori"*

Impatti Attesi nella Fase di Dismissione

Come evidenziato nel SIA "nella Fase di Dismissione dell'Impianto non sussistono azioni/operazioni che possono arrecare impatti sulla Qualità dell'Ambiente Idrico. Le opere di dismissione e smaltimento sono funzionali alla completa reversibilità in modo da lasciare l'area oggetto dell'intervento nelle medesime condizioni in cui prima. Ovviamente dovranno essere rispettate tutte le indicazioni in merito allo smaltimento dei rifiuti riportate nell'apposito paragrafo e nella relazione dedicata".

QUALITÀ DEL SUOLO E SOTTOSUOLO

Impatti Attesi nella Fase di Cantiere

Come evidenziato nel SIA "nella fase di cantiere, gli impatti attesi sono quelli che si possono verificare con le seguenti azioni:

- *leggero livellamento e compattazione del sito;*
- *scavi a sezione obbligata per l'alloggiamento dei cavidotti interrati;*
- *scavi per il getto delle fondazioni delle Power Station.*
- *Scavi per la Viabilità;*
- *Infissione dei pali di sostegno relativi agli inseguitori solari monoassiali;*
- *Infissione dei paletti di sostegno della recinzione;*
- *Sottrazione di suolo all'attività agricola;*

In merito agli Scavi Ai sensi dell'Art. 2, comma 1, lettera u) del DPR 120/2017, Regolamento recante la disciplina delle terre e rocce da scavo, il cantiere di cui trattasi è definito cantiere di grandi dimensioni, dovendosi trattare al suo interno una quantità stimata circa pari a 9.485 m³ di terre da scavo. Secondo i requisiti di cui al successivo Art. 4, comma 2, lettere a), b), c) e d), tutti contemporaneamente posseduti dalle terre che saranno movimentate nel cantiere oggetto del presente Studio, queste si possono considerare dei sottoprodotti. Per le terre da scavo per cui sussistano i requisiti suddetti, ai sensi dell'Art. 9, comma 1 il proponente proporrà un opportuno Piano di Utilizzo, da trasmettere alla Regione Lazio e all'ARPA Lazio entro la conclusione del procedimento di Valutazione Impatto Ambientale, contenente tutti gli elementi di cui all'Allegato 5, tra cui i risultati della caratterizzazione ambientale e le modalità di riutilizzo nello stesso sito".

Impatti Attesi nella Fase di Esercizio

Come evidenziato nel SIA "nella fase di Esercizio non sussistono impatti significativi relativi al suolo e sottosuolo, pertanto non sono necessarie mitigazioni".

Impatti Attesi nella Fase di Dismissione

Come evidenziato nel SIA "nella fase di Dismissione sono previste le seguenti operazioni che interessano il contesto suolo soprasuolo:

- scavi a sezione obbligata per il recupero dei cavi elettrici e delle tubazioni corrugate;
- demolizione e smaltimento delle limitate opere in cemento armato (fondazioni delle Power Station).
- Estrazione dei pali di sostegno relativi agli inseguitori solari monoassiali;
- Estrazione dei paletti di sostegno della recinzione”

FLORA E FAUNA

Impatti Attesi nella Fase di Cantiere e di Dismissione

Come evidenziato nel SIA “l’impatto sulla fauna locale, legata all’ecosistema rurale, può verificarsi unicamente nella fase di cantiere, dove la rumorosità di alcune lavorazioni, oltre alla presenza di persone e mezzi, può causare un temporaneo disturbo che induce la fauna a evitare l’area. La durata del disturbo è limitata nel tempo, e dunque reversibile”.

Impatti Attesi nella Fase di Esercizio

Come evidenziato nel SIA “L’impatto sulla fauna locale durante la fase di esercizio è legato a:

- perimetrazione dell’impianto (presenza della recinzione) che impedisce la libera circolazione della Fauna;
- presenza dei pali di fondazione e dei moduli fotovoltaici”.

RUMORE E VIBRAZIONI

Impatti Attesi nella Fase di Cantiere e di Dismissione

Come evidenziato nel SIA “la Fase di cantiere è quella che nel caso del Rumore e delle Vibrazioni produce più impatti, soprattutto a causa dell’utilizzo di diverse macchine operatrici che saranno considerate altrettante fonti sonore.

Tra le macchine operatrici presenti in cantiere possiamo trovare:

- Camion e/o Tir;
- Macchina Battipalo e/o Avvitatrice (per la posa dei pali di sostegno);
- Escavatori”.

Impatti Attesi nella Fase di Esercizio

Come evidenziato nel SIA “le uniche sorgenti sonore previste nella fase di esercizio dell’impianto sono i Trasformatori e gli Inverter entrambe facenti parte della Power Station in n.9 Unità e ben distribuite nell’intera area occupata dall’impianto fotovoltaico”.

CAMPI ELETTROMAGNETICI

Impatti Attesi nella Fase di Cantiere

Come evidenziato nel SIA “in Questa fase non sussistono impatti”.

Impatti Attesi nella Fase di Esercizio

Come evidenziato nel SIA “nella Fase di Esercizio gli impatti dal punto di vista dei Campi Elettromagnetici sono dovuti alle seguenti apparecchiature elettriche:

- Campo Fotovoltaico (Moduli Fotovoltaici);
- Inverter;
- Gli elettrodotti di Media Tensione (MT);
- le Cabine di trasformazione bt/MT;
- la Stazione di Elevazione di Utenza (SEU);
- Gli elettrodotti di alta tensione (AT)”.

Gli effetti di tali apparecchiature sono stati ampiamente discussi nella Relazione sui campi elettromagnetici dove è evidenziato che “a seguito delle Analisi sopra riportate, si può affermare che la realizzazione dell’Impianto fotovoltaico ed in particolare delle seguenti apparecchiature elettriche: (omissis).

Comporta rischi trascurabili in merito agli effetti dei campi elettro magnetici sulle persone”.

Impatti Attesi nella Fase di Dimissione

Come evidenziato nel SIA *“in Questa fase non sussistono impatti”.*

PAESAGGIO

Impatti Attesi nella Fase di Cantiere

Come evidenziato nel SIA *“in Questa fase non sussistono impatti”.*

Impatti Attesi nella Fase di Esercizio

Come evidenziato nel SIA “la principale caratteristica dell’impatto paesaggistico di un impianto fotovoltaico a terra è determinata dalla intrusione visiva dei pannelli nell’orizzonte di un generico osservatore. In generale, la visibilità delle strutture risulta ridotta da terra, in virtù delle caratteristiche dimensionali degli elementi. Questi presentano altezze contenute, nel caso specifico meno di 4,5 m dal piano di campagna, e sono posti in opera su un terreno ad andamento pressoché pianeggiante. La loro visibilità è ulteriormente ridotta anche per via della topografia, della densità edilizia, e della presenza, nell’intorno dei punti di osservazione, di ostacoli di altezze paragonabili a quelle dell’opera in esame”.

Impatti Attesi nella Fase di Dimissione

Come evidenziato nel SIA *“in Questa fase non sussistono impatti”.*

IL RIPRISTINO DEI LUOGHI

OPERE DI DISMISSIONE

Come evidenziato nel SIA “il progetto per la realizzazione dell’impianto fotovoltaico di cui al presente Studio, è stato redatto assumendo già tra i suoi requisiti programmatici la sua totale reversibilità. È questo il motivo per il quale non si farà ricorso (con la semplice eccezione delle fondazioni delle n.9 Power Station) all’impiego di manufatti realizzati con getto di c.a.. Tutti i manufatti edilizi previsti, cioè le Delivery Cabin o Cabine di Consegna (Una per ogni Sottocampo) ed i locali per il monitoraggio e il controllo (uno per ogni sottocampo), saranno realizzati con strutture prefabbricate poste in opera a secco.

Tutto Ciò premesso, è agevole riconoscere una conseguente relativa semplicità delle operazioni di rimozione dei componenti installati, quando il periodo di esercizio dell’impianto sarà concluso.

Si procederà anzitutto con lo smontaggio dei moduli fotovoltaici, dopo averli disconnessi dai circuiti elettrici con cui saranno cablati; seguirà lo smontaggio delle strutture di elevazione e a seguire quello dei pali di fondazione infissi nel terreno al momento della costruzione; anche quest’ultima operazione appare facilitata dalla tipologia scelta, cioè il palo a infissione.

Successivamente, si provvederà a disconnettere tutte le Power Station, le Delivery Cabin ed i locali di monitoraggio e controllo e si procederà alla loro relativa rimozione.

A questo punto delle operazioni, saranno ancora presenti soltanto le opere accessorie: la viabilità di campo, la recinzione, gli impianti accessori, tutti i cavidotti e le opere a verde. Queste ultime rimarranno a dimora, mentre tutte le altre opere saranno anch’esse rimosse opportunamente, compresa la viabilità di servizio per la quale si provvederà a rimuovere il

pietrame misto di cava inizialmente messo in opera”.

LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI

Come evidenziato nel SIA “le operazioni di rimozione di cui al paragrafo precedente saranno organizzate, dal punto di vista della gestione del cantiere, tenendo presente la relativa necessità di smaltimento e recupero differenziato. Allo scopo, saranno previste un numero e un’estensione sufficiente di aree per lo stoccaggio temporaneo, almeno per le seguenti categorie merceologiche:

- *Moduli Fotovoltaici contenenti silicio;*

- Elementi in acciaio (strutture in elevazione, recinzione e pali di fondazione);
- Elementi in Ghisa e/o Alluminio;
- Cavi Elettrici in Rame e/o Alluminio;
- Guaine in PVC e similari;
- Apparecchiature elettriche;
- Componenti prefabbricati in c.a. (Delivery Cabin, locali monitoraggio e pozzetti);
- Terre e rocce da scavo.
- Fondazioni in c.a.”.

CUMULO CON ALTRI PROGETTI

Come evidenziato nel SIA “la somma delle aree delle superfici di tutti gli impianti esistenti e realizzandi intercettati dall’area vasta ammonta a 1,10 km², che corrisponde ad una incidenza percentuale dell’1,4% sul totale della superficie considerata. È evidente come l’apporto dell’impianto LATINA 3 al cumulo degli impianti FER sia del tutto trascurabile all’interno dell’area esaminata”.

CONCLUSIONI

PRESO ATTO della documentazione agli atti e dei lavori della Conferenza di Servizi, parte integrante della presente valutazione;

VALUTATO l’impatto ambientale derivante dalla realizzazione ed esercizio dell’impianto in argomento con particolare riguardo alle le componenti ambientali maggiormente interessate :

- Paesaggio in relazione alle grandi dimensioni dell’impianto in un ambiente rurale;
- Suolo e ambiente socio-economico in relazione alla sottrazione di territorio;

CONSIDERATI gli impatti sopracitati anche in relazione alla temporaneità dell’opera in argomento;

VALUTATO che il modesto impatto segnalato sulla componente Atmosfera e Qualità dell’aria è attenuabile con specifiche prescrizioni;

PRESO ATTO del parere preliminare archeologico del Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone e Latina prot. n. 0013146-P del 28/12/2021, acquisita con prot. n. 1079525 del 28/12/2021

PRESO ATTO del parere favorevole con prescrizioni prot. n. 3894 del 05/04/2023 dell’Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Centrale, acquisita con prot. n. 0383910 del 05/04/2023

PRESO ATTO dei contributi espressi dalle competenti Aree Regionali allegati, tra l’altro, quali atti endoprocedimentali al parere unico regionale protocollo n. 1479248 del 20/12/2023, dai quali trarre le prescrizioni disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-116-2021>

CONSIDERATO che l’intervento risulta coerente con gli indirizzi nazionali e comunitari in materia di sviluppo delle fonti rinnovabili, nonché con il Piano Energetico Regionale attualmente in vigore, ancorché datato, approvato dal Consiglio Regionale del Lazio con Deliberazione 14 febbraio 2001, n.45. Rileva poi nel 2020, secondo i dati rilevati dal GSE per la Regione Lazio, la quota registrata dei consumi complessivi di energia coperta da fonti rinnovabili è pari al 11,2 %; la suddetta

percentuale seppur superiore alla previsione del DM 15 marzo 2012 “Burden Sharing” per il 2016 (8,5%) è inferiore all’obiettivo da raggiungere al 2020 (11,9%). Tali dati sono, inoltre, da raffrontare con gli obiettivi indicati nel Piano Nazionale per l’Energia e il Clima dell’Italia 2021 2030 (PNIEC) che è stato inviato il 21 gennaio 2020 alla Commissione UE. Il PNIEC fissa traguardi per il 2030, in ambito energetico, ancora più sfidanti: rispetto al 28% della SEN (Strategia Energetica Nazionale) del 2017, con il PNIEC si passa al 30% di energia da fonti rinnovabili sui consumi finali di energia. Entrambi i valori risultano comunque inferiori al target europeo del 32%

PRESO ATTO della nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo acquisito con prot. n. 1236749 del 31/10/2023, nel quale viene evidenziato che per l’intervento in oggetto non risulta necessaria l’autorizzazione paesaggistica ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/04 e che lo stesso risulta ammissibile in riferimento alla classificazione urbanistica stabilita dal vigente strumento urbanistico in quanto gli impianti di produzione di energia elettrica possono essere ubicati anche in zone classificate agricole, zone che mantengono tale destinazione sia durante il periodo di funzionamento dell’impianto che quando lo stesso verrà rimosso, alla fine del ciclo produttivo

CONSIDERATA la modifica in riduzione, che raccoglie le osservazioni emerse durante le sedute della Conferenza dei Servizi, per una potenza nominale definitiva di **38,02 MWp** a fronte 42,64 MWp richiesti, su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di **56,05 ha** a fronte dei 68,76 ha originari, saranno installati moduli da 545 Wp a fronte dei 475 Wp originari. La porzione interessata direttamente dall’installazione dei pannelli è di 18,03 ha a fronte dei 23,12 ha originari, le cabine occupano 2163 mq che comprendono le cabine per il sistema di accumulo da 42MWh. L’impianto, che era originariamente suddiviso in tre sottocampi. Con l’ultimo layout ne prevede due, il sottocampo SC1 da 15,6 MWp e il sottocampo SC2 da 22,4 MWp.

Il percorso del cavidotto in MT sarà interrato su strada di 7,3 Km circa e collega l’impianto alla sottostazione utente anch’essa oggetto del procedimento.

Il progetto prevede un piano agrosolare consistente in utilizzo a prato pascolo di 50,5 ha dei 56,05 ha utilizzati.

La producibilità annua presunta è 63848 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 1429949 del 11/12/2023.

PRESO ATTO dei verbali e dei lavori della Conferenza dei Servizi

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali, lo Studio di Impatto Ambientale, i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-116-2021> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all’espressione del provvedimento Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/06, avendo valutato il bilanciamento di interessi e i prevedibili impatti sulle componenti ambientali interessate dalla realizzazione e all’esercizio dell’impianto in argomento

Per quanto sopra rappresentato

In relazione alle situazioni ambientali e territoriali descritte in conformità all’Allegato VII, parte II del D.Lgs. 152/2006, si esprime pronuncia di compatibilità ambientale positiva con le seguenti

prescrizioni, sul progetto in argomento, per una potenza nominale definitiva di **38,02 MWp** a fronte di 42,64 MWp richiesti, su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di **56,05 ha** a fronte dei 68,76 ha originari, saranno installati moduli da 545 Wp a fronte dei 475 Wp originari. La porzione interessata direttamente dall'installazione dei pannelli è di 18,03 ha a fronte dei 23,12 ha originari, le cabine occupano 2163 mq che comprendono le cabine per il sistema di accumulo da 42MWh. L'impianto, che era originariamente suddiviso in tre sottocampi. Con l'ultimo layout ne prevede due, il sottocampo SC1 da 15,6 MWp e il sottocampo SC2 da 22,4 MWp.

Il percorso del cavidotto in MT sarà interrato su strada di 7,3 Km circa e collega l'impianto alla sottostazione utente anch'essa oggetto del procedimento.

Il progetto prevede un piano agrosolare consistente in utilizzo a prato pascolo di 50,5 ha dei 56,05 ha utilizzati.

La producibilità annua presunta è 63848 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 1429949 del 11/12/2023.

Il progetto esecutivo dovrà recepire integralmente le indicazioni contenute nello Studio d'Impatto Ambientale e in tutti gli elaborati di progetto relativamente alla realizzazione degli interventi di mitigazione ambientale;

1. I rifiuti prodotti in fase di cantiere e di esercizio dovranno essere trattati a norma di legge;
2. durante tutta la fase di cantiere, dovranno essere attuati tutti i criteri ai fini di una corretta applicazione dei provvedimenti di prevenzione, contenimento e riduzione dell'inquinamento e al fine di consentire il rispetto dei limiti di emissione previsti dalle normative vigenti, dovranno comunque essere garantite le seguenti misure:
 - periodici innaffiamenti delle piste interne all'area di cantiere e dei cumuli di materiale inerte;
 - bagnatura periodica delle aree destinate allo stoccaggio temporaneo dei materiali, o copertura degli stessi al fine di evitare il sollevamento delle polveri
3. per quanto riguarda l'impatto acustico correlato alle attività di cantiere dovranno essere rispettati i limiti assoluti di emissione acustica previsti dalla normativa vigente;
4. durante tutta la fase di cantiere, dovranno essere attuate misure di prevenzione dell'inquinamento volte a tutelare le acque superficiali e sotterranee, il suolo ed il sottosuolo, nello specifico dovranno essere:
 - adeguatamente predisposte le aree impiegate per il parcheggio dei mezzi di cantiere, nonché per la manutenzione di attrezzature e il rifornimento dei mezzi di cantiere. Tali operazioni dovranno essere svolte in apposita area impermeabilizzata, dotata di sistemi di contenimento e di tettoia di copertura o, in alternativa, di sistemi per il primo trattamento delle acque di dilavamento (disoleatura);
 - stabilite le modalità di movimentazione e stoccaggio delle sostanze pericolose e le modalità di gestione e stoccaggio dei rifiuti. I depositi di carburanti, lubrificanti sia nuovi che usati o comunque di sostanze potenzialmente inquinanti dovranno essere localizzati in aree adeguatamente predisposte e attrezzate con platee impermeabili, sistemi di contenimento, pozzetti di raccolta, tettoie;
 - gestite le acque meteoriche di dilavamento eventualmente prodotte nel rispetto della vigente normativa di settore nazionale e regionale;
 - adottate modalità di stoccaggio del materiale sciolto volte a minimizzare il rischio di rilasci di solidi trasportabili in sospensione in acque superficiali;
 - adottate tutte le misure necessarie per abbattere il rischio di potenziali incidenti che possano coinvolgere sia i mezzi ed i macchinari di cantiere, sia gli automezzi e i veicoli esterni, con conseguente sversamento accidentale di liquidi pericolosi, quali idonea segnaletica, procedure operative di conduzione automezzi, procedure operative di movimentazione carichi e attrezzature, procedure di intervento in emergenza;
5. Dovranno essere attuate tutte le disposizioni a norma di legge onde assicurare l'abbattimento dell'emissione di eventuali radiazioni non ionizzanti.

6. Le terre e rocce da scavo provenienti dalla realizzazione delle opere in progetto, dovranno essere gestite secondo le indicazioni contenute nel Piano preliminare di utilizzo. Secondo quanto disposto dall'art. 24, comma 5 del D.P.R. n. 120/2017, gli esiti delle attività di indagine previste in fase di progettazione esecutiva o comunque prima dell'inizio dei lavori, dovranno essere trasmesse all'Area VIA e all'ARPA Lazio. Nel caso in cui durante le attività di indagine previste nel Piano preliminare di utilizzo, venissero rilevati superamenti di uno o più valori di concentrazione soglia di contaminazione (CSC), di cui alla Tabella I, Allegato 5 alla parte IV del D.Lgs. 152/06, il proprietario o gestore dell'area di intervento dovrà attuare quanto disposto dall'art. 245 del D.Lgs. 152/06. Per quanto riguarda la parte di materiale che sarà gestita come rifiuto, così come previsto dalla normativa vigente in materia dovrà essere prioritariamente verificata la possibilità di attuare un recupero/riciclo dello stesso presso impianto autorizzato e solo in ultima analisi avviare allo smaltimento presso discarica autorizzata.
7. L'eventuale espianto di alberature dovrà essere effettuato a norma di legge e prevedere il reimpianto in aree libere.
8. Dovranno essere rispettate tutte le indicazioni inerenti la sicurezza dei lavoratori e delle infrastrutture presenti, contenute nel D.Lgs. 624/96, nel D.Lgs.n.81/2008 e nel D.P.R. n.128/59;
9. Dovranno essere acquisiti tutti i nulla osta, pareri o autorizzazioni inerenti gli aspetti di competenza dei Vigili del Fuoco;
10. In relazione al progetto agrivoltaico la proponente dovrà comunicare annualmente, con un report trasmesso all'Area VIA per l'inserimento nel box dedicato, i dati di produzione relativi alla attività agricola che prevede l'utilizzo a prato pascolo di 50,5 ha dei 56,05 ha utilizzati, parte integrante del progetto, comprensivo di comparazioni con altre attività analoghe ed eventuali modifiche/azioni correttive concordate, atte a garantire l'utilizzo ai fini agricoli degli ettari dedicati secondo le previsioni rilevabili nel PAUR. L'inadempimento rispetto a quanto previsto nel progetto in esame anche relativamente al progetto agrivoltaico potrà essere valutato, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.
11. In relazione alle mitigazioni a verde indicate nel progetto, valutato da parte della Conferenza, al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la realizzazione, il mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà con cadenza biennale apposito report producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgy. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.
12. Il progetto esecutivo dovrà recepire integralmente le condizioni e prescrizioni riportate nei pareri citati in premessa;

La presente istruttoria tecnico-amministrativa è redatta in conformità della parte II del D.Lgs. 152/06

Si evidenzia che qualunque difformità o dichiarazione mendace dei progettisti su tutto quanto esposto e dichiarato negli elaborati tecnici agli atti, inficia la validità della presente istruttoria.

Il presente documento è costituito da n. 23 pagine inclusa la copertina.