

## Regione Lazio

### DIREZIONE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

Atti dirigenziali di Gestione

Determinazione 18 novembre 2022, n. G16002

**Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto-legge n. 47/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014. Provvedimento di concessione del finanziamento di complessivi Euro 352.000,00 per interventi di cui alla lettera b), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, a valere sulle risorse ripartite con decreto ministeriale 16 maggio 2019 - annualità 2022 e su economie accertate riferite ad interventi conclusi.**

OGGETTO: Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto-legge n. 47/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014. Provvedimento di concessione del finanziamento di complessivi € 352.000,00 per interventi di cui alla lettera b), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, a valere sulle risorse ripartite con decreto ministeriale 16 maggio 2019 – annualità 2022 e su economie accertate riferite ad interventi conclusi.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area "*Edilizia residenziale sovvenzionata*";

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*" e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 giugno 2018, n. 270, di "*Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1*" all'arch. Manuela Manetti;

VISTO l'atto di organizzazione del Direttore della Direzione regionale "*Affari istituzionali, personale e sistemi informativi*" del 14° aprile 2020, n. G04239, di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area "*Edilizia Residenziale Sovvenzionata*" al dott. Pierpaolo Rocchi;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale del 12 agosto 2020, n. 11, recante: "*Legge di contabilità regionale*";

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "*Regolamento regionale di contabilità*", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del regolamento regionale n. 26/2017, in riferimento alla predisposizione del piano finanziario di attuazione della spesa;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 20, "*Legge di Stabilità regionale 2022*";

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 21, "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024*";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 992, recante: "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese*";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 993, concernente "*Bilancio di*

*previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa", modificata dalla deliberazione di Giunta regionale del 14 giugno 2022, n. 437, e dalla deliberazione di Giunta regionale del 26 luglio 2022, n. 627;*

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 18 gennaio 2022, n. 8, recante: *"Disposizioni e indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2022-2024 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11"*;

VISTA la circolare del Direttore Generale prot. n. 262407 del 16 marzo 2022 e le altre eventuali e successive integrazioni, con la quale sono fornite le ulteriori modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2022-2024;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n. 457, recante: *"Norme per l'edilizia residenziale"* e s.m.i.;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n. 179, recante: *"Norme per l'edilizia residenziale pubblica"* e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, recante: *"Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica"* e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 3 settembre 2002, n. 30, recante: *"Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica"* e s.m.i.;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 28 marzo 2003, n. 274 relativa all'approvazione dell'elenco dei Comuni ad alta tensione abitativa;

VISTA la delibera CIPE 13 novembre 2003, n. 87/03, recante: *"Aggiornamento dell'elenco dei comuni ad alta tensione abitativa"*;

VISTA la legge regionale 27 maggio 2008, n. 6 *"Disposizioni regionali in materia di architettura sostenibile e di bioedilizia"* ed il regolamento regionale 23 aprile 2012, n. 6 e s.m.i. :*"Sistema per la certificazione di sostenibilità energetico-ambientale degli interventi di bioedilizia e per l'accreditamento dei soggetti abilitati al rilascio del certificato di sostenibilità energetico-ambientale"*;

#### PREMESSO CHE

- l'art. 4 del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 *"Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015"*, prevede l'approvazione con decreto interministeriale dei criteri per la formulazione di un *"Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli ex IACP"*;
- il decreto interministeriale 16 marzo 2015, n. 97, del *"Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti"*, del *"Ministero dell'Economia e delle Finanze"* e del *"Ministero per gli Affari regionali e le Autonomie"* (pubblicato sulla G.U. Serie generale 21 maggio 2015, n. 116), relativo ai *"Criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 28 marzo 2014, n.47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80"*, prevede l'attuazione del Programma di recupero articolato su due linee di intervento individuate, rispettivamente, alle lettere a) e b) del comma 1 dell'art. 2;
- l'art. 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale n. 97, 2015, (di seguito *"Programma di recupero - Linea B"*) individua le specifiche tipologie di intervento afferenti al *"ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria ammissibili [...] a finanziamento nel limite*

*massimo di 50.000 euro ad alloggio*". In particolare, sono ammesse a finanziamento le tipologie di intervento di efficientamento energetico, adeguamento o miglioramento sismico, rimozione di materiali nocivi, abbattimento delle barriere architettoniche, manutenzione straordinaria delle parti comuni, frazionamenti e accorpamenti;

- per l'attuazione degli interventi del "*Programma di recupero - Linea B*" sono stanziati a livello nazionale risorse per complessivi € 400.230.784,50, così come riepilogato al comma 2 dell'art. 3 del decreto interministeriale 16 marzo 2015, n. 97 e alla Regione Lazio, sono assegnati complessivamente € 40.802.302,00 ripartiti sulle annualità dal 2014 al 2024;
- con determinazione dirigenziale della Direzione regionale "*Infrastrutture, Ambiente e Politiche abitative*" 21 maggio 2015, n. G06269, sono stati stabiliti termini e modalità per la presentazione delle proposte di intervento da parte dei Comuni ad alta tensione abitativa e delle A.T.E.R.;
- con deliberazione 9 settembre 2015, n. 462, la Giunta regionale ha dato attuazione all'art. 4 del decreto interministeriale n. 97/2015 attribuendo, ai fini dell'ammissione a finanziamento delle proposte di intervento presentate dai Comuni e dalle A.T.E.R. del Lazio, i pesi ai criteri individuati dallo stesso decreto interministeriale per ciascuna linea di intervento; ha altresì preso atto degli importi assegnati alla Regione Lazio per l'intero programma di recupero e ha demandato al Direttore della Direzione regionale competente in materia, l'adozione di tutti gli ulteriori atti necessari all'esecuzione del Programma di recupero;
- con determinazioni dirigenziali della Direzione regionale "*Infrastrutture, Ambiente e Politiche abitative*" n. G 11132/2015 e n. G 11915/2015 sono stati approvati per ciascuna linea del Programma di recupero gli elenchi delle proposte di intervento presentate dai Comuni e dalle A.T.E.R. del Lazio da trasmettere alla "*Direzione Generale per la Condizione Abitativa - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*" per l'ammissione a finanziamento; nello specifico per la linea in argomento sono stati approvati gli allegati "B" e "C", rispettivamente riferiti agli elenchi degli interventi ammissibili e eccedenti (di seguito "*Linea B – Ammissibili*" e "*Linea B – Eccedenze*");
- con decreto ministeriale 12 ottobre 2015, n. 9908, (*registrato alla Corte dei Conti il 3 novembre 2015, registro I, foglio 3344 e pubblicato sulla G.U. Serie generale 13 novembre 2015, n. 265*), relativo alla "*Ammissione a finanziamento degli interventi e assegnazione alle regioni delle risorse per il programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli Istituti autonomi per le case popolari comunque denominati*", sono stati pubblicati gli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento per entrambe le linee previste dal programma, e gli elenchi relativi alle proposte eccedenti i finanziamenti disponibili, stabilendo anche le modalità di assegnazione, utilizzo e trasferimento delle risorse statali;
- con determinazione dirigenziale della Direzione regionale "*Infrastrutture e Politiche abitative*" 25 gennaio 2016, n. G 00304, sono state individuate per gli interventi di entrambe le linee del Programma di recupero, le modalità di controllo e di erogazione del finanziamento;
- con decreto direttoriale 21 dicembre 2017, n. 13255, il "*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*" ha approvato le modifiche o le integrazioni apportate dalle regioni agli elenchi degli interventi relativi al "*Programma di recupero*" approvati con decreto ministeriale 12 ottobre 2015, n. 9908;
- con decreto ministeriale 3 ottobre 2018, n. 420, (*pubblicato sulla G.U. Serie generale 28 novembre 2018, n. 277*), relativo a "*Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli Istituti autonomi per le case popolari comunque denominati – Riparto di euro 321.116.384,00*", sono state assegnate alla

Regione Lazio ulteriori risorse, pari a complessivi € 23.402.876,94, finalizzate alla realizzazione di interventi ricompresi negli elenchi delle eccedenze della Regione Lazio, così come quantificate nel decreto 21 dicembre 2017;

- con determinazione dirigenziale della Direzione regionale “*Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica*” 21 dicembre 2018, n. G 17514, sono state apportate delle modifiche alla determinazione n. G 00304/2016 relativamente alle modalità di erogazione degli acconti per gli interventi del “*Programma di recupero - Linea B*”;
- con nota n. 973 del 4 febbraio 2019, acquisita al protocollo regionale in pari data al n. 90721, il “*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*” ha precisato, tra l’altro, che se gli interventi dell’elenco “*Linea B - Eccedenze*”, sono finanziati ai sensi del decreto 3 ottobre 2018, restano individuati nell’applicativo informatico relativo al monitoraggio con il codice “B2”, mentre nel caso siano finanziati ai sensi del decreto direttoriale 12 ottobre 2015 dovranno transitare nell’elenco “*Linea B – Ammissibili*”, e sono individuati nel suddetto applicativo con il codice “B1”;
- con decreto direttoriale 16 maggio 2019 (*pubblicato sulla G.U. Serie generale 1° luglio 2019, n. 152*), relativo a “*Programma di recupero degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Riparto delle annualità 2019-2024*”, sono state ripartite le disponibilità residue riferite al decreto direttoriale 12 ottobre 2015 n. 9908, pari ad € 22.480.752,00, sulle annualità 2019-2024; in particolare l’importo residuo del “*Programma di recupero - Linea B - Ammissibili*” attribuito complessivamente per le 5 annualità alla Regione Lazio ammonta ad € 2.291.687,86;
- con determinazione dirigenziale della Direzione regionale “*Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica*” 16 dicembre 2019, n. G 17656, sono stati aggiornati gli elenchi degli interventi di cui alla lettera a) e lettera b), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, individuati con determinazioni regionali n. G11915/2015 e n. G07016/2017, ed approvati dal “*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la Condizione Abitativa*” con decreti n. 9908/2015 e n. 13255/2017;

#### CONSIDERATO CHE

- gli interventi sono attuati, ai sensi della D.G.R. n. 462/2015, su immobili ERP con alloggi di risulta (sfitti) o regolarmente assegnati;
- l’erogazione dei finanziamenti ai soggetti attuatori avviene in quattro acconti con articolazione commisurata alle effettive disponibilità del bilancio regionale e secondo le modalità stabilite nelle determinazioni n. G 00304/2016 e n. G 17514/2018;
- gli interventi relativi anche “*all’efficientamento energetico degli edifici*”, di cui alla lettera b1), comma 1, articolo 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, devono “*perseguire il miglioramento dei consumi di energia e l’innalzamento di almeno una classe o la riduzione di almeno il 30% dei consumi registrati nell’ultimo biennio di utilizzazione dell’immobile*”;
- in rispetto dei tempi previsti dal decreto ministeriale n. 9908/2015, gli interventi di cui alla lettera b), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, devono pervenire all’inizio dei lavori entro dodici mesi dall’adozione del provvedimento di concessione del finanziamento;
- il mancato rispetto del suddetto termine determina la sospensione del relativo finanziamento; le risorse degli interventi non realizzabili o non avviati nei termini, ai sensi dell’art. 8, comma 2 del decreto ministeriale n. 9908/2015, possono essere riallocate per ulteriori interventi purché compresi negli elenchi approvati dal “*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*”;

#### RILEVATO CHE

- a seguito delle erogazioni da parte del “*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*” di risorse

riferite alla “Linea B - Ammissibili”, di cui al decreto direttoriale 12 ottobre 2015, n. 9908, con determinazioni dirigenziali n. G03189 del 1° aprile 2016, n. G07198 del 23 giugno 2016, n. G00663 del 22 gennaio 2018, n. G05710 del 2 maggio 2018, n. G08997 del 17 luglio 2018, sono stati ammessi a finanziamento gli interventi presenti nell’elenco di cui all’allegato “B” della determinazione regionale n. G 11915/2015;

- a valere sulle risorse riferite alle annualità 2019, 2020 e 2021, di cui al decreto direttoriale 16 maggio 2019, e sulle risorse relative ad economie riferite ad interventi “Linea B - Ammissibili” completati o non realizzabili, con determinazioni dirigenziali n. G05614 del 12 maggio 2020, n. G10164 del 4 settembre 2020, n. G15925 del 21 dicembre 2020 e n. G07141 del 21 giugno 2021, dato atto che nell’elenco di cui all’allegato “B” della determinazione regionale n. G 11915/2015 non erano presenti ulteriori interventi da finanziare, sono stati ammessi a finanziamento interventi provenienti dall’elenco “Linea B – Eccedenze”, di cui all’allegato “C” della citata determinazione regionale n. G 11915/2015, prevedendo il “transito” degli stessi dall’elenco “Linea B – Eccedenze” all’elenco “Linea B - Ammissibili” con l’attribuzione di nuova numerazione relativa all’ordine di priorità;

VISTA la nota n. 0004122 del 18 maggio 2022, acquisita al protocollo regionale in pari data al n. 0489580 con la quale il “Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili” ha comunicato di aver erogato l’annualità 2022 delle risorse “Linea B – Ammissibili”, così come ripartite dal decreto direttoriale 16 maggio 2019 e pari ad € 306.878,14;

VERIFICATO che relativamente al “Programma di recupero - Linea B - Ammissibili” risultano completati numerosi interventi con economie accertate e che le stesse possono essere utilizzate, insieme alle suddette risorse dell’annualità 2022, per scorrere gli elenchi delle proposte e ammettere a finanziamento ulteriori interventi;

DATO ATTO che nell’elenco di cui all’allegato “B” della determinazione regionale n. G 11915/2015, non sono presenti ulteriori soggetti attuatori da ammettere a finanziamento e che pertanto è necessario individuare i nuovi interventi nell’elenco di cui all’allegato “C” relativo al “Programma di recupero - Linea B - Eccedenze”, dove sono individuati prioritariamente, sulla base delle risorse disponibili, interventi ammissibili riferiti all’A.T.E.R. della provincia di Frosinone, all’A.T.E.R. della provincia di Rieti e al Comune di Latina;

CONSIDERATO che, al fine di procedere alle concessioni dei finanziamenti sono state inoltrate le seguenti note con la richiesta del quadro economico e del cronoprogramma di attuazione nonché per verificare, prima dell’ammissione, se gli interventi programmati nel 2015 fossero ancora attuabili:

- protocollo n. 0684459 del 12 luglio 2022 riferita a proposte dell’A.T.E.R. della provincia di Frosinone:

Ordine di priorità “Eccedenze”	Comune		Localizzazione Via - Corso - Piazza, Numero civico, Lotto, Scala	Soggetto attuatore (comune /A.T.E.R.)		n. alloggi	Importo (€)
	Nome	Codice Istat		nome/ denominazione	Codice fiscale		
102	ISOLA del LIRI	12060043	Via MONTEMONTANO, 893 C,D	ATER pr. Frosinone	00105380604	2	€ 69.000,00
104	CECCANO	12060024	VIA B. BUOZZI 7 903 B	ATER pr. Frosinone	00105380604	1	€ 50.000,00
108	FROSINONE	12060038	CORSO FRANCIA 977 A	ATER pr. Frosinone	00105380604	1	€ 30.000,00
109	FROSINONE	12060038	CORSO FRANCIA 976 E	ATER pr. Frosinone	00105380604	1	€ 33.000,00
110	SORA	12060074	VIA FACCHINI 932 B	ATER pr. Frosinone	00105380604	1	€ 37.000,00
111	FROSINONE	12060038	VIALE PORTOGALLO 6 920 A	ATER pr. Frosinone	00105380604	1	€ 38.000,00
112	FROSINONE	12060038	VIA MOLA VECCHIA 1 1008 A	ATER pr. Frosinone	00105380604	1	€ 23.000,00
						<b>8</b>	<b>€ 280.000,00</b>

- protocollo n. 0684546 del 12 luglio 2022 riferita a proposte del Comune di Latina:

Ordine di priorità "Eccedenze"	Comune		Localizzazione Via - Corso - Piazza, Numero civico, Lotto, Scala	Soggetto attuatore (comune /A.T.E.R.)		n. alloggi	Importo (€)
	Nome	Codice Istat		nome/ denominazione	Codice fiscale		
103	LATINA	1205901	GOLFO ARANCI 340, A,B	Ammin. Comunale	00097020598	8	€ 180.000,00
105	LATINA	12059011	Via GABRIELI 2 U	Ammin. Comunale	00097020598	2	€ 51.600,00
106	LATINA	12059011	Via SEZZE 22 C	Ammin. Comunale	00097020598	8	€ 146.800,00
107	LATINA	12059011	Via SEZZE 42 A	Ammin. Comunale	00097020598	8	€ 146.800,00
						<b>26</b>	<b>€ 525.200,00</b>

- protocollo n. 0684509 del 12 luglio 2022, così come integrata con nota U.0729592 del 25 luglio 2022, riferite a proposte dell'A.T.E.R. della provincia di Rieti:

Ordine di priorità "Eccedenze"	Comune		Localizzazione Via - Corso - Piazza, Numero civico, Lotto, Scala	Soggetto attuatore (comune /A.T.E.R.)		n. alloggi	Importo (€)
	Nome	Codice Istat		nome/ denominazione	Codice fiscale		
113	RIETI	12057059	VIA AMELOTTI 34	A.T.E.R. pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
114	RIETI	12057059	VIA AMELOTTI 36	A.T.E.R. pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
126	RIETI	12057059	VIA AMELOTTI 38	A.T.E.R. pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
127	RIETI	12057059	VIA AMELOTTI 40	A.T.E.R. pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
128	RIETI	12057059	VIA AMELOTTI 42	A.T.E.R. pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
129	RIETI	12057059	VIA AMELOTTI 44	A.T.E.R. pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
						<b>60</b>	<b>€ 72.000,00</b>

#### RILEVATO CHE

- l'A.T.E.R. della provincia di Frosinone con nota n. 8671 - 8 agosto 2022, acquisita al protocollo regionale al n. 0779833 ha richiesto una proroga ai termini per la verifica e l'invio della documentazione e con successiva nota n. 10162 del 28 settembre 2022, acquisita in pari data al protocollo regionale n. 0933679, ha:

- comunicato che alcuni degli "interventi a suo tempo individuati da questa Azienda, stante il tempo trascorso, non sono attualmente più disponibili";

- individuato, in luogo degli interventi non più realizzabili, "rilevate analoghe situazioni di necessità di recupero nel rispetto del programma", ulteriori interventi immediatamente cantierabili localizzati prevalentemente nei Comuni della originaria programmazione e, a parità di finanziamento complessivo di € 280.000,00, con un incremento degli alloggi da n. 8 a n. 16:

Ordine di priorità "Eccedenze"	Comune	Precedente Localizzazione	Nuova localizzazione	n. alloggi	Importo
102	ISOLA DEL LIRI	Via Montemontano C - D	Isola del Liri - Via Montemontano fabbricato A sc. B - D - I	3	€ 69.000,00
104	CECCANO	Via Buozzi, 7	Ceccano - Via Brodolini fabbr. A sc. A Ceccano - Via G. di Vittorio fabbr. D sc.B Alatri - V. S. Francesco fabbr. A sc. A	3	€ 50.000,00
108	FROSINONE	Corso Francia 977A	Frosinone - Via Sellari fabbr. A sc. A	1	€ 30.000,00
109	FROSINONE	Corso Francia 976 E	Frosinone - C.so Francia fabbr. D1 Frosinone - C.so Francia fabbr. D5 Anagni - Via Tofe Pistone fabbr C sc. A	3	€ 33.000,00
110	SORA	Via Facchini	Sora - Via Roccatani fabbr. A sc. C Sora - Via Lug. Della Monica fabbr. A sc. B Sora - Via Petricca fabbr. A sc. A	3	€ 37.000,00
111	FROSINONE	Via Portogallo, 6	Frosinone - Via Portogallo, 6	1	€ 38.000,00
112	FROSINONE	Via Mola Vecchia	Ripi - Via Muraglione fabbr. A sc. A Alatri - Via S.Francesco di Fuori fabbr. A sc. A	2	€ 23.000,00
				<b>16</b>	<b>€ 280.000,00</b>

- trasmesso la determinazione dirigenziale Area Tecnica n. 7AT del 27 settembre 2022 di individuazione degli interventi da realizzare, il QTE generale e il QTE per ogni singolo intervento approvati, un sintetico cronoprogramma delle fasi attuative degli interventi nonché la dichiarazione secondo il modello di cui all'Allegato "A" della determinazione G 00304/2016;
- il Comune di Latina non ha dato riscontro alla nota n. 0684546 del 12 luglio 2022 e alla successiva nota di sollecito n. 0783922 del 9 agosto 2022 dove, tra l'altro, è stato precisato che *"il mancato riscontro alla presente, sarà inteso come formale rinuncia da parte di questa Amministrazione al finanziamento di complessivi € 525.200,00"*;
- l'A.T.E.R. della provincia di Rieti con nota n. 4322 del 5 agosto 2022, acquisita in pari data al protocollo regionale n. 0776459, ha trasmesso il decreto del Direttore Generale n. 335 del 2 agosto 2022 relativo all'approvazione del quadro tecnico e del cronoprogramma, il QTE generale nonché un sintetico cronoprogramma delle fasi attuative degli interventi presenti nell'elenco *"Linea B - Eccedenze"* con ordine di priorità n. 113, n. 114, e da n. 126 a n. 129, prevedendone l'attuazione mediante un unico appalto;

CONSIDERATO che, per quanto precisato dal *"Ministero della Infrastrutture e dei Trasporti"* nella nota n. 973/2019, gli interventi presenti nell'elenco *"Linea B - Eccedenze"* che vengono finanziati con risorse ai sensi del decreto direttoriale 12 ottobre 2015, devono *"transitare"* nell'elenco degli interventi *"Linea B – Ammissibili"*, con conseguente variazione nell'applicativo informatico di monitoraggio del codice da "B2" a "B1";

VISTO l'elenco *"Linea B – Ammissibili"*, di cui all'allegato "B" della determinazione regionale n. G11915/2015 che, a seguito degli aggiornamenti dovuti alle precedenti ammissioni a finanziamento di interventi provenienti dall'elenco *"Linea B – Eccedenze"*, prevede interventi con ordine di priorità fino al n. 128;

RITENUTO per quanto detto in merito al *"Programma di recupero – Linea B"*, di:

- prendere atto, relativamente alle risorse attribuite alla Regione Lazio con decreto direttoriale 16 maggio 2019, dell'erogazione da parte del *"Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili"* dell'annualità 2022 di complessivi € 306.878,14;
- accogliere le variazioni richieste dall'A.T.E.R. della provincia di Frosinone relativamente alla localizzazione degli interventi risultati non più realizzabili, stante il tempo trascorso dalla ricognizione del fabbisogno avvenuta nel 2015;
- prendere atto del mancato riscontro da parte del Comune di Latina alle citate note della Regione Lazio prot. n. 0684546 del 12 luglio 2022 e prot. n. 0783922 del 9 agosto 2022 inerenti alla richiesta di interesse alla realizzazione degli interventi con ordine di priorità n. 103 e da n. 105 a n. 107 presenti nell'elenco *"Linea B - Eccedenze"* di cui all'allegato "C" della determinazione regionale n. G 11915/2015 e procedere quindi con la relativa cancellazione dalla programmazione *de quo*;
- procedere, ai sensi del comma 2, art. 3 del decreto ministeriale 12 ottobre 2015, n. 9908, all'adozione del provvedimento di concessione del finanziamento, a valere sulle risorse dell'annualità 2022 nonché su economie accertate per interventi conclusi, in favore dell'A.T.E.R. della provincia di Frosinone e dell'A.T.E.R. della provincia di Rieti, al fine di dare attuazione ai seguenti n. 13 interventi finalizzati al recupero di n. 76 alloggi, per un importo complessivo di € 352.000,00;

N. priorità elenco "Eccedenze"	Nuovo N. priorità elenco "Ammissibili"	COMUNE		LOCALIZZAZIONE	SOGGETTO ATTUATORE (COMUNE /A.T.E.R.)		n. alloggi	Importo attribuito
		Nome	Codice Istat		Nome denominazione	Codice fiscale		
102	129	ISOLA del LIRI	12060043	Via Montemontano, fabbr. A, sc. B - D - I	ATER pr. di Frosinone	00105380604	3	€ 69.000,00
104	130	CECCANO	12060024	Via Brodolini fabbr. A, sc. A Via G. di Vittorio fabbr. D, sc.B	ATER pr. di Frosinone	00105380604	3	€ 50.000,00
		ALATRI	12060003	Via S. Francesco fabbr. A, sc. A				
108	131	FROSINONE	12060038	Via Sellari fabbr. A, sc. A	ATER pr. di Frosinone	00105380604	1	€ 30.000,00
109	132	FROSINONE	12060038	C.so Francia fabbr. D1 C.so Francia fabbr. D5	ATER pr. di Frosinone	00105380604	3	€ 33.000,00
		ANAGNI	12060006	Via Tofe Pistone fabbr C, sc. A				
110	133	SORA	12060074	Via Roccatani fabbr. A, sc. C Via Lug. Della Monica fabbr. A, sc. B Via Petricca fabbr. A, sc. A	ATER pr. di Frosinone	00105380604	3	€ 37.000,00
111	134	FROSINONE	12060038	Via Portogallo, 6	ATER pr. di Frosinone	00105380604	1	€ 38.000,00
112	135	RIPI	12060058	Via Muraglione fabbr. A sc. A	ATER pr. di Frosinone	00105380604	2	€ 23.000,00
		ALATRI	12060003	Via S.Francesco di Fuori fabbr. A sc. A				
113	136	RIETI	12057059	Via Amelotti, 34	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
114	137	RIETI	12057059	Via Amelotti, 36	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
126	138	RIETI	12057059	Via Amelotti, 38	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
127	139	RIETI	12057059	Via Amelotti, 40	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
128	140	RIETI	12057059	Via Amelotti, 42	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
129	141	RIETI	12057059	Via Amelotti, 44	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
<b>Totali</b>							<b>76</b>	<b>€352.000,00</b>

- rimuovere gli interventi interessati dalla presente ammissione a finanziamento dall'elenco "Linea B – Eccedenze", di cui all'allegato "C" della determinazione regionale n. G 11915/2015, facendoli transitare nell'elenco "Linea B – Ammissibili", di cui all'allegato "B" della determinazione regionale n. G 11915/2015, con l'attribuzione di nuovo numero riferito all'ordine di priorità;

RITENUTO altresì, di procedere con successivi atti agli adempimenti relativi alla parte economico finanziaria del "Programma di recupero - Linea B", anche in considerazione delle necessarie riallocazioni degli impegni di spesa sul bilancio regionale E.F. 2022 e pluriennale 2023-2024.

#### DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa in riferimento al "Programma di recupero - Linea B", che si intendono integralmente riportate, di:

- 1) prendere atto, relativamente alle risorse attribuite alla Regione Lazio con decreto direttoriale 16 maggio 2019, dell'erogazione da parte del "Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili" dell'annualità 2022 di complessivi € 306.878,14;
- 2) accogliere le variazioni richieste dall'A.T.E.R. della provincia di Frosinone relativamente

alla localizzazione degli interventi risultati non più realizzabili, stante il tempo trascorso dalla ricognizione del fabbisogno avvenuta nel 2015;

- 3) prendere atto del mancato interesse da parte del Comune di Latina alla realizzazione degli interventi con ordine di priorità n. 103 e da n. 105 a n. 107 presenti nell'elenco "Linea B - Eccedenze" di cui all'allegato "C" della determinazione regionale n. G 11915/2015 e procedere con la relativa cancellazione dalla programmazione *de quo*;
- 4) procedere, ai sensi del comma 2, art. 3 del decreto ministeriale 12 ottobre 2015, n. 9908, all'adozione del provvedimento di concessione del finanziamento, a valere sulle risorse dell'annualità 2022 nonché su economie accertate per interventi conclusi, in favore dell'A.T.E.R. della provincia di Frosinone e dell'A.T.E.R. della provincia di Rieti, al fine di dare attuazione ai seguenti n. 13 interventi finalizzati al recupero di n. 76 alloggi, per un importo complessivo di € 352.000,00:

N. priorità elenco "Eccedenze"	Nuovo N. priorità elenco "Ammissibili"	COMUNE		LOCALIZZAZIONE	SOGGETTO ATTUATORE (COMUNE /A.T.E.R.)		n. alloggi	Importo attribuito
		Nome	Codice e Istat	Via - Corso - Piazza, Numero civico, Lotto, Scala	Nome denominazione	Codice fiscale		
102	129	ISOLA del LIRI	12060043	Via Montemontano, fabbr. A, sc. B - D - I	ATER pr. di Frosinone	00105380604	3	€ 69.000,00
104	130	CECCANO	12060024	Via Brodolini fabbr. A, sc. A Via G. di Vittorio fabbr. D, sc.B	ATER pr. di Frosinone	00105380604	3	€ 50.000,00
		ALATRI	12060003	Via S. Francesco fabbr. A, sc. A				
108	131	FROSINONE	12060038	Via Sellari fabbr. A, sc. A	ATER pr. di Frosinone	00105380604	1	€ 30.000,00
109	132	FROSINONE	12060038	C.so Francia fabbr. D1 C.so Francia fabbr. D5	ATER pr. di Frosinone	00105380604	3	€ 33.000,00
		ANAGNI	12060006	Via Tofe Pistone fabbr C, sc. A				
110	133	SORA	12060074	Via Roccatani fabbr. A, sc. C Via Lug. Della Monica fabbr. A, sc. B Via Petricca fabbr. A, sc. A	ATER pr. di Frosinone	00105380604	3	€ 37.000,00
111	134	FROSINONE	12060038	Via Portogallo, 6	ATER pr. di Frosinone	00105380604	1	€ 38.000,00
112	135	RIPI	12060058	Via Muraglione fabbr. A sc. A	ATER pr. di Frosinone	00105380604	2	€ 23.000,00
		ALATRI	12060003	Via S.Francesco di Fuori fabbr. A sc. A				
113	136	RIETI	12057059	Via Amelotti, 34	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
114	137	RIETI	12057059	Via Amelotti, 36	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
126	138	RIETI	12057059	Via Amelotti, 38	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
127	139	RIETI	12057059	Via Amelotti, 40	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
128	140	RIETI	12057059	Via Amelotti, 42	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
129	141	RIETI	12057059	Via Amelotti, 44	ATER pr. di Rieti	00040520579	10	€ 12.000,00
<b>Totali</b>							<b>76</b>	<b>€352.000,00</b>

- 5) rimuovere gli interventi interessati dalla presente ammissione a finanziamento dall'elenco "Linea B - Eccedenze", di cui all'allegato "C" della determinazione regionale n. G 11915/2015, facendoli transitare nell'elenco "Linea B - Ammissibili", di cui all'allegato

“B” della determinazione regionale n. G 11915/2015, con l’attribuzione di nuovo numero riferito all’ordine di priorità;

- 6) procedere con successivi atti agli adempimenti relativi alla parte economico finanziaria, anche in considerazione delle necessarie riallocazioni degli impegni di spesa sul bilancio regionale E.F. 2022 e sul pluriennale 2023-2024.

La presente determinazione sarà trasmessa al “*Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili*” per i successivi adempimenti di competenza e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito: [www.regione.lazio.it/rl\\_amministrazione\\_trasparente](http://www.regione.lazio.it/rl_amministrazione_trasparente).

Il Direttore  
*Arch. Manuela Manetti*