

Regione Lazio

DIREZIONE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

Atti dirigenziali di Gestione

Determinazione 25 febbraio 2022, n. G02060

Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto-legge n. 47/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014. D.G.R. n. 642/2015 e n. 859/2018. Provvedimento di concessione del finanziamento, ai sensi del comma 1, art. 3, del decreto ministeriale n. 9908/2015, per interventi di cui alla lettera a), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, individuati con determinazione n. G00989/2021 - II scorrimento. Eliminazione interventi non realizzabili.

OGGETTO: Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto-legge n. 47/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014. D.G.R. n. 642/2015 e n. 859/2018. Provvedimento di concessione del finanziamento, ai sensi del comma 1, art. 3, del decreto ministeriale n. 9908/2015, per interventi di cui alla lettera a), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, individuati con determinazione n. G00989/2021 – II° scorrimento. Eliminazione interventi non realizzabili.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area "*Edilizia residenziale sovvenzionata*";

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*" e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 giugno 2018, n. 270, di "*Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1*" all'arch. Manuela Manetti;

VISTO l'atto di organizzazione del Direttore della Direzione regionale "*Affari istituzionali, personale e sistemi informativi*" del 14° aprile 2020, n. G04239, di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area "*Edilizia Residenziale Sovvenzionata*" al dott. Pierpaolo Rocchi;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "*Legge di contabilità regionale*";

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "*Regolamento regionale di contabilità*" che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del regolamento regionale n. 26/2017, in riferimento alla predisposizione del piano finanziario di attuazione della spesa;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 20, recante "*Legge di stabilità regionale 2022*";

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 21, recante "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024*";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 992, concernente: "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa*";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 993, concernente: "*Bilancio*

di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 18 gennaio 2022, n. 8, concernente: *"Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2022-2024 ed approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11";*

VISTA la legge 5 agosto 1978, n. 457 *"Norme per l'edilizia residenziale"* e s.m.i.;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n. 179 *"Norme per l'edilizia residenziale pubblica"* e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 *"Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica"* e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2, recante: *"Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'art. 17, comma 1, della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12"* e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 3 settembre 2002, n. 30 *"Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica"* e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 27 maggio 2008, n. 6 *"Disposizioni regionali in materia di architettura sostenibile e di bioedilizia"* ed il regolamento regionale 23 aprile 2012, n. 6 *"Sistema per la certificazione di sostenibilità energetico-ambientale degli interventi di bioedilizia e per l'accreditamento dei soggetti abilitati al rilascio del certificato di sostenibilità energetico-ambientale"*;

VISTE la deliberazione di Giunta Regionale n. 274 del 28 marzo 2003 e la deliberazione CIPE n. 87 del 13 novembre 2003 riguardanti l'elenco dei Comuni ad alta tensione abitativa;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante: *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"* e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, recante: *"Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015"*, ed in particolare l'articolo 4, con il quale si prevede l'approvazione con decreto interministeriale dei criteri per la formulazione di un *"Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica"* (di seguito *"Programma di recupero"*), sia attraverso il ripristino di alloggi di risulta che per il tramite della manutenzione straordinaria, anche ai fini dell'adeguamento energetico, impiantistico, statico e del miglioramento sismico degli immobili;

VISTO il decreto interministeriale 16 marzo 2015, n. 97, pubblicato sulla G.U. Serie generale 21 maggio 2015, n. 116, recante: *"Criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 28 marzo 2014, n.47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80"*, che all'articolo 2, comma 1, lettera a) e lettera b), ha previsto due distinte linee di intervento. In particolare, la linea di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) (di seguito *"Linea A"*) è finalizzata a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti, attraverso interventi che siano di importo inferiore a 15.000 euro e da realizzare entro sessanta giorni dalla data dell'atto regionale di concessione del finanziamento;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 9 settembre 2015, n. 462, recante: *"Indirizzi per l'attuazione del Programma di recupero e per la formazione degli elenchi delle proposte di intervento ammissibili a finanziamento per comuni ed A.T.E.R. del Lazio, ai sensi del decreto*

interministeriale 16 marzo 2015: “Criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell’articolo 4 del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80” che, tra l’altro, ha demandato al Direttore della Direzione regionale competente in materia, l’adozione di tutti gli ulteriori atti necessari per dare attuazione al “Programma di recupero”;

VISTA la determinazione dirigenziale della Direzione regionale “*Infrastrutture, Ambiente e Politiche abitative*” 5 ottobre 2015, n. G11915, che approva gli elenchi delle proposte di intervento presentate da Comuni ed A.T.E.R. per ciascuna linea del “Programma di recupero” a seguito di ricognizione stabilita con determinazione 21 maggio 2015, n. G06269;

VISTO il decreto ministeriale 12 ottobre 2015, n. 9908, pubblicato sulla G.U. Serie generale 13 novembre 2015, n. 265, recante: “*Ammissione a finanziamento degli interventi e assegnazione alle regioni delle risorse per il programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli Istituti autonomi per le case popolari comunque denominati*” che, tra l’altro, approva gli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento per entrambe le linee del “Programma di recupero”, stabilendo anche le modalità di assegnazione, utilizzo e trasferimento delle risorse statali;

VISTA la determinazione dirigenziale della Direzione regionale “*Infrastrutture, Ambiente e Politiche abitative*” del 25 gennaio 2016, n. G00304 dove sono individuate le modalità di controllo e di erogazione dei contributi per gli interventi ammessi a finanziamento;

VISTA la determinazione dirigenziale della Direzione regionale “*Infrastrutture e Politiche Abitative*” 28 settembre 2016, n. G10973, che a seguito di ricognizione stabilita con determinazione 23 giugno 2016, n. G07197, approva un elenco integrativo degli interventi “*Linea A*” della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 20 dicembre 2018, n. 859, che tra l’altro modifica l’allegato “A” approvato con precedente D.G.R. n. 642/2015, relativo ai pesi attribuiti, ai sensi dell’art. 4 del decreto interministeriale, agli interventi oggetto di finanziamento, e stabilisce di procedere a nuova ricognizione del fabbisogno “*Linea A*”;

VISTA la determinazione dirigenziale della Direzione regionale per le “*Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, Paesistica e Urbanistica*” 3 aprile 2019, n. G03970, che a seguito della ricognizione di cui alla D.G.R. n. 859/2018, approva per la “*Linea A*” un elenco integrativo relativo ad interventi ammissibili da finanziare con le risorse residue assegnate alla Regione Lazio ed un elenco relativo ad interventi ammissibili eccedenti (*eccedenze*) le risorse disponibili;

VISTA la nota n. U.0005957 del 29 maggio 2020, acquisita al protocollo regionale il 1° giugno al n. I.0479447, con la quale il “*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per la Condizione Abitativa - Divisione IV*” (di seguito “*MIMS*”) comunica relativamente alla “*Linea A*” che le risorse non utilizzate a livello nazionale saranno oggetto di riassegnazione e a tal fine, chiede alle regioni di “*comunicare - entro 30 giorni dalla presente – il “nuovo fabbisogno” ovvero il fabbisogno intervenuto successivamente alle rimodulazioni del programma degli interventi di cui al D.D. 21.12.17*”;

VISTA la determinazione dirigenziale della Direzione regionale per le “*Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, Paesistica e Urbanistica*” 5 giugno 2020, n. G06609, che al fine di stabilire il “*nuovo fabbisogno*” richiesto dal MIMS, procede a nuova ricognizione;

VISTE le note n. U.0560494 del 26 giugno 2020, n. U.0641177 del 20 luglio 2020 e n. U.0868308 del 9 ottobre 2020, con le quali sono stati comunicati e confermati al MIMS i dati relativi al nuovo fabbisogno della Regione Lazio per la “*Linea A*” che prevede il recupero di n. 286 alloggi (n. 280

individuati con la ricognizione del giugno 2020 sommati a n. 6 (*eccedenze*) individuati con la ricognizione del 2019), con risorse complessivamente pari ad € 4.277.762,05, dato dalla somma di € 4.187.803,36 più € 90.000,00 (*eccedenze*) detratto un residuo di € 41,31 riferito a risorse già trasferite, nonché l'importo delle economie accertate sul programma;

VISTO il decreto del direttore della “*Direzione Generale per la Condizione Abitativa*” 7 agosto 2020, n. 9054, che approva la rimodulazione degli interventi “*Linea A*” della Regione Lazio;

VISTO il decreto dipartimentale 13 novembre 2020, n. 189, ed il relativo comunicato pubblicato sulla G.U. Serie generale 13 gennaio 2021, n. 9, riportante “*In data 13 novembre 2020, il Capo del Dipartimento per le infrastrutture, i sistemi informativi e statistici, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, in luogo del nominando direttore generale per la condizione abitativa, ha emanato il decreto direttoriale n. 189, di riparto delle disponibilità residue degli interventi di linea a) del Programma di recupero degli immobili e alloggi di proprietà degli ex IACP e dei Comuni, di cui all’art. 4 del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, ammesso alla registrazione della Corte dei conti il 5 dicembre 2020, al n. 3541, il cui testo integrale è consultabile sul sito istituzionale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, www.mit.gov.it, in particolare alla sezione tematica «Edilizia residenziale pubblica» sotto la voce «normativa» del «Programma di recupero e razionalizzazione degli alloggi e degli immobili»*”;

VISTA la determinazione dirigenziale della Direzione regionale per le “*Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, Paesistica e Urbanistica*” 2 febbraio 2021, n. G00989, con la quale si approva la “*Graduatoria*” e gli “*Elenchi degli interventi relativi alla lettera a), comma 1, art. 2 del decreto interministeriale 16 marzo 2015, n. 97*” individuati a seguito della ricognizione del fabbisogno delle A.T.E.R. e dei Comuni attuata con determinazione dirigenziale n. G06609/2020 e verificati nel mese di gennaio 2021;

VISTA la determinazione dirigenziale della Direzione regionale per le “*Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, Paesistica e Urbanistica*” 12 febbraio 2021, n. G01475, con la quale si è proceduto alla concessione del finanziamento, ai sensi del comma 1, art. 3, del decreto ministeriale n. 9908/2015, per interventi di cui alla lettera a), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, individuati dalla determinazione n. G00989/2021 nell’allegato “*Elenco linea A – ammissibili*”;

VISTA la determinazione dirigenziale della Direzione regionale per le “*Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, Paesistica e Urbanistica*” 15 dicembre 2021, n. G15820, con la quale relativamente agli interventi “*Linea A*” ammessi a finanziamento con determinazione n. G01475/2021, viene approvata la rendicontazione finale dell’ATER della provincia di Latina;

RILEVATO CHE

- a seguito della rendicontazione di interventi di cui alla lettera a), comma 1, art. 2 riferiti alle programmazioni 2019 e 2021, risultano accertate e disponibili in bilancio economie di realizzazione che sommate alle risorse programmate su interventi successivamente stralciati e al residuo della programmazione anno 2021 di € 997,48, permettono di procedere a nuova concessione del finanziamento, ai sensi del comma 1, art. 3, del decreto ministeriale n. 9908/2015, per dare attuazione ad interventi “*Linea A*” urgenti ed immediatamente cantierabili;
- la determinazione dirigenziale n. G00989/2021, ha approvato anche un “*Elenco linea A – eccedenze*” relativo agli interventi che non era possibile finanziare con le risorse al momento disponibili e che nel caso di nuove disponibilità – a valere su ulteriore stanziamento del MIMS o su economie del programma - sarebbero stati ammessi a finanziamento secondo l’ordine di priorità indicato;

- nel suddetto “*Elenco linea A – eccedenze*” erano stati inseriti anche tutti gli interventi “*proposti da soggetti Attuatori beneficiari di precedenti concessioni di finanziamento “Linea A” che non avevano ancora completato le rendicontazioni finali per gli interventi attuati*”;
- l’ATER del Comune di Roma e l’ATER della provincia di Roma non hanno ancora completato le rendicontazioni relative alle precedenti ammissioni e che pertanto, pur essendo soggetti prioritari nell’ “*Elenco linea A – eccedenze*”, al momento non possono accedere ad ulteriori ammissioni a finanziamento;
- l’ATER della provincia di Latina, successivo soggetto prioritario presente nell’ “*Elenco linea A – eccedenze*”, ha completato le rendicontazioni di tutti gli interventi ammessi a finanziamento dalla programmazione 2021, così come rilevabile dalla determinazione dirigenziale n. G15820/2021;

VISTA la nota della Regione Lazio n. U.0012764 del 7 gennaio 2022, con la quale è stata comunicata all’ATER della provincia di Latina anche l’intenzione di procedere all’ammissione a finanziamento per ulteriori n. 11 interventi chiedendo conferma del permanere della fattibilità delle proposte individuate nel 2021;

VISTA la nota n. 761 del 26 gennaio 2022, acquisita al protocollo regionale in pari data al n. I.0073465 con la quale l’ATER della provincia di Latina individua scorrendo sull’ “*Elenco linea A – eccedenze*” i seguenti 11 interventi da realizzare, per i quali chiede l’ammissione a finanziamento:

Ordine di priorità	Comune		Localizzazione Via - Corso - Piazza, Numero civico, Lotto, Scala, Interno	Soggetto attuatore (comune /ex Iacp)		n. alloggi	Importo
	Nome	Codice Istat		nome/denominazione	Codice fiscale		
577	FONDI	12059007	Via Casetta Ugo, n. 40, lotto 1, scala A, interno 1	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
581	PRIVERNO	12059019	Via Osteria dei Pignatari, SNC, lotto 6, scala O, interno 2	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
582	LATINA	12059011	Via Nervi, n. 14, lotto 47, scala G, interno 6	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
586	LATINA	12059011	Via Nervi, n. 2, lotto 47, scala A, interno 8	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
587	LATINA	12059011	Via Nervi, n. 14, lotto 47, scala G, interno 4	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
590	CORI	12059006	Via Gramsci, n. 23, lotto 2A, scala A, interno 3	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
591	LATINA	12059011	Via Londra, n. 65, lotto 51, scala A, interno 31	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
592	SEZZE	12059028	Via Bassiano, n. SNC, lotto 3, scala A, interno 2	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
594	LATINA	12059011	Via Pionieri Della Bonifica, n.5, lotto 50, scala A, interno 32	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
596	LATINA	12059011	Via Pionieri Della Bonifica, n.5, lotto 50, scala A, interno 9	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
598	LATINA	12059011	Via Londra, n. 7, lotto 53, scala B, interno 2	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
						11	€ 165.000,00

RILEVATO che nella stessa nota n. 761/2022 l’ATER della provincia di Latina comunica di non poter più realizzare gli interventi con ordine di priorità nn. 578, 579, 583, 584, 585, 588, 589, 593, 595 e 597 e chiede che siano eliminati dall’ “*Elenco linea A – eccedenze*”;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 749 del 9 novembre 2021, concernente: “*Nuova programmazione per interventi di recupero di n. 120 alloggi di proprietà dell’A.T.E.R. della provincia di Latina, in attuazione della D.G.R. n. 407 del 25 giugno 2021*”, relativa alla programmazione di interventi di manutenzione straordinaria su alloggi ERP dove risultano compresi anche quelli in argomento;

RITENUTO a seguito della conferma da parte dell'ATER della provincia di Latina di procedere alla realizzazione dei suddetti n. 11 interventi con risorse del Programma di recupero – Linea A, che questi siano definitivamente stralciati dalla programmazione di cui alla DGR n. 749/2021;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 93 del 15 febbraio 2022, concernente: “*Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12. Individuazione, nell'ambito del patrimonio edilizio di ATER della provincia di Latina, degli alloggi da sottrarre alle finalità dell'edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa*” che, tra l'altro, dispone di eliminare tre interventi presenti nell' “*Elenco linea A – eccedenze*” 2021, riferite agli alloggi siti nel comune di Latina, via E. Filiberto, n. 6, lotto 1, scala P, interno 4, via F. Corridoni, n. 49, lotto 2, scala C, interno 6, via G.B. Grassi, n. 5, lotto 2, scala L, interno 6 ed individuati con ordine di priorità nn. 608, 609 e 610;

VISTA la determinazione dirigenziale della Direzione regionale per le “*Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, Paesistica e Urbanistica*” 6 dicembre 2021, n. G15025, con la quale per l'attuazione del programma in oggetto è stato assunto sul capitolo di spesa U0000E62126 “*Utilizzazione dell'assegnazione dello Stato delle risorse per il finanziamento degli interventi in materia di edilizia residenziale pubblica di cui al D.I. 16/03/2015, art. 2, c. 1, lett. a) (D.I. n. 47/2014, art.4) § contributi agli investimenti a amministrazioni locali*” (Missione 08 Programma 02 Pdc 2.03.01.02) e.f. 2021, anche l'impegno n. 179095/2021 in favore dell'ATER della provincia di Latina;

RITENUTO relativamente al Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto-legge n. 47/2014 e successiva legge n. 80/2014 ed in particolare in merito agli interventi presenti nell' “*Elenco linea A – eccedenze*” allegato alla determinazione dirigenziale n. G00989/2021, di:

- procedere, a valere sulle risorse disponibili in bilancio e riferite all'impegno n. 179095/2021, alla concessione del finanziamento, ai sensi del comma 1, art. 3, del decreto ministeriale n. 9908/2015, per i suddetti n.11 interventi individuati dall'ATER della provincia di Latina con nota n. 761/2022, relativi al recupero di n. 11 alloggi per un importo complessivo di € 165.000,00;
- prevedere lo stralcio degli interventi identificati con ordine di priorità nn. 578, 579, 583, 584, 585, 588, 589, 593, 595, 597, 608, 609 e 610;

ATTESO CHE

- l'erogazione dei finanziamenti avverrà con articolazione commisurata alle effettive disponibilità del bilancio regionale, secondo le modalità stabilite nella determinazione regionale n. G 00304/2016;
- per gli interventi dove sono stati dichiarati in fase di domanda anche lavori di efficientamento energetico e che abbiano, pertanto, ottenuto un punteggio aggiuntivo ai sensi dell'allegato “A” della D.G.R. n. 859/2018, al fine del riconoscimento della spesa sostenuta in fase di rendicontazione finale, ai sensi del decreto interministeriale n. 97/2015, sarà necessario dimostrare “*l'innalzamento di almeno una classe o la riduzione di almeno il 30% dei consumi registrati nell'ultimo biennio di utilizzazione dell'immobile*”.

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate, relativamente al Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto-legge n. 47/2014e successiva legge n. 80/2014, ed in particolare in merito agli interventi presenti nell' "Elenco linea A – eccedenze" allegato alla determinazione dirigenziale n. G00989/2021, di:

- 1) ammettere a finanziamento, ai sensi del comma 1, art. 3, del decreto ministeriale n. 9908/2015, a valere sulle risorse disponibili in bilancio e riferite all'impegno n. 179095/2021, i seguenti n. 11 interventi attuati dall'ATER della provincia di Latina e relativi al recupero di n. 11 alloggi, per un importo complessivo di € 165.000,00:

Ordine di priorità	Comune		Localizzazione Via - Corso - Piazza, Numero civico, Lotto, Scala, Interno	Soggetto attuatore (comune /ex Iacp)		n. alloggi	Importo
	Nome	Codice Istat		nome/denominazione	Codice fiscale		
577	FONDI	12059007	Vai Casetta Ugo, n. 40, lotto 1, scala A, interno 1	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
581	PRIVERNO	12059019	Via Osteria Dei Pignatari, SNC, lotto 6, scala O, interno 2	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
582	LATINA	12059011	Via Nervi, n. 14, lotto 47, scala G, interno 6	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
586	LATINA	12059011	Via Nervi, n. 2, lotto 47, scala A, interno 8	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
587	LATINA	12059011	Via Nervi, n. 14, lotto 47, scala G, interno 4	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
590	CORI	12059006	Via Gramsci, n. 23, lotto 2A, scala A, interno 3	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
591	LATINA	12059011	Via Londra, n. 65, lotto 51, scala A, interno 31	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
592	SEZZE	12059028	Via Bassiano, n. SNC, lotto 3, scala A, interno 2	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
594	LATINA	12059011	Via Pionieri Della Bonifica, n.5, lotto 50, scala A, interno 32	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
596	LATINA	12059011	Via Pionieri Della Bonifica, n.5, lotto 50, scala A, interno 9	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
598	LATINA	12059011	Via Londra, n. 7, lotto 53, scala B, interno 2	A.T.E.R. provincia Latina	00081960593	1	€ 15.000,00
						11	€ 165.000,00

- 2) eliminare gli interventi identificati con ordine di priorità nn. 578, 579, 583, 584, 585, 588, 589, 593, 595, 597, 608, 609 e 610.

Il presente provvedimento sarà inoltrato al "Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per la Condizione Abitativa - Divisione IV", per i successivi adempimenti di competenza.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del Decreto legislativo del 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., sul sito istituzionale della Regione: www.regione.lazio.it/rl_amministrazione_trasparente.

Il Direttore
arch. Manuela Manetti