

Direzione: AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITA', PARCHI

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G01780 del 21/02/2024

Proposta n. 6737 del 19/02/2024

Oggetto:

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico della potenza di 3,762 MWp da realizzarsi nel comune di Latina (LT) in via dei Monti Lepini s.n.c, con le relative opere di connessione elettriche che interessano il comune di Latina (LT), denominato Lepini.
Proponente: MP SOLAR 1 SRL Registro elenco progetti: n.23/2022

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico della potenza di 3,762 MWp da realizzarsi nel comune di Latina (LT) in via dei Monti Lepini s.n.c, con le relative opere di connessione elettriche che interessano il comune di Latina (LT), denominato Lepini.

Proponente: MP SOLAR 1 SRL

Registro elenco progetti: n.23/2022

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE, CAMBIAMENTI CLIMATICI, TRANSIZIONE ENERGETICA E SOSTENIBILITÀ, PARCHI

Visto lo Statuto della Regione Lazio;

Vista la legge regionale n. 6 del 18 febbraio 2002, e successive modifiche e integrazioni, relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale;

Visto il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche;

Visto il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

Visto il regolamento regionale 28 dicembre 2023, n.12, concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del r.r. 9/2023;

Visti, in particolare:

- l'articolo 9 del citato r.r. 9/2023, secondo cui i contratti dei Direttori delle direzioni regionali riorganizzate sono sottoscritti e divengono efficaci entro cinque giorni dall'adozione, da parte del Direttore generale, della direttiva di cui all'articolo 22, comma 2, del r.r. 1/2002 e successive modificazioni;
- l'articolo 1, c. 2, del citato r.r. 12/2023, di modifica del comma 2 del predetto art. 9 del r.r. 9/2023, a mente del quale "L'operatività delle direzioni previste dal presente regolamento decorre dalla data di sottoscrizione dei contratti, di cui alla lettera c) del comma 1, dei rispettivi Direttori (...)";

Vista la deliberazione di Giunta regionale 11 gennaio 2024 n. 8 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale "Ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi" al dott. Vito Consoli;

Preso atto che il contratto accessivo all'incarico di cui al punto precedente è stato sottoscritto in data 01 febbraio 2024;

Viste le Direttive del Direttore generale prot. 1414222 del 05 dicembre 2023 e prot. 132306 del 30 gennaio 2024 emanate in attuazione della riorganizzazione dell'apparato amministrativo di cui al regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9 e s. m. i;

Vista la nota del Direttore generale prot. 171148 del 06 febbraio 2024 avente ad oggetto: "Prime indicazioni operative per l'attuazione delle direttive I e II prot. n. 1414222 del 05/12/2023 e prot. n. 132306 del 30/01/2024, relative alla riorganizzazione dell'apparato amministrativo di cui al regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9";

Vista la determinazione dirigenziale n. G01323 del 09 febbraio 2024 con la quale è stato assegnato, nelle more della definizione dell'assetto organizzativo della Direzione regionale, il personale delle strutture organizzative a rilevanza dirigenziale e delle strutture organizzative non a rilevanza dirigenziale in staff, per le quali la Direttiva del Direttore generale ha previsto il transito, alla Direzione regionale "Ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi", a decorrere dal 1° febbraio 2024;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Vito Consoli;

Visto il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

Vista la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, "Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili";

Vista la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 "Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104";

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Vista l'istanza, acquisita con prot n. 0260649 del 15/03/2022, con la quale la Società MP SOLAR 1 SRL ha depositato presso l'Area V.I.A. il progetto di un impianto fotovoltaico della potenza di 3,762 MWp da realizzarsi nel comune di Latina (LT) in via dei Monti Lepini s.n.c, con le relative opere di connessione elettriche che interessano il comune di Latina (LT), denominato Lepini.

Progetto

- INTELLIENERGIA Monti Lepini
- MPSOL1-LEP-ODR-F-D0-RELAZIONE
- MPSOL1-LEP-REL-A-D0-Relazione illustrativa
- MPSOL1-LEP-REL-B-D0 Relazione Tecnica Impianto
- MPSOL1-LEP-REL-C-D0 Cronoprogramma
- MPSOL1-LEP-REL-D-D0 Piano di Manutenzione
- MPSOL1-LEP-REL-E-D0 Piano di Dismissione e ripristino
- MPSOL1-LEP-REL-F-D0 Ricadute occupazionali
- MPSOL1-LEP-REL-G-D0 Campi Elettromagnetici
- MPSOL1-LEP-REL-H-D0 Relazione Acustica
- MPSOL1-LEP-REL-I-D0 Relazione Dimensionamento Preliminare Strutture
- MPSOL1-LEP-REL-L-D0 Piano preliminare utilizzo terre e rocce da scavo
- MPSOL1-LEP-REL-M-D0 Computo metrico e quadro economico

- MPSOL1-LEP-SIA-A-D0 StudioloImpattoAmbientale
- MPSOL1-LEP-SIA-B-D0 SintesiNonTecnica
- MPSOL1-LEP-CIV-A-D0-Particolari costruttivi Trackers, Recinzione, Cannello-A1
- MPSOL1-LEP-CIV-B-D0-Layout d impianto con particolari e impianti ausiliari-A1
- MPSOL1-LEP-CIV-C-D0-Cabine di trasformazione e cabina di consegna-CABINA DI CONSEGNA
- MPSOL1-LEP-CIV-D-D0-Opere Mitigazione-CIV-02-Mitigazione
- MPSOL1-LEP-ELE-A-D0-Schema Unifilare-A1
- MPSOL1-LEP-LAY-A-D0-Layout su ortofoto-A1
- MPSOL1-LEP-LAY-B-D0-Layout su catastale-A0
- MPSOL1-LEP-LAY-C-D0-Layout su CTR-A1
- MPSOL1-LEP-LAY-D-D0-Layout su PTPR-A0
- MPSOL1-LEP-LAY-E-D0-Recettori acustici-A1
- MPSOL1-LEP-ODR-A-D1-CATASTALE
- MPSOL1-LEP-ODR-B-D1-ORTOFOTO
- MPSOL1-LEP-ODR-C-D1-CTR
- MPSOL1-LEP-ODR-D-D1-VINCOLI
- MPSOL1-LEP-ODR-E-D1-CABINA

Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0529767 del 29/05/2022:

- MPSOL1-LEP-LAY-I-D0 - Area impianto su catastale
- MPSOL1-LEP-LAY-L-D0-Interferenze corsi d'acqua
- MPSOL1-LEP-LAY-M-D0-Carta Uso Suolo
- MPSOL1-LEP-REL-L-D0 Piano preliminare utilizzo terre e rocce da scavo
- NOTA v0
- CDR MP srl Opzione firmata da Adriana Marialuisa e Alfredo Colagiacomò
- CDR MP srl Opzione firmata da Antonio Colagiacomò

Acquisite con prot. n. 0120243 del 01/02/2023:

- 44 LETTERA DI TRASMISSIONE
- Monte Lepini kmz
- 20230201 - INTEGRAZIONI\MPSOL1-LEP-LAY-G-D0-Intervisibilità
- 20230201 - INTEGRAZIONI\MPSOL1-LEP-LAY-I - Individuazione impianti fotovoltaici - Ortofoto
- 20230201 - INTEGRAZIONI\MPSOL1-LEP-LAY-I-D0-Fotoinserimento
- 20230201 - INTEGRAZIONI\MPSOL1-LEP-REL-H-D2 Relazione Acustica
- 20230201 - INTEGRAZIONI\MPSOL1-LEP-REL-O-D0-Piano Particellare Esproprio
- 20230201 - INTEGRAZIONI\MPSOL1-LEP-SIA-A-D2 StudioloImpattoAmbientale
- 20230201 - INTEGRAZIONI\MPSOL1-LEP-LAY-E-D1-Ricettori acustici

Acquisite con prot. n. 0245475 del 03/03/2023:

- 46 LETTERA DI TRASMISSIONE
- MPSOL1-LEP-ODR-A-D0-CATASTALE
- MPSOL1-LEP-ODR-B-D0-ORTOFOTO
- MPSOL1-LEP-ODR-C-D0-CTR
- MPSOL1-LEP-ODR-D-D0-VINCOLI
- MPSOL1-LEP-ODR-E-D0-CABINA
- MPSOL1-LEP-ODR-F-D0-RELAZIONE
- MPSOL1-LEP-REL-O-D1-Piano Particellare Esproprio
- MPSOL1-LEP-REL-P-D0-Istanza Esproprio
- MPSOL1-LEP-SIA-A-D3 StudioloImpattoAmbientale
- BENESTARE ENEL - ODR Monti Lepini
- COMUNICAZIONE FIRMATA+DOC
- MP SOLAR 1 SRL - Atto Preliminare di vendita Colagiacomò del 03.11.2021

Acquisite con prot. n. 0354695 del 30/03/2023:

- visure catastali storiche

Acquisite con prot. n. 0549758 del 22/05/2023:

- 21009 PRO-ELB-1-D0 - ELABORATI GRAFICI
- 21009 PRO-ELB-2a-D0 - INQUADRAMENTO CANALE SCATAFASCIO
- 21009 PRO-ELB-2b-D0 - INQUADRAMENTO RIO MARTINO
- 21009 PRO-ELB-2c-D0 - INQUADRAMENTO CANALE MAONE
- Monte Lepini.kmz"
- MPSOL1-LEP-CIV-D-D1-Opere Mitigazione-compresso

Acquisite con prot. n. 0549913 del 22/05/2023:

- 21009 GEN-REL-Q-D0 - Relazione Vincolo Idrogeologico
- 21009 PRO-ELB-N-D0 - VINC. IDRO SEZIONE - frangivento
- 21009 PRO-FOT-A-D0 - REPORT FOTOGRAFICO - vinc. idro.
- 21009 PRO-FOT-A-D0 - REPORT FOTOGRAFICO - vinc. idro.
- 21009 PRO-GEN-M-D0 - INQUADRAMENTO GENERALE frangivento
- docviewer"
- ISTANZA AL COMUNE - vinc. idro. frangivento

PRESO ATTO dei pareri espressi nel corso dell'istruttoria e di seguito riportati, facenti parte integrante della presente determinazione

CONSIDERATI i lavori della Conferenza di Servizi ex art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06 e della D.G.R. n.132 del 27/02/2018, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art.14 ter della L. 241/90, di seguito riportati e facenti parte integrante della presente determinazione

PRESO ATTO dei verbali e delle conclusioni della Conferenza di Servizi tenutasi nelle date del 13/04/2023 prima seduta, 23/05/2023 seconda seduta e 12/07/2023 terza seduta

VALUTATO l'impatto ambientale derivante dalla realizzazione ed esercizio dell'impianto in argomento con particolare riguardo alle componenti ambientali maggiormente interessate:

- Paesaggio in relazione alle grandi dimensioni dell'impianto in un ambiente rurale
- Suolo e ambiente socio-economico in relazione alla sottrazione di territorio

CONSIDERATI gli impatti sopracitati anche in relazione alla temporaneità dell'opera in argomento

VALUTATO che il modesto impatto segnalato sulla componente Atmosfera e Qualità dell'aria è attenuabile con specifiche prescrizioni

PRESO ATTO dei contributi espressi dalle competenti Aree Regionali allegati, tra l'altro, quali atti endoprocedimentali al parere unico regionale protocollo n. 0731571 del 04/07/2023, dai quali trarre le prescrizioni disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-023-2022>

CONSIDERATO che l'intervento risulta coerente con gli indirizzi nazionali e comunitari in materia di sviluppo delle fonti rinnovabili, nonché con il Piano Energetico Regionale attualmente in vigore, ancorché datato, approvato dal Consiglio Regionale del Lazio con Deliberazione 14 febbraio 2001, n.45. Rileva poi nel 2020, secondo i dati rilevati dal GSE per la Regione Lazio, la quota registrata dei consumi complessivi di energia coperta da fonti rinnovabili è pari al 11,2 %; la suddetta percentuale seppur superiore alla previsione del DM 15 marzo 2012 "Burden Sharing" per il 2016 (8,5%) è inferiore all'obiettivo da raggiungere al 2020 (11,9%). Tali dati sono, inoltre, da raffrontare con gli obiettivi indicati nel Piano Nazionale per

l'Energia e il Clima dell'Italia 2021 2030 (PNIEC) che è stato inviato il 21 gennaio 2020 alla Commissione UE. Il PNIEC fissa traguardi per il 2030, in ambito energetico, ancora più sfidanti: rispetto al 28% della SEN (Strategia Energetica Nazionale) del 2017, con il PNIEC si passa al 30% di energia da fonti rinnovabili sui consumi finali di energia. Entrambi i valori risultano comunque inferiori al target europeo del 32%

PRESO ATTO della nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo acquisito con prot. n. 0561282 del 24/05/2023, nel quale viene evidenziato che per l'intervento in oggetto non risulta necessaria l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e che lo stesso risulta ammissibile in riferimento alla classificazione urbanistica stabilita dal vigente strumento urbanistico in quanto gli impianti di produzione di energia elettrica possono essere ubicati anche in zone classificate agricole, zone che mantengono tale destinazione sia durante il periodo di funzionamento dell'impianto che quando lo stesso verrà rimosso, alla fine del ciclo produttivo

PRESO ATTO del Parere preliminare archeologico prot. n. 5275 del 28/04/2022, acquisito con prot. n. 0411388 del 28/04/2022

PRESO ATTO dell'Avviso favorevole con prescrizioni prot. 4578 del 21/04/2023 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale, acquisito con prot. n. 0445922 del 24/04/2023

PRESO ATTO del Parere favorevole con condizioni prot. 5790 del 26/04/2023 del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest, acquisito con prot. n. 0460810 del 28/04/2023

PRESO ATTO del Relazione Tecnica di ARPALAZIO prot. 35350 del 23/05/2023, acquisita con prot. n. 0561312 del 24/05/2023

PRESO ATTO, in relazione vincolo idrogeologico, che la conferenza di servizi ha disposto che non avendo il Comune di Latina espresso specifico parere e non essendo presente alla cds conclusiva di acquisire l'assenso senza condizioni ai sensi dell'art. 14-ter co. 7 della L. 241/90 **CONSIDERATO** che la Conferenza di Servizi a conclusione dell'ultima seduta ha riassunto come di seguito le posizioni degli enti partecipanti:

- parere del Rappresentante Unico Regionale favorevole con prescrizioni
- parere di VIA favorevole con prescrizioni
- parere del Rappresentante Unico della Provincia di Latina favorevole con prescrizioni e condizioni

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi ha preso atto dell'assenza del Rappresentante Unico dello Stato e del Rappresentante Unico del Comune di Latina

CONSIDERATO che la Conferenza di Servizi a norma del comma 7 dell'art.14 ter della L.241/90 e dell'art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi complessivamente consentono di **esprimere un giudizio positivo**, con prescrizioni e condizioni, alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento in esame, per una potenza nominale definitiva di **3,762 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di **6,6 ha**, saranno installati moduli da 550 Wp. La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 1.8 ha circa, le cabine occupano

200 mq. Il percorso del cavidotto in MT, interrato su strada di lunghezza pari a km 1,3, e collega l'impianto in antenna alla cabina primaria e-distribuzione "San Michele". A seguito di specifica richiesta della Provincia di Latina si è provveduto a effettuare il passaggio dell'elettrodotta su 3 ponti spalla ponte sul lato a valle e non sul manto stradale. Le opere di rete saranno realizzate da e-distribuzione.

Il progetto non prevede un piano agrosolare.

La producibilità annua presunta è 6380 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 0549758 del 22/05/2023.

PRESO ATTO del parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G13733 del 19/10/2023 della Direzione Regionale Ambiente della Regione Lazio.

PRESO ATTO della Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 387/03 emessa dal Settore Ecologia e Tutela del Territorio della Provincia di Latina prot. n. 5992 del 12/02/2024, acquisita con protocollo n. 0197961 del 12/02/2024.

RITENUTO di dover emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto.

CONSIDERATO che gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link <https://regionelazio.box.com/v/VIA-023-2022> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

CONSIDERATO che i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al link sopra riportato, e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

PRESO ATTO della sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza gestiti dalla Regione Lazio dal 1 agosto al 15 settembre, come previsto dall'art. 7 comma 1, del Decreto Legge 6 agosto 2021, n. 111;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

Di emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'Art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto sul progetto in argomento, per una potenza nominale definitiva di **3,762 MWp** circa su una superficie recintata comprensiva di mitigazione è di **6,6 ha**, saranno installati moduli da 550 Wp. La porzione direttamente interessata dall'installazione dei pannelli è di 1.8 ha circa, le cabine occupano 200 mq. Il percorso del cavidotto in MT, interrato su strada di lunghezza pari a km 1,3, e collega l'impianto in antenna alla cabina primaria e-distribuzione "San Michele". A seguito di specifica richiesta della Provincia di Latina si è provveduto a effettuare il passaggio dell'elettrodotta su 3 ponti spalla ponte sul lato a valle e non sul manto stradale. Le opere di rete saranno realizzate da e-distribuzione.

Il progetto non prevede un piano agrosolare.

La producibilità annua presunta è 6380 MWh.

Il layout definitivo è stato acquisito con prot. n. 0549758 del 22/05/2023.

In relazione alle mitigazioni verdi indicate nel progetto, oggetto di valutazione da parte delle Conferenza al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la loro realizzazione, il loro mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà con cadenza biennale apposito report producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.

Di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nei pareri acquisiti sono parte integrante della presente determinazione;

Di precisare che la Provincia di Latina è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

Di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di pubblicazione del PAUR emesso ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06 sul BUR. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

Di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assenti comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

Di stabilire che gli allegati alla presente determinazione, di seguito riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

La presente determinazione verrà pubblicata sul BURL della Regione Lazio nonché sul sito web www.regione.lazio.it.

In ordine all'installazione dell'impianto, si richiama la comunicazione inviata alle Province ad alla Città Metropolitana di Roma con nota prot. n. 0817054 del 12/10/2021 in relazione a quanto previsto dalla L.R. n.14 del 11/08/2021.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al citato D.lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore
Dott. Vito Consoli

