



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 24/04/2008

ADDI' 24/04/2008 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	FICHERA	Danielo	Assessore
MONTINO	Esterino	Vice Presidente	MANCINI	Claudio	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MICHELANGELO	Mario	"
HATTAGLIA	Augusto	"	K FRT	Luigi	"
COFFOTELLI	Anna Salome	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
ITALIA	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DE ANGELIS	Francesco	"	ZARATTI	Filiberto	"
DI STEFANO	Marco	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

***** OMISSIS

ASSENTI: COFFOTELLI - DE ANGELIS - MICHELANGELO - RODANO - TIBALDI - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 312

Oggetto:

Atto di indirizzo per alienazione alla AUSL di Latina del complesso immobiliare sito nel comune di Formia (Lt) Via Appia sud km.146,50 - Mutamento di classificazione dal patrimonio indisponibile al patrimonio disponibile della Regione Lazio.



312 24 APR. 2008 *llg*

OGGETTO: Atto di indirizzo per alienazione alla AUSL di Latina del complesso immobiliare sito nel Comune di Formia (Lt) Via Appia sud km. 146,50 - Mutamento di classificazione dal patrimonio indisponibile al patrimonio disponibile della Regione Lazio.



LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore alle Risorse Umane, Demanio e Patrimonio di concerto con l'Assessore alla Sanità,

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, e successive modifiche recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale" e in particolare il complesso delle disposizioni contenute nel Capo II;

VISTE le leggi regionali 28 dicembre 2007, nn. 26 e 27, rispettivamente concernenti la legge finanziaria regionale per l'esercizio 2008 e il bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2008;

CONSIDERATO che con provvedimento 3 agosto 2007, n. 644, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio del 10 ottobre 2007, n. 28, la Giunta regionale ha approvato l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili regionali;

ATTESO che la Regione Lazio è proprietaria del complesso immobiliare sito nel Comune di Formia (Lt) Via Appia sud km. 146,50, pervenuto al patrimonio della Regione Lazio dall'Ente Nazionale Assistenza Orfani Lavoratori Italiani ex E.N.A.O.L.I., e classificato nell'inventario dei beni immobili regionali tra il patrimonio indisponibile;

CONSIDERATO che tale complesso immobiliare ubicato nel Comune di Formia, (sezione Maranola) è identificato catastalmente:

- al catasto fabbricati: foglio 30 p.lla 48 categoria B/1, p.lla 113 categoria A/4, p.lla 114 categoria A/4;
- al catasto terreni: foglio 30 p.lle 130, 132, 48, 119, 115, 120, 143, 49, 58, 59, 60, 61, 62, 105, 113, 114, 116, 117, 118, 121, 122, 123, 124 e 128;

CONSIDERATO che con deliberazione della Giunta regionale 4 agosto 2006, n. 511, recante "Destinazione dell'area ex ENAOLI nel Comune di Formia per la realizzazione del Nuovo Ospedale del Golfo", in virtù della quale l'area di proprietà della Regione è stata individuata quale sito di riferimento per l'avvio dello studio di fattibilità per la realizzazione del nuovo Ospedale del Golfo;



ATTESO che con determinazione n. D0606 del 22 febbraio 2007 della Direzione Tutela della Salute e Sistema Sanitario regionale è stato approvato lo studio di fattibilità inerente al progetto di realizzazione del Nuovo Ospedale del Golfo nell'area di cui trattasi;



312 24 APR. 2008 *ly*



CONSIDERATO che i sopraindicati beni non presentano più le caratteristiche originarie e non rispondono alle specifiche finalità pubbliche a suo tempo ad essi attribuite sicché ne può essere disposto il passaggio dal patrimonio indisponibile al patrimonio disponibile;

ATTENUTO

necessario avviare, ai sensi dell'articolo 540, comma 1, del Regolamento regionale n. 1/2002, la procedura di alienazione dei predetti beni, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, per la realizzazione del sopraindicato Nuovo Ospedale del Golfo;

VISTA

altresi la deliberazione della Giunta regionale 20 ottobre 2006, n. 686 recante "Programma attuativo degli interventi relativi all'energia da fonti rinnovabili, all'efficienza energetica ed all'utilizzazione dell'idrogeno, ai sensi dell'articolo 36 della legge regionale 28 aprile 2006, n. 4 "legge finanziaria regionale 2006";

CONSIDERATO

che, in coerenza con la citata deliberazione n. 686/2006, la competente Direzione Demanio Patrimonio e Provveditorato ha avviato uno studio preliminare concernente l'installazione, nell'area in questione, di un impianto fotovoltaico di grande potenza per la produzione di energia elettrica;

ATTESO

che l'atto di alienazione dovrà espressamente prevedere la realizzazione di tale impianto fotovoltaico, da realizzarsi, di concerto tra di loro, dalle competenti Direzioni regionali;

ATTESO

che la presente deliberazione non è soggetta alla procedura di concertazione con le parti sociali,

all'unanimità

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante del presente dispositivo.

1. di disporre il mutamento di classificazione nell'inventario regionale, dalla categoria del patrimonio indisponibile a quella del patrimonio disponibile, dei beni immobili di proprietà regionale, ubicati nel Comune di Formia, (sezione Maranola), catastalmente così individuati:
 - al catasto fabbricati: foglio 30 p.lla 48 categoria B/1, p.lla 113 categoria A/4 p.lla 114 categoria A/4;
 - al catasto terreni: foglio 30 p.lle 130, 132, 48, 119, 115, 120, 143, 49, 58, 59, 60, 61, 62, 105, 113, 114, 116, 117, 118, 121, 122, 123, 124 e 128.

di dare mandato agli uffici competenti di avviare, ai sensi dell'articolo 540, comma 1 del Regolamento regionale n. 1/2002, la procedura di alienazione dei beni di proprietà regionale, di cui al punto 1, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, al fine della realizzazione del complesso ospedaliero di cui in premessa. L'atto di alienazione dovrà contenere la espressa previsione di un impianto fotovoltaico di grande potenza da realizzarsi di concerto tra le competenti Direzioni regionali.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO
IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

