



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 29/03/2008

\*\*\*\*\*

ADOTTA IL 29/03/2008 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	FICHERA	Daniela	Assessore
		Vice			
MONTIKO	Esterino	Presidente	MANCINI	Claudio	"
ASTORRE	Aruno	Assessore	MICHELANGELO	Mario	"
BATTAGLIA	Augusto	"	NIERI	Luigi	"
COFFOLELLI	Anna Salome	"	RODANO	Giulia	"
COSSA	Elvira	"	TIBALDI	Alessandra	"
DALLA	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DE ANGELIS	Francesco	"	SARATTI	Filiberto	"
DI STEFANO	Marco	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPA

\*\*\*\*\*

ASENTI: MICHELANGELO

DELIBERAZIONE N. 235

Oggetto:

Approvazione di programma di manutenzione straordinaria di immobili A.T.E.R. della provincia di Viterbo - Autorizzazione al prelievo della somma necessaria di C 4.000.000,00 (euro quattromilioni) dal Capitolo di Spesa 462104 del Bilancio Regionale, anno contabile 2008.





235 29 MAR. 2008 *ly*

**OGGETTO:** Approvazione di programma di manutenzione straordinaria di immobili A.T.E.R. della provincia di Viterbo - Autorizzazione al prelievo della somma necessaria di € 4.000.000,00 (euro quattromilioni) dal Capitolo di Spesa E62104 del Bilancio Regionale, anno contabile 2008.

**SU PROPOSTA** dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Politica della Casa;



**VISTI:**

- Lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la propria deliberazione 21 gennaio 1997 n. 93, di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;
- la Lr 06 agosto 1999, n. 12 concernente "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";
- La Lr 18 febbraio 2002, n. 6 recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale;
- la Lr 03 settembre 2002, n. 30 "Ordinamento degli Enti Regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica", che all'art. 9 stabilisce i compiti del Comitato Tecnico istituito presso ciascuna A.T.E.R. del Lazio, ed a cui, è quindi demandato il compito di verificare la sussistenza delle condizioni necessarie per potere dare avvio ai lavori, nel rispetto della legislazione vigente in materia di appalti e di Lavori Pubblici;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale 06 settembre 2002, n. I e ss. mm. ii.;
- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

**TENUTO CONTO** che:

- l'A.T.E.R. della provincia di Viterbo ha più volte denunciato la necessità di dovere fare fronte a gravi situazioni di degrado di immobili E.R.P. nella provincia, al fine di rimuovere condizioni di forte disagio per gli inquilini;
- l'A.T.E.R. della provincia di Viterbo con nota n. 124 del 22 gennaio 2007, nel sottolineare l'insufficienza dei finanziamenti concessi dalla Regione rispetto a quelli necessari e formalmente richiesti, ha ribadito la necessità di ulteriori fondi per far fronte alle reali esigenze;
- presso gli uffici regionali si sono tenuti diversi incontri tra rappresentanti dell'A.T.E.R. di Viterbo e della Direzione Regionale "Piani e Programmi di Edilizia Residenziale", al fine di verificare la possibilità di soddisfacimento delle esigenze avanzate dall'A.T.E.R. medesima;
- la Direzione Regionale "Piani e Programmi di Edilizia Residenziale", ha trasmesso la nota n. 13482 del 24 gennaio 2008, con quale si è impegnata a reperire fondi per un importo non superiore a quattro milioni di euro, al fine di soddisfare in parte le esigenze avanzate dall'A.T.E.R. di Viterbo;
- l'A.T.E.R. della provincia di Viterbo con nota n. 506 del 04 marzo 2008, in riscontro alla nota regionale sopra indicata n. 13482/2008, ha trasmesso la deliberazione del C.d.A. n. 46 del 27 febbraio 2008 con la quale è stato approvato il seguente programma di interventi di manutenzione straordinaria, che comporta una spesa complessiva di € 4.000.000,00, da richiedere alla Regione;

235 29 MAR. 2008

ly

LOCALIZZAZIONE Interventi di manutenzione straordinaria	
1	BAGNOREGIO – Via Capocaccia
2	BLERA – Via Todini
3	CANEPINA – Via Menicucci
4	CANINO – Via Savastano
5	CAPRAROLA – Via Musetti
6	MONTEROMANO – Via Lazio
7	ORTE – Via Calefati 15-17-19/21-23-25
8	SUTRI – Via Monte del Sole
9	TESSENNANO – Via Cavour
10	VITERBO – Via Bastianini
11	VITERBO – Via B. Buozzi
12	VITERBO – Via D. Baltea
13	VITERBO – Fraz. S. Martino strada filante
14	VITERBO – Fraz. S. Martino, via Lazio
15	VITERBO – Fraz. Grotte S. Stefano, v. Ferento 29/31/33/35

**RITENUTO**, in relazione alla sussistenza delle condizioni di urgenza manifestate dall'A.T.E.R. della provincia di Viterbo, di accogliere la richiesta avanzata dall' P.A.T.E.R. stessa di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria degli immobili A.T.E.R. sopra elencati, che comportano una spesa di € 4.000.000,00, che possono essere reperiti sul Capitolo di Spesa E62104 del Bilancio Regionale, anno contabile 2008, che presenta la necessaria disponibilità;

**ATTESO** che la presente Deliberazione non è soggetta a concertazione con le parti sociali;

**All'unanimità**

### DELIBERA

- di approvare il programma di manutenzione straordinaria degli immobili A.T.E.R. della provincia di Viterbo di seguito elencati, per una spesa complessiva di € 4.000.000,00, come da richiesta avanzata dall'A.T.E.R. medesima:

LOCALIZZAZIONE Interventi di manutenzione straordinaria	
1	BAGNOREGIO – Via Capocaccia
2	BLERA – Via Todini
3	CANEPINA – Via Menicucci
4	CANINO – Via Savastano
5	CAPRAROLA – Via Musetti
6	MONTEROMANO – Via Lazio
7	ORTE – Via Calefati 15-17-19/21-23-25
8	SUTRI – Via Monte del Sole
9	TESSENNANO – Via Cavour
10	VITERBO – Via Bastianini
11	VITERBO – Via B. Buozzi
12	VITERBO – Via D. Baltea
13	VITERBO – Fraz. S. Martino strada filante
14	VITERBO – Fraz. S. Martino, via Lazio
15	VITERBO – Fraz. Grotte S. Stefano, v. Ferento 29/31/33/35

- di autorizzare al prelievo della somma necessaria di € 4.000.000,00 (euro quattromilioni) dal Capitolo di Spesa E62104 del Bilancio Regionale, anno contabile 2008, che presenta la necessaria disponibilità al pagamento dei lavori dal Capitolo di Spesa E62104 del Bilancio Regionale.

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e diffuso sul sito ufficiale della regione Lazio [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it).

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI



8 APR. 2008