

183 21 MAR. 2008 *ly*

Oggetto: - L. 560/93. Autorizzazione all'A.T.E.R. di Viterbo per l'utilizzazione di fondi provenienti da alienazioni di alloggi E.R.P. e contabilizzati nella Gestione Speciale. Opere di urbanizzazione secondaria. Demolizione e ricostruzione dell'ex fabbricato rurale sito in via dei Bersaglieri, quartiere Carmine - Viterbo, da destinare alle finalità di cui all'art. 44 della L.865/71. Importo complessivo € 660.000,00.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Politica della Casa

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n.6 recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale";

VISTA la circolare ministeriale 30.06.1995, n. 31/seg. recante disposizioni esplicative della Legge 24 dicembre 1993, n. 560;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale;

VISTA la legge 24.12.1993, n. 560 recante "Norme in materia di alienazione degli alloggi";

VISTA l'art.4 della legge 847/64, così come modificato dall'art.44 della legge 865/71;

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";

PREMESSO CHE:

- l'A.T.E.R. di Viterbo con nota 30 novembre 2006, n. 2444, ha trasmesso agli Uffici Regionali la deliberazione del C.d.A. n. 26 del 17.11.2006, con la quale è stata approvata la realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'ex fabbricato rurale in Viterbo, via dei Bersaglieri, quartiere Carmine, da destinare alle finalità di cui all'art.44 della L.865/71, per un importo complessivo di € 660.000,00;
- nella medesima nota dell'ATER di Viterbo n. 2444/2006, è stato precisato che l'importo totale è stato calcolato in € 660.000,00, con una maggiorazione di prezzo di € 260.0000,00 rispetto ad una precedente valutazione, motivata prevalentemente dalla necessità di soddisfare sopravvenute disposizioni tecnico-legislative, riguardanti la nuova normativa antisismica, in particolare la nuova classificazione sismica di cui alla D.G.R. del Lazio n. 766/03, nonché le nuove norme sul risparmio energetico, in particolare il Dlgs. n. 192/2005 e ss.mm.ii;
- l'A.T.E.R. di Viterbo con nota 01 giugno 2007, n. 916, ha trasmesso un quadro riassuntivo di tutte le disponibilità dei proventi ex 560/93 aggiornate al 2006, da cui si evince che esse ammontano a complessivi € 3.656.230,24;

RITENUTO necessario accogliere la proposta dell'A.T.E.R. di Viterbo di realizzare l'intervento di demolizione e ricostruzione di detto edificio sito in via dei Bersaglieri, località Carmine con proventi ex Legge n. 560/93, già nelle disponibilità dell'ATER, per un importo di € 660.000,00, pari a circa il 18 % dei proventi ex legge 560/93 al 2006 ammontanti ad € 3.656.230,24;

ATTESO che il presente atto non è soggetto a concertazione con le parti sociali;

ALL'UNANIMITA'



183 21 MAR. 2008 lu

DELIBERA

- di autorizzare l'A.T.E.R. di Viterbo alla utilizzazione di fondi provenienti da alienazioni di alloggi E.R.P. e contabilizzati nella Gestione Speciale per la realizzazione di un intervento di demolizione e ricostruzione dell'ex fabbricato rurale sito in via dei Bersaglieri, quartiere Carmine-Viterbo, da destinare alle finalità di cui all'art.44 della L.865/71, per un importo complessivo di € 660.000,00.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. della Regione Lazio e diffuso sul sito Internet della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO
IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

