



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCEEDO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 07/03/2008

ADDI 07/03/2008 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COME COMPOSTA:

| | | | | | |
|------------|-------------|-------------|--------------|------------|-----------|
| MARRAZZO | Pietro | Vicesidente | FICHERA | Daniele | Assessore |
| PONELLI | Massimo | Presidente | MANCINI | Claudio | " |
| ASTORRE | Bruno | Assessore | NICHILANGELI | Mario | " |
| BATTAGLIA | Augusto | " | NIERI | Luigi | " |
| COFFORINI | Anna Salome | " | RODANO | Giulia | " |
| COSTA | Silvia | " | TIBALDI | Alessandra | " |
| DALLA | Francesco | " | VALENTINI | Daniela | " |
| DE ANGELIS | Francesco | " | ZARATTI | Filipetto | " |
| DI STEFANO | Marco | " | | | |

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio GUZZUPI

ASSISTI: MARRAZZO - COFFORINI - MANCINI - ZARATTI

DELIBERAZIONE N. 189

Oggetto:

Revoca de liberazione della Giunta Regionale 16 giugno 1997 n. 5129 avente ad oggetto: "Autogestione del patrimonio abitativo della Regione Lazio".



159 - 11/11/2006 luy

OGGETTO: Revoca deliberazione della Giunta Regionale 16 giugno 1992 n. 5129 avente ad oggetto: "Autogestione del patrimonio abitativo della Regione Lazio".

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Risorse Umane, Demanio e Patrimonio

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002 n. 6, e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002 n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

CONSIDERATO che la Regione Lazio è proprietaria di circa n. 400 unità immobiliari ad uso abitativo, in precedenza rientranti nell'ambito della legge regionale 6 agosto 1999 n. 12 "Disciplina delle funzioni amministrative-regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";

TENUTO CONTO che la maggior parte dei suddetti immobili è ubicata in fabbricati interamente di proprietà della Regione Lazio e precisamente : -Via Val Seriana 19 - Via Belsiana 60 - Circ.ne Appia 91 - Via Capitan Ottobono 13 - Via Batteria Nomentana 84 - Via Monte Bianco 114 - Via della Trasfigurazione 6 - Via della Trasfigurazione, 14/Via F. Jenner, 135 - Via di Villa Pamphili 29 - Via del Moro 37;

CONSIDERATO che con deliberazione n. 5933 del 16 luglio 1991 è stato approvato il Regolamento-tipo relativo all'autogestione del patrimonio abitativo pubblico;

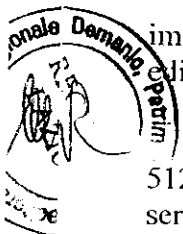
PRESO ATTO che con deliberazione 16 giugno 1992 n. 5129 è stato approvato il regolamento per l'autogestione del patrimonio abitativo della Regione Lazio;

PRESO ATTO che tra gli immobili elencati nella citata D.G.R. n. 5129/92 risulta inserito anche l'immobile di Via M. A. Colonna n. 27, attualmente sede istituzionale della Regione Lazio giusta D.G.R. n. 644/07;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 19 della legge regionale 28 aprile 2006 n. 4, gli immobili della Regione Lazio soprarichiamati, sono stati esclusi dalla disciplina in materia di edilizia residenziale pubblica di cui alla legge regionale n. 12/99;

RAVVISATA l'opportunità di revocare la già citata deliberazione 16 giugno 1992 n. 5129, ferma restando la necessità di emanare un nuovo Regolamento che disciplini la complessa serie dei compiti e dei rapporti condominiali negli edifici interessati;

TENUTO CONTO della peculiarità della materia e, visti i possibili risvolti economici a favore della Regione Lazio, legati ad una buona gestione condominiale;



159 MAR

ly

DATO ATTO che la presente deliberazione non rientra nel novero dei provvedimenti da sottoporre a preventiva concertazione con le parti sociali;

all'unanimità

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che formano parte integrante della presente deliberazione:



- 1) di revocare la deliberazione 16 giugno 1992 n. 5129 avente ad oggetto "Autogestione del patrimonio della Regione Lazio" concernente gli immobili di: -Via Val Seriana 19 - Via Belsiana 60 - Circ.ne Appia 91 - Via Capitan Ottobono 13 - Via Batteria Nomentana 84 - Via Monte Bianco 114 - Via della Trasfigurazione 6 - Via della Trasfigurazione, 14/Via E.Jenner, 135- Via di Villa Pamphili 29 - Via del Moro 37, ad eccezione dell'immobile di Via M. A. Colonna n. 27 attualmente sede istituzionale della Regione Lazio giusta D.G.R. n. 644/07;
- 2) che, nelle more dell'emanazione del nuovo regolamento condominiale, ivi compresa la determinazione delle tabelle millesimali, che sarà adottato dalla competente struttura del Dipartimento Istituzionale entro e non oltre 90 giorni dall'adozione della presente deliberazione, allo scopo di assicurare la continuità della gestione condominiale degli immobili di cui al precedente punto 1), continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alle deliberazioni della Giunta regionale nn. 5129/1992 e 5933/1991.

Il Direttore del Dipartimento Istituzionale provvederà all'adozione degli atti di gestione amministrativa conseguenti.

IL VICE PRESIDENTE: F.to Massimo POMPILI
IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI



14 MAR. 2008

