



**GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO**  
 \*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 29/02/2008

ADDI' 29/02/2008 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA  
 CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI'  
 COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	FICHERA	Daniele	Assessore
POMPELI	Massimo	Vice			
ASTORRE	Bruno	Presidente	MANCINI	Claudio	"
BATTAGLIA	Augusto	Assessore	NICHELANGELO	Mario	"
COFFOPOLI	Anna Salome	"	NIERI	Luigi	"
COSTA	Silvia	"	RODARO	Giulia	"
DALTA	Francesco	"	TIBALDI	Alessandra	"
DE ANGELIS	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DI STEFANO	Marco	"	SARATTI	Filiberto	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

\*\*\*\*\* OMISIS

ASSENTI: MARRAZZO - COFFOPOLI - COSTA - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 120

Oggetto:

Lt 16 aprile 2007, n. 9 - Articolo 82. Bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie negli ambiti territoriali delle Province di Roma (escluso il Comune di Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e del Comune di Roma. Approvazione delle quattordici domande ammissibili presentate dalle IMPRESE di COSTRUZIONE: ambito territoriale Provincia di VITERBO.



120 29 FEB. 2008 *ll*

**OGGETTO:** Lr 16 aprile 2002, n. 8 - Articolo 82. Bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie negli ambiti territoriali delle Province di Roma (escluso il Comune di Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e del Comune di Roma. **Approvazione delle graduatorie delle domande ammissibili presentate dalle IMPRESE di COSTRUZIONE: ambito territoriale Provincia di VITERBO.**

### LA GIUNTA REGIONALE

SU proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Politica della Casa

VISTA la Legge 05 agosto 1978 n. 457 e s.m.i.;

VISTA la Legge 17 febbraio 1992 n. 179 e s.m.i.;

VISTA la Legge 04 dicembre 1993 n. 493;

VISTA la Legge 30 aprile 1999 n. 136;

VISTA la Lr 06 agosto 1999 n. 12 e s.m.i.;

VISTA la Lr 16 aprile 2002, n. 8 e s.m.i.;

VISTA la Lr 16 aprile 2002, n. 8, ed in particolare l'articolo 82 di istituzione di un fondo di rotazione per la realizzazione di programmi pluriennali di edilizia residenziale agevolata;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale 30 aprile 2004 n. 355 "Legge regionale 16 aprile 2002, n. 8 - Articolo 82. Bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzioni e delle cooperative edilizie negli ambiti territoriali delle Province di Roma (escluso il Comune di Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e per il Comune di Roma";

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale 24 settembre 2004 n. 895 "Deliberazione di Giunta regionale 30 aprile 2004 n. 355 di approvazione del bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie negli ambiti territoriali delle Province di Roma (escluso il Comune di Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e per il Comune di Roma. Proroga termini di presentazione delle domande";

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale 29 ottobre 2004 n. 1013 "Legge regionale 16 aprile 2002, n. 8 - Articolo 82. Bando di concorso per l'assegnazione di mutui agevolati per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie negli ambiti territoriali delle Province di Roma (escluso il Comune di Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e per il Comune di Roma. Ulteriore proroga termini di presentazione domande";

VISTI il Decreto del Presidente della Regione Lazio 21 dicembre 2004 n. 501 con il quale è stata nominata la Commissione prevista al punto 5 della suddetta Deliberazione di Giunta regionale 30 aprile 2004 n. 355 di approvazione del Bando, nonché il Decreto del Presidente della Regione Lazio 03 Ottobre 2005 n. 443 con il quale è stato sostituito un membro della suddetta commissione;

**PRESO ATTO** della banca dati informatica trasmessa dalla Società Laziomatica S.p.A. inerente la procedura informatica per la gestione delle domande on-line prevista dal Bando ed il riscontro cartaceo alle suddette istanze;



120 29 FEB. 2008 *ll*

**PREMESSO** che con deliberazione di Giunta regionale 04 aprile 2007 n. 222, per il bando di concorso di cui sopra, si è provveduto a definire gli elenchi delle domande pervenute come da allegati alla stessa delibera ed in particolare, nel prendere atto delle 1331 domande pervenute, in forma cartacea, (allegato 2), sono state individuate:

- le domande inviate fuori termine n.12 (allegato 3);
- le domande considerate doppie n.65 (allegato 4);
- le domande da considerare escludibili ai fini della graduatoria, n.482 (allegato 5);
- le domande da considerare ammissibili ai fini della graduatoria n.772 (allegato 6); inoltre si è fissato il termine di 45 giorni- a decorrere dalla data di pubblicazione sul B.U.R. della medesima delibera e dei relativi allegati- per la presentazione alla Regione di eventuali osservazioni avverso i suddetti elenchi-allegati;
- che le osservazioni pervenute sono state oggetto di approfondito e compiuto esame ed istruttoria da parte della Commissione tecnica sulla cui base, come da deliberazione di Giunta Regionale 29 febbraio 2008, n. 117, sono stati approvati gli elenchi delle domande escluse e di quelle ammesse;

*ll*

**RITENUTO** che si può pertanto procedere alla definitiva redazione delle graduatorie delle domande di partecipazione al bando di concorso regionale di cui sopra per quanto riguarda sia le domande ammesse sia il punteggio attribuito a ciascuna domanda ammessa;

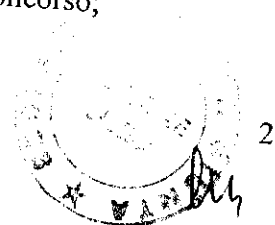
**CONSIDERATO:**

- Che, secondo quanto previsto dal citato bando di concorso regionale, occorre formare distinte graduatorie con riferimento a ciascun ambito territoriale, tenendo conto della ripartizione dei fondi e delle categorie di operatori di cui ai Capo I e II dello stesso bando;
- Che pertanto per ciascun ambito vanno formate tante graduatorie quante sono le categorie di operatori previste e cioè Cooperative edilizie costituite da appartenenti alle Forze Armate (Vigili Urbani, Esercito, Marina ed Aeronautica) e alle Forze dell'Ordine (Carabinieri, Polizia di Stato, Guardia di Finanza e Polizia Penitenziaria nonché Vigili del Fuoco e Forestali) nonché cooperative edilizie e imprese di costruzione distinte a loro volta, ciascuna di esse, in due graduatorie: quella relativa all'80% e quella relativa al 20% dei fondi disponibili;

**DATO ATTO** che nell'ambito dello stesso punteggio le domande sono ordinate secondo quanto previsto dal bando di concorso regionale al Capo VII, penultimo periodo e cioè:

- per gli operatori ricompresi nella sezione della quota dell'80% dei fondi, in relazione all'avvenuta ultimazione dei lavori degli interventi di cui alle deliberazioni di Giunta Regionale 24 marzo 1998 n. 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985 e 986 e 21 luglio 1998 nn. 3556 e 3557; ultimazione certificata dal Comune; in presenza di più domande con la stessa priorità le stesse sono provvisoriamente ordinate per numero di protocollo attribuito dall'Ufficio a ciascuna di esse; analogamente in presenza di più domande senza fine lavori;
- per gli operatori ricompresi nella sezione della quota del 20% dei fondi, in relazione alla data più recente di costituzione (non oltre il 31 dicembre 2003) della società, desunta dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.; in presenza di più domande con la stessa priorità le stesse sono provvisoriamente ordinate per numero di protocollo attribuito dall'Ufficio a ciascuna di esse;

**DATO ATTO**, altresì che si provvederà con appositi atti della Direzione competente alle successive operazioni di sorteggio, ove occorra, come previsto dal bando di concorso;



120 29 FEB. 2008 *ly*

**RITENUTO**

- Che per quanto riguarda l'ambito territoriale "Provincia di VITERBO" è stata predisposta la graduatoria per ciascuna delle suddette categorie di operatori ad eccezione di quella relativa alle Forze Armate non essendo stata presentata alcuna domanda da parte delle cooperative interessate, il cui finanziamento a queste riservato di euro 589.750,00 si rende pertanto disponibile per essere diversamente destinato;
- Che con riferimento alla ripartizione per ambiti territoriali disposta con la citata deliberazione n. 355/2004, la somma come sopra resasi disponibile rimane nello stesso ambito e può essere ripartita fra le categorie di cooperative ed imprese, le quali hanno espresso una elevata richiesta di finanziamenti rispetto alla disponibilità loro assegnata;
- Che si ritiene opportuno provvedere distintamente all'approvazione delle graduatorie con riferimento alla tipologia degli operatori;

**ATTESO** che il presente provvedimento non è soggetto alla concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

**DELIBERA**

1. di approvare, per l'ambito territoriale Provincia di VITERBO, le graduatorie delle domande di partecipazione al bando di concorso regionale di cui in premessa delle Imprese di costruzione e loro Consorzi:
  - una relativa alla quota dell'80% dei fondi disponibili (Allegato A);
  - l'altra relativa alla quota del 20% dei fondi disponibili (Allegato B).I predetti allegati A e B fanno parte integrante della presente deliberazione.
2. Di disporre che la somma di euro 589.750,00 di cui in premessa è destinata alle due categorie di operatori (cooperative e imprese) nella stessa percentuale (55% e 45%) e con la ripartizione per ciascuna categoria ( 20% e 80% ) prevista dal bando di concorso.

La presente deliberazione unitamente agli allegati A), B), sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale e diffusa sul Sito Internet delle Regione Lazio [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it).

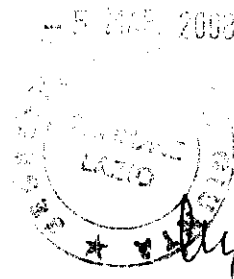


Allegato A



Allegato B

IL VICE PRESIDENTE: F.to Massimo POMPILI  
IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI





ALLEG. alla DELIB. N. 120  
DEL 29 FEB. 2008

GRADUATORIA

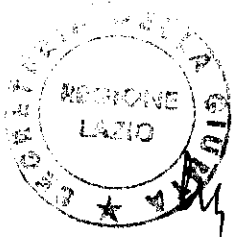
Ambito Territoriale: PROVINCIA di VITERBO

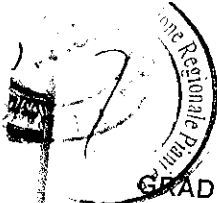
ALLEGATO A

Categoria di operatori: IMPRESE DI COSTRUZIONE

Riserva fondi 80%

Prot	Denominazione società	Sede	Comune di intervento	Punti	Priorità: ultimazione lavori
84	MERLANI COSTRUZIONI	VITERBO	VITERBO	18	si
88	G.G.M. di NERI GUIDO e C.	VITERBO	VITERBO	18	si
92	EUROCOSTRUZIONI	VITERBO	VITERBO	18	si
93	MARANI COSTRUZIONI S.A.S. DI MARANI MASSIMO & C.	VITERBO	VITERBO	18	si
96	LANDI GIULIO	VITERBO	VITERBO	18	si
97	RICCI COSTRUZIONI	VITERBO	VITERBO	18	si
85	CO.RE.M.A.	VITERBO	VITERBO	18	si
86	FIENO EDILIZIA	VETRALLA	VETRALLA	18	no
87	MIMOSA DUE	VITERBO	VITERBO	18	no
89	EDILZIA GIROTTI MARIO SNC DI GIROTTI MARIO E C.	TARQUINIA	TARQUINIA	18	no
90	TECNO EDIL	VITERBO	VITERBO	18	no
91	BLERANA EDILE	BARBARANO ROMANO	CANINO	18	no
94	FEDERICI ENZO	ISCHIA DI CASTRO	VITERBO	18	no
95	COSTRUZIONI BOLOGNA VINCENZO E FIGLI	MONTEFIASCONE	VITERBO	18	no
425	C.A.R.E.C.A.	VITERBO	MONTEFIASCONE	18	no
80	TOR DI VALLE COSTRUZIONI	ROMA	VITERBO	17	no
81	GI.FE. COSTRUZIONI	ROMA	CIVITACASTELLANA	17	no
82	APPALTI CIRF	ROMA	VITERBO	17	no





ALLEG. alla DELIB. N. 120 *les*  
DEL 29 FEB. 2008

GRADUATORIA

ALLEGATO B

Ambito Territoriale: PROVINCIA di VITERBO

Categoria di operatori: IMPRESE DI COSTRUZIONE

Riserva fondi 20%

Prot	Denominazione società	Sede	Comune di intervento	Punti	Priorità: data costituzione
------	-----------------------	------	----------------------	-------	-----------------------------

99	CMR di Mauro Salcini	VITERBO	VITERBO	18	13/08/2003
100	FABRICA IMPRESA DI COSTRUZIONI	BAGNOREGIO	VITERBO	18	17/12/2001
101	COGEGO	ROMA	VITERBO	17	20/02/1992

