



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROGRESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 25/01/2008

ADDI' 25/01/2008 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	FICHERA	Daniele	Assessore
		Vice			
POMPILI	Massimo	Presidente	MANCINI	Claudio	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	NICHELANGELI	Mario	"
BATTAGLIA	Augusto	"	NIERI	Luigi	"
COSEPPELLI	Anca Salome	"	ROSAKO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
MALTA	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DE ANGELIS	Francesco	"	ZARATTI	Filiberto	"
DI STEFANO	Marco	"			

ASSISTENTE SEGRETARIO: Domenico Antonio COZZUPI

***** OMISSIS

ASSENTI: POMPILI - DE ANGELIS DI STEFANO - FICHERA - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 30

Oggetto:

Autorizzazione a favore dell'A.F.E.R. di Frosinone, all'utilizzo di economie aliquote un intervento ultimato e collaudato, finanziato con DG.R. 30 marzo 1999, n. 1830 - Importo C 200.303,44, di cui € 133.947,00 per la costruzione di un edificio ERP, di tipo sperimentale, in Cassino, località San Bartolomeo.



30 25 GEN. 2008 *ly*

OGGETTO: Autorizzazione a favore dell'A.T.E.R. di Frosinone, all'utilizzo di economie afferenti un intervento ultimato e collaudato, finanziato con D.G.R. 30 marzo 1999, n. 1830 – Importo € 200.303,44, di cui € 133.947,00 per la costruzione di un edificio ERP, di tipo sperimentale, in Cassino, località San Bartolomeo.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore ai Lavori pubblici e politica della Casa;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n° 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n° 179 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la l. r. 6 agosto 1999 n° 12 e successive modifiche ed integrazioni che, in particolare, al 1° comma dell'art. 7 bis indica i termini entro cui devono pervenire all'inizio dei lavori gli interventi finanziati;

VISTA la l. r. 6 agosto 2002, n. 30, che, in particolare, all'art. 9 stabilisce i compiti del Comitato Tecnico istituito presso ciascuna ATER, ed a cui, è quindi demandato il compito di verificare la sussistenza delle condizioni necessarie per potere dare avvio ai lavori, nel rispetto della legislazione vigente in materia di appalti e di LL.PP.;

VISTA la propria deliberazione 21 gennaio 1997 n° 93, di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

VISTA la propria deliberazione 30 marzo 1999, n. 1830, con la quale sono stati concessi finanziamenti alle A.T.E.R. del Lazio per la realizzazione di interventi ERP di varia tipologia, tra i quali è stato compreso uno di recupero nel Comune di Castelliri;

VISTA la propria deliberazione 13 marzo 2007, n. 156, di modifica della D.G.R. 29 novembre 2004, n. 1131, con la quale a favore dell'A.T.E.R. di Frosinone, è stata concessa l'autorizzazione all'utilizzo di economie per la realizzazione di interventi di ERP, tra i quali sono stati compresi uno di costruzione di un edificio di n. 10 alloggi in Cassino, località San Bartolomeo, per un importo di € 1.158.300,00, ed altri, di varia tipologia, nei comuni di Frosinone, Ceccano, Anagni, per un importo di € 709.417,38;

TENUTO CONTO che con nota n. 8738 del 27 luglio 2007, l'A.T.E.R. di Frosinone ha inoltrato richiesta di utilizzare le economie, pari ad € 200.303,44, afferenti il suddetto intervento di recupero nel Comune di Castelliri, già ultimato e collaudato, da utilizzare come segue:

- quanto ad € 133.947,00, quale integrazione della somma di € 1.158.300,00, già autorizzata con la sopraccitata D.G.R. n. 156/2007, per l'intervento di costruzione di n. 10 alloggi in Cassino, località S. Bartolomeo, al fine di consentire la sua realizzazione applicando sistemi costruttivi di tipo sperimentale, con lavori migliorativi rispetto a quelli standard, prevedendo, in particolare, l'utilizzo di fonti rinnovabili di energia pulita, quali sistemi fotovoltaici, atti ad integrare l'apporto di energia necessaria all'edificio;
- quanto ad € 66.356,44, nel rispetto di quanto stabilito nella D.G.R. n. 156/2007, quale aliquota da utilizzare per il reintegro del fondo destinato a pagamenti di contenziosi pregressi con imprese appaltatrici e del diritto di superficie in favore di comuni e privati, che, pertanto, va ad ammontare ad € 3.034.551,87;



30 25 GEN. 2008

leg

RITENUTO che possa essere concessa l'autorizzazione all'utilizzo di dette economie, sia perché una parte di esse viene impiegata per le suddette finalità stabilite con D.G.R. n. 156/2007, sia, relativamente all'intervento di costruzione degli alloggi, perché la proposta avanzata dall'A.T.E.R. di Frosinone è in linea con l'orientamento della Regione di uniformarsi alle più recenti disposizioni in materia di ecosostenibilità e di risparmio energetico;

ATTESO che la presente Deliberazione non è soggetta alle procedure di concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

DELIBERA

- di autorizzare l'A.T.E.R. di Frosinone ad utilizzare le economie indicate in premessa, ammontanti complessivamente ad € 200.303,44, di cui € 133.947,00 per la realizzazione di un intervento di costruzione di n. 10 alloggi, in Cassino, località San Bartolomeo, mediante l'impiego di sistemi costruttivi di tipo sperimentale, ed € 66.356,44, quale aliquota finalizzata al reintegro del fondo destinato a pagamenti di contenziosi pregressi con imprese appaltatrici e del diritto di superficie in favore di comuni e privati, nel rispetto di quanto stabilito con D.G.R. n. 156/2007;

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e diffuso sul sito ufficiale della regione Lazio www.regione.lazio.it.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

30 GEN. 2008

