



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 11/01/2008

ADDI' 11/01/2008 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, S' E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	PICHERA	Daniele	Assessore
POMPTI	Massimo	Vice	MANCINI	Claudio	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MICHELANGELO	Marco	"
BATTAGLIA	Augusto	"	NERI	Luigi	"
COPPOLINI	Anna Salome	"	RODANO	Giulia	"
COZZA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
DALIA	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DE ANCELIS	Francesco	"	ZARATTI	Filiberto	"
DI STEFANO	Marco	"			

ASSISTENTE AL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUP

***** OMISSIS

ASSENTI: BATTAGLIA - MANCINI - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 4

Oggetto:

FIPG nella Provincia di Viterbo. Ratifica dell'Accordo di Pianificazione relativo al Piano Territoriale Provinciale Generale della Provincia di Viterbo ex art. 21, comma 9, l.r. 38/99 e s.m.l..





4 11 GEN. 2008 *lu*

Oggetto: PTPG della Provincia di Viterbo. Ratifica dell'Accordo di Pianificazione relativo al Piano Territoriale Provinciale Generale della Provincia di Viterbo ex art. 21, comma 9, l.r. 38/99 e s.m.i..

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica

VISTA la legge regionale 22 dicembre 1999, n. 38 recante "Norme sul governo del territorio" e successive modificazioni, ed in particolare l'articolo 21 che disciplina l'adozione e la verifica del PTPG, di recente modificato dall'articolo 70, comma 2 della legge regionale 28 aprile 2006, n. 4, con decorrenza, ai sensi comma 8 del medesimo articolo, dalla data di adozione del Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), avvenuta con deliberazione di Giunta regionale n. 556 del 25 luglio 2007 integrata dalla deliberazione di Giunta regionale n. 1025 del 21 dicembre 2007;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 avente ad oggetto "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni, ed in particolare l'articolo 34 in materia di accordi di programma;

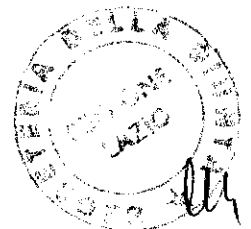
VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, ed in particolare l'articolo 15, relativo agli accordi fra pubbliche amministrazioni;

PREMESSO che il Consiglio Provinciale di Viterbo ha adottato, con deliberazione n. 45 del 24/07/2006, il proprio PTPG e che l'Amministrazione medesima ha trasmesso il PTPG alla Regione Lazio (con nota prot. n. 66139 del 7 settembre 2006 acquisita al protocollo n. 149414 della Direzione Regionale Territorio ed Urbanistica in data 12 settembre 2006) per la verifica di compatibilità con il PTRG e con gli strumenti regionali di pianificazione territoriale di settore, in attuazione dell'art. 21, co. 5, della l.r. 38/1999 nel testo allora vigente;

CHE l'Assessore regionale all'Urbanistica, con delega del Presidente (prot. n. 153082 del 13/12/06), ha indetto con nota prot. 1487/SP del 15 dicembre 2006, la conferenza dei servizi in armonia con quanto previsto dall'articolo 21, comma 6 della citata legge regionale 38/1999, nel testo allora vigente;

CHE tale Conferenza si è riunita una sola volta, in data 8 gennaio 2007 e che in tale sede è stato soltanto presentato il Piano ed è stato disposto il rinvio alle successive riunioni per l'esame di merito e per l'adozione degli atti conseguenti;

CONSIDERATO che, nel frattempo, è entrata in vigore la modifica dell'articolo 21 della legge regionale 38/1999 che disciplina l'adozione e la verifica del PTPG, disposta ai sensi dell'articolo 70, comma 2 della legge regionale 4/2006, con decorrenza dalla data di adozione del Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), avvenuta con





4 11 GEN. 2008 *ls*

deliberazione di Giunta regionale n. 556 in data 25 luglio 2007, ritenuta applicabile al procedimento in corso;

CHE ai sensi del comma 6 dell'articolo 21 della l.r. 38/99, come da ultimo modificato, "decorsi novanta giorni dalla trasmissione del P.T.P.G. alla Regione, il Presidente della Provincia, ai fini della conclusione dell'Accordo... convoca, d'intesa con il Presidente della Regione, una conferenza di copianificazione fra i dirigenti delle strutture tecniche competenti della Regione e della Provincia, nell'ambito della quale viene verificata la compatibilità del P.T.P.G. adottato con le previsioni degli strumenti di pianificazione territoriale o di settore, di ambito regionale o statale...";

DATO ATTO che il Presidente della Provincia, con nota prot. n. 109827 del 14 novembre 2007, ha quindi convocato la Conferenza di Copianificazione ai sensi della medesima norma;

CONSIDERATO che la Conferenza di Copianificazione suddetta si è riunita in due successive sedute in data 21/11/07 e 5/12/07;

CHE la Conferenza di Copianificazione ha concluso i propri lavori nella seduta del 5/12/07 con parere favorevole in relazione alla verifica di compatibilità del Piano Territoriale Provinciale Generale della Provincia di Viterbo con le previsioni degli strumenti di pianificazione territoriale o di settore, di ambito regionale o statale, convenendo sullo Schema di Accordo di cui all'art. 21, co. 8, della l.r. 38/99 e s.m.i.;

VISTO l'Accordo di Pianificazione (Allegato A), che conferma e recepisce lo Schema di Accordo suddetto, unitamente agli atti ed elaborati che lo compongono, sottoscritto in data 14/12/07 dal Presidente della Regione Lazio e dal Presidente della Provincia di Viterbo, secondo quanto disposto dall'art. 21, co. 9, della l.r. 38/99 e s.m.i.;

RITENUTO che il presente provvedimento non è soggetto a concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che fanno parte integrante del presente provvedimento:

- a) di ratificare l'Accordo di Pianificazione, sottoscritto in data 14/12/07 dal Presidente della Regione Lazio e dal Presidente della Provincia di Viterbo, in tutti i suoi contenuti, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della l.r. 38/99 e s.m.i., che costituisce parte integrante della presente deliberazione cui è allegato sotto la lettera A.
- b) di dare atto che il PTPG, adottato con delibera del Consiglio provinciale n. 45/2006, è vistato dal Direttore della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica nei seguenti elaborati:
 - Relazione generale del PTPG
 - Analisi socio-economica
 - Norme di attuazione





4 11 GEN. 2008 *llg*

- Linee strategiche
- Indirizzi per la pianificazione urbanistica comunale
- Tav. 1.1.1 Competenza territoriale dell'Autorità di Bacino
- Tav. 1.1.2 Aree poste a tutela per rischio idrogeologico
- Tav. 1.1.3 Aree poste a tutela per rischio geomorfologico
- Tav. 1.1.4 Aree vulnerabili dal punto di vista idrogeologico
- Tav. 1.1.5 Modello delle aree morfologicamente fragili
- Tav. 1.2.1 Vulnerabilità degli acquiferi vulcanici ai prelievi
- Tav. 1.2.2 Aree di salvaguardia captazioni ad uso idropotabile
- Tav. 1.2.3 Termalismo
- Tav. 1.3.1 Fitoclima
- Tav. 1.3.2 Patrimonio boschivo
- Tav. 1.4.1 Quadro conoscitivo ambientale
- Tav. 1.4.2 Scenario di progetto ambientale
- Tav. 2.1.1 Preesistenze Storico-archeologiche
- Tav. 2.2.1 Sistema ambientale paesistico
- Tav. 2.3.1 Vincoli ambientali
- Tav. 2.4.1 Fruizione ambientale (proposte)
- Tav. 3.1.1 Ambiti sub-provinciali
- Tav. 3.2.1 Mosaico strumenti urbanistici
- Tav. 3.2.3 Pianificazione urbanistica del Comune di Viterbo
- Tav. 3.2.4 Comunità Montana Alta Tuscia
- Tav. 3.2.5 Comunità Montana Monti Cimini (mappa dei progetti)
- Tav. 3.3.1 Attività strategiche (servizi superiori – reti)
- Tav. 3.3.2 Servizi alla persona (istruzione)
- Tav. 3.3.3 Servizi alla persona (ricettività-sanità)
- Tav. 3.4.1 Insediativo PRG
- Tav. 3.4.2 Insediativo A.T.O.
- Tav. 4.1.1 Mobilità (stato di fatto)
- Tav. 4.1.2 Mobilità (proposte)
- Tav. 4.1.3 Mobilità (impatti)
- Tav. 4.1.4 Piano Trasporti (proposta non ancora approvata)
- Tav. 5.1.1 Uso potenziale del suolo 'classificazione dei terreni'
- Tav. 5.2.1 Parchi di attività economiche e produttive e aree produttive di rilevanza intercomunale
- Tav. 6.1.1 Carta della trasformabilità
- Tav. 6.1.2 Carta dei valori
- Tav. 6.2.1 Parco Archeologico Termale
- Tav. 6.2.2 a Valorizzazione paesistico-ambientale della Via Cassia Cimino: inquadramento generale
- Tav. 6.2.2 b1 Progetto speciale Cassia Cimina
- Tav. 6.2.2 b2 Progetto speciale Cassia Cimina
- Osservazioni





4 11 GEN. 2008 *lu*

- Relazione complessiva

- c) di dare atto che compete all'Amministrazione Provinciale di Viterbo di provvedere, dopo la ratifica dell'Accordo da parte del Consiglio Provinciale e la contestuale approvazione del Piano ai sensi dei co. 9 e 10 dell'art. 21 della l.r. 38/99, alla pubblicazione sul BUR del Piano Territoriale Provinciale Generale definitivamente approvato, dando notizia dell'avvenuta approvazione su quattro quotidiani a diffusione nella Provincia, ai sensi dell'art. 21, co. 12, della l.r. 38/99 e s.m.i.;
- d) di dare atto che il PTPG, ai sensi dell'art. 21, co. 12, della l.r. 38/99, acquista efficacia dal giorno successivo a quello della predetta pubblicazione e che la Amministrazione medesima, a decorrere da tale data, effettuerà la verifica di compatibilità dei PUCG, ai sensi dell'art. 63 bis, co. 2, della l.r. 38/99 e s.m.i..

La presente deliberazione è pubblicata sul BUR della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI





ALL. 7

ALLEG. alla DELIB. N. 4
DEL 11 GEN. 2008

IL DIRETTORE
(Arch. Daniela Agovone)



Regione Lazio



Provincia di Viterbo



Piano Territoriale Provinciale Generale – Provincia di Viterbo

ACCORDO DI PIANIFICAZIONE TRA REGIONE LAZIO E PROVINCIA DI VITERBO

(Ai sensi dell'articolo 21, commi 8 e 9 della legge regionale 38/1999, recante "Norme sul governo del territorio")

TRA

La Regione Lazio rappresentata da Pietro Marrazzo, Presidente della Regione, il quale interviene nel presente atto in tale Sua veste, nel solo interesse ed in rappresentanza della Regione Lazio;

E

La Provincia di Viterbo rappresentata da Alessandro Mazzoli, Presidente della Provincia di Viterbo, il quale interviene nel presente atto in tale Sua veste, nel solo interesse e in rappresentanza della Provincia di Viterbo;

VISTA la legge regionale 22 dicembre 1999, n. 38 recante "Norme sul governo del territorio" e successive modificazioni, ed in particolare l'articolo 21 che disciplina l'adozione e la verifica del PTPG, di recente modificato dall'articolo 70, comma 2 della legge regionale 28 aprile 2006, n. 4, con decorrenza, ai sensi comma 8 del medesimo articolo, dalla data di adozione del piano territoriale paesistico regionale (PTPR), avvenuta con deliberazione di Giunta regionale n. 556 del 25 luglio 2007;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 avente ad oggetto "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni, ed in particolare l'articolo 34 in materia di accordi di programma;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, ed in particolare l'articolo 15, relativo agli accordi fra pubbliche amministrazioni;

PREMESSO che il Consiglio Provinciale di Viterbo ha adottato con deliberazione del 24/7/06, n. 45 il proprio P.T.P.G, e che la Provincia ha trasmesso il PTPG alla Regione Lazio (con nota prot. n. 66139 del 7 settembre 2006, acquisita al protocollo n. 149414

M

AM

della Direzione Regionale Territorio ed Urbanistica in data 12 settembre 2006), per la verifica di compatibilità con il P.T.R.G. e con gli strumenti regionali di pianificazione territoriale di settore, in attuazione dell'articolo 21, comma 5 della legge regionale 38/1999, nel testo allora vigente;

DATO ATTO che l'Assessore regionale, con delega del Presidente (prot. n. 153082 del 13/12/06), ha indetto con nota prot. 1487/SP del 15 dicembre 2006, la conferenza dei servizi in armonia con quanto previsto dall'articolo 21, comma 6 della citata legge regionale 38/1999, nel testo allora vigente;

TENUTO CONTO che tale Conferenza si è riunita una sola volta, in prima seduta, in data 8 gennaio 2007 e che in tale sede è stato soltanto presentato il Piano ed è stato disposto il rinvio alle successive riunioni per l'esame di merito e per l'adozione degli atti conseguenti;

CONSIDERATO che, nel frattempo, è entrata in vigore la modifica dell'articolo 21 della legge regionale 38/1999 che disciplina l'adozione e la verifica del PTPG, disposta ai sensi dell'articolo 70, comma 2 della legge regionale 4/2006, con decorrenza dalla data di adozione del piano territoriale paesistico regionale (PTPR), avvenuta con deliberazione di Giunta regionale n. 556 in data 25 luglio 2007;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 6 dell'articolo 21, come da ultimo modificato, "decorsi novanta giorni dalla trasmissione del P.T.P.G. alla Regione, il Presidente della Provincia, ai fini della conclusione dell'Accordo... convoca, d'intesa con il Presidente della Regione, una conferenza di copianificazione fra i dirigenti delle strutture tecniche competenti della Regione e della provincia, nell'ambito della quale viene verificata la compatibilità del P.T.P.G. adottato con le previsioni degli strumenti di pianificazione territoriale o di settore, di ambito regionale o statale...";

PRESO ATTO che, in omaggio ai principi dello ius superveniens e del tempus regit actum tale modifica normativa intervenuta è stata ritenuta applicabile al procedimento in corso, in considerazione del fatto che la conferenza di servizi precedentemente indetta non aveva ancora concluso i propri lavori e che il comitato regionale per il territorio il quale, ai sensi del vecchio comma 6 dell'articolo 21, avrebbe dovuto esprimere il proprio parere sul PTPG, era decaduto in quanto erano decorsi cinque anni dalla sua costituzione avvenuta con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 54 del 4.2.2002;

CONSIDERATO che il Presidente della Giunta regionale, con nota n. 140317 del 13/11/07, ha manifestato la disponibilità all'intesa per la convocazione della Conferenza di Copianificazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 21 della legge regionale 38/1999, come modificato dall'articolo 70 della legge regionale 4/2006;

DATO ATTO che il Presidente della Provincia, con nota prot. n. 109475 del 14 novembre 2007, ha convocato la conferenza di copianificazione ai sensi della medesima norma;

VISTO il decreto n. T0728 del 20/11/07 con il quale il Presidente della Giunta regionale ha nominato i dirigenti regionali in seno alla conferenza di copianificazione;

VISTO il decreto n. 212/07 del 13/11/07 con il quale il Presidente della Provincia ha nominato i dirigenti provinciali in seno alla conferenza di copianificazione;

VISTA la pronuncia di valutazione d'incidenza espressa dall'Area D2/2S/19 della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i popoli, con nota prot. n. 198161 del 8/11/2007, depositata al tavolo di conferenza;

VISTO l'articolo 21, comma 8 della legge regionale 38/1999 e successive modificazioni, secondo il quale "I partecipanti alla conferenza, in esito alle verifiche di cui ai precedenti commi, convengono su uno schema di accordo, di cui è parte integrante una relazione tecnica, corredata anche di opportuna cartografia, recante dettagliate ed univoche indicazioni sugli eventuali adeguamenti da apportare al PTPG";

Tutto ciò premesso e considerato le parti concordano quanto segue:

Art. 1

(Procedimento di verifica di compatibilità)

Ai sensi dell'articolo 21, comma 8 della legge regionale 38/1999 e successive modificazioni si prende atto della conclusione dei lavori della conferenza di copianificazione in data 5/12/07, in quanto verificata positivamente la compatibilità del P.T.P.G. della Provincia di Viterbo con le previsioni degli strumenti di pianificazione territoriale o di settore, di ambito regionale o statale.

Costituiscono documentazione integrante del presente Accordo:

- gli elaborati testuali e cartografici redatti ed allegati agli atti e ai verbali della delibera del Consiglio Provinciale n. 45/2006 di adozione del P.T.P.G.
- Relazione generale del PTPG
- Analisi socio-economica
- Norme di attuazione
- Linee strategiche
- Indirizzi per la pianificazione urbanistica comunale
- Tav. 1.1.1 Competenza territoriale dell'Autorità di Bacino
- Tav. 1.1.2 Aree poste a tutela per rischio idrogeologico
- Tav. 1.1.3 Aree poste a tutela per rischio geomorfologico
- Tav. 1.1.4 Aree vulnerabili dal punto di vista idrogeologico
- Tav. 1.1.5 Modello delle aree morfologicamente fragili
- Tav. 1.2.1 Vulnerabilità degli acquiferi vulcanici ai prelievi
- Tav. 1.2.2 Aree di salvaguardia captazioni
- Tav. 1.2.3 Termalismo
- Tav. 1.3.1 Fitoclima
- Tav. 1.3.2 Patrimonio boschivo
- Tav. 1.4.1 Quadro conoscitivo ambientale
- Tav. 1.4.2 Scenario di progetto ambientale
- Tav. 2.1.1 Preesistenze Storico-archeologiche
- Tav. 2.2.1 Sistema ambientale paesistico
- Tav. 2.3.1 Vincoli ambientali
- Tav. 2.4.1 Fruizione ambientale (proposte)
- Tav. 3.1.1 Ambiti sub-provinciali
- Tav. 3.2.1 Mosaico strumenti urbanistici

OH

- Tav. 3.2.3 Pianificazione urbanistica del Comune di Viterbo
- Tav. 3.2.4 Comunità Montana Alta Tuscia
- Tav. 3.2.5 Comunità Montana Monti Cimini
- Tav. 3.3.1 Attività strategiche (servizi superiori – reti)
- Tav. 3.3.2 Servizi alla persona (istruzione)
- Tav. 3.3.3 Servizi alla persona (ricettività-sanità)
- Tav. 3.4.1 Insediativo PRG
- Tav. 3.4.2 Insediativo A.T.O.
- Tav. 4.1.1 Mobilità (stato di fatto)
- Tav. 4.1.2 Mobilità (proposte)
- Tav. 4.1.3 Mobilità (impatti)
- Tav. 4.1.4 Piano Trasporti (proposta)
- Tav. 5.1.1 Uso potenziale del suolo
- Tav. 5.2.1 Parchi di attività economiche e produttive e aree produttive di rilevanza intercomunale
- Tav. 6.1.1 Carta della trasformabilità
- Tav. 6.1.2 Carta dei valori
- Tav. 6.2.1 Parco Archeologico Termale
- Tav. 6.2.2 a Valorizzazione paesistico-ambientale della Via Cassia Cimino
- Tav. 6.2.2 b1 Progetto speciale Cassia Cimino
- Tav. 6.2.2 b2 Progetto speciale Cassia Cimino
- Osservazioni
- Relazione complessiva

- la relazione tecnica di verifica di compatibilità del PTPG della Provincia di Viterbo espressa dalla conferenza di copianificazione nella seduta del 5/12/07, ai sensi dell'articolo 21, comma 8 della legge regionale 38/1999 e successive modificazioni;
- la pronuncia di valutazione d'incidenza espressa dall'Area D2/2S/19 della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i popoli, con nota prot. n. 198161 del 8/11/2007;
- la comunicazione del Servizio di Pianificazione Territoriale della Provincia di Viterbo, prot. n. 111483 del 20/11/2007, relativa alla necessità di provvedere alla correzione di alcune dizioni errate contenute nel P.T.P.G. (errata corrige);
- il parere espresso dal Servizio di Pianificazione Territoriale della Provincia di Viterbo sull'osservazione al PTPG (prot. n. 29080 del 2/4/2007), pervenuta alla Regione e assunta con protocollo n. 36609 del 28/2/2007, e trasmessa per competenza alla Provincia (assunta dalla Provincia con nota prot. n. 25141 del 20/3/2007).

Art. 2

(Adempimenti della Regione)

La Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21, comma 9 della legge regionale 38/1999 e successive modificazioni, ratifica il presente Accordo di Pianificazione entro trenta giorni dalla sottoscrizione, a pena di decadenza.

Art. 3

(Adempimenti della Provincia)

La Provincia di Viterbo, ai sensi dell'art. 21, comma 9 della legge regionale 38/1999 e successive modificazioni, ratifica il presente Accordo di Pianificazione, entro trenta giorni dalla sottoscrizione, a pena di decadenza.

Contestualmente alla ratifica del presente Accordo, il Consiglio Provinciale approva definitivamente il P.T.P.G.

Art. 4

(Efficacia)

Il P.T.P.G. definito ed approvato attraverso la procedura di cui all'articolo 21 della legge regionale 38/1999 e successive modificazioni verrà pubblicato sul BURL e dell'approvazione sarà data notizia su quattro quotidiani a diffusione nella Provincia.

Il P.T.P.G. acquista efficacia dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione, ai sensi dell'articolo 21, comma 12 della legge regionale 38/1999 e successive modificazioni.

Art. 5

(Disposizioni finali)

Il presente Accordo, sottoscritto in doppio originale, viene depositato agli atti della Regione Lazio e della Provincia di Viterbo.

Letto, approvato e sottoscritto.

Data, 14/12/04

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Alessandro Mavell

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

Fab. Mammì

