



**GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO**

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 23/11/2007

=====

ADDI' 23/11/2007 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	FICHERA	Daniele	Assessore
		Vice			
POMPII:	Massimo	Presidente	MANCINI	Claudio	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MICHELANGELI	Mario	"
BATTAGLIA	Augusto	"	NIERI	Luigi	"
COPPATELLI	Anna Galome	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
DALIA	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DE ANGELIS	Francesco	"	ZARATTI	Silberto	"
DI STEFANO	Marco	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

\*\*\*\*\* COMISSIS

ASSENTI: COPPATELLI DE ANGELIS

DELIBERAZIONE N. 939

Oggetto:

Interventi per alloggi e residenze per studenti universitari. Autorizzazione al Consorzio Pegaso alla presentazione delle domande per accedere ai finanziamenti previsti dalla Legge 338/2000, ai sensi dei decreti attuativi: D.M. 22 maggio 2007 e D.M. 43/2007 del 22 maggio 2007.



938 23 NOV. 2007 *lu*

**Oggetto: Interventi per alloggi e residenze per studenti universitari.  
Autorizzazione al Consorzio Pegaso alla presentazione delle  
domande per accedere ai finanziamenti previsti dalla Legge  
338/2000, ai sensi dei decreti attuativi: D.M. 22 maggio 2007 e D.M.  
43/2007 del 22 maggio 2007.**



LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore Istruzione, Diritto allo Studio e Formazione;

**Vista** la legge 14 novembre 2000 n. 338 concernente: "Disposizioni in materia di alloggi e residenza per studenti universitari";

**Visti** i due decreti attuativi della suddetta Legge:

- D.M. del 22 maggio 2007 concernente "Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per alloggi e residenze per studenti universitari di cui alla legge 14 novembre 2000 n. 338";
- D.M. 43/2007 del 22 maggio 2007 concernente "Standard minimi dimensionali e qualitativi e linee guida relativa ai parametri tecnici ed economici concernenti la realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari di cui alla legge 14 novembre 2000 n. 338".



**Vista** la legge regionale 25 agosto 2003, n. 25, concernente "Disposizioni in materia di diritto agli studi universitari";

**Visto** in particolare l'art. 25 comma 5 della predetta L.R. n. 25/2003;

**Preso atto** che, con atto notaio Pocaterra del 20 giugno 2001 repertorio n. 64861 registrato il 10 luglio 2001, è stato regolarmente costituito il consorzio tra le A.D.I.S.U., denominato Pegaso, con statuto sociale conforme al testo approvato con delibera della Giunta Regionale n. 616 del 2 maggio 2001;

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 2 comma 2, dello statuto del predetto Consorzio Pegaso, lo scopo statutario, si raggiunge attraverso la gestione di iniziative, funzioni e compiti comuni, alle ADISU prima e successivamente a Laziodisu, attinenti, tra l'altro, gli interventi di cui alla legge 14 novembre 2000 n. 338 in materia di residenze universitarie;



938 23 NOV. 2007 *uy*

**Constatato** che i soggetti attuatori individuati dalla legge 14 novembre 2000 n. 338 e dall'art. 2 del D.M. del 22 maggio 2007, risultano essere: Regioni, Università, Organismi di Gestione, Fondazioni, Cooperative Studentesche, Collegi Universitari, ONLUS, Istituzioni senza scopo di lucro;

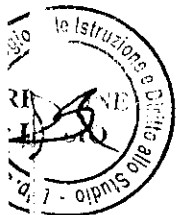
**Atteso** che, giusto quanto previsto dall'art. 5 del D.M. del 22 maggio 2007 le richieste di cofinanziamento, devono essere presentate, a pena di esclusione, entro e non oltre tre mesi dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale del decreto relativo agli standard previsto dall'art. 1 comma 4 della legge n. 338/2000;

**Atteso**, inoltre, che il citato decreto relativo agli standard è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 3 settembre 2007 n. 204 – Supplemento Ordinario n. 191 e reca il numero 43 del 22 maggio 2007, per cui la scadenza ultima per la presentazione delle richieste di cofinanziamento risulta essere il 3 dicembre 2007;

**Considerato** che l'Assessorato Regionale Istruzione, Diritto allo Studio e Formazione, di concerto con il Comune di Roma e le Università Statali e non Statali della Regione Lazio, ha programmato di incrementare il numero di posti alloggio per studenti universitari e con l'ausilio degli organi tecnici delle Università e del Consorzio Polifunzionale Pegaso ha verificato la possibilità di richiedere il cofinanziamento da parte dello Stato ai sensi della legge 338/00, per i seguenti interventi:

- 1) Università degli Studi "LA SAPIENZA" - Acquisto di n. 4 Padiglioni da adibire a Residenza per studenti universitari, nell'ambito del Protocollo d'Intesa per il riuso funzionale dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà";
- 2) Università degli Studi "LA SAPIENZA" – Ristrutturazione di n. 4 Padiglioni da adibire a Residenza per studenti universitari, nell'ambito del Protocollo d'Intesa per il riuso funzionale dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà";
- 3) Università degli Studi "ROMA TRE" – Realizzazione di una Residenza Universitaria per 200 posti alloggio in Via Vicolo Savini – Valco S. Paolo - Roma
- 4) Università degli Studi di CASSINO – Attuazione del Master Plan per il polo Universitario della Folcara – “ Realizzazione del College Studenti” – II Stralcio Funzionale

**Vista** la DG.R.919 del 16/11/2007 con la quale è stato autorizzato l'acquisto, da parte dell'Assessorato Istruzione Diritto allo Studio e Formazione, di n. 4



938 23 NOV. 2007 *lu*

padiglioni di proprietà della ASL RM E da adibire a Residenza Universitaria nell'ambito del Protocollo d'Intesa per il riuso funzionale dell'ex Ospedale Psichiatrico "S. Maria della Pietà";

**Vista** la nota n. 53511 del 19/11/2007 con la quale è stato trasmesso, dall'Università La Sapienza, il progetto definitivo, relativo all'intervento di ristrutturazione dei n. 4 padiglioni da adibire a residenza universitaria, unitamente alla documentazione necessaria per consentire al Consorzio Polifunzionale Pegaso di chiedere, in nome e per conto, della Regione Lazio, il cofinanziamento dello Stato ai sensi della legge 338/00;

**Vista** la nota prot. 39102 del 19/11/2007 con la quale è stato trasmesso dall'Università ROMA TRE, il progetto definitivo, per la realizzazione di una Residenza Universitaria in Vicolo Savini – Valco S. Paolo Roma, unitamente alla documentazione necessaria per consentire al Consorzio Polifunzionale Pegaso di richiedere, in nome e per conto, della Regione Lazio, il cofinanziamento dello Stato ai sensi della legge 338/00;

**Vista** la nota prot. n.18099 del 19/11/2007 con la quale è stato trasmesso dall'Università di Cassino, il progetto definitivo per la "Realizzazione del College Studenti" – II Stralcio Funzionale in attuazione del Master Plan per il polo Universitario della Folcara, unitamente alla documentazione necessaria per consentire al Consorzio Polifunzionale Pegaso di richiedere, in nome e per conto, della Regione Lazio, il cofinanziamento dello Stato ai sensi della legge 338/00;

**Preso atto** che gli interventi di cui sopra sono cofinanziabili, con i fondi resi disponibili nell'ambito della legge n. 338/00 nella misura massima del 50% e che non tutte le voci di spesa sono eleggibili al cofinanziamento da parte dello Stato;

**Considerato** che, in conseguenza, occorre assicurare la copertura della restante quota a carico del bilancio regionale con onere a valere sui fondi appositamente previsti ed iscritti al capitolo F14502 del bilancio regionale per le annualità di bilancio interessate;

**Constatato** che, secondo quanto previsto dal prospetto predisposto dal Consorzio Pegaso e allegato alla presente deliberazione di cui fa parte integrante, il costo totale degli interventi ammissibili a cofinanziamento risulta essere pari ad € 58.853.290,00 di cui € 27.219.307,00 quale contributo complessivo dello Stato non superiore al 50% a valere sui fondi resi disponibili dalla legge n. 338/00 e la restante somma pari ad € 31.633.981,00 a carico del bilancio regionale, di cui € 27.219.307,00 pari al 50% del costo dell'intervento uguale a quello dello Stato ed € 4.414.674,00 di spese non cofinanziabili dal Ministero (rilievi, spese tecniche, allacciamenti, imprevisti etc.);



938 23 NOV. 2007 *leg*

**Considerato** che ai fini degli adempimenti richiesti per la presentazione delle domande di cui trattasi al Ministero, occorre predisporre tutta la documentazione a corredo, specificatamente indicata dall'art. 4 comma 3 del D.M. del 22 maggio 2007. **che** per la redazione del modello informatizzato CARSubis, adottato con Decreto Direttoriale 20 luglio 2007 e pubblicato nella G.U. n. 204 del 3 settembre 2007, si rende necessario definire i dati identificativi del soggetto richiedente ed individuare e nominare il responsabile del procedimento;

**Ritenuto** di approvare il prospetto predisposto dal Consorzio Pegaso e allegato (Allegato A) alla presente deliberazione e di essa facente parte integrante, contenente gli interventi ammissibili a cofinanziamento della legge 338/00 aggregati secondo la tipologia prevista dall'art. 3 comma 1 del D.M. del 22 maggio 2007 e per i quali è previsto un costo totale di € 58.853.290,00 di cui € 27.219.307,00 quale contributo complessivo dello Stato non superiore al 50% a valere sui fondi resi disponibili dalla legge n. 338/00 e la restante somma pari ad € 31.633.981,00 a carico del bilancio regionale, di cui € 27.219.307,00 pari al 50% del costo dell'intervento uguale a quello dello Stato ed € 4.414.674,00 di spese non cofinanziabili dal Ministero (rilievi, spese tecniche, allacciamenti, imprevisti etc.);

**Ritenuto** che il presente provvedimento non è soggetto a concertazione;

ALL'UNANIMITA'

DELIBERA

1. **di approvare** gli interventi ammissibili al cofinanziamento come dall'Allegato A predisposto dal Consorzio Pegaso e allegato alla presente deliberazione e di essa facente parte integrante, contenente gli interventi ammissibili a cofinanziamento della legge 338/00 aggregati secondo la tipologia prevista dall'art. 3 comma 1 del D.M. del 22 maggio 2007 e per i quali è previsto un costo totale di € 58.853.290,00 di cui € 27.219.307,00 quale contributo complessivo dello Stato non superiore al 50% a valere sui fondi resi disponibili dalla legge n. 338/00 e la restante somma pari ad € 31.633.981,00 a carico del bilancio regionale, di cui € 27.219.307,00 pari al 50% del costo dell'intervento uguale a quello dello Stato ed € 4.414.674,00 di spese non cofinanziabili dal Ministero (rilievi, spese tecniche, allacciamenti, imprevisti etc.);
2. **di autorizzare** il Consorzio Polifunzionale Pegaso alla presentazione entro il termine di scadenza (3 dicembre 2007) fissato dall'art. 5, comma 1 del D.M. del 22 maggio 2007, in nome e per conto della Regione Lazio, delle domande di richiesta del cofinanziamento statale, unitamente a tutta la documentazione richiesta dall'art. 4 comma 3, del citato D.M. del 22 maggio 2007;



938 23 NOV. 2007 *lu*

3. **di nominare** per le finalità connesse alla presentazione di cui al punto 3) della presente deliberazione il Direttore del Consorzio Polifunzionale Pegaso, responsabile unico del procedimento.

Le modalità procedurali per la realizzazione degli interventi che risulteranno cofinanziati, saranno subordinate all'esito delle decisioni ministeriali.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.



Allegato A.xls

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO  
IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

29 NOV. 2007



Allegato A

(il presente all. consta di n.1 pag.)

Legge 338/2000  
D.M. nn.42 e 43 del 22.05.2007

CONSORZIO POLIFUNZIONALE PEGASO  
Via Dei Gracchi, 161  
00192 Roma



ALLEG. alla DELIB. N. 938 lu  
DEL 23 NOV. 2007

N.	Tipologia	Descrizione intervento	Localizzazione	Università di Riferimento	Posti alloggio	Costo complessivo dell'intervento	Quota cofinanziamento dello Stato	Quota finanziamento Regionale	Costi non ammissibili a finanziamento Statale	
1	D	Acquisto di n. 4 padiglioni da adibire a residenze universitarie	Via Trionfale - Monte Mario	La Sapienza	0	€ 22.290.420,00	€ 11.145.210,00	€ 11.145.210,00	€ -	
2	B	Ristrutturazione edilizia di n. 4 padiglioni da adibire a residenze universitarie	Via Trionfale - Monte Mario	La Sapienza	234	€ 5.792.317,00	€ 2.189.265,00	€ 3.603.052,00	€ 1.413.787,00	
3	C	Realizzazione di una residenza universitaria	Vicolo Savini - Valco San Paolo	Roma Tre	200	€ 22.344.853,00	€ 10.329.076,00	€ 12.015.777,00	€ 1.686.700,00	
4	C	Realizzazione del "Collegio studenti - 2° stralcio funzionale"	Località Folcara	Cassino (FR)	146	€ 8.425.700,00	€ 3.555.756,00	€ 4.869.944,00	€ 1.314.187,00	
<b>Totale</b>							<b>€ 58.853.290,00</b>	<b>€ 27.219.307,00</b>	<b>€ 31.633.983,00</b>	<b>€ 4.414.674,00</b>



*[Handwritten signature]*

REGIONE LAZIO  
Assessorato Istruzione, Diritto allo Studio e Formazione