



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

PRIMAVERA DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 03/08/2007

ANNO 03/08/2007 NELLA SALA DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	MANCINI	Claudio	Assessore
		Vice			
POPPILI	Massimo	Protettore	MANDARELLI	Alessandra	"
ASCIORRE	Erano	Assessore	MICHELANGELO	Mario	"
BATTAGLIA	Augusto	"	KIRRI	Luigi	"
COSTA	Silvia	"	RODANO	Giulia	"
DALIA	Francesco	"	TISALDI	Alessandra	"
DE ANGELIS	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DI STEFANO	Marco	"	ZARACCI	Filiberto	"
FRONZONI	Janiela	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

ASSENTI: POPPILI - BATTAGLIA - DALIA - DE ANGELIS - MANCINI - MANDARELLI - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 626

Oggetto:

Legge Regionale 28 dicembre 2006, n. 27 art. 53 comma 4 e s.m.e
1. Approvazione del modello di domanda di assegnazione in
regolarizzazione delle occupazioni senza titolo di alloggi di
edilizia residenziale pubblica. Termini e modalità di
presentazione delle domande.



626 - 3 AGO. 2007 *lus*

OGGETTO: Legge Regionale 28 dicembre 2006, n. 27 art. 53 comma 4 e s.m.e i. Approvazione del modello di domanda di assegnazione in regolarizzazione delle occupazioni senza titolo di alloggi di edilizia residenziale pubblica. Termini e modalità di presentazione delle domande.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Politica della Casa;

VISTA la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "*Nuovo Statuto della Regione Lazio*";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento regionale 06 settembre 2002, n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni concernente l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta Regionale;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112 e successive modificazioni ed integrazioni, in attuazione del capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59, che ha conferito funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali;

VISTA la Legge Regionale 06 agosto 1999, n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni con la quale si è provveduto all'organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo;

VISTA la Legge Regionale 06 agosto 1999, n. 12 e successive modificazioni ed integrazioni concernente "*Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica*" ed in particolare l'art. 3 che riserva alla Regione Lazio le funzioni ed i compiti amministrativi in materia di edilizia residenziale pubblica;

VISTA la Legge Regionale 03 settembre 2002, n. 30 e successive modificazioni ed integrazioni concernente "*Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*";

VISTO il Regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 28 dicembre 2006, n. 27 come modificata ed integrata dalla Legge Regionale 19 luglio 2007 n. 11 ed in particolare l'art. 53 avente ad oggetto "*Regolarizzazione delle occupazioni senza titolo da parte di soggetti aventi diritto. Modifiche alla legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica" e successive modifiche e alla legge regionale 4 aprile 2000, n. 18 concernente la regolarizzazione di occupazioni di alloggi effettuate senza titolo*".

VISTO in particolare il comma 4 del citato art. 53 della Legge Regionale n. 27/2006 e successive modifiche ed integrazioni il quale stabilisce che "la regolarizzazione deve essere richiesta presentando domanda di assegnazione e regolarizzazione al comune redatta su apposito modello predisposto dalla Regione, in distribuzione presso i Comuni e le Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale pubblica (A.T.E.R.). Il modello è approvato con delibera della Giunta Regionale che stabilisce anche i termini e le modalità di presentazione".


VISTO il modello di domanda di assegnazione in regolarizzazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica occupato senza titolo;

CONSIDERATO che il suddetto modello, **allegato A** della presente deliberazione della quale è parte integrante, è redatto in conformità alle disposizioni di cui all'art. 53 della citata Legge Regionale n. 27/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

RITENUTO necessario stabilire come segue, ai sensi del citato art. 53 comma 4 della Legge Regionale n. 27/2006 e successive modifiche ed integrazioni, i termini e le modalità di presentazione delle domande di cui sopra:



626 - 3 AGO. 2007 *ur*

- 
- a) la domanda dovrà essere inviata al Comune sul cui territorio è ubicato l'alloggio occupato, entro e non oltre il termine di novanta giorni a decorrere dalla data di pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;
 - b) il timbro postale recante la data di spedizione farà fede del rispetto del termine di cui alla precedente lettera a);
 - c) la domanda in argomento dovrà essere redatta dall'interessato utilizzando la compilazione stampa on-line con accesso dal sito www.regione.lazio.it;
 - d) copia stampata della domanda dovrà essere sottoscritta dal richiedente e spedita a mezzo raccomandata postale A.R., con i relativi allegati, al Comune sul cui territorio è ubicato l'alloggio, entro il termine indicato alla lettera a).

CONSIDERATA conseguentemente necessaria l'implementazione di una pagina web sul sito internet della Regione Lazio contenente il modello di domanda al fine di rendere immediata la disponibilità del medesimo ai cittadini interessati i quali potranno più facilmente reperire il modello di domanda, compilarlo personalmente e trasmetterlo, successivamente, con le modalità ed entro i termini stabiliti con il presente provvedimento, fermo rimanendo che sarà cura dei Comuni e delle A.T.E.R. competenti predisporre un congruo numero di copie del modello da distribuire a chi ne dovesse fare richiesta.

ATTESO che il presente provvedimento non è soggetto alla procedura della concertazione con le parti sociali;

all'unanimità

DELIBERA



1. Di approvare il modello di domanda di assegnazione in regolarizzazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica occupato senza titolo, redatto in conformità alle disposizioni di cui all'art. 53 della Legge Regionale 28 dicembre 2006, n. 27 e successive modifiche ed integrazioni, allegato A della presente Deliberazione della quale ne fa parte integrante;
2. Di stabilire come segue, ai sensi del citato art. 53 comma 4 della Legge Regionale n. 27/2006 e successive modifiche ed integrazioni, i termini e le modalità di presentazione delle domande di cui sopra:
 - a) la domanda dovrà essere inviata al Comune sul cui territorio è ubicato l'alloggio occupato, entro e non oltre il termine di novanta giorni a decorrere dalla data di pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;
 - b) il timbro postale recante la data di spedizione farà fede del rispetto del termine di cui alla precedente lettera a);
 - c) la domanda in argomento dovrà essere redatta dagli interessati utilizzando la compilazione stampa on-line con accesso al sito www.regione.lazio.it;
 - d) copia stampata della domanda dovrà essere sottoscritta dal richiedente e spedita a mezzo raccomandata postale A.R., con i relativi allegati, al Comune sul cui territorio è ubicato l'alloggio, entro il termine indicato alla lettera a).
3. Di disporre l'implementazione di una pagina web sul sito internet della Regione Lazio contenente il modello di domanda al fine di rendere immediata la disponibilità del medesimo ai cittadini interessati i quali potranno più facilmente reperire il modello di domanda, compilarlo personalmente e trasmetterlo successivamente, con le modalità ed entro i termini stabiliti con il



626 - 3 AGO. 2007 *lu*

presente provvedimento, fermo rimanendo che sarà cura dei Comuni e delle A.T.E.R. competenti predisporre un congruo numero di copie del modello da distribuire a chi ne dovesse fare richiesta.

4. Trascorso il termine di novanta giorni sopra indicato, i Comuni trasmetteranno alla Regione l'elenco delle domande cartacee ricevute, con l'indicazione degli elementi identificativi dell'occupante e dell'immobile di riferimento.

Nell'ambito della loro autonomia organizzativa, i Comuni stabiliranno termini e modalità per l'istruttoria delle domande presentate, da concludersi entro ventiquattro mesi dalla data di scadenza del termine di presentazione della domanda, così come stabilito dall'art. 11 Legge Regionale n. 11/2007;

Nel corso dell'istruttoria i Comuni trasmetteranno, su base informatica e cartacea, con cadenza semestrale, l'elenco delle domande ammesse fino alla definizione delle procedure e non oltre i ventiquattro mesi sopra indicati.

5. Di demandare alla competente Direzione Regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale, l'attuazione e la formalizzazione degli atti amministrativi necessari all'implementazione di una pagina web sul sito internet della Regione Lazio contenente il modello di domanda.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito internet www.regione.lazio.it.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI



Allegato A.pdf

9 AGO. 2007



ALLEG. alla DELIB. N. 626 del 24
 DEL - 3 AGO. 2007
 (prov. di



Num. Domanda:
 Codice Istat Comune:

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN REGOLARIZZAZIONE
 DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA OCCUPATO SENZA TITOLO**
 art. 53 della Legge Regionale 28 dicembre 2006, n. 27 e successive modifiche ed integrazioni
 Procedimento da definirsi ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale 19 luglio 2007, n. 11

DATA DI INIZIO OCCUPAZIONE DELL'ALLOGGIO: gg/mm/aaaa

Il/la sottoscritto/a

Cognome Nome Sesso Nato/a il gg/mm/aaaa
 a Codice Fiscale
Comune, Provincia e, se straniero, Nazione
 Con residenza anagrafica in Via, Piazza, Largo, ecc. N°
 Palazzina Scala Interno Municipio/Circ.ne CAP
 Tel. Abitazione * Cellulare * E-mail

a conoscenza di stati, fatti e qualità sia personali, sia del proprio nucleo familiare

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche ed integrazioni, consapevole delle conseguenze, anche di natura penale, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76, quanto segue:

- l'alloggio suddetto è stato occupato senza titolo a partire dal gg/mm/aaaa come comprovato da almeno una delle seguenti certificazioni (che si allega alla presente domanda):
 - certificato di residenza storico anagrafico;
 - verbale di accertamento della Polizia Municipale;
 - autodenuncia effettuata dall'occupante in data anteriore al 20 novembre 2006.
- il reddito imponibile complessivo del nucleo familiare relativo al periodo d'imposta anno 2006 (dichiarazione presentata nell'anno 2007) è pari ad € come di seguito dettagliato:

dati non obbligatori *



Num. Domanda:

7. di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice.

8. che i requisiti di cui ai precedenti punti 4, 5, 6 e 7 sono posseduti anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare, alla data di presentazione della domanda. (Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita da una persona sola ovvero dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti, adottivi, dagli affiliati nonché dagli affidati per il periodo effettivo dell'affidamento, con loro conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo familiare il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il richiedente duri ininterrottamente da almeno due anni e sia dimostrata nelle forme di legge. Sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela, purché la convivenza abbia carattere di stabilità, sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, sia stata instaurata da almeno 4 anni e dimostrata nelle forme di legge).

CHIEDE

l'assegnazione in regolarizzazione ai sensi dell'art. 53 della Legge Regionale 28 dicembre 2006 n. 27 e successive modifiche ed integrazioni dell'alloggio gestito:

dall'A.T.E.R. dal Comune Posizione/Matricola Alloggio
 e sito in Via, Piazza, Largo, ecc.
 nel Comune di n° Municipio/Circ.ne
 Lotto/Comparto Prov. CAP
 Fabbricato Piano Interno
 Scala

SI IMPEGNA

altresì a corrispondere quanto dovuto ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'art. 53 della Legge Regionale 28 dicembre 2006, n. 27 e successive modificazioni ed integrazioni.

N.B.: La sottoscrizione del presente modulo autorizza al trattamento dei dati personali a norma del D. L.vo n. 196/2003 e ad inviare eventuali comunicazioni ai recapiti segnati sul frontespizio.

Si allega:

- fotocopia del documento di identità
- Tipo..... Rilasciato da..... il gg/mm/aaaa
- Num..... Scade il gg/mm/aaaa
- fotocopia del documento comprovante la data di occupazione
-

....., li gg/mm/aaaa

Il Dichiarante
.....
(firma leggibile)

