



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 31/07/2007

\*\*\*\*\*

ADDI 31/07/2007 NELLA SPDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARAZZO	Pietro	Presidente	MANDARELLI	Alessandra	Assessore
POMILI	Massimo	Presidente	MICHELANGELO	Xario	"
ASTORRI	Enzo	Assessore	RIERI	Luigi	"
BATTACCHIA	Augusto	"	RANUCCI	Raffaele	"
CIANI	Fabio	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandro	"
DE ANGELIS	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DI STEFANO	Marco	"	ZARATTI	Filiberto	"
FICHERA	Daniele	"			

ASSISTENTE SEGRETARIO: Domenico Antonio COZZUPI

\*\*\*\*\* ORISSUS

ASSENTI: CIANI - COSTA - DE ANGELIS - DI STEFANO - MANDARELLI - MICHELANGELO - ZARATTI

DELIBERAZIONE N. 599

Oggetto:

Ripartizione patrimoniale relativa ai beni mobili, all'autoparco e alle armi d'ordinanza tra il Comune di Montana e il Comune di Torre Nuova. L.R. 25/99 e L.R. 30/96.



OGGETTO: Ripartizione patrimoniale relativa ai beni mobili, all'autoparco e alle armi d'ordinanza tra il Comune di Mentana e il Comune di Fonte Nuova. L. R. 25/99 e L.R. 30/96.


### LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore Affari Istituzionali, Enti Locali - Sicurezza

- VISTO lo Statuto della Regione Lazio, approvato con Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1
- VISTA la L.R. 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni;
- VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modificazioni;
- VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n.3;
- VISTO il D.P.R. 14 gennaio 1972 n. 1;
- VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616
- VISTA la L.R. 30 luglio 1996, n. 30;
- VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTA la L.R. 5 ottobre 1999, n. 25 con la quale è stato istituito il comune di Fonte Nuova per distacco territoriale di frazioni dai comuni di Guidonia Montecelio e Mentana;
- VISTO l'art. 10 della L.R. 30 luglio 1996, n. 30 che prevede che a seguito di modifica delle circoscrizioni territoriali di comuni, la Giunta Regionale, su proposta dell'Assessore competente in materia di rapporti con gli Enti Locali, provvede con propria deliberazione alla definizione dei rapporti patrimoniali ed economici, e del relativo personale, effettuando la separazione patrimoniale ed il riparto delle attività e passività tra i comuni interessati;



599 31 LUG. 2007 *ly*

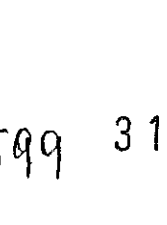


VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 986 del 15 novembre 2005, con la quale, ai sensi del comma 2 del citato art. 10, il Dr. Demetrio De Nicola, è stato nominato commissario ripartitore, coadiuvato dall'arch. Mario Scalone Solarino e dall'arch. Cosimo Pica sub commissari ripartitori, per compiere le attività istruttorie necessarie alla predisposizione dei provvedimenti di ripartizione patrimoniale e finanziaria di cui trattasi;

VISTI i Decreti del Presidente della Regione Lazio n.T0289 del 11/07/2006 e n. T0093 del 14/02/2007 con i quali i suddetti incarichi sono stati prorogati fino al 14 giugno 2007;

PRESO ATTO della quindicesima relazione mensile sull'attività svolta, in data 2 aprile 2007, a firma dei commissari ripartitori con la quale, a seguito dell'attività istruttoria compiuta, viene trasmessa, tra l'altro, la proposta per la ripartizione patrimoniale dei beni mobili, dell'autoparco e delle armi d'ordinanza tra il comune di Mentana e il comune di Fonte Nuova;

VISTO il verbale d'intesa per la ripartizione patrimoniale dei beni mobili sottoscritto dal Sindaco del comune di Mentana e dal Sindaco del comune di Fonte Nuova in data 29 marzo 2007, alla presenza del commissario ripartitore (All. 1), dal quale si evince che la ripartizione è stata definita assegnando a ciascun comune i beni mobili situati nei rispettivi territori con annesso conguaglio finanziario a favore del comune di Fonte Nuova;



VISTO il verbale d'intesa per la ripartizione dell'autoparco e delle armi d'ordinanza sottoscritto dal Sindaco del comune di Mentana e dal Sindaco del comune di Fonte Nuova in data 29 marzo 2007, alla presenza del commissario ripartitore (All. 2), dal quale si evince che la ripartizione è stata definita tenendo conto delle effettive esigenze dei due enti e di quanto già precedentemente assegnato, salvo conguaglio finanziario a favore del comune di Fonte Nuova;

CONSIDERATO che i predetti accordi sono stati preceduti dalle dovute operazioni di accertamento e valutazione dei beni in questione, effettuato dagli uffici comunali con l'assistenza dei commissari regionali ripartitori;

PRESO ATTO che con verbale del 5.08.2003 sottoscritto dal commissario ripartitore pro-tempore, dal Sindaco di Mentana pro-tempore e dal Direttore generale del comune di Fonte Nuova pro-tempore,



599 31 LUG. 2007 *ly*



ai sensi della normativa vigente in materia, sono stati determinati, in base agli elementi oggettivi del territorio e della popolazione, i coefficienti generali per la ripartizione dei beni tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova, stabiliti nella percentuale del 50,2% per il comune di Mentana e del 49,8% per il comune di Fonte Nuova;

PRESO ATTO

dalle tabelle 1, 2 e 3 allegate al suindicato verbale d'intesa relativo alla ripartizione dei beni mobili (All.1), che il valore totale dei beni mobili oggetto della ripartizione ammonta a € 118.231,00, di cui per un valore pari a €18.130,00 già assegnati al comune di Fonte Nuova, mentre, in base ai coefficienti generali di ripartizione, al comune di Mentana spettano beni mobili per un valore di € 59.351,97 e al comune di Fonte Nuova beni mobili per un valore di € 58.879,03, per cui risulta un credito a favore del comune di Fonte Nuova pari a € 40.749,03;



PRESO ATTO

dalle tabelle 1, 2 e 3 allegate al suindicato verbale d'intesa relativo alla ripartizione dell'autoparco e delle armi d'ordinanza (All.2) che il valore totale dei beni oggetto di ripartizione ammonta a € 132.855,00 di cui per un valore pari a € 65.285,00 già assegnati al comune di Fonte Nuova, mentre, in base ai coefficienti generali di ripartizione, al comune di Mentana spettano beni per un valore di € 66.693,21 e al comune di Fonte Nuova beni per un valore di € 66.161,79, per cui risulta un credito a favore del comune di Fonte Nuova pari a € 876,79;

RITENUTO

di dover procedere all'approvazione della ripartizione patrimoniale per la parte relativa ai beni mobili, all'autoparco e alle armi d'ordinanza tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova, così come risulta dagli accordi sopraccitati, riconoscendo a favore del comune di Fonte Nuova un credito totale pari a € 41.625,82 a compensazione per il minor valore dei beni assegnati rispetto a quelli spettanti;



DATO ATTO


che la presente deliberazione non è soggetta alla concertazione delle parti sociali;

all'unanimità


**DELIBERA**



599 31 LUG. 2007 *leg*

- 
- 1) di approvare la ripartizione patrimoniale relativa ai beni mobili, all'autoparco e alle armi d'ordinanza tra i comuni di Mentana e Fonte Nuova sulla base degli elementi e dei criteri indicati nelle premesse, così come risulta dai verbali d'intesa tra il Sindaco del comune di Mentana e il Sindaco del comune di Fonte Nuova, in data 29 marzo 2007, che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegati 1 e 2);
  - 2) di riconoscere che, per effetto delle risultanze della predetta ripartizione patrimoniale, il comune di Fonte Nuova vanta un credito nei confronti del comune di Mentana di € 41.625,82 (euro quarantunomilaseicentoventicinque/82) a compensazione per il minor valore dei beni già assegnati rispetto a quanto spettante.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.



IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO  
IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

6 AGO. 2007



ALLEG. alla DELIB. N. 599 lu  
DEL 31 LUG. 2007

ALL. 1

**Verbale di intesa tra il comune di Mentana ed il comune di Fonte Nuova per la ripartizione patrimoniale relativa ai beni mobili al 15-10-2001.**

L'anno duemilasette, il giorno 29 del mese di Marzo alle ore 10,50 sono presenti:

il Sindaco del Comune di Fonte Nuova Dott. Giovanni Vittori,  
il Sindaco del Comune di Mentana Dott. Guido Tabanella,  
il Commissario Ripartitore della Regione Lazio Dott. Demetrio De Nicola.


**PREMESSO**

- che con L.R. 25/99 è stato istituito il comune di Fonte Nuova per il distacco territoriale dai comuni di Guidonia Montecelio e Mentana;
- che con deliberazione della giunta regionale del 15-11-2005 N° 986 sono stati nominati i commissari ripartitori, giusta proroga con Decreto del Presidente della Regione Lazio n.T0289 del 11-07-2006 e n.T0093 del 14-02-2007;

**CONSIDERATO**

- che ai sensi dell'art. 1 della L.R. 25/99 gli effetti dell'istituzione del comune di Fonte Nuova decorrono dal 15-10-2001;
- che è necessario provvedere alla ripartizione patrimoniale dei beni mobili tra il comune di Mentana ed il comune di Fonte Nuova;
- che con nota prot. 9540 del 21-06-2002 il comune di Mentana istituiva un gruppo di lavoro diretto dal geom. Rossi Ottaviano per l'accertamento e la valutazione dei beni mobili, attrezzatura informatica, arredi e macchinari riferite alla data del 15-10-2001 e finalizzate alla ripartizione patrimoniale;
- che per la valutazione dei beni è stato preso in considerazione lo stato di conservazione degli stessi divisi in tre categorie : "scadente, mediocre e buono" e per ogni categoria è stato attribuito il prezzo di mercato desunto sulla base dei prezzi consultati sui siti internet e sulle riviste specializzate alla vendita di mobili per ufficio, personal computer, stampanti, video e relativi accessori;
- che il comune di Mentana con determinazione dirigenziale N° 50 del 30-07-2003 prendeva atto e accettava la consistenza patrimoniale dei beni mobili alla data del 14-10-2001 (all. A);

Copia conforme all'originale

- 
- che il comune di Fonte Nuova con deliberazione del commissario straordinario N° 59 del 06-10-2003 prendeva atto e accettava la consistenza patrimoniale dei beni mobili alla data del 14-10-2001 (all. B);
  - che i commissari ripartitori, ai sensi della normativa vigente in materia, hanno individuato i criteri di ripartizione in base agli elementi del territorio e della popolazione e che la percentuale di ripartizione è del 49,8% per Fonte Nuova e del 50,2% per Mentana;
  - che la ripartizione viene definita in pieno accordo, assegnando i beni mobili situati nei rispettivi comuni con annesso conguaglio finanziario a favore del comune di Fonte Nuova;
  - che i beni trasferiti al comune di Fonte Nuova si intendono liberi da eventuali oneri e vincoli.

### SI CONVIENE

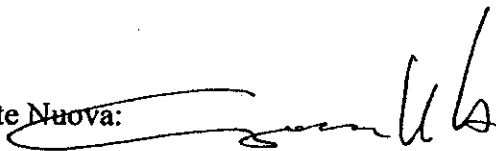
Tra il comune di Mentana ed il comune di Fonte Nuova:

- 1) che la ripartizione patrimoniale relativa ai beni mobili riassunta nei prospetti allegati (Tab. 1-2-3 ), che sono parte integrante del presente accordo, si intende come definitiva;
- 2) che il comune di Mentana dovrà erogare al comune di Fonte Nuova l'importo di € 40.749,03 a titolo di conguaglio finanziario;
- 3) che il comune di Mentana dovrà erogare la suddetta somma dopo l'approvazione da parte della Giunta Regionale del Lazio della ripartizione in questione;

*Fonte Nuova 29-03-2007*

Letto, confermato e sottoscritto:

Per il comune di Fonte Nuova:

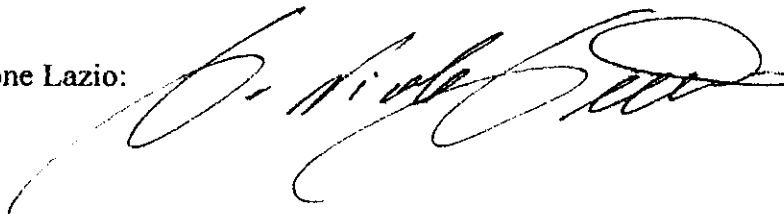


Per il comune di Mentana:



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Per la Regione Lazio:




1919

TAB.1

VALORE DEI BENI MOBILI SITUATI PRESSO IL COMUNE DI MENTANA € 100.101,00

VALORE DEI BENI MOBILI SITUATI PRESSO IL COMUNE DI FONTE NUOVA € 18.130,00

VALORE TOTALE DEI BENI MOBILI € 118.231,00

TAB.2

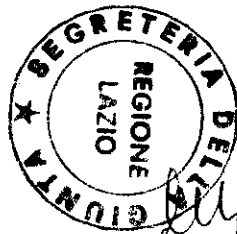
PERCENTUALE DEL VALORE DEI BENI MOBILI SPETTANTE AL COMUNE DI MENTANA:

€ 118.231,00 X 50,2% € 59.351,97

PERCENTUALE DEL VALORE DEI BENI MOBILI SPETTANTE AL COMUNE DI FONTE NUOVA:

€ 118.231,00 X 49,8% € 58.879,03

VALORE TOTALE DEI BENI MOBILI € 118.231,00



TAB. 3

VALORE DEI BENI MOBILI SPETTANTE AL COMUNE DI FONTE NUOVA € 58.879,03

VALORE DEI BENI MOBILI SITUATI NEL COMUNE DI FONTE NUOVA € 18.130,00

SOMMA DA VERSARE A CONGUAGLIO DA PARTE DEL COMUNE DI MENTANA AL COMUNE DI FONTE NUOVA € 40.749,03

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Handwritten signatures and initials.

1919

Locali Dir.

Dir.

ALLEG. alla DELIB. N. 599 *U*  
DEL 31 LUG. 2007

Att. 2

**Verbale di intesa tra il comune di Mentana ed il comune di Fonte Nuova per la ripartizione patrimoniale relativa all'autoparco e alle armi d'ordinanza al 15-10-2001.**

L'anno duemilasette, il giorno 29 del mese di Marzo alle ore *10,55* sono presenti:

il Sindaco del Comune di Fonte Nuova Dott. Giovanni Vittori,  
il Sindaco del Comune di Mentana Dott. Guido Tabanella,  
il Commissario Ripartitore della Regione Lazio Dott. Demetrio De Nicola.

**PREMESSO**


- che con L.R. 25/99 è stato istituito il comune di Fonte Nuova per il distacco territoriale dai comuni di Guidonia Montecelio e Mentana;
- che con deliberazione della giunta regionale del 15-11-2005 N° 986 sono stati nominati i commissari ripartitori, giusta proroga con Decreto del Presidente della Regione Lazio N. T 0289 del 11/07/2006 e n.T0093 del 14-02-2007;

**CONSIDERATO**

- che ai sensi dell'art. 1 della L.R. 25/99 gli effetti dell'istituzione del comune di Fonte Nuova decorrono dal 15-10-2001;
- che è necessario provvedere alla ripartizione patrimoniale dell'autoparco e delle armi d'ordinanza tra il comune di Mentana ed il comune di Fonte Nuova;
- che il comune di Mentana con Deliberazione del Commissario Prefettizio N. 49 del 23-04-2002 e con deliberazione di Giunta N. 153 del 31-10-2002 assegnava in comodato d'uso gratuito alcuni autoveicoli al comune di Fonte Nuova "All. A/B";
- che il Comune di Mentana con Determinazione Dirigenziale N. 43 del 22-10-2003 prendeva atto della consistenza patrimoniale dei beni mobili (autoparco ed armi d'ordinanza) alla data del 15-10-2001 "All C";
- che il comune di Fonte Nuova con Determinazione Dirigenziale N. 27 del 30-10-2003 prendeva atto della consistenza patrimoniale dei beni mobili (autoparco ed armi d'ordinanza) al 15-10-2001 "All.D";

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

*de* *U* *DM*

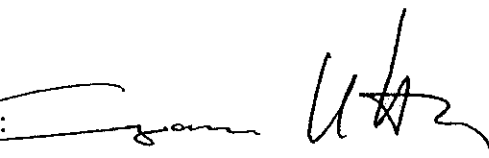
- 
- che i commissari ripartitori, ai sensi della normativa vigente in materia, hanno individuato i criteri di ripartizione in base agli elementi del territorio e della popolazione e che la percentuale di ripartizione è del 49,8% per Fonte Nuova e del 50,2% per Mentana;
  - che la ripartizione viene definita in pieno accordo e tenendo conto delle effettive esigenze dei due Enti con eventuale conguaglio finanziario a favore del comune di Fonte Nuova;
  - che i beni trasferiti al comune di Fonte Nuova si intendono liberi da eventuali oneri e vincoli.

### SI CONVIENE

Tra il comune di Mentana ed il comune di Fonte Nuova:

- 1) che la ripartizione patrimoniale relativa ai beni mobili (autoparco ed armi d'ordinanza) riassunta nei prospetti allegati (Tab. 1-2-3 ), che sono parte integrante del presente accordo, si intende come definitiva;
- 2) che il comune di Mentana dovrà erogare al comune di Fonte Nuova l'importo di € 876,79 a titolo di conguaglio finanziario;
- 3) che il comune di Mentana dovrà erogare la suddetta somma dopo l'approvazione da parte della Giunta Regionale del Lazio della ripartizione in questione;

*Fonte Nuova 28.03.2007*  
Letto, confermato e sottoscritto:

Per il comune di Fonte Nuova: 

Per il comune di Mentana 

Per la Regione Lazio: 

  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

TAB.1

Valore degli automezzi concessi in comodato d'uso gratuito al Comune di Fonte Nuova	€ 64.760,00
Valore delle armi d'ordinanza consegnate al Comune di Fonte Nuova	€ 525,00
Valore totale dei beni assegnati	€ 65.285,00
Valore totale degli automezzi disponibili presso il Comune di Mentana	€ 67.045,00
Valore delle armi d'ordinanza disponibili presso il Comune di Mentana	€ 525,00
Valore totale dei beni assegnati	€ 67.570,00
Valore totale automezzi ed armi d'ordinanza	€ 132.855,00

TAB.2

Percentuale del valore dei beni spettante al Comune di Mentana: € 132.855,00 X 50,2%	€ 66.693,21
Percentuale del valore dei beni spettante al Comune di Fonte Nuova: € 132.855,00 X 49,8%	€ 66.161,79
Valore totale dei beni	€ 132.855,00

TAB. 3

Valore dei beni spettante al Comune di Fonte Nuova	€ 66.161,79
Valore dei beni assegnati al Comune di Fonte Nuova	€ 65.285,00
Somma da versare a <b>conguaglio</b> da parte del Comune di Mentana al Comune di Fonte Nuova	€ 876,79



Copia conforme all'originale

*[Handwritten signatures and initials]*