



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO CAP. PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 25/07/2007

ADDI' 25/07/2007 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	MANDARELLI	Alessandra	Assessore
		Vice			
POMPILI	Massimo	Presidente	MICHELANGELI	Maric	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	NIERI	Luigi	"
BATTAGLIA	Augusto	"	RANUCCI	Raffaele	"
CIANI	Fabio	"	ROCANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
DE ANGELIS	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DI STEFANO	Marco	"	ZARATTI	Filiberto	"
FICCHIPPA	Daniela	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

***** MISSIS

ASSENTI: ASTORRE - BATTAGLIA - CIANI - DE ANGELIS - MICHELANGELI - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 551

Oggetto:

L.R. 55/76 - "Nuove disposizioni per agevolare la formazione di strumenti urbanistici comunali". Finanziamento a favore dei comuni di cui alle richieste presentate entro il 30.06.06. Cap. 872505. Esercizio Finanziario 2007 - Importo € 956.590,53.





551 25 LUG. 2007

llg

Oggetto: L.R. 55/76 – Nuove disposizioni per agevolare la formazione di strumenti urbanistici comunali.

Finanziamento a favore dei comuni di cui alle richieste presentate entro il 30 giugno 2006. Cap. E72505 - Esercizio Finanziario 2007 - Importo €. 956.590,53.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore all'Urbanistica;

VISTO:

- L.R. n. 55 del 3/11/76, Disposizioni per agevolare la formazione di strumenti urbanistici comunali e ss.mm. e ii.;
- L.R. n° 11 del 22/05/1997 "Disposizioni finanziarie per la redazione del bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 1997" (art. 28 L.R. 11/04/86 n° 17) e ss.mm. e ii.;
- L.R. n.6 del 18/02/2002 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e ss.mm. e ii.;
- Bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2007 approvato con LL.RR. 28/12/2006 nn. 27 e 28 pubblicato sul B.U.R.L. supplemento ordinario n.6 al Bollettino Ufficiale n. 36 del 30/12/2006;
- il Bilancio annuale e pluriennale 2007 – 2009 approvato con propria deliberazione 23/12/2006 n. 944;

PREMESSO:

- che la L.R. 55/76 stabilisce criteri di concessione dei contributi regionali prevedendo termini e modalità di presentazione delle domande da parte dei Comuni nonché l'ordine di priorità a seconda delle tipologie degli strumenti urbanistici da finanziare in relazione a classi demografiche dei Comuni ammessi a presentare domanda, che non devono comunque avere una popolazione superiore ai 30.000 abitanti;
- che, ai fini della individuazione delle richieste da ammettere a finanziamento regionale, si fa riferimento all'ordine di priorità previsto dall'art. 1 della stessa legge come più specificamente appresso riportato:
 1. Comuni totalmente sprovvisti di strumento urbanistico generale;
 2. Comuni dotati di piano regolatore generale o di programma di fabbricazione obbligati all'adeguamento o alla formazione del piano regolatore generale ai sensi della legge regionale 20 marzo 1975, n° 32;
 3. Comuni tenuti alla formazione del piano di zona per l'edilizia economica e popolare di cui alla legge 18 aprile 1962, n° 167;
 4. Comuni che adottano piani particolareggiati per la ristrutturazione dei centri storici;





551 25 LUG. 2007 *dy*

- quanto stabilito nelle proprie delibere n. 4814 del 22/09/1998 e n. 5678 del 30/11/1999 le quali prevedono che il suddetto contributo venga erogato come segue:

Comuni fino ad abitanti:	Euro.
1000	15.493,71
2000	25.822,84
3000	33.569,69
4000	36.151,98
5000	38.734,26
6000	41.316,55
7000	43.898,83
8000	46.481,12
9000	49.063,40
10.000	51.645,68
20.000	61.974,83
30.000	77.468,53

- che successivamente con propria delibera n. 734 del 27/10/2006 il contributo sopra riportato veniva integrato con una maggiorazione pari a €. 1291,14 per ciascuna categoria come di seguito specificato:

Comuni fino ad abitanti:	Euro.
1000	16.784,85
2000	27.113,98
3000	34.860,83
4000	37.443,12
5000	40.025,40
6000	42.607,69
7000	45.189,97
8000	47.772,26
9000	50.354,54
10.000	52.936,82
20.000	63.265,97
30.000	78.759,67

- lo stanziamento del capitolo E72505 per il corrente anno è di €. 1.500.000,00 e, secondo quanto disposto dalla L.R. n. 27/2006, art. 25 c. 3, le somme a disposizione possono essere impegnate al 75%, pertanto, la somma disponibile relativa all'anno 2007 risulterebbe di €. 1.125.000,00 sul capitolo E72505;
- con D.D. 406 del 10/01/2007 sono stati impegnati €. 7.200,00 a favore del comune di Moricone, pertanto la somma disponibile residua sul cap. E72505 risulta di €. 1.117.800,00



551 25 LUG. 2007 *lu*

- entro il 30 Giugno 2006 sono state presentate alla struttura competente dai comuni numerose richieste di finanziamento;
- parte delle suddette richieste sono state oggetto di programma di finanziamento di cui alla propria delibera n. 734 del 27/10/2006;

CONSIDERATO:

- obiettivo principale della Giunta è aiutare i Comuni a dotarsi della strumentazione urbanistica generale e attuativa al fine di ottimizzare il controllo sul territorio;
- secondo quanto prescritto dalla L.R. 6/99 art. 93, per le richieste presentate entro il 30 giugno di ogni anno, si deve far riferimento all'esercizio finanziario successivo;
- per adeguarsi alla suddetta normativa è opportuno procedere a destinare le somme disponibili nell'anno in corso sul cap. E72505 per soddisfare le richieste presentate entro il 30/06/06 rimaste inevase;
- parecchie delle suddette richieste non risultano corredate dalla necessaria documentazione e, pertanto, non sono ammissibili al finanziamento;
- di applicare i criteri di priorità stabiliti dalla L.R. 55/76 come riportati in premessa nell'ottica generale di favorire i comuni con minore popolazione;
- la Direzione Territorio e Urbanistica ha avviato un programma finalizzato alla mosaicatura degli strumenti urbanistici generali su supporto informatico e, pertanto, si ritiene necessario che i comuni forniscano alla Direzione lo strumento urbanistico anche su supporto informatico;
- di individuare assegnatari del finanziamento i seguenti comuni per la formazione degli strumenti urbanistici indicati in oggetto:

<i>Comune</i>	<i>Oggetto</i>	<i>Finanziamento</i>	<i>Ammontare Progressivo</i>
FORTE DEI MARMI	P.R.G.	€ 27.113,98	€ 27.113,98
ROCCAGORGA	P.R.G.	€ 40.025,40	€ 67.139,38
BELMONTE IN SABINA	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 16.784,85	€ 83.924,23
LUBRIANO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 5.164,56	€ 89.088,79
TARANO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 27.113,98	€ 116.202,77
VILLA LATINA	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 27.113,98	€ 143.316,75
POSTA FIBRENO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 27.113,98	€ 170.430,73
POGGIO NATIVO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 34.860,83	€ 205.291,56
ARNARA	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 34.860,83	€ 240.152,39



551 25 LUG. 2007 *ds*

MAZZANO ROMANO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 34.860,83	€ 275.013,22
SGURGOLA	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 34.860,83	€ 309.874,05
VICOVARO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 23.240,56	€ 333.114,61
CASTRO DEI VOLSCI	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 42.607,69	€ 375.722,30
AFFILE	PIANO P.E.E.P	€ 27.113,98	€ 402.836,28
BOVILLE ERNICA	PIANO P.E.E.P	€ 50.354,54	€ 453.190,82
ALATRI	PIANO P.E.E.P	€ 45.000,00	€ 498.190,82
SELCI	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 16.784,85	€ 514.975,67
ROVIANO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 27.113,98	€ 542.089,65
FIAMIGNANO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 27.113,98	€ 569.203,63
GUARCINO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 27.113,98	€ 596.317,61
CARBOGNANO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 27.113,98	€ 623.431,59
MONTELANICO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 27.113,98	€ 650.545,57
VICO NEL LAZIO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 34.860,83	€ 685.406,40
SAN DONATO VAL DI COMINO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 34.860,83	€ 720.267,23
VALLERANO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 34.860,85	€ 755.128,08
ALVITO (CAPOLUOGO)	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 37.443,12	€ 792.571,20
NORMA	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 37.443,12	€ 830.014,32
CASTRO DEI VOLSCI	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 42.607,69	€ 872.622,01
CEPRANO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 50.354,54	€ 922.976,55
COLONNA	INT. P.R.G.	€ 20.000,00	€ 942.976,55
CANTALUPO IN SABINA	INT. VAR. P.R.G.	€ 13.613,98	€ 956.590,53
T O T A L E		€ 956.590,53	





551 25 LUG. 2007

Luz

PRESO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto a concertazione con le parti sociali;

Tutto quanto premesso e considerato, all'unanimità

DELIBERA

1. Di autorizzare la spesa complessiva di €. 956.590,53 (novecentocinquantaseimilacinquecentonovanta/53) sul Cap. E72505 del bilancio Regionale 2007, che presenta la necessaria disponibilità, per la concessione ai Comuni di contributi finalizzati alla formazione degli strumenti urbanistici. I finanziamenti sono destinati agli scopi ed in favore dei Comuni di seguito indicati e per gli importi a fianco di ciascuno precisati:

Comune	Oggetto	Finanziamento
FONTECHIARI	P.R.G.	€ 27.113,98
ROCCAGORGA	P.R.G.	€ 40.025,40
BELMONTE IN SABINA	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 16.784,85
LUBRIANO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 5.164,56
TARANO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 27.113,98
VILLA LATINA	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 27.113,98
POSTA FIBRENO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 27.113,98
POGGIO NATIVO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 34.860,83
ARNARA	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 34.860,83
MAZZANO ROMANO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 34.860,83
SGURGOLA	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 34.860,83
VICOVARO	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 23.240,56
CASTRO DEI VOLSCI	VARIANTE GENERALE P.R.G.	€ 42.607,69
AFFILE	PIANO P.E.E.P	€ 27.113,98
BOVILLE ERNICA	PIANO P.E.E.P	€ 50.354,54
ALATRI	PIANO P.E.E.P	€ 45.000,00
SELCI	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 16.784,85
ROVIANO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 27.113,98



551 25 LUG. 2007

Luz

FIAMIGNANO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 27.113,98
GUARCINO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 27.113,98
CARBOGNANO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 27.113,98
MONTELANICO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 27.113,98
VICO NEL LAZIO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 34.860,83
SAN DONATO VAL DI COMINO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 34.860,83
VALLERANO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 34.860,85
ALVITO (CAPOLUOGO)	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 37.443,12
NORMA	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 37.443,12
CASTRO DEI VOLSCI	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 42.607,69
CEPRANO	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO	€ 50.354,54
COLONNA	INT. P.R.G.	€ 20.000,00
CANTALUPO IN SABINA	INT. VAR. P.R.G.	€ 13.613,98
T O T A L E		€ 956.590,53

2. Di stabilire che i Comuni sono tenuti a presentare lo strumento urbanistico anche su supporto informatico in coerenza con il Sistema Informativo Territoriale Regionale (SITR).

Con successiva determinazione del Direttore della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica si darà attuazione alla presente deliberazione a favore dei comuni di sopra indicati;

L'erogazione dei predetti contributi avverrà con le modalità previste dall'art. 3 della legge regionale 3 novembre 1976, n. 55 e successive modifiche e integrazioni;

La presente deliberazione sarà pubblicata sul BURL.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

30 LUG. 2007

