



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 12/06/2007

=====

ADDI' 12/06/2007 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA
CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI'
COMPOSTA:

MAZZA	Pietro	Presidente	MANDARELLI	Alessandra	Assessore
		Vice			
FOFFI	Massimo	Presidente	MICHELANGELI	Mario	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	NERI	Luigi	"
BATTAGLIA	Augusto	"	RANUCCI	Raffaele	"
CIANI	Fabio	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
DE ANGELIS	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DI STEFANO	Marco	"	ZARAVI	Filiberto	"
FICHERA	Daniele	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

***** OMISSIS

ASSENTI: COSTA - DE ANGELIS DI STEFANO - FICHERA - RODANO

DELIBERAZIONE N. 412

Oggetto:

Determinazione dei canoni e degli indennizzi per l'occupazione e l'uso delle aree del demanio idrico fluviale e lacustre. Revoca della D.G.R. 1177/2004.



412 12 GIU. 2007 Dy

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI CANONI E DEGLI INDENNIZZI PER L'OCCUPAZIONE E L'USO DELLE AREE DEL DEMANIO IDRICO FLUVIALE E LACUALE. REVOCA DELLA D.G.R. 1177/2001.

LA GIUNTA REGIONALE

PROPOSTA dell'Assessore all'Ambiente e Cooperazione tra i Popoli;

VISTO il R.D. 1° dicembre 1895, n. 726, Approvazione del regolamento per la vigilanza e per le concessioni delle spiagge dei laghi pubblici e delle relative pertinenze;

VISTO il R.D. 8 maggio 1904, n. 368, Regolamento sulle bonificazioni delle paludi e dei terreni paludosi;

VISTO il R.D. 25 luglio 1904, n. 523, Testo unico sulle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie;

VISTO il R.D. 11 luglio 1913, n. 959, Testo unico delle disposizioni di legge sulla navigazione interna e sulla fluitazione;

VISTO il R.D. 16 marzo 1942, n. 262, Approvazione del testo del Codice civile, e segnatamente gli articoli 822 e 823;

VISTA la Legge 10 giugno 1982, n. 34, Costituzione di cauzioni con polizze fidejussorie a garanzia di obbligazioni verso lo Stato ed altri Enti pubblici;

VISTA la Legge 18 maggio 1989, n. 183, Norme per il riassetto organizzativo e funzionale della difesa del suolo;

VISTO il D.Lgs. 12 luglio 1993, n. 275, Riordino in materia di concessione di acque pubbliche;

VISTA la Legge 5 gennaio 1994, n. 37, Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche;

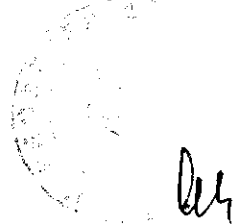
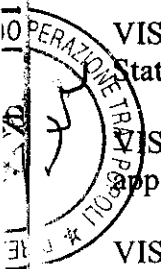
VISTA la Legge 15 marzo 1997, n. 59, Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle Regioni ed Enti locali, per la riforma della pubblica amministrazione e per la semplificazione amministrativa;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTA la L.R. 11 dicembre 1998, n. 53, Organizzazione regionale della difesa del suolo in applicazione della legge 18 maggio 1989, n. 183;

VISTA la L.R. 6 luglio 1998, n. 24, Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico;

VISTA la L.R. 6 agosto 1999, n. 14, Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo;



412 12 GIU. 2007 *ll*

VISTA la D.G.R. 14 settembre 1999, n. 4757, Schema di deliberazione concernente l'approvazione del disciplinare tipo afferente il rilascio dei provvedimenti ex Regi decreti 523 e 368 del 1904;

VISTA la D.G.R. 12 ottobre 1999, n. 5079, Individuazione delle aste principali dei bacini idrografici nazionali, interregionali e regionali ai sensi dell'art. 8, comma 2, lett. a), Legge Regionale n. 53/1998;

VISTO il D.P.C.M. 12 ottobre 2000, Individuazione dei beni e delle risorse finanziarie, umane, strumentali e organizzative da trasferire alle Regioni ed agli Enti locali per l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi in materia di demanio idrico;

VISTO il D.P.C.M. 22 dicembre 2000, che sancisce che alla Regione Lazio, per le funzioni e compiti conferiti ai sensi del D.Lgs. n. 112/1998, sono trasferiti, dalla data di pubblicazione del presente decreto (21-02-2001), i beni e le risorse finanziarie, umane e strumentali, come specificate nelle allegare Tabelle, nonché le connesse risorse organizzative;

VISTA la D.G.R. 3 agosto 2001, n. 1177, Determinazione degli indennizzi e dei canoni provvisori per l'occupazione di aree demaniali in prossimità dei corsi d'acqua naturali ed artificiali del Lazio. Integrazione D.G.R. 4757/1999;

VISTA la D.G.R. 4 settembre 2001, n. 1307, Affidamento all'A.R.D.I.S. della istruttoria delle pratiche relative alle concessioni demaniali ed individuazione Area competente al rilascio;

VISTA la D.G.R. 30 novembre 2001, n. 1847, L.R. 1° luglio 1996, n. 25. Modifica dell'organizzazione interna del Dipartimento 4 "Ambiente e protezione civile" e del Dipartimento 7 "Opere pubbliche e servizi per il territorio";

VISTA la D.G.R. 3 maggio 2002, n. 558, Affidamento all'A.R.D.I.S. della istruttoria delle pratiche relative alle concessioni di spiagge lacuali, superfici e pertinenze dei laghi. Integrazione D.G.R. 1307/2001;

VISTA la L.R. 18 aprile 2003, n. 11, Promozione e valorizzazione dei bacini lacuali;

VISTO il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;

VISTO il Regolamento Regionale 15 dicembre 2004, n. 3, Regolamento di disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi;

VISTA la Legge Regionale 17 febbraio 2005, n. 9, Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2005;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, Norme in materia ambientale, e segnatamente l'art. 115, Tutela delle aree di pertinenza dei corpi idrici;

VISTA la D.G.R. 25 gennaio 2007, n. 40, Pagamento e riscossione dei canoni e degli indennizzi dovuti per l'occupazione delle aree demaniali fluviali e lacuali;

ATTESO che si è manifestata la necessità di procedere in maniera chiara, univoca e trasparente alla ristrutturazione, aggiornamento ed omogeneizzazione su base regionale degli indennizzi e dei canoni di

ll

412 12 GIU. 2007 lu

concessione delle aree demaniali relative all'occupazione delle aree del demanio idrico fluviale e lacuale della Regione Lazio, di competenza dell'amministrazione regionale e provinciale;

ATTESO che risulta necessario, quindi, procedere alla revoca della precedente D.G.R. 3 agosto 2001, n. 1177, *Determinazione degli indennizzi e dei canoni provvisori per l'occupazione di aree demaniali in prossimità dei corsi d'acqua naturali ed artificiali del Lazio*, nella pratica applicazione risultata per molti versi incompleta, in quanto non prevede molte tipologie di opere nonché l'occupazione demaniale lacuale; e di difficile comprensione, dato che il computo del canone è determinato secondo complesse procedure di calcolo;

VISTO il parere della Conferenza Permanente Regione - Autonomie locali, rilasciato nella seduta del 4 maggio 2007;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non è soggetto alla procedura di concertazione con le parti sociali;

TUTTO ciò premesso e considerato,

all'unanimità,

DELIBERA

- di revocare la D.G.R. 3 agosto 2001, n. 1177;

- di approvare i metodi, i valori e le formule di determinazione dei canoni per concessioni di pertinenze idrauliche ed aree fluviali, spiagge lacuali, superfici e pertinenze dei laghi con validità a partire dalla data di entrata in vigore della presente delibera, riportati nell'allegato 1, denominato "DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI DEI CANONI ANNUI DI CONCESSIONE E DEGLI INDENNIZZI PER L'OCCUPAZIONE SENZA TITOLO DI AREE E SPECCHI ACQUEI DEMANIALI FLUVIALI E LACUALI", che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di considerare il tariffario in parola con effetti a partire dalla data di entrata in vigore della presente delibera e di riconfermarlo, anche per gli anni successivi, incrementando i valori dei canoni in misura del 75% della percentuale annuale di variazione dei prezzi al consumo emanata dall'ISTAT (indice FOI) e riferita al mese di ottobre di ciascun anno;

- di prevedere che siano a titolo gratuito le concessioni di aree del demanio idrico comprese nelle aree naturali protette regionali, qualora risultino date in concessione agli Enti di gestione di tali aree naturali, da intendersi ai sensi della L.R. 6 Ottobre 1997, n. 29 *Norme in materia di aree naturali protette regionali*;

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI



C:\Documents and Settings\r_10.27.3.1

16 GIU. 2007





ALLEG. alla DELIB. N. 412 *llly*
DEL 12 GIU. 2007

ALLEGATO 1

DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI DEI CANONI ANNUI DI CONCESSIONE E DEGLI INDENNIZZI PER OCCUPAZIONE SENZA TITOLO DI AREE E SPECCHI ACQUEI DEMANIALI FLUVIALI E LACUALI

Art. 1. Formula generale per la determinazione del canone annuo

L'importo del canone annuo (Ca) per una data concessione è dato dalla somma algebrica degli importi che si ottengono da:

- Q1 = Quota per il SUOLO
- Q2 = Quota per il SOPRASSUOLO
- Q3 = Quota per OPERE PUNTUALI a terra
- Q4 = Quota per PARALLELISMI a terra
- Q5 = Quota per ATTRAVERSAMENTI sopraelevati di specchio acqueo
- Q6 = Quota per SPECCHI ACQUEI
- Q7 = Quota per STRUTTURE GALLEGGIANTI E BANCHINE
- Q8 = Quota per OPERE PUNTUALI in acqua
- Q9 = Quota per ATTRAVERSAMENTI subacquei
- Q10 = Quota per ESTRAZIONE DI MATERIALI LITOIDI

In termini algebrici si avrà:

$$Ca = Q1 + Q2 + Q3 + Q4 + Q5 + Q6 + Q7 + Q8 + Q9 + Q10$$

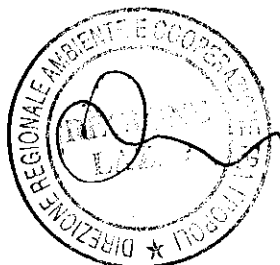
Art. 2. Formula generale per la determinazione dell'indennizzo per occupazione senza titolo

L'importo annuo dell'indennizzo (Ia) da corrispondere per occupazione senza titolo è parti a tre volte il valore del canone annuo. In termini algebrici si avrà:

$$Ia = 3 \times Ca$$

L'importo totale dell'indennizzo dovuto, qualora non versato entro il 31 dicembre dell'anno di riferimento, viene maggiorato degli interessi al tasso legale.

Vengono di seguito riportati i metodi di calcolo per ciascuna tipologia di quota di canone.



Art. 3. Metodo per la determinazione della QUOTA PER IL SUOLO (Q1)

La Quota per il suolo (Q1) si calcola come indicato nella TABELLA che segue. La superficie di suolo va calcolata al netto di quella eventualmente concessa ove insistono altri insediamenti (manufatti, fabbricati, attraversamenti, ecc).

Codice della formula	Uso o tipologia del suolo	Codice Istat o Attività per cui il bene è utilizzato	Formula	Canone minimo
Q1.1	Agricoltura - Orti familiari	A - uso agricolo o zootecnia	Reddito dominicale della particella diviso estensione totale in mq della particella per 6,3 per mq di superficie concessa	NO
Q1.2	Superficie sgombera da qualsiasi tipo di manufatto, fabbricato o materiale e non rivestita artificialmente in alcun modo	Uso privato residenziale (prato, bosco, macchia)	Reddito dominicale della particella diviso estensione totale in mq della particella per 6,3 per mq di superficie concessa	NO
Q1.3	Campeggi	H.55.22	€ 4 per mq di superficie concessa	NO
Q1.4	Arenili di spiagge lacuali o corsi d'acqua	Stabilimenti balneari	€ 4 per metro quadrato di superficie concessa	NO
Q1.5	Usi diversi da quelli indicati con superficie non rivestita artificialmente		Valore a metro quadro dell'area (Va) per metri quadrati concessi per 0,04	NO
Q1.6	Usi diversi da quelli indicati con superficie rivestita artificialmente		Valore a metro quadro dell'area (Va) per metri quadrati concessi per 0,048	NO

a quantificazione del valore unitario (Va) per metro quadrato dell'area demaniale è determinata a seconda delle seguenti casistiche:

- Per le aree adiacenti al Fiume Tevere nel tratto da Castel Giubileo alla Foce, il Valore (Va) è riportato nella **TAVOLA 1** riportata in calce al presente allegato.
- Per le altre aree: se è disponibile il Valore Catastale per mq accertato dalla

competente Agenzia del Territorio, si utilizza tale valore ovvero una sua stima provvisoria (in questo caso il canone viene definito salvo conguaglio, da quantificare in ogni caso entro il primo anno), diversamente l'importo (Va) da utilizzare è pari a € 20,00 per metro quadrato;

Art. 4. Metodo per la determinazione della quota per il SOPRASSUOLO (Q2)

La Quota per il soprassuolo (Q2) si calcola come indicato nella TABELLA che segue.

Codice della formula	Natura del soprassuolo	Codice Istat Attività per cui il bene è utilizzato	Formula	Canone minimo
Q2.1	Fabbricato o manufatto censito o censibile nel Catasto Fabbricati	TUTTI	Uguale all'Importo della Rendita Catastale	NO
Q2.2	Fabbricato o manufatto NON censibile nel Catasto Fabbricati	A.01.1 A.02.0	o € 0,5 x metro cubo di cubatura totale	NO
Q2.3	Fabbricato o manufatto NON censibile nel Catasto Fabbricati	Diversi da A.01.1 A.02.0	o € 1,5 x metro cubo di cubatura totale	NO
Q2.4	Fabbricato o manufatto NON censibile nel Catasto Fabbricati	Uso provato residenziale	€ 1 x metro cubo di cubatura totale	NO
Q2.5	Serre	A.01.1 in serra	in Reddito dominicale unitario per mq della particella per 6,3 per mq di superficie concessa	NO

Art. 5. Metodo per la determinazione della quota per le OPERE PUNTUALI A TERRA (Q3)

La quota per le opere puntuali a terra (Q3) si calcola come indicato nella TABELLA che segue.

codice formula	Tipologia di opera	codice ISTAT attività / uso privato residenziale	Formula	Canone minimo
Q3.1	rampe	A.01.1 e A.02.0	canone unitario € 37	No
Q3.2	rampe	diversi da A.01.1 e A.02.0	canone unitario € 100	No
Q3.3	rampe	Uso privato residenziale	canone unitario € 55	No
Q3.4	tombini	A.01.1 e A.02.0	€ 5 x mq	€ 50
Q3.5	tombini	diversi da A.01.1 e A.02.0	€ 15 x mq	€ 200
Q3.6	tombini	Uso privato residenziale	€ 10 x mq	€ 150
Q3.7	manufatti per scarichi di acque meteoriche	A.01.1 e A.02.0	€ 50 per ogni scarico	No
Q3.8	manufatti per scarichi di acque meteoriche	diversi da A.01.1 e A.02.0	€ 200 per ogni scarico	No
Q3.9	manufatti per scarichi di acque meteoriche	Uso privato residenziale	€ 100 per ogni scarico	No
Q3.10	manufatti per scarichi di acque depurate	Formula indifferenziata	€ 20 per cm di diametro dello scarico	€ 100
Q3.11	sostegni a palo	Formula indifferenziata	canone unitario € 50	No
Q3.12	sostegni a palo con tiranti	Formula indifferenziata	canone unitario € 100	No
Q3.13	tralicci	Formula indifferenziata	canone unitario € 200	No
Q3.14	cartelloni pubblicitari	Formula indifferenziata	€ 80 per mq	No
Q3.15	sfalcio di rilevati arginali e golenali per fienagioni	Formula indifferenziata	€ 75 per km o frazione	€ 75
Q3.16	Cannocchiali, armadietti, macchine distributrici bevande	Formula indifferenziata	Canone unitario € 170	No

Art. 6. Metodo per la determinazione della quota per i PARALLELISMI A TERRA (Q4)

La quota per i parallelismi a terra (Q4) si calcola come indicato nella TABELLA che segue.

codice formula	Tipologia di parallelismo	codice ISTAT attività (ateco 2002) / uso privato residenziale	formula	canone minimo
Q4.1	strade carrabili parallelismi	A.01.1 e A.02.0	€ 37 per km + frazione	€ 50
Q4.2	strade carrabili parallelismi	diversi da A.01.1 e A.02.0	€ 150 per km + frazione	€ 100
Q4.3	strade carrabili parallelismi	uso privato residenziale	€ 75 per km o frazione	€ 75
Q4.4	strade ciclo-pedonali parallelismi	formula indifferenziata	€ 20 per km + frazione	€ 20
Q4.5	parallelismi di tubazioni	A.01.1 e A.02.0	€ 1 per metro lineare	€ 50
Q4.6	parallelismi di tubazioni	diversi da A.01.1 e A.02.0	€ 1,25 per metro lineare	€ 100
Q4.7	parallelismi di tubazioni	uso privato residenziale	€ 1,25 per metro lineare	€ 100
Q4.8	Parallelismi di linee telefoniche o telematiche	formula indifferenziata	€ 1,5 per metro lineare	€ 170
Q4.9	Parallelismi con linee elettriche fino a 400 V	formula indifferenziata	€ 0,05 per metro lineare	€ 20
Q4.10	Parallelismi con linee elettriche da 400 a 30000 V	formula indifferenziata	€ 0,1 per metro lineare	€ 50
Q4.11	Parallelismi con linee elettriche da 30000 a 150000 V	formula indifferenziata	€ 0,3 per metro lineare	€ 50
Q4.12	Parallelismi con linee elettriche da 150 mila a 250 mila V	formula indifferenziata	€ 0,5 per metro lineare	€ 50
Q4.13	Parallelismi con linee elettriche oltre 250mila V	formula indifferenziata	€ 0,9 per metro lineare	€ 50

Art. 7. Metodo per la determinazione della quota per gli ATTRAVERSAMENTI SOPRAELEVATI DI SPECCHIO ACQUEO (Q5)

codice formula	Tipologia di insediamento	codice ISTAT attività (ateco 2002) / uso privato residenziale	formula	canone minimo
Q5.1	strade carrabili attraversamenti	tutti i codici ISTAT	€ 5 x mq	€ 100
Q5.2	strade carrabili attraversamenti	uso privato residenziale	€ 5 x mq	€ 50
Q5.3	strade ciclo-pedonali attraversamenti	tutti i codici ISTAT	€ 2 x mq	€ 50
Q5.4	strade ciclo-pedonali attraversamenti	uso privato residenziale	€ 2 x mq	€ 25
Q5.5	attraversamenti con tubazioni	A.01.1 e A.02.0	€ 1,25 per metro lineare	€ 50
Q5.6	attraversamenti con tubazioni	diversi da A.01.1 e A.02.0	€ 2,5 per metro lineare	€ 100
Q5.7	attraversamenti con tubazioni	uso privato residenziale	€ 2,5 per metro lineare	€ 100
Q5.8	attraversamenti di linee telefoniche o telematiche	formula indifferenziata	€ 2,5 per metro lineare	€ 170
Q5.9	attraversamenti con linee elettriche fino a 400 V	formula indifferenziata	canone unitario € 5	€ 50
Q5.10	attraversamenti con linee elettriche da 400 a 30000 V	formula indifferenziata	canone unitario € 75	€ 50
Q5.11	attraversamenti con linee elettriche da 30000 a 150000 V	formula indifferenziata	canone unitario € 100	€ 50
Q5.12	attraversamenti con linee elettriche da 150 mila a 250 mila V	formula indifferenziata	canone unitario € 150	€ 50
Q5.13	attraversamenti con linee elettriche oltre 250mila V	formula indifferenziata	canone unitario € 210	€ 50

Art. 8. Metodo per la determinazione della quota per gli SPECCHI ACQUEI (Q6)

La quota per gli specchi acquei (Q6) si calcola come indicato nella TABELLA che segue. La superficie di specchio acqueo va calcolata al netto di quella eventualmente concessa ove insistono altri insediamenti (pontili, galleggianti, ecc).

Codice della formula	Uso o tipologia dello specchio acqueo	Codice Istat o Attività per cui il bene è utilizzato	Formula	Canone minimo
Q6.1	Ormeggio imbarcazioni adibite esclusivamente alla Pesca professionale	B	€ 0,8 per metro quadrato	NO
Q6.2	Altri usi, incluso l'ormeggio di natanti, imbarcazioni e navi		Valore a metro quadro dell'area (Va) prospiciente per metri quadrati concessi per 0,1	NO
Q6.3	Impianti di piscicoltura		€ 70 metro quadrato	

La quantificazione del valore unitario (Va) per metro quadrato dell'area demaniale è determinata a seconda delle seguenti casistiche:

- Per gli specchi acquei prospicienti il Fiume Tevere nel tratto da Castel Giubileo alla Foce, il Valore è riportato nella TAVOLA 1 riportata in calce al presente allegato.
- Per le altre aree: € 4,00 per metro quadrato;

Art. 9. Metodo per la determinazione della quota per le STRUTTURE GALLEGGIANTI E BANCHINE (Q7)

La quota per le strutture galleggianti e banchine (Q7) si calcola come indicato nella TABELLA che segue.

Codice della formula	Uso o tipologia del suolo	Codice Istat o Attività per cui il bene è utilizzato	Formula	Canone minimo
Q7.1	Banchine e pontili fluttanti o fissi senza sovrastrutture	Pesca (uso esclusivo) B.05	€ 2,5 per metro quadrato	€ 50
Q7.2	Banchine e pontili fluttanti o fissi senza sovrastrutture	Uso diverso da B.05	€ 5 per metro quadrato	€ 100
Q7.3	Strutture galleggianti con sovrastruttura		€ 5 per metro quadrato scoperto + € 4 per metro cubo (cubatura coperta)	

Art. 10. Metodo per la determinazione della quota per le OPERE PUNTUALI (Q8)

La quota per le opere puntuali (Q8) si calcola come indicato nella TABELLA che segue.

Codice della formula	Uso o tipologia del suolo	Codice Istat o Attività per cui il bene è utilizzato	Formula	Canone minimo
Q8.1	Bilance da pesca con rete di superficie inferiore a mq 250		€ 300 cadauna	
Q8.2	Bilance da pesca con rete di superficie superiore a mq 250		€ 500 cadauna	
Q8.3	Boe da ormeggio o corpo morto	B.05 esclusivo	€ 25 cadauna	
Q8.4	Boe da ormeggio o corpo morto	Diversi da B.05	€ 40 cadauna	
Q8.5	Catenaria		€ 4 per metro lineare	
Q8.6	Boe da tonneggio		€ 70 cadauna	

Art. 11. Metodo per la determinazione della quota per gli ATTRAVERSAMENTI SUBACQUEI (Q9)

La quota per gli attraversamenti subacquei (Q9) si calcola come indicato nella TABELLA che segue.

codice formula	Tipologia di insediamento	codice ISTAT attività (ateco 2002)	formula	canone minimo
Q9.1	attraversamenti con linee elettriche fino a 400 V subacquee	formula indifferenziata	€ 4 per metro lineare	€ 50
Q9.2	attraversamenti con linee elettriche da 400 a 30000 V subacquee	formula indifferenziata	€ 10 per metro lineare	€ 50
Q9.3	attraversamenti con linee elettriche da 30000 a 150000 V subacquee	formula indifferenziata	€ 20 per metro lineare	€ 50
Q9.4	attraversamenti con linee elettriche da 150 mila a 250 mila V subacquee	formula indifferenziata	€ 50 per metro lineare	€ 50
Q9.5	attraversamenti con linee elettriche oltre 250 mila V subacquee	formula indifferenziata	€ 100 per metro lineare	€ 50
Q9.6	attraversamenti con linee telematiche subacquee	formula indifferenziata	€ 10 per metro lineare	€ 50
Q9.7	attraversamenti con tubazioni subacquee	A.01.1 e A.02.0	€ 10 per metro lineare	€ 20
Q9.8	attraversamenti con tubazioni subacquee	diversi da A.01.1 e A.02.0	€ 15 per metro lineare	€ 20
Q9.9	attraversamenti con tubazioni subacquee	uso privato residenziale	€ 12 per metro lineare	€ 20

Art. 12. Metodo per la determinazione della quota per L'ESTRAZIONE DI MATERIALI LITOIDI (Q10)

La quota per l'estrazione di materiali litoidi per gli interventi di cui all'art. 17 della L.R. 6 dicembre 2004, n. 17 (Disciplina organica in materia di cave e torbiere) e dell'art. 11 del Regolamento Regionale di attuazione 14 aprile 2005, n. 5 è determinata come nella tabella che segue.

codice formula	Tipologia di materiale estratto	formula
Q10.1	GHIAIA	€ 4 per metro cubo
Q10.2	SABBIA	€ 3,5 per metro cubo
Q10.3	MISTO DI SABBIA E LIMO	€ 2,8 per metro cubo
Q10.4	TERRE LIMOSE E ARGILLOSE	€ 0,8 per metro cubo

Art. 13. OCCUPAZIONI TEMPORANEE (Q11)

In caso di occupazioni temporanee, viene concessa, ex Regolamento Regionale 3/2004, autorizzazione provvisoria. Gli importi previsti sono elencati nella tabella che segue.

codice formula	Tipologia di insediamento	formula	canone minimo
Q11.1	Manifestazione fieristica, mercati all'aperto, manifestazioni culturali di durata giornaliera	€ 0,1 per mq per giornata	€ 200
Q11.2	Ponteggio	€ 0,1 per mq per giornata	€ 100
Q11.3	Chiosco ambulante	€ 0,1 per mq per giorno	€ 50
Q11.4	Gare sportive (suolo)	€ 0,05 per mq per giorno	€ 50
Q11.5	Gare sportive (specchio acqueo)	€ 0,05 per mq per giorno	€ 50
Q11.6	Riprese cinematografiche	€ 200 per giornata	
Q11.7	Altro (suolo o specchi acquei)	Canone annuo diviso 365 per giorni di utilizzo per 3	€ 150

Art. 14. Casistiche non ricomprese in quelle elencate nel presente allegato

Per le casistiche non riconducibili ad alcuna delle tipologie elencate (da Q1 a Q10), l'Ufficio Istruttore provveda a determinare il canone di concessione in modo uniforme rispetto ai casi analoghi e, comunque, utilizzando criteri di estimo che tengano conto dei seguenti elementi:

- a) tipo di utilizzo;
- b) estensione del bene occupato;
- c) valore, anche paesaggistico ed ambientale, dell'area oggetto della concessione e della zona interessata;
- d) eventuali aggravii di manutenzione del demanio idrico, entità della servitù e delle limitazioni all'uso pubblico che ne derivano;
- e) redditività presunta del bene concesso e dell'attività svolta;
- f) importanza e caratteri della concessione.

Art. 15. Disposizioni generali

15.1. - Il concessionario è tenuto al versamento del primo canone di concessione anticipatamente entro la data di decorrenza della concessione, e successivamente ogni anno, entro i 30 giorni posteriori alla data (giorno e mese) di decorrenza e fino alla scadenza.

15.2. - Il concessionario deve aggiornare annualmente l'importo del canone in misura del 75% della variazione annuale dell'indice ISTAT FOI, riferito a due mesi precedenti il mese di decorrenza.

15.3. - Le spese occorrenti per l'istruttoria tecnico-amministrativa, comprensiva del sopralluogo iniziale e del collaudo finale, relativa alle domande di concessione per aree del demanio idrico, sono fissate in modo forfetario nella misura di € 250,00. È fatto salvo quanto diversamente disposto dall'Amministrazione provinciale sulle aree di propria competenza. Qualora la particolare complessità dell'istruttoria comporti maggiori adempimenti o superiori spese, l'importo è incrementato su determinazione dell'Ufficio Istruttore, dandone conto, con relativa motivazione, nel disciplinare di concessione. Il pagamento delle spese di istruttoria deve essere effettuato all'atto della presentazione della domanda, ed eventualmente integrato all'atto della sottoscrizione del disciplinare.

15.4. - All'atto del rilascio della concessione, il concessionario deve prestare in favore dell'autorità amministrativa competente una cauzione a garanzia degli obblighi derivanti dal rapporto concessorio di importo pari al triplo del canone della prima annualità. La cauzione può essere costituita anche attraverso fideiussione bancaria o assicurativa.

15.5. - All'atto del rilascio della concessione, il concessionario deve prestare, altresì,

una cauzione provvisoria a garanzia della salvaguardia del bene demaniale, in tutti quei casi in cui l'insediamento sull'area comporti lavori che possono arrecare danni al sito stesso. Detta cauzione, da prestarsi all'atto del rilascio della concessione, sarà restituita, previo sopralluogo di verifica, al termine dei lavori e deve essere di importo sufficiente a coprire le spese per l'eventuale messa in pristino dello stato dei luoghi.

15.6. - Si applica una riduzione del canone del 90 per cento nei casi di occupazione di beni demaniali idrici da parte di enti pubblici o privati per fini di beneficenza o per altri fini di pubblico interesse, per i quali il concessionario non ritrae dai beni demaniali alcun lucro o provento, compreso l'esercizio di servizi di pubblica utilità.

15.7. - Si applica una riduzione del canone del 50 per cento:

a) in presenza di eventi dannosi di eccezionale gravità che comportino una minore utilizzazione dei beni oggetto della concessione, previo accertamento delle competenti autorità idrauliche;

b) nel caso di concessioni demaniali idriche assentite alle società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro affiliate alle Federazioni sportive nazionali con l'esclusione dei manufatti pertinenziali adibiti ad attività commerciali;

15.8. - Si considerano i seguenti saggi di aumento per tutti i canoni determinati secondo i criteri esposti, in caso di concessione in aree aventi ELEMENTI DI PREGIO AMBIENTALE E PAESISTICO:

Pregio ambientale e paesistico	Saggio di aumento
Aree all'interno di territori ricadenti nei perimetri di aree naturali protette: Parchi, Riserve naturali, Zone di protezione speciale, Monumenti naturali, Siti di interesse comunitario.	200%
Aree all'interno di zone sottoposte a vincolo paesistico ex D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e L.R. 6 luglio 1998, n. 24.	100%

TAVOLA 1 - VALORI DELLE AREE PER METRO QUADRATO ADIACENTI FIUME TEVERE DA CASTEL GIUBILEO ALLA FOCE

REC	COD	DESCRIZIONE	FGL	S	ALL	S	Va
1	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	67		1131		13,85
2	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	67		1132		13,85
3	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	67		1133		13,85
4	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	67		1134		13,85
5	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	69				13,85
6	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	71				13,85
7	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	72				13,85
8	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	73				13,85
9	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	75				13,85
10	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	77				13,85
11	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	79		1183		13,85
12	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	79				13,85
13	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	80				13,85
14	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	122		535		13,85
15	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	122		536		13,85
16	DX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	122		537	P	13,85
17	DX2	GRA (Castel Giubileo) - Acquatraversa (fosso)	122		537	P	27,70
18	DX2	GRA (Castel Giubileo) - Acquatraversa (fosso)	125				27,70
19	DX2	GRA (Castel Giubileo) - Acquatraversa (fosso)	129				27,70
20	DX2	GRA (Castel Giubileo) - Acquatraversa (fosso)	130		474		27,70
21	DX2	GRA (Castel Giubileo) - Acquatraversa (fosso)	131				27,70
22	DX3	Acquatraversa fosso - Olimpica	235				32,30
23	DX3	Acquatraversa fosso - Olimpica	237				32,30
24	DX3	Acquatraversa fosso - Olimpica	245				32,30
25	DX4	Olimpica - Ponte Duca D'Aosta	249				41,50
26	DX4	Olimpica - Ponte Duca D'Aosta	250				41,50
27	DX4	Olimpica - Ponte Duca D'Aosta	251				41,50
28	DX4	Olimpica - Ponte Duca D'Aosta	252				41,50
29	DX4	Olimpica - Ponte Duca D'Aosta	253				41,50
30	DX4	Olimpica - Ponte Duca D'Aosta	254				41,50
31	DX5	Ponte Duca D'Aosta - Ponte Matteotti	392				36,90
32	DX5	Ponte Duca D'Aosta - Ponte Matteotti	394				36,90
33	DX5	Ponte Duca D'Aosta - Ponte Matteotti	397				36,90
34	DX5	Ponte Duca D'Aosta - Ponte Matteotti	401				36,90
35	DX6	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	405				36,90
36	DX6	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	406				36,90
37	DX6	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	407				36,90
38	DX6	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	476				36,90
39	DX6	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	484				36,90
40	DX6	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	490				36,90
41	DX6	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	497				36,90
42	DX6	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	498				36,90
43	DX6	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	506				36,90
44	DX6	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	512				36,90
45	DX7	Ponte Sublicio - Ponte Industria	790				32,30
46	DX7	Ponte Sublicio - Ponte Industria	791				32,30
47	DX8	Ponte Industria - Ponte Marconi	792				36,90
48	DX8	Ponte Industria - Ponte Marconi	794				36,90

REC	COD	DESCRIZIONE	FGL	S	ALL	S	Va
49	DX8	Ponte Industria - Ponte Marconi	796	P			36,90
50	DX8	Ponte Industria - Ponte Marconi	797				36,90
51	DX9	Marconi - Golena Lgt Inventori e S. Passera	796	P			27,65
52	DX9	Marconi - Golena Lgt Inventori e S. Passera	799				27,65
53	DX9	Marconi - Golena Lgt Inventori e S. Passera	801				27,65
54	DX9	Marconi - Magliana (Pian due Torri)	807				32,30
55	DX9	Marconi - Magliana (Pian due Torri)	812	P			32,30
56	DX9	Marconi - Magliana (Lgt Inventori)	796	P			55,35
57	DX9	Marconi - Magliana (Lgt Inventori)	799	P			55,35
58	DX9	Marconi - Magliana (Lgt Inventori)	799	P			46,15
59	DX9	Marconi - Magliana (Lgt Inventori)	801				46,15
60	DX10	Magliana - Collettore DX	785				23,05
61	DX10	Magliana - Collettore DX	786				23,05
62	DX10	Magliana - Collettore DX	787				23,05
63	DX10	Magliana - Collettore DX	789				23,05
64	DX10	Magliana - Collettore DX	812	P			23,05
65	DX11	Collettore DX - Rio Galeria	758				18,45
66	DX11	Collettore DX - Rio Galeria	759				18,45
67	DX11	Collettore DX - Rio Galeria	761				18,45
68	DX11	Collettore DX - Rio Galeria	762				18,45
69	DX11	Collettore DX - Rio Galeria	770				18,45
70	DX11	Collettore DX - Rio Galeria	782				18,45
71	DX11	Collettore DX - Rio Galeria	1124				18,45
72	DX11	Rio Galeria - Capo due Rami	134				13,85
73	DX12	Rio Galeria - Capo due Rami	738	P			13,85
74	DX12	Rio Galeria - Capo due Rami	748				13,85
75	DX12	Rio Galeria - Capo due Rami	750				13,85
76	DX13	Capo Due Rami - Foce	1062		256		36,90
77	DX13	Capo Due Rami - Foce	1065		1042		36,90
78	DX13	Capo Due Rami - Foce	1065		1043		36,90
79	DX13	Capo Due Rami - Foce	1065		1044		36,90
80	DX13	Capo Due Rami - Foce	1066		1045		36,90
81	DX13	Capo Due Rami - Foce	1066		1046		36,90
82	DX13	Capo Due Rami - Foce	1066		1047		36,90
83	DX14	Capo Due Rami - Ponte 2 giugno	738	P			23,05
84	DX14	Capo Due Rami - Ponte 2 giugno	739		240		23,05
85	DX14	Capo Due Rami - Ponte 2 giugno	739		241		23,05
86	DX14	Capo Due Rami - Ponte 2 giugno	739		243		23,05
87	DX14	Capo Due Rami - Ponte 2 giugno	743				27,70
88	DX15	Ponte Due Giugno - Foce	741				36,90
89	DX15	Ponte Due Giugno - Foce	742				36,90
90	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	81		614		13,85
91	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	81		615		13,85
92	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	82		618		13,85
93	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	82		619		13,85
94	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	82		621		13,85
95	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	83		762		13,85
96	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	83		763		13,85

REC	COD	DESCRIZIONE	FGL	S	ALL	S	Va
97	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	83		764		13,85
98	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	86		628		13,85
99	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	86		629		13,85
100	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	86		630		13,85
101	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	86		631		13,85
102	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	86		633		13,85
103	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	87		635		13,85
104	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	132		66		13,85
105	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	132		580		13,85
106	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	132		581		13,85
107	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	134		97		13,85
108	SX1	Confine NORD- GRA (Castel Giubileo)	134		97		27,70
109	SX2	GRA - confluenza Aniene	285				27,70
110	SX2	GRA - confluenza Aniene	257				27,70
111	SX2	GRA - confluenza Aniene	260		146		27,70
112	SX2	GRA - confluenza Aniene					27,70
113	SX3	Confluenza Aniene - Olimpica	523	P			27,70
114	SX3	Confluenza Aniene - Olimpica	524				27,70
115	SX4	Olimpica - Ponte Duca D'Aosta	523	P			46,15
116	SX4	Olimpica - Ponte Duca D'Aosta	527				46,15
117	SX4	Olimpica - Ponte Duca D'Aosta	528				46,15
118	SX4	Olimpica - Ponte Duca D'Aosta	529				46,15
119	SX5	Ponte Duca D'Aosta - Ponte Risorgimento	534				55,35
120	SX5	Ponte Duca D'Aosta - Ponte Risorgimento	536				55,35
121	SX5	Ponte Duca D'Aosta - Ponte Risorgimento	545				55,35
122	SX5	Ponte Risorgimento - Ponte Matteotti	550	P			27,70
123	SX7	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	469				36,90
124	SX7	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	470				36,90
125	SX7	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	477				36,90
126	SX7	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	484				36,90
127	SX7	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	490				36,90
128	SX7	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	497				36,90
129	SX7	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	498				36,90
130	SX7	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	506				36,90
131	SX7	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	512	P			36,90
132	SX7	Ponte Matteotti - Ponte Sublicio	550	P			36,90
133	SX8	Ponte Sublicio - Ponte Industria	512	P			32,30
134	SX8	Ponte Sublicio - Ponte Industria	516				32,30
135	SX8	Ponte Sublicio - Ponte Industria	517				32,30
136	SX8	Ponte Sublicio - Ponte Industria	817				32,30
137	SX9	Ponte Industria - Ponte Marconi	816				32,30
138	SX9	Ponte Industria - Ponte Marconi	819				32,30
139	SX9	Ponte Industria - Ponte Marconi	832		172		32,30
140	SX10	Ponte Marconi - Magliana	833				32,30
141	SX10	Ponte Marconi - Magliana	834				32,30
142	SX10	Ponte Marconi - Magliana	839				32,30
143	SX10	Ponte Marconi - Magliana	840				32,30
144	SX10	Ponte Marconi - Magliana	849				32,30

REC	COD	DESCRIZIONE	FGL	S	ALL	S	Va
145	SX10	Ponte Marconi - Magliana	850				32,30
146	SX10	Ponte Marconi - Magliana	854	P			32,30
147	SX11	Magliana - Fosso Valchetta	854	P			32,30
148	SX11	Magliana - Fosso Valchetta	855				32,30
149	SX12	Fosso Valchetta - Fosso Malafede	857				18,45
150	SX12	Fosso Valchetta - Fosso Malafede	858				18,45
151	SX12	Fosso Valchetta - Fosso Malafede	862				18,45
152	SX12	Fosso Valchetta - Fosso Malafede	1125		791		18,45
153	SX12	Fosso Valchetta - Fosso Malafede	1125		792		18,45
154	SX12	Fosso Malafede - Capo Due Rami	1126		786		18,45
155	SX13	Fosso Malafede - Capo Due Rami	1067		1048		13,85
156	SX13	Fosso Malafede - Capo Due Rami	1067		1048		13,85
157	SX13	Fosso Malafede - Capo Due Rami	1103		1016		13,85
158	SX13	Fosso Malafede - Capo Due Rami	1103		1017		13,85
159	SX13	Fosso Malafede - Capo Due Rami	1104		996		13,85
160	SX13	Fosso Malafede - Capo Due Rami	1105				13,85
161	SX13	Fosso Malafede - Capo Due Rami	1106				13,85
162	SX13	Fosso Malafede - Capo Due Rami	1112		1034		13,85
163	SX14	Capo Due Rami - Foce	1070				27,70
164	SX14	Capo Due Rami - Foce	1071				27,70
165	SX14	Capo Due Rami - Foce	1076				27,70
166	SX14	Capo Due Rami - Foce	1079		293		27,70
167	SX14	Capo Due Rami - Foce	1079		294		27,70
168	SX14	Capo Due Rami - Foce	1079		295		27,70
169	SX14	Capo Due Rami - Foce	1082		302		41,50
170	SX14	Capo Due Rami - Foce	1082		303		41,50
171	SX14	Capo Due Rami - Foce	1082		304		41,50
172	SX15	Capo Due Rami - Ponte 2 giugno	1060				27,70
173	SX15	Capo Due Rami - Ponte 2 giugno	1061		247		23,05
174	SX15	Capo Due Rami - Ponte 2 giugno	1061		248		23,05
175	SX15	Capo Due Rami - Ponte 2 giugno	1061		250		23,05
176	SX15	Capo Due Rami - Ponte 2 giugno	1065		1042		23,05
177	SX16	Ponte Due Giugno - Foce	1059		19		36,90

