



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

XX

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 06/03/2007

=====

ADDI' 06/03/2007 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

KARRAZZO	Pietro	Presidente	MANDARELLI	Alessandra	Assessore
		Vice			
COMPILI	Massimo	Presidentato	MICHELANGELI	Mario	"
ASFORRE	Bruno	Assessore	NIRI	Luigi	"
BATTAGLIA	Augusto	"	RENUCCI	Raffaels	"
BRACHETTI	Regino	"	RODANO	Giulia	"
CIANI	Fabio	"	TIBALDI	Alessandra	"
COSMA	Silvia	"	VALENTINI	Doniela	"
DE ANCELIS	Francesco	"	ZARATTI	Filiberto	"
DI STEFANO	Mario	"			

ASS. SUP. IL SEGRETARIO: Domenico Antonio GUZZUPI

***** OMISSIS

ASSUNTI: BRACHETTI DI STEFANO - MICHELANGELI RODANO - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 128

Oggetto:

Comune di San Donato Val di Comino (Fr) - "Costruzione di piazzole di sosta a protezione delle stanze deboli lungo la Via Piave". Variante al P.R.G. - art. 19 D.P.R. n. 327/01. Approvazione.





129 - 6 FEB. 2002 *ll*

Oggetto: Comune di San Donato Val di Comino (Fr) – “Costruzione di piazzole di sosta a protezione delle utenze deboli lungo la Via Piave”.
Variante al P.R.G. – art. 19 D.P.R. n. 327/01.
Approvazione.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica



Vista la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;
Visto il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8;
Vista la legge regionale 5 settembre 1972, n. 8 recante “Norme per l'esercizio delle funzioni di competenza della Regione Lazio in materia di urbanistica e di assetto del territorio” e s.m.i.;
Vista la legge regionale 12 giugno 1975, n. 72 e s.m.i.;
Vista la legge regionale 2 luglio 1987, n. 36;
Visto il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, art. 19 e s.m.i.;
Visto il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta Regionale del 6 settembre 2002, n. 1 e s.m.i.;

Premesso che il Comune di San Donato Val di Comino (Fr) è dotato di P.R.G. approvato con D.G.R. n. 893 del 24.02.1987;

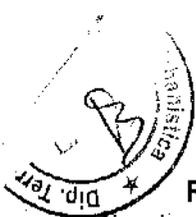
Vista la Deliberazione Consiliare n. 33 del 25.10.2005 con la quale il Comune di San Donato Val di Comino ha approvato il progetto definitivo dei lavori di “Costruzione di piazzole di sosta protezione delle utenze deboli lungo la via Piave”, in variante al vigente P.R.G.;

Preso atto che a seguito della pubblicazione degli atti, avvenuta nei modi e forme di legge, non sono state presentate osservazioni come si evince dalla delibera consiliare n. 42 del 16.12.2005;

Vista la nota n. 132260/D3/06 del 25.09.2006 con la quale il Dipartimento Economico ed Occupazionale – Direzione Regionale Agricoltura – Area Usi Civici e Diritti Collettivi, ha ritenuto che il progetto di che trattasi possa proseguire il suo iter amministrativo per quanto di competenza della stessa Direzione, con la prescrizione di procedere all'affrancazione del gravame mediante l'applicazione della normativa prevista dalla L.R. 6/2005, qualora i terreni interessati dall'intervento dovessero risultare da atti definitivi gravati da uso civico;

Vista la nota n. D2/2S/05 126916 del 24.07.2006, con la quale il Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli – Area 2S/05 “Difesa del Suolo e Servizio Geologico Regionale ha espresso parere favorevole ai soli fini dell'art. 89 del DPR n. 380/01 (ex art 13 L. 64/74), sulla Costruzione di Piazzole di sosta pedonali lungo la SS 509, a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni;

1. *Siano rispettate tutte le prescrizioni riportate nella relazione del Dr. Geol. Luigi Ricci;*
2. *Siano rispettate tutte le prescrizioni riportate nella relazione del Dr. Agr. Mario Magnante;*
3. *I parametri geotecnici rilevati e ipotizzati nel corso dell'indagine preliminare dovranno essere confermati da indagini geognostiche da esperirsi preventivamente alla stesura dei progetti esecutivi;*
4. *Il piano di posa delle singole opere d'arte, per evitare fenomeni di cedimenti differenziali, dovrà essere scelto ad una quota tale che, necessariamente e in ogni punto della fondazione, il trasferimento dei carichi trasmessi avvenga su un terreno omogeneo sia da un punto di vista litologico sia geotecnico;*
5. *Il materiale di risulta proveniente da scavi e sbancamenti sia impiegato o ceduto a terzi nel rispetto delle leggi vigenti o, in caso contrario, sia smaltito in apposite discariche autorizzate;*
6. *La progettazione e la realizzazione di qualsiasi opera dovranno essere eseguite nel più assoluto rispetto delle norme tecniche vigenti in materia di costruzioni in zone sismiche;*



129 - 06 MAR 2007 lu

Rilevato che gli atti relativi alla variante in questione sono stati sottoposti all'esame della Direzione Regionale Territorio ed Urbanistica - Area 2B.06, la quale con relazione tecnica n. 171438/06 del 20.12.2006, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante quale **Allegato A**, ha espresso parere favorevole, in merito alla variante medesima;

Ritenuto di condividere e fare proprio il predetto parere del Dipartimento Territorio, Direzione Regionale Territorio ed Urbanistica - Area 2B.06;

Ritenuto, altresì, che il presente provvedimento non è soggetto a concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

DELIBERA

di approvare la variante al vigente P.R.G. relativa al progetto definitivo dei lavori di "Costruzione di piazzole di sosta protezione delle utenze deboli lungo la via Piave" adottata dal Comune di San Donato Val di Comino con Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 25.10.2005, secondo i motivi e con la condizione riportati nella relazione tecnica n. 171438/06 del 20.12.2006 della Direzione Regionale Territorio ed Urbanistica - Area 2B.06, che costituisce parte integrante della presente delibera quale **Allegato A**, ed in conformità alle prescrizioni di cui ai pareri in premessa riportati.

Il progetto è vistato dal dirigente dell'Area 2B.06 nell'**Allegato A** e nei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica descrittiva;
- Corografia;
- Stralcio PRG area interessata;
- Planimetria catastale;
- Planimetria posizione sbalzi;
- Planimetria catastale con occupazione;
- Piano particellare d'esproprio;
- Elenco ditte;
- Documentazione fotografica;
- Architettonici - Planimetria stato di fatto e sezioni stato di fatto;
- Architettonici - Planimetria stato di progetto e sezioni stato di progetto;
- Relazione precalcolo sbalzi;
- Particolare costruttivo.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

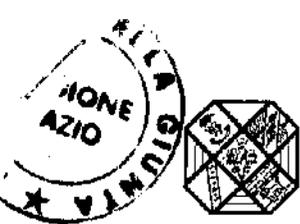


IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

12 MAR 2007





REGIONE LAZIO

DIPARTIMENTO TERRITORIO

Direzione Regionale Territorio e Urbanistica

Area 2B.6

Urbanistica e Beni Paesistici sud

ALLEG. alla DELIB. N. 129 *lu*

DEL 20 DIC 2006

Dirigente dell'Area
(Arch. Bernardino Cinardi)

Roma, li 20 DIC. 2006

Prot. 171438/06

ALLEGATO A

OGGETTO: "Progetto per la costruzione di piazzole di sosta a protezione delle utenze deboli lungo Via Piave nel Comune di San Donato Val di Comino" - Variante al P.R.G. - art. 19 D.P.R. n. 327/01.

Parere tecnico.

Con nota n° 6635 del 16.01.2006 il Comune ha trasmesso alla Direzione Regionale Territorio e Urbanistica, gli atti e gli elaborati tecnici relativi alla variante in oggetto.

Gli atti agli elaborati tecnici acquisiti sono costituiti da:

Atti Amministrativi (originale e quattro copie):

- Approvazione progetto definitivo dell'Amministrazione Provinciale (Determinazione n° 3231 del 11.08.2005);
- Comunicazione di avvio procedimento per la sottoposizione di beni al vincolo preordinato all'esproprio ai proprietari (Art. 11, c. 1, DPR 327/01);
- Delibera di C.c. n° 33 del 25.10.2005 di approvazione del progetto definitivo dell'opera;
- Avviso di deposito;
- Certificato di avvenuta pubblicazione dell'avviso di deposito all'Albo Pretorio;
- Certificato di avvenuta pubblicazione nei luoghi pubblici;
- Certificazione di avvenuto deposito degli atti progettuali dal 02.11.2005 al 01.12.2005;
- Pubblicazione sulla G.U. dell'avviso (G.U. del 11.11.2005);
- Delibera di C.C. n° 42 del 16.12.2005 di controdeduzioni alle osservazioni;
- Sezioni tipo (Tav. 7);
- Attestazione del Sindaco di inesistenza di usi civici;
- Delibera di C.C. n° 27 del 30.09.2006 di presa d'atto del Parere ex art. 13 L.64/74;
- Parere ai sensi degli artt. 2 e 3 della L.R. 6/2005, prot. 132260 del 25.09.2006;
- Parere ai sensi ex art. 13 L. 64/74, prot. 126916 del 24.07.2006 e relativi elaborati progettuali.

Elaborati tecnici:

- Tav. R1 – Relazione Tecnica Descrittiva;
- Tav. COR. - Corografia;

Istruttore Geom. F. Coppotelli

Via Giorgione, 129 – 00147 Roma Tel. 06.51681





REGIONE LAZIO

DIPARTIMENTO TERRITORIO
Direzione Regionale Territorio e Urbanistica

Area 2B.6
Urbanistica e Beni Paesistici sud

Roma, li

- Tav. PRG – Stralcio P.R.G. Area Interessata;
- Tav. PL1 – Planimetria Catastale;
- Tav. – Planimetria Catastale Con Occupazione;
- Tav. – Posizione Sbalzi;
- Tav. ESP – Piano Particellare D'Esproprio;
- Tav. ESP – Elenco Ditte;
- Tav. Foto – Documentazione Fotografica;
- Tav. ARCH. 1 – Architettonici – Planimetria Stato di Fatto e Sezioni Stato di Fatto;
- Tav. ARCH. 2 – Architettonici – Planimetria Stato di Progetto e Sezioni Stato di Progetto;
- Tav. R2 – Relazione Precalcolo Sbalzi;
- Tav. PAR 1 – Particolari Costruttivi.

L'area in cui ricade l'intervento, pur lambendo un'area soggetta a vincolo ex D.Lgs. 42/04, non risulta sottoposta a specifico vincolo paesistico ambientale.

Tuttavia in sede di esecuzione delle opere si dovranno adottare tutti gli accorgimenti necessari alla salvaguardia delle essenze arboree esistenti. Qualora nelle fasi di cantiere si rendesse necessario la loro rimozione esse dovranno essere poste a dimora garantendo il loro attecchimento.

Inoltre, in sede di progetto esecutivo si dovrà tenere conto di quanto stabilito dal D.P.R. n. 503/96 in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche.

Alla luce di quanto sopra, anche in considerazione della natura pubblica dell'opera, si ritiene di esprimere parere favorevole alla variante in oggetto.

F.to IL DIRETTORE REGIONALE
(ARCH. PAOLO RAVALDINI)

F.TO ARCH. BERNARDINO CINARDI
Dirigente Area



Istruttore Geom. F. Coppotelli