



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCEEDSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 21/11/2006

ADDI' 21/11/2006 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

NARRAZZO	Pietro	Presidente	MANDARELLI	Alessandra	Assessore
		Vice			
POMPLI	Massimo	Presidente	MICHELANGELO	Mario	"
ASTORRE	Erino	Assessore	NIERI	Luigi	"
BATTAGLIA	Augusto	"	RANUCCI	Raffaele	"
BRACCHETTI	Regino	"	RODANO	Giulia	"
CIANI	Fabio	"	TIBALDI	Alessandra	"
COSTA	Silvia	"	VALENTINI	Daniela	"
DE ANGELIS	Francesco	"	ZARATTI	Filiberto	"
DI STEFANO	Mario	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

***** OMISSIS *****

ASSENTI: COSTA - NIERI - RODANO - ZARATTI

DELIBERAZIONE N. 821

Oggetto:

Comune di Torrice (Fr). Progetto preliminare "Realizzazione opere di urbanizzazione lungo tratto urbano S.S. 6 Casilina ed aree limitrofe in variante al P.d.F.". Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 5.05.2006. Approvazione.



821 21 NOV. 2006 *lu*

Oggetto: Comune di Torrice (Fr).

Progetto preliminare "Realizzazione opere di urbanizzazione lungo tratto urbano S.S. 6 Casilina ed aree limitrofe in variante al P.d.F."

Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 5.05.2006.

Approvazione.

La Giunta Regionale

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica



Vista la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8;

Vista la legge regionale 5 settembre 1972, n. 8 recante "Norme per l'esercizio delle funzioni di competenza della Regione Lazio in materia di urbanistica e di assetto del territorio" e s.m.i.;

Vista la legge regionale 12 giugno 1975, n. 72 e s.m.i.;

Vista la legge regionale 2 luglio 1987, n. 36;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, art. 19 e s.m.i.;

Visto il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta Regionale del 6 settembre 2002, n. 1 e s.m.i.;

Premesso che il Comune di Torrice (Fr) è dotato di un Programma di Fabbricazione, approvato con D.G.R.L. n. 308 del 12.02.1974;

Vista la deliberazione consiliare n. 4 del 5.05.2006 con la quale il Comune di Torrice (Fr) ha adottato il progetto preliminare denominato "Realizzazione opere di urbanizzazione lungo tratto urbano S.S. 6 Casilina ed aree limitrofe";

Atteso che a seguito della pubblicazione degli atti, avvenuta nelle forme di legge, non sono state presentate osservazioni;

Vista la nota n. D2/2A/08/116106 del 14.07.2005 con la quale il Dipartimento Territorio - Direzione Regionale Ambiente e Protezione Civile - Area 2A/08 "Difesa del Suolo e Servizio Geologico Regionale", ha espresso *parere favorevole, ai soli fini dell'art. 89 del DPR n. 380/01 (ex art. 13 L. 64/74), sulla Realizzazione opere di urbanizzazione lungo tratto urbano S. S. n. 6 Casilina ed aree limitrofe nel Comune di Torrice, a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:*

1. *Siano rispettate tutte le prescrizioni riportate nella relazione del dr. Alberto Leoni;*
2. *I parametri geotecnici rilevati e ipotizzati nel corso dell'indagine preliminare dovranno essere confermati ed integrati tramite dettagliate indagini geognostiche e/o prospezioni integrative comprensive di sondaggi geognostici a carotaggio continuo da esperirsi preventivamente alla stesura*

821 21 NOV. 2006 lu

dei progetti esecutivi. Durante tali indagini, da effettuarsi al di sotto di ogni singola opera d'arte e spinti a profondità superiori a quelle significative da un punto di vista fondazionale, dovranno essere prelevati campioni indisturbati da analizzare in laboratorio geotecnico o, ove ciò non fosse possibile, siano eseguite prove geotecniche in situ.

3. Le indagini di cui al precedente punto 2, dovranno essere finalizzate alla verifica delle caratteristiche lito-stratigrafiche, dei parametri geomeccanici dei terreni e alla definizione esatta del livello piezometrico e delle sue variazioni stagionali in modo da poter individuare la profondità alla quale fondare e il tipo di fondazione più idoneo.
4. Il piano di posa delle singole opere d'arte, per evitare fenomeni di cedimenti differenziali, dovrà essere scelto ad una quota tale che, necessariamente e in ogni punto della fondazione, il trasferimento dei carichi trasmessi avvenga su un terreno omogeneo sia da un punto di vista litologico sia geotecnico;
5. Siano adottate opere di sostegno provvisorie, all'atto dello scavo, per profondità superiori ai metri 1,5 dal p.c. e a fronte degli scavi, siano realizzate adeguate opere di contenimento;
6. Il materiale di risulta proveniente da scavi e sbancamenti sia impiegato o ceduto a terzi nel rispetto delle leggi vigenti o, in caso contrario, sia smaltito in apposite discariche autorizzate.
7. Siano adottate tutte le precauzioni necessarie ad evitare potenziali fenomeni d'inquinamento delle falde, in relazione agli scarichi presenti nel territorio, mediante indagini geologiche preventive, per valutare le caratteristiche di vulnerabilità delle falde;
8. La progettazione e la realizzazione di qualsiasi opera dovranno essere eseguite nel più assoluto rispetto delle norme tecniche vigenti in materia di costruzioni in zone sismiche;

Vista la nota n. 9323 del 20.10.1988 con la quale l'Assessorato Agricoltura e Foreste – Caccia e Pesca – Diritti Collettivi e Usi Civici ha trasmesso al Comune di Torrice (Fr) copia del Decreto Commissariale del 28.05.1940 di chiusura delle operazioni demaniali riferite al territorio dello stesso Comune e di archiviazione della pratica per inesistenza di beni o diritti d'uso civico nell'ambito comunale;

Vista la nota n. 669/05 del 29.03.2005 con la quale l'Azienda Unità Sanitaria Locale Frosinone ha espresso parere igienico-sanitario favorevole per la realizzazione delle opere di urbanizzazione di che trattasi;

Vista la nota n. 137807 del 20.09.2005 con la quale la Provincia di Frosinone – Settore LL.PP. Viabilità – Servizio 3° e 2° ha espresso parere favorevole alla realizzazione di opere di urbanizzazione:

- Lungo il tratto urbano della S.R. n° 6 Casilina, della S.P. Torrice Scannacapre, S.P. Torrice Arnara e l'incrocio in località S. Filippo con la creazione di svincoli ed aree pedonali, finalizzati alla sicurezza stradale.

Precisando che l'autorizzazione riguardante la S.R. Casilina dovrà essere rilasciata dall'ASTRAL S.p.A., quale competente in merito a condizione che

- Sia assicurata la sicurezza della pubblica utenza;
- Sia assicurata la idonea canalizzazione delle acque meteoriche;
- Siano assicurate le larghezze e le caratteristiche geometriche e di traffico riportate nel D.M. II. TT. 5.11.01 recante "Norme funzionali e



821 21 NOV. 2006 lu

geometriche per la costruzione delle strade", nonché nel nostro codice della strada e relativo Regolamento;

Vista la nota n. 147905 del 19.09.2005 con la quale l'Azienda Strade Lazio S.p.A. ha espresso parere favorevole in ordine alla proposta elaborata dal Comune di Torrice (Fr);

Vista la nota n. 10093 del 16.12.2005 con la quale l'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri - Garigliano e Volturno, pur non avendo titolo ad esprimere parere per i lavori di che trattasi, ha chiesto al Comune di Torrice (Fr), nel rispetto delle norme del PSAI-Rf, che le opere vengano eseguite garantendo la sicurezza delle strutture a farsi ed il non aggravamento delle condizioni di rischio nell'area;

Considerato che gli atti relativi al Progetto in questione, presentati al Dipartimento Regionale Territorio, sono stati sottoposti - ai sensi dell'art. 4 della L.R. 02.07.1987, n.36 - all'esame della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica - Area 2B.06 - Urbanistica e Beni Paesaggistici Sud;

REG. ART. 5 e 6

Prot. n. 157104 del

Vista la relazione 22.09.2006, con la quale la predetta Area della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica ha espresso il parere che il progetto di che trattasi sia meritevole di approvazione per i motivi nella relazione stessa riportati;

Ritenuto di condividere e fare propria la predetta relazione dell'Area 2B.06 della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica, che si allega alla presente delibera (**Allegato A**), di cui costituisce parte integrante;

Ritenuto, altresì, che il presente provvedimento non è soggetto a concertazione con le parti sociali;

all'unanimità

DELIBERA

Di approvare la Variante al P.d.F. relativa al Progetto preliminare "Realizzazione opere di urbanizzazione lungo tratto urbano S.S. 6 Casilina ed aree limitrofe", adottata dal Comune di Torrice (Fr) con delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 5.05.2006 secondo le motivazioni contenute nella relazione tecnica del 22.09.2006, che costituisce parte integrante della presente deliberazione quale **Allegato A** ed in conformità alle prescrizioni di cui ai pareri in premessa riportati;

Prot. n. 157104

Il progetto è vistato dal dirigente dell'Area Urbanistica e Beni Paesaggistici Sud 2B.06 nell'**Allegato A** e nei seguenti elaborati allegati alla delibera consiliare di adozione n. 4 del 22.09.2006; 05.05.2006

- (Tav. 1) Relazione Tecnico-Economica;
- (Tav. 2) Planimetria Catastale con indicazione opere da realizzare scala 1:2.500;
- (Tav. 3) Planimetria Piazza - Parcheggi e passerella zona S. Antonio scala 1:500;



821 21 NOV. 2006 *ler*



- (Tav. 3a) Planimetrie e sezioni parcheggio scuola S. Mosè scala 1:500;
- (Tav. 4) Planimetria Generale situazione attuale (tratto Casilina - A/B/C) scala 1:1.000;
- (Tav. 5) Planimetria Generale marciapiedi situazione prevista (tratto Casilina - A/B/C) scala 1:1.000;;
- (Tav. 5a) Nuovo svincolo S. Filippo situazione prevista scale 1:500 – 1:200;
- (Tav. 6) Planimetria illuminazione Via Casilina Tratto D-E scala 1:1.000;
- (Tav. 7) Planimetria illuminazione Via Casilina Tratto F-G scala 1:1.000;
- (Tav. 8) Planimetria illuminazione Via Casilina Tratto A-B-C/H-I/H-L/M-N scala 1:1.000;
- (Tav. 9) Sezioni particolareggiate situazione attuale (Tratto Casilina - A/B/C) scala 1:50;
- (Tav. 10) Sezioni particolareggiate situazione prevista (Tratto Casilina - A/B/C) scala 1:50;
- (Tav. 11) Preventivo sommario;
- (Tav. 12) Piano particellare di esproprio scala 1:1.000;
- (Tav. 13) Elenco ditte allegato al piano particellare di esproprio;

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio.

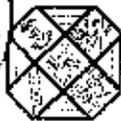


Allegato A

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO
IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

24 NOV. 2006





REGIONE LAZIO

ALLEG. alla DELIB. N. 821 *lu*
21 NOV. 2006

DEL

DIPARTIMENTO TERRITORIO
Direzione Regionale Territorio e Urbanistica

Area 2B6
Urbanistica e Beni Paesaggistici sud

Dirigente dell'Area
(Arch. Bernardino Cianchi)

Prot. n. 15714

Roma, lì 22 sett. 2006

ALLEGATO A

Oggetto: Comune di Torrice – Realizzazione opere di urbanizzazione lungo tratto urbano S.S. n°6 Casilina ed aree limitrofe in variante al P.d. F – art. 19 D.P.R. n. 327/01. parere tecnico.

Con nota n. 162/3 del 02.08.2006 iscritta al nostro prot. 140839 del 24.08.2006 il Comune ha trasmesso alla Direzione Regionale Territorio e Urbanistica, gli atti e gli elaborati tecnici relativi alla variante in oggetto.

Gli elaborati tecnici del progetto preliminare acquisiti sono costituiti da:

- (Tav. 1) Relazione Tecnico - Economica;
- (Tav. 2) Planimetria Catastale con indicazione opere scala 1:2500;
- (Tav. 3) Planimetria Piazza – Parcheggi e passerella zona S. Antonio scala 1:500;
- (Tav. 3a) Planimetrie e sezioni parcheggio S. Mosè scala 1:500;
- (Tav. 4) Planimetria Generale situazione attuale tratto Casilina A/B/C; scala 1:1000;
- (Tav. 5) Planimetria Generale marciapiedi situazione prevista tratto Casilina A/B/C scala 1:1000;;
- (Tav. 5a) nuovo svincolo S. Filippo situazione prevista scala 1: 200;
- (Tav. 6) Planimetria illuminazione Via Casilina Tratto D-E scala 1:1000;
- (Tav. 7) Planimetria illuminazione Via Casilina Tratto F-G scala 1:1000;
- (Tav. 8) Planimetria illuminazione Via Casilina Tratto A-B-C/H-I/H-L/M-N scala 1:1000;
- (Tav. 9) Sezioni particolareggiate situazione attuale Via Casilina Tratto A/B/C SCALA 1:50;
- (Tav. 10) Sezioni particolareggiate situazione prevista Via Casilina Tratto A/B/C SCALA 1:50;;
- (Tav. 11) preventivo sommario;
- (Tav. 12) piano particellare esproprio scala 1:1000;
- (Tav. 13) elenco ditte allegato piano particellare esproprio;

Gli atti relativi alla variante in oggetto sono costituiti da:

- Parere igienico sanitario della AUSL di Frosinone
- Comunicazione della Provincia di Frosinone in merito all'autorizzazione idraulica
- Parere favorevole ASTRAL
- Comunicazione Autorità di Bacino dei fiumi Liri, Garigliano e Volturno
- Certificazione di assenza Usi Civici
- Delibera approvazione studio fattibilità
- Determinazione Ufficio Tecnico
- Deliberazione C.C. approvazione progetto preliminare





REGIONE LAZIO

DIPARTIMENTO TERRITORIO
Direzione Regionale Territorio e Urbanistica

Area 2B6
Urbanistica e Beni Paesaggistici sud

Prot. n. 15714

Roma, li 22 sett. 2006

- Attuazione pubblicazione Albo Pretorio
- Parere ai sensi art. 89 DPR n°380/01
- Deliberazione C.C. di approvazione del P.d.F.

L'area in cui ricade l'intervento, non risulta sottoposta a specifico vincolo paesistico ambientale.

Tuttavia in sede di esecuzione delle opere si dovranno adottare tutti gli accorgimenti necessari alla salvaguardia delle eventuali essenze arboree, di pregio o secolari, esistenti. Qualora nelle fasi di cantiere si rendesse necessario la loro rimozione esse dovranno essere poste a dimora garantendo il loro attecchimento.

Inoltre, in sede di progetto esecutivo si dovrà tenere conto di quanto stabilito dal D.P.R. n. 503/96 in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche ivi comprese le aree riservate a parcheggio.

Alla luce di quanto sopra, anche in considerazione della natura pubblica dell'opera, si ritiene di esprimere parere favorevole alla variante in oggetto.

F.to Il Direttore Regionale
(arch. Paolo Ravaldini)

F.to Il Dirigente d'Area
(arch. Bernardino
Cinardi)

