



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESCRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 24/10/2006

ADDI' 24/10/2006 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	MANDARELLI	Alessandra	Assessore
		Vice			
POMPILI	Massimo	Presidente	MICHELANGELO	Mario	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	NIERI	Luigi	"
BATTAGLIA	Augusto	"	RANUCCI	Raffaele	"
BRACHETTI	Regino	"	RODANO	Giulia	"
CIANI	Fabio	"	CIBARDI	Alessandra	"
COSTA	Silvia	"	VALENTINI	Daniela	"
DE ANCELIS	Francesco	"	ZARATTI	Filiberto	"
DI STEFANO	Marco	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

***** OMISSIS

ASSENTI: BRACHETTI - CIANI - MANDARELLI - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 693

Oggetto:

D.M. Tesoro 7 gennaio 1998, art. 10, comma 1 - Devoluzione del residuo di mutuo progressivo, pari a € 264.830,16, contratto dal Comune di Palombara Sabina con la Cassa Depositi e Prestiti relativamente al progetto di 2° stralcio per i lavori di costruzione dell'Ospedale Provinciale SS. Salvatore di Palombara Sabina - importo di 2.194.000.000 (€ 1.133.106,44) - per la realizzazione di interventi di adeguamento e messa a norma delle strutture comunali: "Plesso Scuola Elementare Comunale "Mons. L. De Angelis" e "Scuola Materna Comunale Sede di Via G. Ferti e sede frazione Slazzano".



693 24 OTT. 2006

du

OGGETTO: D.M. Tesoro 7 gennaio 1998, art. 10, comma 1 - Devoluzione del residuo di mutuo pregresso, pari a € 264.830,16, contratto dal Comune di Palombara Sabina con la Cassa Depositi e Prestiti relativamente al progetto di 2° stralcio per i lavori di costruzione dell'Ospedale Provinciale SS. Salvatore di Palombara Sabina - importo € 2.194.000.000 (€ 1.133.106,44) - per la realizzazione di interventi di adeguamento e messa a norma delle strutture comunali: "Plesso Scuola Elementare Comunale "Mons. L. De Angelis" e "Scuola Materna Comunale Sede di Via G. Forti e sede frazione Stazzano".

LA GIUNTA REGIONALE

SU proposta dell'Assessore alla Sanità, di concerto con l'Assessore ai Lavori Pubblici e alle Politiche della Casa;

VISTA la L.R. del 9 maggio 1995, n° 25 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n. 1 del 06/09/2002, che attribuiva le competenze relative agli interventi di Edilizia Sanitaria con finanziamenti in conto capitale, alla scrivente Direzione Regionale;

PREMESSO che con le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 5013 del 19/12/1975 e n. 462 del 17/02/1976 è stato approvato il programma regionale per l'anno 1975 concernente il completamento delle opere di edilizia ospedaliera che prevede tra l'altro una spesa di € 2.194.000.000 (€ 1.133.106,44) per il completamento dell'Ospedale di Palombara Sabina;

CONSIDERATO che, a seguito dell'inclusione della spesa di € 2.194.000.000 (€ 1.133.106,44) nel sopracitato programma regionale, l'Ente Ospedaliero di Palombara Sabina - istituito con DD.P.G.R. nn. 203/73 e 674/74 - ha presentato un progetto di 2° stralcio per il completamento dei lavori di costruzione dell'Ospedale di Palombara Sabina;

CONSIDERATO che l'Ente interessato con la Deliberazione n. 236 del 22/10/1976, vistata dal Comitato di Controllo nella seduta del 15/11/1976 verbale 1206, ha approvato il progetto in questione ed ha stabilito di contrarre un mutuo con la cassa Depositi e Prestiti, per l'ammontare del progetto pari a € 2.194.000.000 (€ 1.133.106,44);

CONSIDERATO che il Comitato Tecnico Amministrativo presso il Provveditorato Regionale delle OO.PP. per il Lazio ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto sopracitato;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3723 del 2/08/1977 con la quale è stato approvato, tra l'altro, il progetto di 2° stralcio relativo al completamento dei lavori di costruzione dell'Ospedale di Palombara Sabina per l'importo di € 2.194.000.000 (€ 1.133.106,44) ed è stato concesso, ai sensi delle LL.R. nn. 64/1975 e 1/1976, il contributo regionale annuo in misura costante per 35 anni al tasso fisso di 9,463583747%;

VISTO il Decreto del Ministro del Tesoro 7 gennaio 1998 concernente "Norme relative alla concessione, garanzia ed erogazione dei mutui della Cassa Depositi e Prestiti", il quale dispone all'art. 1, lettera a) che i mutui della Cassa Depositi e Prestiti hanno specifica destinazione e



693 24 OTT. 2006 *ll*

possono avere per oggetto, nell'ambito delle finalità pubbliche perseguite dagli enti mutuatari, tra l'altro, la costruzione, ristrutturazione e manutenzione straordinaria di beni immobili;

VISTO in particolare che l'art. 10 del sopracitato Decreto Ministeriale denominato "Devoluzione" consente al comma 1, l'utilizzo parziale o totale del mutuo concesso, per finalità diverse da quelle originarie a condizione che si tratti di investimenti finanziabili ai sensi dell'art. 1 del decreto stesso e che rimangano invariate le condizioni di ammortamento;

CONSIDERATA la nota prot. n. 17528 del 17/07/2006 con la quale l'Ente mutuatario, nello specifico il Comune di Palombara Sabina, ha trasmesso la Determinazione n. 449 del 15/05/2006 di "Preso d'atto avvenuta ultimazione lavori riferiti a varie posizioni della Cassa DD.PP. e con quote a carico della Regione";

TENUTO CONTO che con la predetta nota, il Comune di Palombara Sabina ha rappresentato formale richiesta di nulla osta per la devoluzione dell'importo residuo pari a € 264.830,16 relativo al mutuo per il progetto di 2° stralcio relativo al completamento dei lavori di costruzione dell'Ospedale di Palombara Sabina per l'importo di € 2.194.000.000 (€ 1.133.106,44) di cui alla D.G.R. 3723/1977;

TENUTO CONTO che l'Amministrazione Comunale anzidetta intende utilizzare l'importo residuo, pari a € 264.830,16, per il miglioramento delle seguenti strutture comunali:

- Plesso Scuola Elementare Comunale "Mons. L. De Angelis";
- Scuola Materna Comunale Sede di Via G. Forti e sede frazione Stazzano;

CONSIDERATA inoltre, la nota prot. n. 19707 del 11/08/2006 con la quale il Comune di Palombara Sabina fornisce chiarimenti in merito all'utilizzazione dell'importo anzidetto oggetto di Devoluzione;

TENUTO CONTO che il Plesso Scuola Elementare Comunale "Mons. L. De Angelis", nonostante interventi parziali di adeguamento e messa a norma, versa tutt'oggi in condizioni di fatiscenza e vetustà e pertanto necessita di lavori di adeguamento e messa a norma ai sensi del D.lgs. 626/94 e s.m.i. (norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro) e del D.P.R. 503/1996 (norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche), nonché lavori di ampliamento della mensa scolastica oggi insufficiente ad accogliere gli alunni frequentanti;

TENUTO CONTO, inoltre, che anche per gli edifici scuola materna comunale di Via G. Forti e sede frazione Stazzano, oggetto di interventi parziali di adeguamento e messa a norma, risultano necessari interventi di messa a norma degli impianti, abbattimento barriere architettoniche, nonché opere di ristrutturazione e manutenzione dei locali mensa e delle coperture;

RITENUTO pertanto necessario consentire l'esecuzione dei lavori anzidetti;

CONSIDERATO che per il predetto mutuo al tasso fisso di cui alla D.G.R. 3723/1977, con pos. n. 3018205/00 presso la CC.DD.PP., a seguito della devoluzione e ai sensi dell'art. 10, comma 1 lettera b), restano invariate le condizioni di ammortamento;



693 24 OTT. 2006 *ll*

PREMESSO che il presente provvedimento non rientra nelle procedure di concertazione con le parti sociali;

all'unanimità

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa, che integralmente si richiamano, di:

1. Destinare il residuo di mutuo pregresso, pari a € 264.830,16, contratto dal Comune di Palombara Sabina con la Cassa Depositi e Prestiti relativamente al progetto di 2° stralcio per i lavori di costruzione dell'Ospedale Provinciale SS. Salvatore di Palombara Sabina - importo L. 2.194.000.000,00 (€ 1.133.106,44) - per la realizzazione di interventi di adeguamento e messa a norma delle strutture comunali: "Plesso Scuola Elementare Comunale "Mons. L. De Angelis" e "Scuola Materna Comunale Sede di Via G. Forti e Sede frazione Stazzano";
2. Provvedere, con successivi provvedimenti del Direttore alle Infrastrutture, all'approvazione dei progetti, per l'ammontare complessivo di € 264.830,16 , per la realizzazione degli interventi sopracitati.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

27 OTT. 2006

