



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 10/04/2006

=====

ADDI' 10/04/2006 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSTI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	DE ANGELIS	Francesco	Assessore
		Vice			
POMPILI	Massimo	Presidente	DI STEFANO	Marco	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MANDARELLI	Alessandra	"
BATTAGLIA	Augusto	"	MICHELANGELO	Mario	"
BONELLI	Angelo	"	NIERI	Luigi	"
BRACHETTI	Regino	"	RANUCCI	Raffaele	"
CIANI	Fabio	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
			VALENTINI	Daniela	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

***** OMISSIS

ASSENTI: POMPILI - DE ANGELIS - RODANO - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 197

Oggetto:

Conferma assegnazione di un finanziamento di € 774.655,30 a favore del Comune di Civita Castellana, già concesso con D.G.R. 30 marzo 1999, n. 1830, per un intervento di recupero ex art. 11, l. 179/92, largo Cavour, che verrà gestito dall'ATER di Viterbo secondo apposita convenzione.





197 10 APR. 2006 Deq

OGGETTO: Conferma assegnazione di un finanziamento di € 774.685,35 a favore del Comune di Civita Castellana, già concesso con D.G.R. 30 marzo 1999, n. 1830, per un intervento di recupero ex art. 11, L. 179/92, largo Cavour, che verrà gestito dall'ATER di Viterbo secondo apposita convenzione.

L. A GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore ai Lavori pubblici e politica della casa;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n° 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n° 179 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la propria deliberazione 30 marzo 1999, n. 1830, di rideterminazione delle localizzazioni ed individuazione dei soggetti attuatori degli interventi di ERP sovvenzionata, quadriennio 1992-1995, tra i quali era compreso il Comune di Civita Castellana per un intervento di recupero, ex art. 11, L. 179/92, largo Cavour, per un importo di finanziamento di € 774.685,35;

VISTA la legge Regionale 06 Agosto 1999, n. 12 e ss.mm.ii., avente per oggetto "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";

VISTA la legge Regionale 03 settembre 2002 n. 30, avente per oggetto "Ordinamento degli Enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";

VISTA la propria deliberazione 21 gennaio 1997 n° 93, di recepimento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

VISTO il D.P.R. n. 290 del 22 luglio 2005, pubblicato sul BUR n. 26 del 20/9/2005, Suppl. Ordinario n. 1, di approvazione dell'Accordo di Programma con cui sono stati ristabiliti i termini per l'inizio dei lavori per la realizzazione del suddetto intervento e che all'art. 2 stabilisce che nell'eventualità che non si dia avvio ai lavori entro i termini stabiliti, sussistono le condizioni perché il finanziamento concesso torni nelle disponibilità della Regione, così come previsto dal comma 4 dell'art. 7 bis della L. R. 12/99.

TENUTO CONTO che il comune di Civita Castellana ha trasmesso alla Regione Lazio la nota n. 320 del 05.01.2006, con cui, nel dare comunicazione dell'avvenuta scadenza dei termini stabiliti per l'avvio dei lavori di cui al citato Accordo di Programma, ha inoltrato la richiesta di volere comunque portare a compimento l'intervento, affidando all'ATER di Viterbo l'esecuzione delle fasi mancanti, dalla gestione dell'appalto, la direzione lavori, fino al completamento delle opere ed al loro collaudo, motivandola con il fatto di avere già concluso tutte le fasi propedeutiche all'affidamento dell'appalto;

PRESO ATTO, in ordine a quanto sopra esposto, che il comune di Civita Castellana, unitamente a detta nota comunale n. 320/2006, ha trasmesso copia della seguente corrispondenza intercorsa tra il Comune di Civita Castellana e l'ATER di Viterbo:

- nota n. 163 del 03 gennaio 2006, con cui il Comune di Civita Castellana, sulla base di quanto previsto con D.G.M. n. 52 del 20.03.2000, ha inoltrato richiesta all'ATER di Viterbo di portare a compimento le fasi di gestione dell'intervento, dalla gestione dell'appalto, la direzione lavori, fino al completamento delle opere ed al loro collaudo;



197 10 APR. 2006

du

- nota n. 36 del 04 gennaio 2006, con cui l'ATER di Viterbo, in risposta alla sopraccitata nota del Comune di Civita Castellana n. 163/2006, ha comunicato al Comune stesso la propria disponibilità alla realizzazione dell'opera, previa la stesura di apposita convenzione tra l'ATER stessa ed il Comune di Civita Castellana;

PRESO ATTO, inoltre, che il comune di Civita Castellana con nota n. 4114 del 22 febbraio 2006 ha specificato che l'edificio da ristrutturare consta di n. 12 alloggi di proprietà del Comune stesso e che essi risultano già abitati dagli inquilini assegnatari, i quali, al fine di consentire la ristrutturazione degli immobili, temporaneamente sono stati sistemati in altri alloggi;

RITENUTO che possa essere accolta la richiesta avanzata dal comune di Civita Castellana, sia per l'urgenza manifestata per portare a compimento l'intervento, sia per la disponibilità espressa dall'ATER di Viterbo di assumere la gestione delle fasi dall'affidamento dell'appalto fino al collaudo;

All'unanimità

DELIBERA

1. per le motivazioni espresse in premessa, di confermare l'assegnazione del finanziamento di € 774.685,35 a favore del Comune di Civita Castellana, già concesso con la citata D.G.R. N. 1830/99, per il recupero del fabbricato di proprietà comunale sito in Largo Cavour, ai sensi dell'art. 11, L. 179/92;
2. l'intervento suddetto dovrà essere gestito dall'ATER di Viterbo, per l'esecuzione delle fasi mancanti, secondo apposita convenzione da stipulare tra le parti, da sottoporre al preventivo esame della Direzione Regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale;
3. L'intervento dovrà pervenire all'inizio dei lavori entro il termine di cui al 1° comma dell'art. della legge regionale 6 agosto 1999 n° 12 e successive modifiche ed integrazioni, i quali devono essere realizzati con l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica;
4. la presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito internet www.regione.lazio.it.

IL PRESIDENTE: P.to Pietro MARRAZZO
IL SEGRETARIO: P.to Domenico Antonio CUZZUPI

