



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 10/04/2006

=====

ADDI' 10/04/2006 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	DE ANGELES	Francesco	Assessore
		Vice			
POMPILI	Massimo	Presidente	DI STEFANO	Marco	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MANDARELLI	Alessandra	"
DATTAGLIA	Augusto	"	NICHELANGELE	Mario	"
RONELLI	Angelo	"	NIERI	Luigi	"
BRACCHETTI	Regino	"	RANUCCI	Raffaello	"
CIANI	Fabio	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
			VALENTINI	Daniela	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

***** OMISSIS

ASSENTI: POMPILI - DE ANGELES - MANDARELLI - RODANO - VALENTINI

DELIBERAZIONE N. 194

Oggetto:

Attivazione esercizio del potere sostitutivo nei confronti del Comune di Ardea (RM) - Nomina Commissario ad acta su istanza della sig.ra Riccardi Piera.



194 10 APR. 2006

llly

Oggetto: Attivazione esercizio del potere sostitutivo nei confronti del Comune di Ardea (RM) -
Nomina *Commissario ad acta* su istanza della sig.ra Riccardi Piera.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica;

VISTO la legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTO, il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia);

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio, in particolare l'art. 49, che nel dettare i principi per l'esercizio del potere sostitutivo regionale in caso di inerzia o inadempimento, ha recepito i criteri stabiliti dalla Corte Costituzionale con sentenza 2943/04 individuando nella Giunta Regionale l'organo di Governo titolare del potere sostitutivo;

PREMESSO che in data 13/06/2005 la sig.ra Riccardi Piera, ha richiesto all'amministrazione competente di pronunciarsi in merito alla richiesta di permesso di costruire, in località Ardea (RM) presentata in data 31/12/2002;

VISTA l'istanza prot. 149018/05 rivolta dalla sig.ra Riccardi Piera al Presidente della Regione, di nominare un *Commissario ad acta*, affinché si proceda alle definitive determinazioni in merito al summenzionato permesso di costruire;

VISTA la nota 150351 del 27/01/2006 con la quale la Regione ha domandato al Comune competente di far conoscere nel termine di quindici giorni se siano stati emanati provvedimenti definitivi o sospensivi, in merito alla richiesta in esame, dando comunicazione nel contempo dell'attivazione della procedura sostitutiva;

CONSIDERATO che il Comune di Ardea non ha provveduto a comunicare quanto richiesto;

ATTESO che il Comune di Ardea non risulta aver adottato i provvedimenti di propria competenza nei termini previsti dalle vigenti norme in materia;



194 10 APR. 2006 lu

RITENUTO, pertanto, che nella fattispecie sussistano i presupposti di legge per far luogo alla nomina richiesta, stante l'inorizia del Comune nell'adozione delle determinazioni di propria competenza;

CONSIDERATO che il Consiglio delle autonomie locali non si è ancora insediato per cui non è applicabile, ai sensi del comma 3 dell'art. 79 dello Statuto regionale, la richiesta del parere di cui al comma 3 dell'art. 49 dello Statuto stesso;

All'unanimità

DELIBERA

di disporre la nomina di un *Commissario ad acta*, che verrà conferita ad un funzionario regionale dotato di adeguata capacità e competenza in materia di edilizia ed urbanistica.

Con successivo Decreto del Presidente della Regione Lazio, su proposta dell'Assessore competente, verrà individuata la persona che ricoprirà il suddetto incarico con il compito di provvedere all'assunzione delle determinazioni definitive in merito all'istanza presentata dalla sig.ra Riccardi Piera in data 31/12/2002, per il rilascio del permesso di costruire;

La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

12 APR. 2006

