



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 14/02/2006

ADDI' 14/02/2006 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA DELLA PISANA 1301 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	DE ANCELJIS	Francesco	Assessore
		Vice			
POMPILI	Massimo	Presidente	DI STEFANO	Marco	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MANDARELLI	Alessandra	"
BATTAGLIA	Augusto	"	MICHELANGELO	Yorio	"
BONELLI	Angelo	"	NIERI	Luigi	"
BRACHETTI	Rogino	"	RANUCCI	Raffaele	"
CIANCHI	Fabio	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
			VALENTINI	Daniela	"

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUP'

***** OMISSIS

ASSENTI: Astorre - Brachetti - Costa - De Angelis - Michelangelo - Nieri

DELIBERAZIONE N. 68

Oggetto:

Adozione del Regolamento Regionale concernente: "Modifiche al regolamento regionale 14 aprile 2005, n. 6 di attuazione della legge regionale 12 settembre 2002, n. 31, concernente l'istituzione del fascicolo dei fabbricati".





68 14 FEB. 2006 *lee*

OGGETTO: Adozione del Regolamento Regionale concernente: "Modifiche al regolamento regionale 14 aprile 2005, n. 6 di attuazione della legge regionale 12 settembre 2002, n. 31, concernente l'istituzione del fascicolo del fabbricato".

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Politica della Casa

VISTO il regolamento regionale 14 aprile 2005, n. 6 di attuazione della legge regionale 12 settembre 2002, n. 31, concernente l'istituzione del fascicolo fabbricato, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio del 30 aprile 2005;



VISTO l'articolo 47, comma 2, lettera b), dello Statuto della Regione Lazio;

PREMESSO che, dopo l'emanazione del citato regolamento, i rappresentanti degli Ordini e dei Collegi delle categorie professionali interessate all'attuazione del regolamento medesimo, al fine di esporre alcune loro riserve in ordine ai requisiti che i tecnici incaricati della compilazione e tenuta del fascicolo fabbricato debbono possedere, hanno richiesto un'audizione alla VIII Commissione Consiliare;

CONSIDERATO che, a seguito della predetta audizione, la Direzione regionale Infrastrutture, ha convocato – per l'esame delle suddette riserve – un tavolo tecnico al quale hanno partecipato i rappresentanti degli Ordini e dei Collegi professionali oltre che la Direzione Regionale Affari Giuridici e Legislativi;

CONSIDERATO che a conclusione dei lavori del tavolo tecnico, tenuto conto dei suggerimenti e delle proposte formulate dai rappresentanti degli Ordini e dei Collegi, si è convenuto – d'intesa con la Direzione Regionale Affari Giuridici e Legislativi – sull'esigenza di apportare alcune modifiche all'articolato del regolamento regionale 14 aprile 2005, n. 6;



68 14 FEB. 2006 *ll*



PRESO ATTO che, sulla base di un testo predisposto dalla Direzione regionale Infrastrutture, le modifiche al regolamento regionale 14 aprile 2005, n. 6 sono state formulate dalla Direzione Affari Giuridici e Legislativi nell'ambito della propria competenza;

all'unanimità

DELIBERA

di adottare il Regolamento Regionale concernente: "Modifiche al regolamento regionale 14 aprile 2005, n. 6 di attuazione della legge regionale 12 settembre 2002, n. 31, concernente l'istituzione del fascicolo fabbricato", che, allegato alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante, consta di n. 2 articoli.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Domenico Antonio CUZZUPI

17 FEB. 2006



ALLEG. alla DELIB. N. 68 *lu*
DEL 14 FEB. 2006

MODIFICHE AL REGOLAMENTO REGIONALE 14 APRILE 2005, N. 6 DI
ATTUAZIONE DELLA LEGGE REGIONALE 12 SETTEMBRE 2002, N. 31,
CONCERNENTE L'ISTITUZIONE DEL FASCICOLO DEL FABBRICATO



AGC



Art. 1

(Modifiche all'articolo 2 del regolamento regionale 14 aprile 2005, n. 6)

1. Al comma 3 dell'articolo 2 del regolamento regionale 14 aprile 2005, n. 6 sono aggiunte, infine, le seguenti parole: “, ivi compresa, se del caso, la verifica dei requisiti geomorfologici dell'area di sedime e dell'area ad essa adiacente, nonché dell'incidenza sulla sicurezza statica della presenza di apparati acrci e radicali della vegetazione arbustiva e arborea.”

19/04/05



Art. 2

(Modifiche all'articolo 5 del r.r. 6/2005)

1. Al comma 1 dell'articolo 5 del r.r. 6/2005, dopo il primo periodo sono aggiunte le seguenti parole: “, di cui all'articolo 2, commi 3 e 4.”

2. Il comma 2 dell'articolo 5 del r.r. 6/2005 è sostituito dal seguente:

“2. La compilazione della parte prima è affidata ai proprietari con l'eventuale ausilio di un tecnico abilitato. La compilazione delle parti seconda, terza e quarta deve essere commissionata ad un tecnico abilitato iscritto all'ordine o collegio professionale ed in possesso delle competenze professionali previste dalla normativa vigente. Il tecnico al quale viene commissionata la compilazione delle parti seconda, terza e quarta del fascicolo, per specifiche tematiche connesse alla sicurezza degli edifici, deve possedere le competenze professionali specialistiche previste dalla normativa vigente. In mancanza, per le suddette problematiche, deve avvalersi della collaborazione specialistica di altri professionisti iscritti ai rispettivi ordini o collegi professionali in possesso di tali competenze professionali. I nominativi dei tecnici incaricati e dei tecnici specialisti che intervengono nella compilazione del fascicolo devono essere riportati nella lettera di incarico e nella parte quarta del fascicolo.”

3. Al comma 3, terzo periodo, dell'articolo 5 del r.r. 6/2005, le parole “mettere a repentaglio” sono sostituite dalle seguenti: “minacciare concretamente”.



AGL