



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 10/01/2006

=====

ADDI' 10/01/2006 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSTI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	DE ANGELIS	Francesco	Assessore
		Vice			
POMPILI	Massimo	Presidente	DI STEFANO	Marco	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MANDARELLI	Alessandra	"
BATTAGLIA	Augusto	"	MICHELANGELI	Mario	"
BONELLI	Angelo	"	NIERI	Luigi	"
BRACETTI	Regino	"	RANUCCI	Raffaele	"
CIANI	Fabio	"	RODANO	Giulia	"
COSTA	Silvia	"	TIBALDI	Alessandra	"
			VALENTINI	Daniela	"

ASSISTE IL VICE SEGRETARIO: Laura FANASCA

\*\*\*\*\* OMISSIS

ASSENTI: Mandarelli

DELIBERAZIONE N. 12

Oggetto:

Programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico, finanziamento ex art.20 L. 67/88, seconda fase. A.U.S.L. VT. Cambiamento di destinazione del finanziamento previsto nella scheda n°107 di cui alla DGK n°1034 del 17/01/01.

**OGGETTO:** Programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico, finanziamento ex art.20 L. 67/88, seconda fase. A.U.S.L. VT. Cambiamento di destinazione del finanziamento previsto nella scheda n°107 di cui alla DGR n°1054 del 17/07/01.

### LA GIUNTA REGIONALE

SU proposta dell'Assessore alla Sanità;

VISTA la L.R. 18 febbraio 2002, n.6 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n° 1 del 6/09/2002;

VISTO l'articolo 20 della legge 11 marzo 1988, n. 67 e successive modifiche, che autorizza l'esecuzione di un programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico e di realizzazione di residenze sanitarie assistenziali per anziani e soggetti non autosufficienti per l'importo complessivo di 30.000 miliardi di lire;

VISTO il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e in particolare l'articolo 5 bis come introdotto dall'articolo 5 del decreto legislativo 19 giugno 1999, n. 229, il quale dispone che il Ministero della Sanità di concerto con il Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica e d'intesa con la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e Bolzano può stipulare accordi di programma con le regioni per la realizzazione di interventi previsti dall'articolo 20 della citata legge n. 67/88;

VISTO l'articolo 1, comma 2 del decreto legislativo 5 dicembre 1998, n. 430, come sostituito dall'articolo 3 della legge 12 maggio 1999, n.144 che trasferisce ai Ministeri competenti i compiti di gestione tecnica, amministrativa e finanziaria attribuita al comitato interministeriale per la programmazione economica;

VISTA l'intesa raggiunta in Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, ai sensi dell'art.5 bis del D. Lgs. 502/1992 e successive modificazioni nella seduta del 10.02.2000 sull'Accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari presentato dal Ministero della Sanità, di concerto con il ministero del Tesoro, bilancio e programmazione economica e dalla Regione Lazio;

VISTA la D.G.R. 1853 del 01.08.2000 con la quale la Giunta Regionale del Lazio ha preso atto dell'Accordo di programma per il settore degli investimenti ex art.20 della legge 67/88 2° fase, autorizzando il Direttore del Dipartimento Servizio Sanitario Regionale alla sottoscrizione dello stesso;

CONSIDERATO che in data 22/09/2000 è stato firmato dalle parti il suddetto Accordo di Programma;

VISTA la D.G.R. 1054 del 17.07.01 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto alla rimodulazione dell'Accordo di Programma per il 2001;

R

12 10 GEN. 2006 R

CONSIDERATO che il suddetto Accordo di Programma prevede, tra gli interventi da realizzare, quello relativo al progetto di ristrutturazione e messa a norma dell'Ospedale Vecchio degli Infermi (scheda 107), per un importo pari a € 4.648.112,09;

CONSIDERATO che con Determinazione n°D 4693 del 09/11/2004 è stato approvato il progetto definitivo per appalto integrato relativo alla ristrutturazione e messa a norma dell'Ospedale Vecchio degli Infermi;

CONSIDERATO che, con Deliberazione aziendale n°1946 del 6/12/2005, il Direttore Generale dell'Azienda, riorganizzando le sedi della AUSL, ha provveduto a:

- annullare la gara di appalto integrato per i lavori di ristrutturazione e messa a norma dell'ex Ospedale Vecchio degli Infermi di Viterbo, indetta con deliberazione del D.G. n° 149 del 21/02/2005;
- riservarsi, con successivo provvedimento, di proporre alla Regione Lazio di utilizzare il finanziamento di € 4.648.112,09 concesso per la suddetta ristrutturazione;

PRESO ATTO che l'Ospedale Vecchio degli Infermi si trova in condizioni generali di fatiscenza tali da rendere necessario un trasferimento urgente di alcuni servizi;

PRESO ATTO che l'intervento di progetto, considerata l'esiguità del finanziamento a fronte della vastità della struttura, non consentirebbe un adeguamento radicale e complessivo della stessa, per cui occorrerebbero ulteriori ingenti risorse, attualmente non disponibili;

PRESO ATTO che, per far fronte ai lavori, si renderebbe necessario il trasferimento anche dei servizi rimanenti;

PRESO ATTO che la AUSL ha, oltre al contratto di locazione relativo all'Ospedale Vecchio degli Infermi, altre locazioni per 1351 mq di archivi e magazzini, 1100 mq di autorimesse, 5614 mq di uffici per un costo totale annuo di € 1.380.000,00 a carico del bilancio;

CONSIDERATO che, a seguito di tutti i citati trasferimenti dal vecchio ospedale, il costo dei canoni complessivi delle nuove sedi non supererebbe la cifra di € 920.000,00 IVA compresa;

PRESO ATTO che non ha più alcuna logica economica, per il bilancio della AUSL, impegnare in un immobile in contratto di leasing immobiliare fino al 2018, con un costo medio annuo di oltre € 820.000,00, un finanziamento destinato ad attività sanitaria, che risolvendo solo in parte i problemi di adeguamento strutturale ed impiantistico della struttura non eviterebbe ulteriori investimenti, nonché ulteriore spesa annua per interventi di riparazione, manutenzioni, stimati in oltre € 500.000,00;

CONSIDERATO inoltre che la succitata struttura si trova ubicata in pieno centro storico di Viterbo, con gravi carenze funzionali di accessi, parcheggi, barriere architettoniche e funzionalità in genere, nonché totale assenza di autorimesse e accessi carrabili per magazzini;

CONSIDERATO che, con Deliberazione aziendale n°1947 del 6/12/2005, il Direttore Generale dell'Azienda ha chiesto di modificare la scheda n° 107 dell'accordo di programma del 2001 trasferendo il finanziamento destinato all'ex Ospedale degli Infermi di Viterbo alla struttura ospedaliera di Belcolle;

R

PRESO ATTO che la ASL VT dichiara indispensabile ottimizzare e razionalizzare le risorse disponibili al fine di raggiungere gli obiettivi strategici previsti nel Piano Aziendale;

CONSIDERATO che, nella suddetta deliberazione aziendale, è stata evidenziata la necessità di ulteriori fondi per il completamento dell'Ospedale di Belcolle, nel quale è necessaria una rivisitazione delle destinazioni d'uso e collocazione dei servizi e, soprattutto, è necessario e prioritario realizzare un nuovo gruppo operatorio;

RITENUTO utile provvedere al cambio di destinazione del finanziamento previsto per la scheda n° 107 secondo lo schema di seguito riportato:

A.d.p. 2001	Scheda 107	Ospedale Vecchio degli Infermi di Viterbo	€ 4.648.112,09
Nuova proposta	Scheda 107	Completamento Ospedale di Belcolle	€ 4.648.112,09

all'unanimità

**DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa, che integralmente si richiamano, di:

destinare il finanziamento previsto alla scheda n°107 di cui alla D.G.R. 1054 del 17.07.01 pari a € 4.648.112,09, previsto per la ristrutturazione dell'Ospedale Vecchio degli Infermi di Viterbo, al completamento dell'Ospedale di Belcolle di Viterbo.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL VICE SEGRETARIO: F.to Laura FANASCA

16/08/2001  
ASL Viterbo  
[Signature]